

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 26-001010 от 05.08.2025

**Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями и автостоянками. VIII этап строительства по адресу: г. Ставрополь, ул. Гражданская, з/у 1/12**

**Дата первичного размещения: 12.11.2024**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЭВИЛИН КМ-8</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ ЭВИЛИН КМ-8</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>355035</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Ставропольский край</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: <b>г.о. город Ставрополь</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Ставрополь</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Назара Енина</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 7</b>
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: <b>355035, Ставропольский край, г.о. город Ставрополь, г. Ставрополь, ул. Назара Енина, д.7</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>

	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:30 по 17:30</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+78652566566</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>ck_variant@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>наш.дом.рф</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Ткаченко</b>
	1.5.2	Имя: <b>Владимир</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Игоревич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>Управляющая компания "Эвелин"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>771301381108</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2635260615</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1242600001930</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>15.02.2024</b>

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Ткаченко</b>
	3.3.2	Имя: <b>Оксана</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Александровна</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РОССИЯ</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>100 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>07192892897</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>771301862010</b>

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>5</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>

3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик Эвелин КМ-7"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2635260492</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1242600001599</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>3</b>
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Отдел продаж"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2634106917</b>

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1202600006047</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>3</b>
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик Эвелин КМ-6"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2635251321</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1212600013053</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>3</b>
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик Эвелин КМ-4"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2635251346</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1212600013075</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>3</b>
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Бетон СК"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2635257965</b>

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1232600008706</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>3</b>
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик Эвелин КМ-3"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2635248262</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1212600001118</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>3</b>
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик Эвелин КМ-5"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2635251353</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1212600013086</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>3</b>
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Управляющая компания "Эвелин"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2635075161</b>

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1042600284935</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Бетон-Сервис"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2635231614</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1172651023313</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>3</b>
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Мастер СК"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2635257958</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1232600008695</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

<p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства:</p>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
<p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>«Саморегулируемая региональная организация строителей Северного Кавказа»</b>
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>2634083547</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>СРО-С-077-23112009</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>29.10.2024</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
<b>06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2025</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>0,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>32 089,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>51 495,00 тыс. руб.</b>

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями и автостоянками. VIII этап строительства</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Ставропольский край</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Ставрополь</b>

	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>Улица</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Гражданская</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>1/12</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>1</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>31494.5 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>17 549,20 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>6 124,20 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>23 673,40 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>4</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>4</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>1</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Изыскатель"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2634061085</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭВИЛИН-ПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2635114082</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>16.09.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>26-2-1-2-054217-2024</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>СЕРТПРОМТЕСТ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7722737533</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>12.03.2025</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>26-2-1-2-012924-2025</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>СЕРТПРОМТЕСТ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7722737533</b>

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>"Красный металлист"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		<b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>26-12-115-2024</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>23.10.2024</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>23.04.2028</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ</b>

11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>26-12-115-2024</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>23.10.2024</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>23.04.2028</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>26-12-115-2024</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>23.10.2024</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>23.04.2028</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Акт приема-передачи недвижимого имущества</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>18.06.2024</b>

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.06.2024</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>26:12:022405:1455</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>9 038,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Имеются</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>140</b>

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Детская площадка расположена внутри двора и оборудуется детским игровым комплексом и песчаным двориком</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>0</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>2</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Устройство газонов и посадка кустарников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>4.6 м</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>58.66 м</b>

	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>25 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ВОДОКАНАЛ города Ставрополя</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2633001291</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.07.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11978/8-04/К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.07.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ВОДОКАНАЛ города Ставрополя</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2633001291</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.07.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11978/8-04/B</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.07.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Комитет городского хозяйства администрации города Ставрополя</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2636045699</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.05.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05/1-18/05-7406</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.05.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Россети Северный Кавказ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2632082033</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.08.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11360/2019/СТВ/ЗЭС/ШРЭС</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.08.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Газпром газораспределение Ставрополь"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2635014240</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.06.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ 0033-009467-01-2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.11.2022</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Газпром газораспределение Ставрополь"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2635014240</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.06.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ 0033-009464-01-2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.12.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Пост ЛТД"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2626014839</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>303</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>189</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>89</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>100</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	3	1	76.70	2	71.80	2.92
2	Квартира	3	1	77.40	2	72.50	2.92
3	Квартира	3	1	41.30	1	38.60	2.92
4	Квартира	3	1	38.50	1	36.00	2.92
5	Квартира	3	1	83.60	2	76.00	2.92
6	Квартира	3	1	41.60	1	39.00	2.92
7	Квартира	4	1	76.10	2	71.20	2.92
8	Квартира	4	1	76.50	2	71.60	2.92
9	Квартира	4	1	40.60	1	37.90	2.92
10	Квартира	4	1	38.00	1	35.50	2.92
11	Квартира	4	1	82.60	2	75.00	2.92
12	Квартира	4	1	41.00	1	38.40	2.92
13	Квартира	5	1	76.10	2	71.20	2.92
14	Квартира	5	1	76.50	2	71.60	2.92
15	Квартира	5	1	40.60	1	37.90	2.92
16	Квартира	5	1	38.00	1	35.50	2.92
17	Квартира	5	1	82.60	2	75.00	2.92
18	Квартира	5	1	41.00	1	38.40	2.92
19	Квартира	6	1	76.10	2	71.20	2.92
20	Квартира	6	1	76.50	2	71.60	2.92
21	Квартира	6	1	40.60	1	37.90	2.92
22	Квартира	6	1	38.00	1	35.50	2.92
23	Квартира	6	1	82.60	2	75.00	2.92
24	Квартира	6	1	41.00	1	38.40	2.92
25	Квартира	7	1	76.10	2	71.20	2.92
26	Квартира	7	1	76.50	2	71.60	2.92
27	Квартира	7	1	40.60	1	37.90	2.92
28	Квартира	7	1	38.00	1	35.50	2.92
29	Квартира	7	1	82.60	2	75.00	2.92

30	Квартира	7	1	41.00	1	38.40	2.92
31	Квартира	8	1	76.10	2	71.20	2.92
32	Квартира	8	1	76.50	2	71.60	2.92
33	Квартира	8	1	40.60	1	37.90	2.92
34	Квартира	8	1	38.00	1	35.50	2.92
35	Квартира	8	1	82.60	2	75.00	2.92
36	Квартира	8	1	41.00	1	38.40	2.92
37	Квартира	9	1	76.10	2	71.20	2.92
38	Квартира	9	1	76.50	2	71.60	2.92
39	Квартира	9	1	40.60	1	37.90	2.92
40	Квартира	9	1	38.00	1	35.50	2.92
41	Квартира	9	1	82.60	2	75.00	2.92
42	Квартира	9	1	41.00	1	38.40	2.92
43	Квартира	10	1	76.10	2	71.20	2.92
44	Квартира	10	1	76.50	2	71.60	2.92
45	Квартира	10	1	40.60	1	37.90	2.92
46	Квартира	10	1	38.00	1	35.50	2.92
47	Квартира	10	1	82.60	2	75.00	2.92
48	Квартира	10	1	41.00	1	38.40	2.92
49	Квартира	11	1	75.80	2	70.90	2.92
50	Квартира	11	1	76.30	2	71.40	2.92
51	Квартира	11	1	40.40	1	37.70	2.92
52	Квартира	11	1	37.80	1	35.30	2.92
53	Квартира	11	1	82.40	2	74.80	2.92
54	Квартира	11	1	40.80	1	38.20	2.92
55	Квартира	12	1	75.80	2	70.90	2.92
56	Квартира	12	1	76.30	2	71.40	2.92
57	Квартира	12	1	40.40	1	37.70	2.92
58	Квартира	12	1	37.80	1	35.30	2.92
59	Квартира	12	1	82.40	2	74.80	2.92
60	Квартира	12	1	40.80	1	38.20	2.92
61	Квартира	13	1	75.80	2	70.90	2.92
62	Квартира	13	1	76.30	2	71.40	2.92
63	Квартира	13	1	40.40	1	37.70	2.92
64	Квартира	13	1	37.80	1	35.30	2.92
65	Квартира	13	1	82.40	2	74.80	2.92
66	Квартира	13	1	40.80	1	38.20	2.92
67	Квартира	14	1	76.60	2	71.70	3.24
68	Квартира	14	1	78.70	2	73.80	3.24
69	Квартира	14	1	42.00	1	38.50	3.24
70	Квартира	14	1	39.40	1	36.10	3.24
71	Квартира	14	1	82.40	2	74.80	3.24
72	Квартира	14	1	40.80	1	38.20	3.24
73	Квартира	15	1	76.60	2	71.70	3.24
74	Квартира	15	1	78.70	2	73.80	3.24
75	Квартира	15	1	42.00	1	38.50	3.24

76	Квартира	15	1	39.40	1	36.10	3.24
77	Квартира	15	1	82.40	2	74.80	3.24
78	Квартира	15	1	40.80	1	38.20	3.24
79	Квартира	2	2	63.60	2	60.90	2.92
80	Квартира	2	2	39.90	1	37.30	2.92
81	Квартира	2	2	40.10	1	37.30	2.92
82	Квартира	2	2	63.60	2	60.90	2.92
83	Квартира	3	2	62.90	2	60.20	2.92
84	Квартира	3	2	39.40	1	36.80	2.92
85	Квартира	3	2	39.60	1	36.80	2.92
86	Квартира	3	2	62.90	2	60.20	2.92
87	Квартира	4	2	62.90	2	60.20	2.92
88	Квартира	4	2	39.40	1	36.80	2.92
89	Квартира	4	2	39.60	1	36.80	2.92
90	Квартира	4	2	62.90	2	60.20	2.92
91	Квартира	5	2	62.90	2	60.20	2.92
92	Квартира	5	2	39.40	1	36.80	2.92
93	Квартира	5	2	39.60	1	36.80	2.92
94	Квартира	5	2	62.90	2	60.20	2.92
95	Квартира	6	2	62.90	2	60.20	2.92
96	Квартира	6	2	39.40	1	36.80	2.92
97	Квартира	6	2	39.60	1	36.80	2.92
98	Квартира	6	2	62.90	2	60.20	2.92
99	Квартира	7	2	62.90	2	60.20	2.92
100	Квартира	7	2	39.40	1	36.80	2.92
101	Квартира	7	2	39.60	1	36.80	2.92
102	Квартира	7	2	62.90	2	60.20	2.92
103	Квартира	8	2	62.90	2	60.20	2.92
104	Квартира	8	2	39.40	1	36.80	2.92
105	Квартира	8	2	39.60	1	36.80	2.92
106	Квартира	8	2	62.90	2	60.20	2.92
107	Квартира	9	2	62.90	2	60.20	2.92
108	Квартира	9	2	39.40	1	36.80	2.92
109	Квартира	9	2	39.60	1	36.80	2.92
110	Квартира	9	2	62.90	2	60.20	2.92
111	Квартира	10	2	62.60	2	59.90	2.92
112	Квартира	10	2	39.00	1	36.40	2.92
113	Квартира	10	2	39.20	1	36.40	2.92
114	Квартира	10	2	62.60	2	59.90	2.92
115	Квартира	11	2	62.60	2	59.90	2.92
116	Квартира	11	2	39.00	1	36.40	2.92
117	Квартира	11	2	39.20	1	36.40	2.92
118	Квартира	11	2	62.60	2	59.90	2.92
119	Квартира	12	2	62.60	2	59.90	2.92
120	Квартира	12	2	39.00	1	36.40	2.92
121	Квартира	12	2	39.20	1	36.40	2.92

122	Квартира	12	2	62.60	2	59.90	2.92
123	Квартира	13	2	62.60	2	59.90	2.92
124	Квартира	13	2	39.00	1	36.40	2.92
125	Квартира	13	2	39.20	1	36.40	2.92
126	Квартира	13	2	62.60	2	59.90	2.92
127	Квартира	14	2	64.20	2	60.70	3.24
128	Квартира	14	2	39.00	1	36.40	3.24
129	Квартира	14	2	39.20	1	36.40	3.24
130	Квартира	14	2	64.20	2	60.70	3.24
131	Квартира	15	2	64.20	2	60.70	3.24
132	Квартира	15	2	39.00	1	36.40	3.24
133	Квартира	15	2	39.20	1	36.40	3.24
134	Квартира	15	2	64.20	2	60.70	3.24
135	Квартира	16	2	64.20	2	60.70	3.24
136	Квартира	16	2	39.00	1	36.40	3.24
137	Квартира	16	2	39.20	1	36.40	3.24
138	Квартира	16	2	64.20	2	60.70	3.24
139	Квартира	2	3	71.90	2	68.10	2.92
140	Квартира	2	3	91.60	3	87.80	2.92
141	Квартира	2	3	45.00	1	41.30	2.92
142	Квартира	2	3	43.90	1	40.20	2.92
143	Квартира	2	3	67.70	2	64.50	2.92
144	Квартира	3	3	71.30	2	67.50	2.92
145	Квартира	3	3	90.90	3	87.10	2.92
146	Квартира	3	3	45.00	1	41.30	2.92
147	Квартира	3	3	43.50	1	39.80	2.92
148	Квартира	3	3	67.00	2	63.80	2.92
149	Квартира	4	3	71.30	2	67.50	2.92
150	Квартира	4	3	90.90	3	87.10	2.92
151	Квартира	4	3	45.00	1	41.30	2.92
152	Квартира	4	3	43.50	1	39.80	2.92
153	Квартира	4	3	67.00	2	63.80	2.92
154	Квартира	5	3	71.30	2	67.50	2.92
155	Квартира	5	3	90.90	3	87.10	2.92
156	Квартира	5	3	45.00	1	41.30	2.92
157	Квартира	5	3	43.50	1	39.80	2.92
158	Квартира	5	3	67.00	2	63.80	2.92
159	Квартира	6	3	71.30	2	67.50	2.92
160	Квартира	6	3	90.90	3	87.10	2.92
161	Квартира	6	3	45.00	1	41.30	2.92
162	Квартира	6	3	43.50	1	39.80	2.92
163	Квартира	6	3	67.00	2	63.80	2.92
164	Квартира	7	3	71.30	2	67.50	2.92
165	Квартира	7	3	90.90	3	87.10	2.92
166	Квартира	7	3	45.00	1	41.30	2.92
167	Квартира	7	3	43.50	1	39.80	2.92

168	Квартира	7	3	67.00	2	63.80	2.92
169	Квартира	8	3	71.30	2	67.50	2.92
170	Квартира	8	3	90.90	3	87.10	2.92
171	Квартира	8	3	45.00	1	41.30	2.92
172	Квартира	8	3	43.50	1	39.80	2.92
173	Квартира	8	3	67.00	2	63.80	2.92
174	Квартира	9	3	71.30	2	67.50	2.92
175	Квартира	9	3	90.90	3	87.10	2.92
176	Квартира	9	3	45.00	1	41.30	2.92
177	Квартира	9	3	43.50	1	39.80	2.92
178	Квартира	9	3	67.00	2	63.80	2.92
179	Квартира	10	3	71.00	2	67.20	2.92
180	Квартира	10	3	90.70	3	86.90	2.92
181	Квартира	10	3	45.00	1	41.30	2.92
182	Квартира	10	3	43.20	1	39.50	2.92
183	Квартира	10	3	66.70	2	63.50	2.92
184	Квартира	11	3	71.00	2	67.20	2.92
185	Квартира	11	3	90.70	3	86.90	2.92
186	Квартира	11	3	45.00	1	41.30	2.92
187	Квартира	11	3	43.20	1	39.50	2.92
188	Квартира	11	3	66.70	2	63.50	2.92
189	Квартира	12	3	71.00	2	67.20	2.92
190	Квартира	12	3	90.70	3	86.90	2.92
191	Квартира	12	3	45.00	1	41.30	2.92
192	Квартира	12	3	43.20	1	39.50	2.92
193	Квартира	12	3	66.70	2	63.50	2.92
194	Квартира	13	3	71.00	2	67.20	2.92
195	Квартира	13	3	90.70	3	86.90	2.92
196	Квартира	13	3	45.00	1	41.30	2.92
197	Квартира	13	3	43.20	1	39.50	2.92
198	Квартира	13	3	66.70	2	63.50	2.92
199	Квартира	14	3	71.80	2	68.00	3.24
200	Квартира	14	3	92.30	3	88.50	3.24
201	Квартира	14	3	45.80	1	42.10	3.24
202	Квартира	14	3	44.00	1	40.30	3.24
203	Квартира	14	3	67.50	2	64.30	3.24
204	Квартира	15	3	71.80	2	68.00	3.24
205	Квартира	15	3	92.30	3	88.50	3.24
206	Квартира	15	3	45.80	1	42.10	3.24
207	Квартира	15	3	44.00	1	40.30	3.24
208	Квартира	15	3	67.50	2	64.30	3.24
209	Квартира	16	3	71.80	2	68.00	3.24
210	Квартира	16	3	92.30	3	88.50	3.24
211	Квартира	16	3	45.80	1	42.10	3.24
212	Квартира	16	3	44.00	1	40.30	3.24
213	Квартира	16	3	67.50	2	64.30	3.24

214	Квартира	2	4	63.50	2	60.00	2.92
215	Квартира	2	4	63.40	2	59.90	2.92
216	Квартира	2	4	40.70	1	37.40	2.92
217	Квартира	2	4	39.10	1	36.00	2.92
218	Квартира	2	4	74.90	2	71.70	2.92
219	Квартира	2	4	60.20	2	56.90	2.92
220	Квартира	3	4	62.90	2	59.40	2.92
221	Квартира	3	4	62.90	2	59.40	2.92
222	Квартира	3	4	40.30	1	37.00	2.92
223	Квартира	3	4	38.70	1	35.60	2.92
224	Квартира	3	4	74.20	2	71.00	2.92
225	Квартира	3	4	59.30	2	56.00	2.92
226	Квартира	4	4	62.90	2	59.40	2.92
227	Квартира	4	4	62.90	2	59.40	2.92
228	Квартира	4	4	40.30	1	37.00	2.92
229	Квартира	4	4	38.70	1	35.60	2.92
230	Квартира	4	4	74.20	2	71.00	2.92
231	Квартира	4	4	59.30	2	56.00	2.92
232	Квартира	5	4	62.90	2	59.40	2.92
233	Квартира	5	4	62.90	2	59.40	2.92
234	Квартира	5	4	40.30	1	37.00	2.92
235	Квартира	5	4	38.70	1	35.60	2.92
236	Квартира	5	4	74.20	2	71.00	2.92
237	Квартира	5	4	59.30	2	56.00	2.92
238	Квартира	6	4	62.90	2	59.40	2.92
239	Квартира	6	4	62.90	2	59.40	2.92
240	Квартира	6	4	40.30	1	37.00	2.92
241	Квартира	6	4	38.70	1	35.60	2.92
242	Квартира	6	4	74.20	2	71.00	2.92
243	Квартира	6	4	59.30	2	56.00	2.92
244	Квартира	7	4	62.90	2	59.40	2.92
245	Квартира	7	4	62.90	2	59.40	2.92
246	Квартира	7	4	40.30	1	37.00	2.92
247	Квартира	7	4	38.70	1	35.60	2.92
248	Квартира	7	4	74.20	2	71.00	2.92
249	Квартира	7	4	59.30	2	56.00	2.92
250	Квартира	8	4	62.90	2	59.40	2.92
251	Квартира	8	4	62.90	2	59.40	2.92
252	Квартира	8	4	40.30	1	37.00	2.92
253	Квартира	8	4	38.70	1	35.60	2.92
254	Квартира	8	4	74.20	2	71.00	2.92
255	Квартира	8	4	59.30	2	56.00	2.92
256	Квартира	9	4	62.90	2	59.40	2.92
257	Квартира	9	4	62.90	2	59.40	2.92
258	Квартира	9	4	40.30	1	37.00	2.92
259	Квартира	9	4	38.70	1	35.60	2.92

260	Квартира	9	4	74.20	2	71.00	2.92
261	Квартира	9	4	59.30	2	56.00	2.92
262	Квартира	10	4	62.50	2	59.00	2.92
263	Квартира	10	4	62.50	2	59.00	2.92
264	Квартира	10	4	40.00	1	36.70	2.92
265	Квартира	10	4	38.40	1	35.30	2.92
266	Квартира	10	4	74.00	2	70.80	2.92
267	Квартира	10	4	59.10	2	55.80	2.92
268	Квартира	11	4	62.50	2	59.00	2.92
269	Квартира	11	4	62.50	2	59.00	2.92
270	Квартира	11	4	40.00	1	36.70	2.92
271	Квартира	11	4	38.40	1	35.30	2.92
272	Квартира	11	4	74.00	2	70.80	2.92
273	Квартира	11	4	59.10	2	55.80	2.92
274	Квартира	12	4	62.50	2	59.00	2.92
275	Квартира	12	4	62.50	2	59.00	2.92
276	Квартира	12	4	40.00	1	36.70	2.92
277	Квартира	12	4	38.40	1	35.30	2.92
278	Квартира	12	4	74.00	2	70.80	2.92
279	Квартира	12	4	59.10	2	55.80	2.92
280	Квартира	13	4	62.50	2	59.00	2.92
281	Квартира	13	4	62.50	2	59.00	2.92
282	Квартира	13	4	40.00	1	36.70	2.92
283	Квартира	13	4	38.40	1	35.30	2.92
284	Квартира	13	4	74.00	2	70.80	2.92
285	Квартира	13	4	59.10	2	55.80	2.92
286	Квартира	14	4	63.30	2	59.80	3.24
287	Квартира	14	4	62.50	2	59.00	3.24
288	Квартира	14	4	40.00	1	36.70	3.24
289	Квартира	14	4	38.40	1	35.30	3.24
290	Квартира	14	4	74.80	2	71.60	3.24
291	Квартира	14	4	61.50	2	57.40	3.24
292	Квартира	15	4	63.30	2	59.80	3.24
293	Квартира	15	4	62.50	2	59.00	3.24
294	Квартира	15	4	40.00	1	36.70	3.24
295	Квартира	15	4	38.40	1	35.30	3.24
296	Квартира	15	4	74.80	2	71.60	3.24
297	Квартира	15	4	61.50	2	57.40	3.24
298	Квартира	16	4	63.30	2	59.80	3.24
299	Квартира	16	4	62.50	2	59.00	3.24
300	Квартира	16	4	40.00	1	36.70	3.24
301	Квартира	16	4	38.40	1	35.30	3.24
302	Квартира	16	4	74.80	2	71.60	3.24
303	Квартира	16	4	61.50	2	57.40	3.24
15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1	Паркинг	14.00	Машино-место	14.00	3.10
2	Машино-место	-1	Паркинг	14.00	Машино-место	14.00	3.10
3	Машино-место	-1	Паркинг	19.10	Машино-место	19.10	3.20
4	Машино-место	-1	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	3.20
5	Машино-место	-1	Паркинг	17.00	Машино-место	17.00	3.80
6	Машино-место	-1	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.20
7	Машино-место	-1	Паркинг	16.80	Машино-место	16.80	3.20
8	Машино-место	-1	Паркинг	16.50	Машино-место	16.50	3.20
9	Машино-место	-1	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	4.20
10	Машино-место	-1	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	3.20
11	Машино-место	-1	Паркинг	16.00	Машино-место	16.00	3.20
12	Машино-место	-1	Паркинг	16.00	Машино-место	16.00	3.20
13	Машино-место	-1	Паркинг	16.80	Машино-место	16.80	4.20
14	Машино-место	-1	Паркинг	16.50	Машино-место	16.50	3.20
15	Машино-место	-1	Паркинг	17.70	Машино-место	17.70	3.70
16	Машино-место	-1	Паркинг	14.30	Машино-место	14.30	3.70
17	Машино-место	-1	Паркинг	14.80	Машино-место	14.80	3.70
18	Машино-место	-1	Паркинг	14.80	Машино-место	14.80	3.70
19	Машино-место	-1	Паркинг	14.80	Машино-место	14.80	3.70
20	Машино-место	-1	Паркинг	14.80	Машино-место	14.80	3.70
21	Машино-место	-1	Паркинг	14.80	Машино-место	14.80	3.70
22	Машино-место	-1	Паркинг	14.80	Машино-место	14.80	3.70
23	Машино-место	-1	Паркинг	14.80	Машино-место	14.80	3.70
24	Машино-место	-1	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.70
25	Машино-место	-1	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.70
26	Машино-место	-1	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	3.70
27	Машино-место	-1	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	3.70
28	Машино-место	-1	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	3.70
29	Машино-место	-1	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	3.70
30	Машино-место	-1	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.70
31	Машино-место	-1	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.70
32	Машино-место	-1	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.70
33	Машино-место	-1	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.70
34	Машино-место	-1	Паркинг	17.60	Машино-место	17.60	3.70
35	Машино-место	-1	Паркинг	17.60	Машино-место	17.60	3.70
36	Машино-место	-1	Паркинг	13.80	Машино-место	13.80	3.10
37	Машино-место	-1	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	3.10
38	Машино-место	-1	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	3.10
39	Машино-место	-1	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	3.10
40	Машино-место	-1	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	3.10
41	Машино-место	-1	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	3.10
42	Машино-место	-1	Паркинг	13.30	Машино-место	13.30	3.10
43	Машино-место	-1	Паркинг	20.10	Машино-место	20.10	3.70



90	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	4.02
91	Кладовая	-1	1	6.20	Кладовая	6.20	4.02
92	Кладовая	-1	1	6.50	Кладовая	6.50	3.72
93	Кладовая	-1	1	5.60	Кладовая	5.60	3.72
94	Кладовая	-1	1	6.10	Кладовая	6.10	3.72
95	Кладовая	-1	1	6.40	Кладовая	6.40	3.72
96	Кладовая	-1	1	6.40	Кладовая	6.40	3.72
97	Кладовая	-1	1	6.80	Кладовая	6.80	3.72
98	Кладовая	-1	1	4.70	Кладовая	4.70	3.72
99	Кладовая	-1	1	4.70	Кладовая	4.70	3.72
100	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	3.72
101	Кладовая	-1	1	4.70	Кладовая	4.70	3.72
102	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	3.72
103	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	3.72
104	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	4.12
105	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	3.72
106	Кладовая	-1	2	3.60	Кладовая	3.60	3.22
107	Кладовая	-1	2	3.60	Кладовая	3.60	3.22
108	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая	3.80	3.22
109	Кладовая	-1	2	3.90	Кладовая	3.90	3.22
110	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая	3.50	3.22
111	Кладовая	-1	2	4.80	Кладовая	4.80	3.22
112	Кладовая	-1	2	4.80	Кладовая	4.80	3.22
113	Кладовая	-1	2	3.70	Кладовая	3.70	4.22
114	Кладовая	-1	2	3.70	Кладовая	3.70	3.22
115	Кладовая	-1	2	8.30	Кладовая	8.30	3.22
116	Кладовая	-1	2	14.40	Кладовая	14.40	3.22
117	Кладовая	-1	3	6.50	Кладовая	6.50	3.22
118	Кладовая	-1	3	5.40	Кладовая	5.40	3.22
119	Кладовая	-1	3	5.50	Кладовая	5.50	3.22
120	Кладовая	-1	3	3.90	Кладовая	3.90	3.22
121	Кладовая	-1	3	3.70	Кладовая	3.70	3.22
122	Кладовая	-1	3	3.70	Кладовая	3.70	3.22
123	Кладовая	-1	3	3.90	Кладовая	3.90	3.22
124	Кладовая	-1	3	5.50	Кладовая	5.50	3.22
125	Кладовая	-1	3	4.70	Кладовая	4.70	3.22
126	Кладовая	-1	3	4.50	Кладовая	4.50	3.22
127	Кладовая	-1	3	7.30	Кладовая	7.30	3.22
128	Кладовая	-1	3	4.50	Кладовая	4.50	3.22
129	Кладовая	-1	3	4.40	Кладовая	4.40	3.22
130	Кладовая	-1	3	4.80	Кладовая	4.80	3.22
131	Кладовая	-1	3	5.90	Кладовая	5.90	3.22
132	Кладовая	-1	3	5.80	Кладовая	5.80	3.22
133	Кладовая	-1	3	5.10	Кладовая	5.10	3.22
134	Кладовая	-1	3	5.00	Кладовая	5.00	3.22
135	Кладовая	-1	3	5.00	Кладовая	5.00	3.22

136	Кладовая	-1	3	5.30	Кладовая	5.30	3.22
137	Кладовая	-1	3	5.00	Кладовая	5.00	3.22
138	Кладовая	-1	4	3.90	Кладовая	3.90	3.22
139	Кладовая	-1	4	4.90	Кладовая	4.90	3.22
140	Кладовая	-1	4	4.00	Кладовая	4.00	3.22
141	Кладовая	-1	4	3.90	Кладовая	3.90	3.22
142	Кладовая	-1	4	8.80	Кладовая	8.80	3.22
143	Кладовая	-1	4	5.60	Кладовая	5.60	3.22
144	Кладовая	-1	4	5.20	Кладовая	5.20	3.22
145	Кладовая	-1	4	3.40	Кладовая	3.40	3.82
146	Кладовая	-1	4	7.80	Кладовая	7.80	3.22
147	Кладовая	-1	4	14.90	Кладовая	14.90	3.22
148	Кладовая	-1	4	3.30	Кладовая	3.30	3.22
149	Кладовая	-1	4	3.00	Кладовая	3.00	3.22
150	Кладовая	-1	паркинг	4.10	Кладовая	4.10	3.22
151	Кладовая	-1	паркинг	3.00	Кладовая	3.00	3.22
152	Кладовая	-1	паркинг	5.90	Кладовая	5.90	3.22
153	Кладовая	-1	паркинг	7.00	Кладовая	7.00	3.22
154	Кладовая	-1	паркинг	4.20	Кладовая	4.20	3.22
155	Кладовая	-1	паркинг	4.20	Кладовая	4.20	3.22
156	Кладовая	-1	паркинг	3.50	Кладовая	3.50	3.72
157	Кладовая	-1	паркинг	7.00	Кладовая	7.00	3.10
158	Кладовая	-1	паркинг	9.60	Кладовая	9.60	3.10
159	Кладовая	-1	паркинг	7.70	Кладовая	7.70	3.72
160	Кладовая	-1	паркинг	9.80	Кладовая	9.80	2.90
161	Кладовая	-1	паркинг	9.80	Кладовая	9.80	2.90
162	Кладовая	-1	паркинг	7.10	Кладовая	7.10	2.90
163	Кладовая	-1	паркинг	7.10	Кладовая	7.10	3.72
164	Кладовая	-1	паркинг	7.20	Кладовая	7.20	3.72
165	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8.1, 8.5	156.30	Нежилое помещение	156.30	3.62
166	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8.1, 8.5	151.20	Нежилое помещение	151.20	3.92
167	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8.1, 8.5	184.50	Нежилое помещение	184.50	3.92
168	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8.1, 8.5	93.70	Нежилое помещение	93.70	3.92

169	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8.1, 8.5	131.40	Нежилое помещение	131.40	3.92
170	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8.1, 8.5	163.30	Нежилое помещение	163.30	3.92
171	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	70.60	Нежилое помещение	70.60	4.42
172	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	86.20	Нежилое помещение	86.20	4.42
173	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	73.00	Нежилое помещение	73.00	4.42
174	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	92.40	Нежилое помещение	92.40	4.42
175	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	50.70	Нежилое помещение	50.70	4.42
176	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	85.00	Нежилое помещение	85.00	4.42
177	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	119.80	Нежилое помещение	119.80	4.42
178	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	49.70	Нежилое помещение	49.70	4.42
179	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	124.00	Нежилое помещение	124.00	4.42
180	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8.6	132.50	Нежилое помещение	132.50	3.86
181	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8.6	184.20	Нежилое помещение	184.20	3.86

182	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	8.1, 8.5	96.10	Нежилое помещение	96.10	3.02
183	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	8.1, 8.5	87.20	Нежилое помещение	87.20	3.02
184	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	8.1, 8.5	93.00	Нежилое помещение	93.00	3.02
185	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	8.1, 8.5	162.00	Нежилое помещение	162.00	3.02
186	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	8.1, 8.5	136.00	Нежилое помещение	136.00	3.02
187	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	8.1, 8.5	79.70	Нежилое помещение	79.70	3.02
188	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	8.1, 8.5	92.30	Нежилое помещение	92.30	3.02
189	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	8.1	67.00	Нежилое помещение	67.00	3.02

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)		
1000	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, подвальный этаж		Общественное	6.30		
1001	Коридор	Подъезд 1, подвальный этаж		Общественное	125.00		
1002	КУИ	Подъезд 1, подвальный этаж		Техническое	6.10		
1003	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, подвальный этаж		Общественное	2.60		
1004	Электрощитовая	Подъезд 1, подвальный этаж		Техническое	19.00		
1005	Электрощитовая	Подъезд 1, подвальный этаж		Техническое	13.00		
1006	Помещение слаботочных сетей	Подъезд 1, подвальный этаж		Техническое	7.90		
1007	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, подвальный этаж		Общественное	12.60		
1008	Венткамера	Подъезд 1, подвальный этаж		Техническое	14.90		

1009	Лестничная клетка	Подъезд 1, подвальный этаж	Общественное	12.50
1010	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	12.60
1011	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	18.30
1012	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	12.70
1013	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	18.50
1014	Лифтовый холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	15.80
1015	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	10.40
1016	Теплогенераторная	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	12.70
1017	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	16.30
1018	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	12.60
1019	Зона безопасности	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	7.70
1021	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	107.40
1022	Лоджия	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	7.90
1023	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	14.30
1025	Зона безопасности	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	8.50
1026	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	16.30
1027	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	14.30
1028	Переходная лоджия	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	7.90
1029	Лифтовый холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	7.70
1030	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	29.40
1031	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	14.30
1032	Переходная лоджия	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	7.90
1033	Лифтовый холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	7.70
1034	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	29.40
1035	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	14.30
1036	Переходная лоджия	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	7.90
1037	Лифтовый холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	7.70
1038	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	29.40
1039	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	14.30
1040	Переходная лоджия	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	7.90
1041	Лифтовый холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	7.70
1042	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	29.40
1043	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	14.30
1044	Переходная лоджия	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	7.90
1045	Лифтовый холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	7.70
1046	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	29.40
1047	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	14.30
1048	Переходная лоджия	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	7.90
1049	Лифтовый холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	7.70
1050	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	29.40
1051	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	14.30
1052	Переходная лоджия	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	7.90
1053	Лифтовый холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	7.70
1054	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	29.40
1055	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	14.30
1056	Переходная лоджия	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	7.90

1057	Лифтовый холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	7.70
1058	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	29.40
1059	Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	14.30
1060	Переходная лоджия	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	7.90
1061	Лифтовый холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	7.70
1062	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	29.40
1063	Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	14.30
1064	Переходная лоджия	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	7.90
1065	Лифтовый холл	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	7.70
1066	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	29.40
1067	Лестничная клетка	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	14.30
1068	Переходная лоджия	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	7.90
1069	Лифтовый холл	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	7.70
1070	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	29.40
1071	Лестничная клетка	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	14.30
1072	Переходная лоджия	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	7.90
1073	Лифтовый холл	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	7.70
1074	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	29.40
1075	Лестничная клетка	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	14.30
1076	Переходная лоджия	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	7.90
1077	Лифтовый холл	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	7.70
1078	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	29.40
1079	Лестничная клетка	Подъезд 1, чердак	Общественное	14.30
1080	Переходная лоджия	Подъезд 1, чердак	Общественное	8.50
1081	Машинное помещение	Подъезд 1, чердак	Техническое	15.50
1082	Техническое помещение	Подъезд 1, чердак	Техническое	225.00
1083	Техническое помещение	Подъезд 1, чердак	Техническое	186.00
1100	Лестничная клетка	Подъезд 2, подвальный этаж	Общественное	15.40
1101	Коридор	Подъезд 2, подвальный этаж	Общественное	27.50
1102	КУИ	Подъезд 2, подвальный этаж	Техническое	3.60
1103	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, подвальный этаж	Техническое	12.00
1104	Техническое помещение	Подъезд 2, подвальный этаж	Техническое	7.20
1105	Коридор	Подъезд 2, подвальный этаж	Общественное	43.70
1106	Электрощитовая	Подъезд 2, подвальный этаж	Техническое	10.90
1107	Электрощитовая	Подъезд 2, подвальный этаж	Техническое	10.70
1108	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	17.40
1109	Лифтовый холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	15.10
1110	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	10.80
1111	Вестибюль	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	22.60
1112	Теплогенераторная	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	22.60
1113	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	15.40
1114	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	14.30
1115	Переходная лоджия	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	7.80
1116	Лифтовый холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	7.30
1117	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	13.60
1118	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	14.30



1165	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	13.60
1166	Лестничная клетка	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	14.30
1167	Переходная лоджия	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	7.80
1168	Лифтовый холл	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	7.30
1169	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	13.60
1170	Лестничная клетка	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	14.30
1171	Переходная лоджия	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	7.80
1172	Лифтовый холл	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	7.30
1173	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	13.60
1174	Лестничная клетка	Подъезд 2, чердак	Общественное	14.30
1175	Переходная лоджия	Подъезд 2, чердак	Общественное	8.90
1176	Машинное помещение	Подъезд 2, чердак	Техническое	14.50
1177	Техническое помещение	Подъезд 2, чердак	Техническое	230.60
1200	Венткамера	Подъезд 3, подвальный этаж	Техническое	11.10
1201	Коридор	Подъезд 3, подвальный этаж	Общественное	96.90
1202	Коридор	Подъезд 3, подвальный этаж	Общественное	31.60
1203	КУИ	Подъезд 3, подвальный этаж	Техническое	5.00
1204	Электрощитовая	Подъезд 3, подвальный этаж	Техническое	10.90
1205	Насосная	Подъезд 3, подвальный этаж	Техническое	17.90
1206	Электрощитовая	Подъезд 3, подвальный этаж	Техническое	17.80
1208	Лестница	Подъезд 3, подвальный этаж	Общественное	4.60
1210	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, подвальный этаж	Общественное	11.10
1211	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	18.50
1212	Колясочная	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	13.70
1213	Лифтовый холл	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	13.70
1214	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	7.70
1215	Пост охраны	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	16.90
1216	Лестница	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	7.70
1217	Лестничная клетка	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	13.60
1218	Переходная лоджия	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	7.30
1219	Лифтовый холл	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	8.20
1220	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	26.80
1221	Лестничная клетка	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	13.60
1222	Переходная лоджия	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	7.30
1223	Лифтовый холл	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	8.20
1224	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	26.80
1225	Лестничная клетка	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	13.60
1226	Переходная лоджия	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	7.30
1227	Лифтовый холл	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	8.20
1228	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	26.80
1229	Лестничная клетка	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	13.60
1230	Переходная лоджия	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	7.30
1231	Лифтовый холл	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	8.20
1232	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	26.80
1233	Лестничная клетка	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	13.60
1234	Переходная лоджия	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	7.30

1235	Лифтовый холл	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	8.20
1236	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	26.80
1237	Лестничная клетка	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	13.60
1238	Переходная лоджия	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	7.30
1239	Лифтовый холл	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	8.20
1240	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	26.80
1241	Лестничная клетка	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	13.60
1242	Переходная лоджия	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	7.30
1243	Лифтовый холл	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	8.20
1244	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	26.80
1245	Лестничная клетка	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	13.60
1246	Переходная лоджия	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	7.30
1247	Лифтовый холл	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	8.20
1248	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	26.80
1249	Лестничная клетка	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	13.60
1250	Переходная лоджия	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	7.30
1251	Лифтовый холл	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	8.20
1252	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	26.80
1253	Лестничная клетка	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	13.60
1254	Переходная лоджия	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	7.30
1255	Лифтовый холл	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	8.20
1256	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	26.80
1257	Лестничная клетка	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	13.60
1258	Переходная лоджия	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	7.30
1259	Лифтовый холл	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	8.20
1260	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	26.80
1261	Лестничная клетка	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	13.60
1262	Переходная лоджия	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	7.30
1263	Лифтовый холл	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	8.20
1264	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	26.80
1265	Лестничная клетка	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	13.60
1266	Переходная лоджия	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	7.30
1267	Лифтовый холл	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	8.20
1268	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	26.80
1269	Лестничная клетка	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	13.60
1270	Переходная лоджия	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	7.30
1271	Лифтовый холл	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	8.20
1272	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	26.80
1273	Лестничная клетка	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	13.60
1274	Переходная лоджия	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	7.30
1275	Лифтовый холл	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	8.20
1276	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	26.80
1277	Лестничная клетка	Подъезд 3, чердак	Общественное	13.60
1278	Переходная лоджия	Подъезд 3, чердак	Общественное	7.30
1279	Машинное помещение	Подъезд 3, чердак	Техническое	16.20
1280	Техническое помещение	Подъезд 3, чердак	Техническое	360.70

1300	Коридор	Подъезд 4, подвальный этаж	Общественное	68.40
1301	Электрощитовая	Подъезд 4, подвальный этаж	Техническое	17.70
1302	Электрощитовая	Подъезд 4, подвальный этаж	Техническое	12.30
1303	Тамбур-шлюз	Подъезд 4, подвальный этаж	Общественное	12.10
1304	Техническое помещение	Подъезд 4, подвальный этаж	Техническое	7.40
1305	Венткамера	Подъезд 4, подвальный этаж	Техническое	12.90
1306	Тамбур-шлюз	Подъезд 4, подвальный этаж	Общественное	3.40
1307	Коридор	Подъезд 4, подвальный этаж	Общественное	42.50
1308	КУИ	Подъезд 4, подвальный этаж	Техническое	6.30
1309	Лестница	Подъезд 4, подвальный этаж	Общественное	3.60
1310	Лестничная клетка	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	18.50
1311	Лифтовый холл	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	19.50
1312	Колясочная	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	8.60
1313	Вестибюль	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	20.30
1314	Теплогенераторная	Подъезд 4, 1 этаж	Техническое	20.30
1315	Лестница	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	7.00
1316	Лестничная клетка	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	14.30
1317	Переходная лоджия	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	8.00
1318	Лифтовый холл	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	7.50
1319	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	27.40
1320	Лестничная клетка	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	14.30
1321	Переходная лоджия	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	8.00
1322	Лифтовый холл	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	7.50
1323	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	27.40
1324	Лестничная клетка	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	14.30
1325	Переходная лоджия	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	8.00
1326	Лифтовый холл	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	7.50
1327	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	27.40
1328	Лестничная клетка	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	14.30
1329	Переходная лоджия	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	8.00
1330	Лифтовый холл	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	7.50
1331	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	27.40
1332	Лестничная клетка	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	14.30
1333	Переходная лоджия	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	8.00
1334	Лифтовый холл	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	7.50
1335	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	27.40
1336	Лестничная клетка	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	14.30
1337	Переходная лоджия	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	8.00
1338	Лифтовый холл	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	7.50
1339	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	27.40
1340	Лестничная клетка	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	14.30
1341	Переходная лоджия	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	8.00
1342	Лифтовый холл	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	7.50
1343	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	27.40
1344	Лестничная клетка	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	14.30
1345	Переходная лоджия	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	8.00

1346	Лифтовый холл	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	7.50
1347	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	27.40
1348	Лестничная клетка	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	14.30
1349	Переходная лоджия	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	8.00
1350	Лифтовый холл	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	7.50
1351	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	27.40
1352	Лестничная клетка	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	14.30
1353	Переходная лоджия	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	8.00
1354	Лифтовый холл	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	7.50
1355	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	27.40
1356	Лестничная клетка	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	14.30
1357	Переходная лоджия	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	8.00
1358	Лифтовый холл	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	7.50
1359	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	27.40
1360	Лестничная клетка	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	14.30
1361	Переходная лоджия	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	8.00
1362	Лифтовый холл	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	7.50
1363	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	27.40
1364	Лестничная клетка	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	14.30
1365	Переходная лоджия	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	8.00
1366	Лифтовый холл	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	7.50
1367	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	27.40
1368	Лестничная клетка	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	14.30
1369	Переходная лоджия	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	8.00
1370	Лифтовый холл	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	7.50
1371	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	27.40
1372	Лестничная клетка	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	14.30
1373	Переходная лоджия	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	8.00
1374	Лифтовый холл	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	7.50
1375	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	27.40
1376	Лестничная клетка	Подъезд 4, чердак	Общественное	14.30
1377	Переходная лоджия	Подъезд 4, чердак	Общественное	8.60
1378	Машинное помещение	Подъезд 4, чердак	Техническое	15.20
1379	Техническое помещение	Подъезд 4, чердак	Техническое	190.00
1380	Техническое помещение	Подъезд 4, чердак	Техническое	194.00
1400	Рампа	паркинг	Общественное	83.80
1401	Автомобильный проезд	паркинг	Общественное	1048.00
1402	Автомобильный проезд	паркинг	Общественное	280.00
1403	Входная группа	паркинг	Общественное	18.20
1404	Входная группа	паркинг	Общественное	26.90
1405	Входная группа	паркинг	Общественное	18.50
1406	Помещение уборочной техники	паркинг	Техническое	8.00
1407	Входная группа	паркинг	Общественное	35.20

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Электрощитовые подвального этажа, подъезды 1, 2, 3 и 4	Вводно-распределительная панель	Прием, учет, распределение электрической энергии
2	Подземная и надземная части, подъезды 1, 2, 3 и 4	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
3	Подземная и надземная части, подъезды 1, 2, 3 и 4	Система автоматической пожарной сигнализации	Пожарная сигнализация
4	Теплогенераторная, 1 этаж подъездов 1, 2 и 4	Одноконтурные настенные котлы, 5 шт.	Источник теплоснабжения для встроенных помещений
5	Подземная и надземная части, подъезды 1, 2, 3 и 4	Система водоотведения	Водоотведение
6	Межквартирные коридоры, подъезды 1, 2, 3 и 4	Устройство этажное распределительное составное модульного типа	Устройство этажное распределительное для приема, распределения потребляемой электрической энергии квартир, размещения устройств слаботочных сетей, оборудования АСКУЭ
7	Пост охраны, 1 этаж подъезда 3	Приборы охранно-пожарные	Пожарная сигнализация
8	Кровля, подъезды 1, 2, 3 и 4	Вентиляторы крышные приточные	Подпор в лифтовые шахты
9	Кровля, подъезды 1, 2, 3 и 4	Вентиляторы систем дымоудаления	Противодымная защита
10	Насосные подвального этажа, подъезд 3	Повысительные насосные установки	Хоз.-питьевая насосная установка Насосная установка пожаротушения
11	Насосные подвального этажа, подъезд 3	Погружной насос, 1 шт.	Погружной насос для откачки аварийных вод из помещения насосной
12	Венткамера подземного паркинга, подъезды 1, 3 и 4	Приточно-вытяжная вентиляция с механическим побуждением	Вентиляция паркинга
13	Шахта лифта подъезда 1	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
14	Шахта лифта подъезда 2	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
15	Шахта лифта подъезда 3	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
16	Шахта лифта подъезда 4	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
17	Подземный паркинг	Система автоматического пожаротушения	Автоматическое пожаротушение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2025 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2026 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2026 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2027 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.05.2027</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.05.2027</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 723 703 000,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>26:12:022405:1455</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиалы юридических лиц</b>

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>СТАВРОПОЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №5230 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>СТАВРОПОЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №5230 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810260100025835</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810907020000615</b>
		БИК: <b>040702615</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>263443001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>02747708</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b></p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b></p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>3 276 850 000,00 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>1 638 425 000,00 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>1 638 425 000,00 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>27.07.2027</b></p>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>70</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>31</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>31</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>3 718,6 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>1 902,8 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>472,7 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>421 548 706 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>369 799 000 руб.</b>

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>27 600 000 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>Сбербанк России</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>1 638 425 000,00 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>27.07.2027</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>26:12:022405:1455</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>103 565 000,00 руб.</b>

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Этаж-1 в проектной декларации соответствует подвальному этажу</b>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 8.416838350943558e+38

Владелец: **ООО "СЗ ЭВИЛИН КМ-8", Ткаченко  
Владимир Игоревич, г СТАВРОПОЛЬ**

Действителен: с 17.06.2025 по 17.09.2026