

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Администрация г. Ессентуки
Ставропольский край
УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
357600, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33 А, тел. 6-33-55

РАСПОРЯЖЕНИЕ № 97-р

13 ноября 2024 г.

г. Ессентуки

О внесении изменений в разрешение на строительство при предоставлении
УАиГ г. Ессентуки муниципальной услуги «Выдача разрешения на
строительство»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки Ставропольского края, Положением об Управлении архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки от 30 сентября 2014 г. № 104 (с изменениями от 26.10.2022 г.), руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ, рассмотрев заявление, общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Строительное управление-5 «Группа А» о внесении изменений в разрешение на строительство № 26-RU26304000-156-2021 от 22.10.2021 г., в связи с внесением изменений в проектную документацию,

РАСПОРЯЖАЮСЬ:

1. По результатам рассмотрения заявления ООО СЗ «Строительное управление-5 «Группа А», полученного при предоставлении УАиГ г. Ессентуки муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство», внести изменения в разрешение на строительство № 26-RU26304000-156-2021 от 22.10.2021г. следующего содержания:

1.1. Пункт 2 настоящего разрешения изложить в следующей редакции:

2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоквартирные жилые дома по улице Рыбникова, 5, улице Рыбникова, 7 и улице Рыбникова, 9 в городе Ессентуки, Ставропольского края. Корректировка 1» Позиция 4
---	--	--

Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «КОИН-С» Общество с ограниченной ответственностью «ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ»
Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 26-2-1-3-043207-2021 от 03.08.2021 26-2-1-2-065898-2024 от 07.11.2024

1.2. Пункт 3.3 настоящего разрешения изложить в следующей редакции:

3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Выполнена ООО «Проектно-инжиниринговая компания Сити Строй Проект», г. Ессентуки, 2021 г. Шифр проекта ССП-04.21-К. Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий для подготовки проектной документации, выполненный ООО Фирма «Геотехника», г. Нальчик 2020. Шифр 0342-ФГТ-ИИ-20-ИГДИ. Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий для подготовки проектной документации, выполненный ООО Фирма «Геотехника», г. Нальчик 2020. Шифр 0342-ФГТ-ИИ-20-ИГИ. Технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий, выполненный ООО Фирма «Геотехника», г. Нальчик 2020. Шифр 0342-ФГТ-ИИ-20-ИЭИ Выполнена ООО Специализированный застройщик «Ваш Новый Дом» г. Ставрополь 2024 г. Шифр проекта 63/24 Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий для подготовки проектной документации г. Нальчик, 2024 г. Шифр 0134-ФГТ-ИИ-24-ИГИ, выполнен ООО Фирма «Геотехника»
-----	---	--

1.3. Пункт 4 настоящего разрешения изложить в следующей редакции:

4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
4.1.	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: «Многоквартирные жилые дома по улице Рыбникова, 5, улице Рыбникова, 7 и улице Рыбникова, 9 в городе Ессентуки, Ставропольского края. Корректировка 1» Позиция 4		
	Общая площадь (кв. м):	9 466,7	Площадь участка (кв. м): 22 075,0
	Объем (куб. м):	33 431,9	в том числе подземной части (куб. м): 5 664,2
	Количество этажей (шт.):	5	Высота (м): 18,52
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	2 180,9	
	Иные показатели:	Количество квартир 120 шт. (1 - комнатных - 88 шт., 2 - комнатных - 32 шт.)	

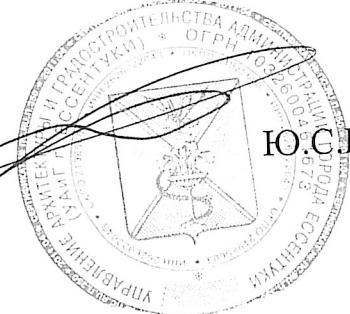
1.4. Пункт 5 настоящего разрешения изложить в следующей редакции:

5	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Ставропольский край, городской округ город-курорт Ессентуки, город Ессентуки, улица Им. Рыбникова, земельный участок 9
---	---------------------------------	---

2. В соответствии со способом получения результата предоставления услуги, указанным в заявлении ООО СЗ «Строительное управление-5 «Группа А», главному специалисту УАиГ г. Ессентуки Каширину Андрею Михайловичу обеспечить информирование заявителя о результатах предоставления УАиГ г. Ессентуки муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство».

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Начальник управления
архитектуры и градостроительства
администрации города Ессентуки

 Ю.С. Колбазов