

ИЗВЕЩЕНИЕ №
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

город Кисловодск

(место составления)

«22» мая 2025 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

(фамилия, имя, отчество <1>, адрес места жительства, ОГРНИП,
ИНН индивидуального предпринимателя,

Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный
застройщик-20 «ЮгСтройИнвест», ИНН 2635224470, ОГРН 1162651079381,
адрес (местонахождения): Ставропольский край, город Ставрополь, улица
Павла Буравцева, дом 42, к. 1, помещение 12

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

Ассоциация «Саморегулируемая региональная организация строителей
Северного Кавказа» (Ассоциация «СРОС СК»), ИНН 2634083547, ОГРН
1082600002143

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом
которой является, <2> – для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество <1>, паспортные данные, адрес места жительства,
телефон/факс – для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

комплекс многоэтажных жилых домов со встроено - пристроенными
помещениями и подземной автостоянкой по улице Промышленной, 23 в городе
Кисловодск.

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

Жилой дом Литер 1 корпус 4

на строительство, краткие проектные характеристики,
описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение
выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Российская Федерация, Ставропольский край, город Кисловодск, улица
Промышленная, 23

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 26-34-4-2025 от 21.05.2025 года

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

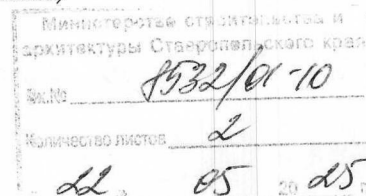
5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№ 26-2-1-3-026943-2025 от 19.05.2025 года

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы
проектной документации, если проектная документация объекта капитального
строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)



7. Начало строительства, реконструкции май 2025 года

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции май 2030 года

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

Общество с ограниченной ответственностью «Инженерные технологии», ИНН 2635248209, ОГРН 1212600000887, КПП 263501001, адрес (местонахождения): Ставропольский край, город Ставрополь, улица Павла Буравцева, дом 42, к.1, помещение 12, регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации в составе Единого реестра 915, Ассоциация «Саморегулируемая региональная организация строителей Северного Кавказа» (Ассоциация «СРОС СК»)

10. Приложения:

1. Проектная документация, шифр 157.24,

(документы, прилагаемые к извещению)

2. Копия разрешения на строительство № 26-34-4-2025 от 21.05.2025 года,

3. Копия положительного заключения негосударственной экспертизы № 26-2-1-3-026943-2025 от 19.05.2025 года,

4. Копия доверенности от 03.08.2023 года зарегистрировано в реестре № 61/215-н/61-2023-3-1371;

5. Общий журнал работ.

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Представитель по доверенности

(представитель застройщика или
технического заказчика)



Василий И. В.

(расшифровка подписи)

<1> Указывается при наличии.

<2> За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.