

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 26-000994 от 07.11.2025

"Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения, расположенный по адресу: Ставропольский край, г.Кисловодск, ул.40 лет Октября. 3-й этап строительства"

Дата первичного размещения: 24.07.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙЖИЛ-СЕРВИС-6"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙЖИЛ-СЕРВИС-6"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 357736
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Ставропольский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Кисловодск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: переулок
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Зашкольный
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д3
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: 357736, Ставропольский край, г Кисловодск, Зашкольный пер, д 3
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +78793776432
	1.4.2	Адрес электронной почты: stroizhilservis-6@ya.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: наш.дом.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Пихельсон
	1.5.2	Имя: Роман
	1.5.3	Отчество (при наличии): Леонидович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙЖИЛ-СЕРВИС-6"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 262809852567
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2628062235
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1242600000170
	2.1.3	Дата регистрации: 10.01.2024

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Пихельсон
	3.3.2	Имя: Роман
	3.3.3	Отчество (при наличии): Леонидович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 12485285572
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 262809852567

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Пихельсон
	3.4.2	Имя: Роман
	3.4.3	Отчество (при наличии): Леонидович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 12485285572
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 262809852567
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Доля физического лица (учредителя) в уставном капитале составляет 100 процентов
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Стройжилсервис-3"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2628056834
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1152651024130
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Стройжилсервис-5"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2628062122
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1232600015119
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Стройжилсервис-2"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2628060220
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202600005904
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Стройжилсервис-1"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2628060238
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202600005915
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Стройжилсервис-7"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2628062228
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1242600000169
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Стройжилсервис-4"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2628051000
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1082628000795
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Стройжилсервис
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2628036073
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1022601320444
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2025
---	-------	---

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 65,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 53 754,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 841 530,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения, расположенный по адресу: Ставропольский край, г.Кисловодск, ул. 40 лет Октября, 3-й этап строительства.
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Ставропольский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Кисловодск
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: 40 лет Октября
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Ставропольский край, г.Кисловодск, ул.40 лет Октября
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.21	Общая площадь объекта: 51018.73 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие)
	9.2.23	Материал перекрытий: Сборно-монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 25 290,15 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 8 314,53 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 33 604,68 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 9
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Геотехника
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0715000753
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙЖИЛ-СЕРВИС-4"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2628051000
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙЖИЛ-СЕРВИС-4
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2628051000
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 08.05.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26-2-1-2-022358-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2312300236
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.05.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26-2-1-2-026323-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2312300236
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.01.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26-2-1-3-001271-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2312300236
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 23.12.2022
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: 42-ФГТ-ИИ-21-ИЭИ
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Общество с ограниченной ответственностью
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: Геотехника

	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: 0715000753
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Арго
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2628015080
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 26-34-19-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.09.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 12.09.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ И ИМУЩЕСТВЕННЫМ ОТНОШЕНИЯМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА-КУРОРТА КИСЛОВОДСКА
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 26-34-19-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.09.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 12.09.2027

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ И ИМУЩЕСТВЕННЫМ ОТНОШЕНИЯМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА-КУРОРТА КИСЛОВОДСКА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 1/2024
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.02.2024
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.03.2024
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2028
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Бурминская
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Ирина
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Владимировна
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 262802424837
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 26:34:000000:11600
	12.3.2	Площадь земельного участка: 19 390,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 26:34:000000:11600
	12.3.2	Площадь земельного участка: 19 390,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 67
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):

	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Расположена в северной стороне объекта
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Запроектирована с северной стороны объекта
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: На территории объекта запроектирована площадка для размещения контейнера
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория свободная от застройки подлежит озеленению
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Специализированные парковочные места, пандусы, пониженные бордюры
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение территории обеспечивается с помощью светильников уличных.Дополнительные ТУ наружное освещение не выдавались
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 6 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 44 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Газпром газораспределение Ставрополь
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2635014240
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.09.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ0028-001615-01-2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.05.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 003,79 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ставрополькрайводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2635040105

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.08.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04-08/624-ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.08.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 858 247,91 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление городского хозяйства Администрации города-курорта Кисловодска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2628800669
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.06.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2820
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.01.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Кисловодская сетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2628802730
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.06.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 160
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.09.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 222 666,06 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ставрополькрайводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2635040105
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.08.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04-08/625-ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.08.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 390 191,49 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ПОСТ ЛТД
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2626014839

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 479
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 387
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 200
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 187
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	53.65	1	19.20	3.00
2	Квартира	1	1	92.15	2	29.85	3.00
3	Квартира	1	1	39.55	1	15.80	3.00
4	Квартира	1	1	39.70	1	15.90	3.00
5	Квартира	1	1	42.80	1	16.35	3.00
6	Квартира	2	1	53.65	1	19.20	3.00
7	Квартира	2	1	92.15	2	29.85	3.00
8	Квартира	2	1	39.55	1	15.80	3.00
9	Квартира	2	1	39.70	1	15.90	3.00
10	Квартира	2	1	61.40	2	32.50	3.00
11	Квартира	3	1	53.65	1	19.20	3.00
12	Квартира	3	1	92.15	2	29.85	3.00
13	Квартира	3	1	39.55	1	15.80	3.00
14	Квартира	3	1	39.70	1	15.90	3.00
15	Квартира	3	1	61.40	2	32.50	3.00
16	Квартира	4	1	53.65	1	19.20	3.00
17	Квартира	4	1	92.15	2	29.85	3.00

18	Квартира	4	1	39.55	1	15.80	3.00
19	Квартира	4	1	39.70	1	15.90	3.00
20	Квартира	4	1	61.40	2	32.50	3.00
21	Квартира	5	1	53.65	1	19.20	3.00
22	Квартира	5	1	92.15	2	29.85	3.00
23	Квартира	5	1	39.55	1	15.80	3.00
24	Квартира	5	1	39.70	1	15.90	3.00
25	Квартира	5	1	61.40	2	32.50	3.00
26	Квартира	6	1	53.65	1	19.20	3.00
27	Квартира	6	1	92.15	2	29.85	3.00
28	Квартира	6	1	39.55	1	15.80	3.00
29	Квартира	6	1	39.70	1	15.90	3.00
30	Квартира	6	1	61.40	2	32.50	3.00
31	Квартира	7	1	53.65	1	19.20	3.00
32	Квартира	7	1	92.15	2	29.85	3.00
33	Квартира	7	1	39.55	1	15.80	3.00
34	Квартира	7	1	39.70	1	15.90	3.00
35	Квартира	7	1	61.40	2	32.50	3.00
36	Квартира	8	1	53.65	1	19.20	3.00
37	Квартира	8	1	92.15	2	29.85	3.00
38	Квартира	8	1	39.55	1	15.80	3.00
39	Квартира	8	1	39.70	1	15.90	3.00
40	Квартира	8	1	61.40	2	32.50	3.00
41	Квартира	9	1	53.65	1	19.20	3.00
42	Квартира	9	1	92.15	2	29.85	3.00
43	Квартира	9	1	39.55	1	15.80	3.00
44	Квартира	9	1	39.70	1	15.90	3.00
45	Квартира	9	1	61.40	2	32.50	3.00
46	Квартира	1	2	42.80	1	16.35	3.00
47	Квартира	1	2	39.70	1	15.90	3.00
48	Квартира	1	2	39.55	1	15.80	3.00
49	Квартира	1	2	92.15	2	29.85	3.00
50	Квартира	1	2	53.65	1	19.20	3.00
51	Квартира	2	2	61.40	2	32.50	3.00
52	Квартира	2	2	39.70	1	15.90	3.00
53	Квартира	2	2	39.55	1	15.80	3.00
54	Квартира	2	2	92.15	2	29.85	3.00
55	Квартира	2	2	53.65	1	19.20	3.00
56	Квартира	3	2	61.40	2	32.50	3.00
57	Квартира	3	2	39.70	1	15.90	3.00
58	Квартира	3	2	39.55	1	15.80	3.00
59	Квартира	3	2	92.15	2	29.85	3.00
60	Квартира	3	2	53.65	1	19.20	3.00
61	Квартира	4	2	61.40	2	32.50	3.00
62	Квартира	4	2	39.70	1	15.90	3.00
63	Квартира	4	2	39.55	1	15.80	3.00

64	Квартира	4	2	92.15	2	29.85	3.00
65	Квартира	4	2	53.65	1	19.20	3.00
66	Квартира	5	2	61.40	2	32.50	3.00
67	Квартира	5	2	39.70	1	15.90	3.00
68	Квартира	5	2	39.55	1	15.80	3.00
69	Квартира	5	2	92.15	2	29.85	3.00
70	Квартира	5	2	53.65	1	19.20	3.00
71	Квартира	6	2	61.40	2	32.50	3.00
72	Квартира	6	2	39.70	1	15.90	3.00
73	Квартира	6	2	39.55	1	15.80	3.00
74	Квартира	6	2	92.15	2	29.85	3.00
75	Квартира	6	2	53.65	1	19.20	3.00
76	Квартира	7	2	61.40	2	32.50	3.00
77	Квартира	7	2	39.70	1	15.90	3.00
78	Квартира	7	2	39.55	1	15.80	3.00
79	Квартира	7	2	92.15	2	29.85	3.00
80	Квартира	7	2	53.65	1	19.20	3.00
81	Квартира	8	2	61.40	2	32.50	3.00
82	Квартира	8	2	39.70	1	15.90	3.00
83	Квартира	8	2	39.55	1	15.80	3.00
84	Квартира	8	2	92.15	2	29.85	3.00
85	Квартира	8	2	53.65	1	19.20	3.00
86	Квартира	9	2	61.40	2	32.50	3.00
87	Квартира	9	2	39.70	1	15.90	3.00
88	Квартира	9	2	39.55	1	15.80	3.00
89	Квартира	9	2	92.15	2	29.85	3.00
90	Квартира	9	2	53.65	1	19.20	3.00
91	Квартира	1	3	37.80	1	15.25	3.00
92	Квартира	1	3	41.90	1	15.45	3.00
93	Квартира	1	3	40.40	1	14.85	3.00
94	Квартира	1	3	44.40	1	14.85	3.00
95	Квартира	1	3	44.40	1	14.85	3.00
96	Квартира	1	3	92.40	3	42.85	3.00
97	Квартира	1	3	37.80	1	15.25	3.00
98	Квартира	2	3	44.40	1	14.85	3.00
99	Квартира	2	3	92.40	3	42.85	3.00
100	Квартира	2	3	37.80	1	15.25	3.00
101	Квартира	2	3	36.55	1	13.95	3.00
102	Квартира	2	3	37.80	1	15.25	3.00
103	Квартира	2	3	41.90	1	15.45	3.00
104	Квартира	2	3	40.40	1	14.85	3.00
105	Квартира	2	3	44.40	1	14.85	3.00
106	Квартира	3	3	44.40	1	14.85	3.00
107	Квартира	3	3	92.40	3	42.85	3.00
108	Квартира	3	3	37.80	1	15.25	3.00
109	Квартира	3	3	36.55	1	13.95	3.00

110	Квартира	3	3	37.80	1	15.25	3.00
111	Квартира	3	3	41.90	1	15.45	3.00
112	Квартира	3	3	40.40	1	14.85	3.00
113	Квартира	3	3	44.40	1	14.85	3.00
114	Квартира	4	3	44.40	1	14.85	3.00
115	Квартира	4	3	92.40	3	42.85	3.00
116	Квартира	4	3	37.80	1	15.25	3.00
117	Квартира	4	3	36.55	1	13.95	3.00
118	Квартира	4	3	37.80	1	15.25	3.00
119	Квартира	4	3	41.90	1	15.45	3.00
120	Квартира	4	3	40.40	1	14.85	3.00
121	Квартира	4	3	44.40	1	14.85	3.00
122	Квартира	5	3	44.40	1	14.85	3.00
123	Квартира	5	3	92.40	3	42.85	3.00
124	Квартира	5	3	37.80	1	15.25	3.00
125	Квартира	5	3	36.55	1	13.95	3.00
126	Квартира	5	3	37.80	1	15.25	3.00
127	Квартира	5	3	41.90	1	15.45	3.00
128	Квартира	5	3	40.40	1	14.85	3.00
129	Квартира	5	3	44.40	1	14.85	3.00
130	Квартира	6	3	44.40	1	14.85	3.00
131	Квартира	6	3	92.40	3	42.85	3.00
132	Квартира	6	3	37.80	1	15.25	3.00
133	Квартира	6	3	36.55	1	13.95	3.00
134	Квартира	6	3	37.80	1	15.25	3.00
135	Квартира	6	3	41.90	1	15.45	3.00
136	Квартира	6	3	40.40	1	14.85	3.00
137	Квартира	6	3	44.40	1	14.85	3.00
138	Квартира	7	3	44.40	1	14.85	3.00
139	Квартира	7	3	92.40	3	42.85	3.00
140	Квартира	7	3	37.80	1	15.25	3.00
141	Квартира	7	3	36.55	1	13.95	3.00
142	Квартира	7	3	37.80	1	15.25	3.00
143	Квартира	7	3	41.90	1	15.45	3.00
144	Квартира	7	3	40.40	1	14.85	3.00
145	Квартира	7	3	44.40	1	14.85	3.00
146	Квартира	8	3	44.40	1	14.85	3.00
147	Квартира	8	3	92.40	3	42.85	3.00
148	Квартира	8	3	37.80	1	15.25	3.00
149	Квартира	8	3	36.55	1	13.95	3.00
150	Квартира	8	3	37.80	1	15.25	3.00
151	Квартира	8	3	41.90	1	15.45	3.00
152	Квартира	8	3	40.40	1	14.85	3.00
153	Квартира	8	3	44.40	1	14.85	3.00
154	Квартира	9	3	44.40	1	14.85	3.00
155	Квартира	9	3	92.40	3	42.85	3.00

156	Квартира	9	3	37.80	1	15.25	3.00
157	Квартира	9	3	36.55	1	13.95	3.00
158	Квартира	9	3	37.80	1	15.25	3.00
159	Квартира	9	3	41.90	1	15.45	3.00
160	Квартира	9	3	40.40	1	14.85	3.00
161	Квартира	9	3	44.40	1	14.85	3.00
162	Квартира	1	4	80.55	3	44.55	3.00
163	Квартира	1	4	70.50	2	33.90	3.00
164	Квартира	1	4	36.25	1	13.60	3.00
165	Квартира	2	4	70.70	2	33.90	3.00
166	Квартира	2	4	36.25	1	13.60	3.00
167	Квартира	2	4	36.25	1	13.60	3.00
168	Квартира	2	4	62.15	2	29.55	3.00
169	Квартира	3	4	70.70	2	33.90	3.00
170	Квартира	3	4	36.25	1	13.60	3.00
171	Квартира	3	4	36.25	1	13.60	3.00
172	Квартира	3	4	62.15	2	29.55	3.00
173	Квартира	4	4	70.70	2	33.90	3.00
174	Квартира	4	4	36.25	1	13.60	3.00
175	Квартира	4	4	36.25	1	13.60	3.00
176	Квартира	4	4	62.15	2	29.55	3.00
177	Квартира	5	4	70.70	2	33.90	3.00
178	Квартира	5	4	36.25	1	13.60	3.00
179	Квартира	5	4	36.25	1	13.60	3.00
180	Квартира	5	4	62.15	2	29.55	3.00
181	Квартира	6	4	70.70	2	33.90	3.00
182	Квартира	6	4	36.25	1	13.60	3.00
183	Квартира	6	4	36.25	1	13.60	3.00
184	Квартира	6	4	62.15	2	29.55	3.00
185	Квартира	7	4	70.70	2	33.90	3.00
186	Квартира	7	4	36.25	1	13.60	3.00
187	Квартира	7	4	36.25	1	13.60	3.00
188	Квартира	7	4	62.15	2	29.55	3.00
189	Квартира	8	4	70.70	2	33.90	3.00
190	Квартира	8	4	36.25	1	13.60	3.00
191	Квартира	8	4	36.25	1	13.60	3.00
192	Квартира	8	4	62.15	2	29.55	3.00
193	Квартира	9	4	70.70	2	33.90	3.00
194	Квартира	9	4	36.25	1	13.60	3.00
195	Квартира	9	4	36.25	1	13.60	3.00
196	Квартира	9	4	62.15	2	29.55	3.00
197	Квартира	1	5	37.80	1	15.25	3.00
198	Квартира	1	5	41.90	1	15.45	3.00
199	Квартира	1	5	40.40	1	14.85	3.00
200	Квартира	1	5	44.40	1	14.85	3.00
201	Квартира	1	5	44.40	1	14.85	3.00

202	Квартира	1	5	92.40	3	42.85	3.00
203	Квартира	1	5	37.80	1	15.25	3.00
204	Квартира	2	5	44.40	1	14.85	3.00
205	Квартира	2	5	92.40	3	42.85	3.00
206	Квартира	2	5	37.80	1	15.25	3.00
207	Квартира	2	5	36.55	1	13.95	3.00
208	Квартира	2	5	37.80	1	15.25	3.00
209	Квартира	2	5	41.90	1	15.45	3.00
210	Квартира	2	5	40.40	1	14.85	3.00
211	Квартира	2	5	44.40	1	14.85	3.00
212	Квартира	3	5	44.40	1	14.85	3.00
213	Квартира	3	5	92.40	3	42.85	3.00
214	Квартира	3	5	37.80	1	15.25	3.00
215	Квартира	3	5	36.55	1	13.95	3.00
216	Квартира	3	5	37.80	1	15.25	3.00
217	Квартира	3	5	41.90	1	15.45	3.00
218	Квартира	3	5	40.40	1	14.85	3.00
219	Квартира	3	5	44.40	1	14.85	3.00
220	Квартира	4	5	44.40	1	14.85	3.00
221	Квартира	4	5	92.40	3	42.85	3.00
222	Квартира	4	5	37.80	1	15.25	3.00
223	Квартира	4	5	36.55	1	13.95	3.00
224	Квартира	4	5	37.80	1	15.25	3.00
225	Квартира	4	5	41.90	1	15.45	3.00
226	Квартира	4	5	40.40	1	14.85	3.00
227	Квартира	4	5	44.40	1	14.85	3.00
228	Квартира	5	5	44.40	1	14.85	3.00
229	Квартира	5	5	92.40	3	42.85	3.00
230	Квартира	5	5	37.80	1	15.25	3.00
231	Квартира	5	5	36.55	1	13.95	3.00
232	Квартира	5	5	37.80	1	15.25	3.00
233	Квартира	5	5	41.90	1	15.45	3.00
234	Квартира	5	5	40.40	1	14.85	3.00
235	Квартира	5	5	44.40	1	14.85	3.00
236	Квартира	6	5	44.40	1	14.85	3.00
237	Квартира	6	5	92.40	3	42.85	3.00
238	Квартира	6	5	37.80	1	15.25	3.00
239	Квартира	6	5	36.55	1	13.95	3.00
240	Квартира	6	5	37.80	1	15.25	3.00
241	Квартира	6	5	41.90	1	15.45	3.00
242	Квартира	6	5	40.40	1	14.85	3.00
243	Квартира	6	5	44.40	1	14.85	3.00
244	Квартира	7	5	44.40	1	14.85	3.00
245	Квартира	7	5	92.40	3	42.85	3.00
246	Квартира	7	5	37.80	1	15.25	3.00
247	Квартира	7	5	36.55	1	13.95	3.00

248	Квартира	7	5	37.80	1	15.25	3.00
249	Квартира	7	5	41.90	1	15.45	3.00
250	Квартира	7	5	40.40	1	14.85	3.00
251	Квартира	7	5	44.40	1	14.85	3.00
252	Квартира	8	5	44.40	1	14.85	3.00
253	Квартира	8	5	92.40	3	42.85	3.00
254	Квартира	8	5	37.80	1	15.25	3.00
255	Квартира	8	5	36.55	1	13.95	3.00
256	Квартира	8	5	37.80	1	15.25	3.00
257	Квартира	8	5	41.90	1	15.45	3.00
258	Квартира	8	5	40.40	1	14.85	3.00
259	Квартира	8	5	44.40	1	14.85	3.00
260	Квартира	9	5	44.40	1	14.85	3.00
261	Квартира	9	5	92.40	3	42.85	3.00
262	Квартира	9	5	37.80	1	15.25	3.00
263	Квартира	9	5	36.55	1	13.95	3.00
264	Квартира	9	5	37.80	1	15.25	3.00
265	Квартира	9	5	41.90	1	15.45	3.00
266	Квартира	9	5	40.40	1	14.85	3.00
267	Квартира	9	5	44.40	1	14.85	3.00
268	Квартира	2	6	36.20	1	13.25	3.00
269	Квартира	2	6	61.15	1	16.85	3.00
270	Квартира	2	6	60.70	2	30.50	3.00
271	Квартира	2	6	56.80	2	29.55	3.00
272	Квартира	2	6	39.20	1	14.75	3.00
273	Квартира	2	6	56.80	2	29.70	3.00
274	Квартира	2	6	59.60	2	29.65	3.00
275	Квартира	2	6	54.75	1	16.85	3.00
276	Квартира	2	6	36.15	1	13.25	3.00
277	Квартира	2	6	36.80	1	14.40	3.00
278	Квартира	3	6	42.00	1	14.55	3.00
279	Квартира	3	6	39.15	1	13.25	3.00
280	Квартира	3	6	61.15	1	16.85	3.00
281	Квартира	3	6	60.70	2	30.50	3.00
282	Квартира	3	6	56.80	2	29.55	3.00
283	Квартира	3	6	39.20	1	14.75	3.00
284	Квартира	3	6	56.80	2	29.70	3.00
285	Квартира	3	6	59.60	2	29.65	3.00
286	Квартира	3	6	54.75	1	16.85	3.00
287	Квартира	3	6	39.15	1	13.25	3.00
288	Квартира	3	6	39.80	1	14.40	3.00
289	Квартира	4	6	42.00	1	14.55	3.00
290	Квартира	4	6	39.15	1	13.25	3.00
291	Квартира	4	6	61.15	1	16.85	3.00
292	Квартира	4	6	60.70	2	30.50	3.00
293	Квартира	4	6	56.80	2	29.55	3.00

294	Квартира	4	6	39.20	1	14.75	3.00
295	Квартира	4	6	56.80	2	29.70	3.00
296	Квартира	4	6	59.60	2	29.65	3.00
297	Квартира	4	6	54.75	1	16.85	3.00
298	Квартира	4	6	39.15	1	13.25	3.00
299	Квартира	4	6	39.80	1	14.40	3.00
300	Квартира	5	6	42.00	1	14.55	3.00
301	Квартира	5	6	39.15	1	13.25	3.00
302	Квартира	5	6	61.15	1	16.85	3.00
303	Квартира	5	6	60.70	2	30.50	3.00
304	Квартира	5	6	56.80	2	29.55	3.00
305	Квартира	5	6	39.20	1	14.75	3.00
306	Квартира	5	6	56.80	2	29.70	3.00
307	Квартира	5	6	59.60	2	29.65	3.00
308	Квартира	5	6	54.75	1	16.85	3.00
309	Квартира	5	6	39.15	1	13.25	3.00
310	Квартира	5	6	39.80	1	14.40	3.00
311	Квартира	6	6	42.00	1	14.55	3.00
312	Квартира	6	6	39.15	1	13.25	3.00
313	Квартира	6	6	61.15	1	16.85	3.00
314	Квартира	6	6	60.70	2	30.50	3.00
315	Квартира	6	6	56.80	2	29.55	3.00
316	Квартира	6	6	39.20	1	14.75	3.00
317	Квартира	6	6	56.80	2	29.70	3.00
318	Квартира	6	6	59.60	2	29.65	3.00
319	Квартира	6	6	54.75	1	16.85	3.00
320	Квартира	6	6	39.15	1	13.25	3.00
321	Квартира	6	6	39.80	1	14.40	3.00
322	Квартира	7	6	42.00	1	14.55	3.00
323	Квартира	7	6	39.15	1	13.25	3.00
324	Квартира	7	6	61.15	1	16.85	3.00
325	Квартира	7	6	60.70	2	30.50	3.00
326	Квартира	7	6	56.80	2	29.55	3.00
327	Квартира	7	6	39.20	1	14.75	3.00
328	Квартира	7	6	56.80	2	29.70	3.00
329	Квартира	7	6	59.60	2	29.65	3.00
330	Квартира	7	6	54.75	1	16.85	3.00
331	Квартира	7	6	39.15	1	13.25	3.00
332	Квартира	7	6	39.80	1	14.40	3.00
333	Квартира	8	6	42.00	1	14.55	3.00
334	Квартира	8	6	39.15	1	13.25	3.00
335	Квартира	8	6	61.15	1	16.85	3.00
336	Квартира	8	6	60.70	2	30.50	3.00
337	Квартира	8	6	56.80	2	29.55	3.00
338	Квартира	8	6	39.20	1	14.75	3.00
339	Квартира	8	6	56.80	2	29.70	3.00

340	Квартира	8	6	59.60	2	29.65	3.00
341	Квартира	8	6	54.75	1	16.85	3.00
342	Квартира	8	6	39.15	1	13.25	3.00
343	Квартира	8	6	39.80	1	14.40	3.00
344	Квартира	9	6	42.00	1	14.55	3.00
345	Квартира	9	6	39.15	1	13.25	3.00
346	Квартира	9	6	61.15	1	16.85	3.00
347	Квартира	9	6	60.70	2	30.50	3.00
348	Квартира	9	6	56.80	2	29.55	3.00
349	Квартира	9	6	39.20	1	14.75	3.00
350	Квартира	9	6	56.80	2	29.70	3.00
351	Квартира	9	6	59.60	2	29.65	3.00
352	Квартира	9	6	54.75	1	16.85	3.00
353	Квартира	9	6	39.15	1	13.25	3.00
354	Квартира	9	6	39.80	1	14.40	3.00
355	Квартира	2	7	43.90	1	15.85	3.00
356	Квартира	2	7	38.80	1	13.10	3.00
357	Квартира	2	7	33.30	1	11.00	3.00
358	Квартира	2	7	76.65	3	43.00	3.00
359	Квартира	2	7	82.10	3	49.55	3.00
360	Квартира	3	7	48.10	1	15.85	3.00
361	Квартира	3	7	38.80	1	13.10	3.00
362	Квартира	3	7	33.30	1	11.00	3.00
363	Квартира	3	7	76.65	3	43.00	3.00
364	Квартира	3	7	64.20	2	31.95	3.00
365	Квартира	3	7	50.70	1	17.60	3.00
366	Квартира	4	7	48.10	1	15.85	3.00
367	Квартира	4	7	38.80	1	13.10	3.00
368	Квартира	4	7	33.30	1	11.00	3.00
369	Квартира	4	7	76.65	3	43.00	3.00
370	Квартира	4	7	64.20	2	31.95	3.00
371	Квартира	4	7	50.70	1	17.60	3.00
372	Квартира	5	7	48.10	1	15.85	3.00
373	Квартира	5	7	38.80	1	13.10	3.00
374	Квартира	5	7	33.30	1	11.00	3.00
375	Квартира	5	7	76.65	3	43.00	3.00
376	Квартира	5	7	64.20	2	31.95	3.00
377	Квартира	5	7	50.70	1	17.60	3.00
378	Квартира	6	7	48.10	1	15.85	3.00
379	Квартира	6	7	38.80	1	13.10	3.00
380	Квартира	6	7	33.30	1	11.00	3.00
381	Квартира	6	7	76.65	3	43.00	3.00
382	Квартира	6	7	64.20	2	31.95	3.00
383	Квартира	6	7	50.70	1	17.60	3.00
384	Квартира	7	7	48.10	1	15.85	3.00
385	Квартира	7	7	38.80	1	13.10	3.00

386	Квартира	7	7	33.30	1	11.00	3.00
387	Квартира	7	7	76.65	3	43.00	3.00
388	Квартира	7	7	64.20	2	31.95	3.00
389	Квартира	7	7	50.70	1	17.60	3.00
390	Квартира	8	7	48.10	1	15.85	3.00
391	Квартира	8	7	38.80	1	13.10	3.00
392	Квартира	8	7	33.30	1	11.00	3.00
393	Квартира	8	7	76.65	3	43.00	3.00
394	Квартира	8	7	64.20	2	31.95	3.00
395	Квартира	8	7	50.70	1	17.60	3.00
396	Квартира	9	7	48.10	1	15.85	3.00
397	Квартира	9	7	38.80	1	13.10	3.00
398	Квартира	9	7	33.30	1	11.00	3.00
399	Квартира	9	7	76.65	3	43.00	3.00
400	Квартира	9	7	64.20	2	31.95	3.00
401	Квартира	9	7	50.70	1	17.60	3.00
402	Квартира	2	8	45.40	1	19.85	3.00
403	Квартира	2	8	95.15	3	52.05	3.00
404	Квартира	2	8	84.05	3	44.10	3.00
405	Квартира	2	8	36.15	1	13.00	3.00
406	Квартира	3	8	84.05	3	44.10	3.00
407	Квартира	3	8	39.30	1	13.00	3.00
408	Квартира	3	8	42.55	1	15.65	3.00
409	Квартира	3	8	48.45	1	19.85	3.00
410	Квартира	3	8	95.15	3	52.05	3.00
411	Квартира	4	8	84.05	3	44.10	3.00
412	Квартира	4	8	39.30	1	13.00	3.00
413	Квартира	4	8	42.55	1	15.65	3.00
414	Квартира	4	8	48.45	1	19.85	3.00
415	Квартира	4	8	95.15	3	52.05	3.00
416	Квартира	5	8	84.05	3	44.10	3.00
417	Квартира	5	8	39.30	1	13.00	3.00
418	Квартира	5	8	42.55	1	15.65	3.00
419	Квартира	5	8	48.45	1	19.85	3.00
420	Квартира	5	8	95.15	3	52.05	3.00
421	Квартира	6	8	84.05	3	44.10	3.00
422	Квартира	6	8	39.30	1	13.00	3.00
423	Квартира	6	8	42.55	1	15.65	3.00
424	Квартира	6	8	48.45	1	19.85	3.00
425	Квартира	6	8	95.15	3	52.05	3.00
426	Квартира	7	8	84.05	3	44.10	3.00
427	Квартира	7	8	39.30	1	13.00	3.00
428	Квартира	7	8	42.55	1	15.65	3.00
429	Квартира	7	8	48.45	1	19.85	3.00
430	Квартира	7	8	95.15	3	52.05	3.00
431	Квартира	8	8	84.05	3	44.10	3.00

432	Квартира	8	8	39.30	1	13.00	3.00
433	Квартира	8	8	42.55	1	15.65	3.00
434	Квартира	8	8	48.45	1	19.85	3.00
435	Квартира	8	8	95.15	3	52.05	3.00
436	Квартира	9	8	84.05	3	44.10	3.00
437	Квартира	9	8	39.30	1	13.00	3.00
438	Квартира	9	8	42.55	1	15.65	3.00
439	Квартира	9	8	48.45	1	19.85	3.00
440	Квартира	9	8	95.15	3	52.05	3.00
441	Квартира	2	9	45.40	1	20.60	3.00
442	Квартира	2	9	94.55	3	51.05	3.00
443	Квартира	2	9	84.60	3	44.70	3.00
444	Квартира	2	9	36.10	1	13.70	3.00
445	Квартира	3	9	84.60	3	44.70	3.00
446	Квартира	3	9	39.25	1	13.70	3.00
447	Квартира	3	9	42.55	1	15.65	3.00
448	Квартира	3	9	48.45	1	20.60	3.00
449	Квартира	3	9	94.55	3	51.05	3.00
450	Квартира	4	9	84.60	3	44.70	3.00
451	Квартира	4	9	39.25	1	13.70	3.00
452	Квартира	4	9	42.55	1	15.65	3.00
453	Квартира	4	9	48.45	1	20.60	3.00
454	Квартира	4	9	94.55	3	51.05	3.00
455	Квартира	5	9	84.60	3	44.70	3.00
456	Квартира	5	9	39.25	1	13.70	3.00
457	Квартира	5	9	42.55	1	15.65	3.00
458	Квартира	5	9	48.45	1	20.60	3.00
459	Квартира	5	9	94.55	3	51.05	3.00
460	Квартира	6	9	84.60	3	44.70	3.00
461	Квартира	6	9	39.25	1	13.70	3.00
462	Квартира	6	9	42.55	1	15.65	3.00
463	Квартира	6	9	48.45	1	20.60	3.00
464	Квартира	6	9	94.55	3	51.05	3.00
465	Квартира	7	9	84.60	3	44.70	3.00
466	Квартира	7	9	39.25	1	13.70	3.00
467	Квартира	7	9	42.55	1	15.65	3.00
468	Квартира	7	9	48.45	1	20.60	3.00
469	Квартира	7	9	94.55	3	51.05	3.00
470	Квартира	8	9	84.60	3	44.70	3.00
471	Квартира	8	9	39.25	1	13.70	3.00
472	Квартира	8	9	42.55	1	15.65	3.00
473	Квартира	8	9	48.45	1	20.60	3.00
474	Квартира	8	9	94.55	3	51.05	3.00
475	Квартира	9	9	84.60	3	44.70	3.00
476	Квартира	9	9	39.25	1	13.70	3.00
477	Квартира	9	9	42.55	1	15.65	3.00

478	Квартира	9	9	48.45	1	20.60	3.00
479	Квартира	9	9	94.55	3	51.05	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Шестой	2205.82	Торговый зал	715.24	5.20
					Торговый зал	40.30	
					Торговый зал	40.30	
					Торговый зал	237.80	
					Торговый зал	40.00	
					Торговый зал	38.55	
					Торговый зал	71.60	
					Торговый зал	254.05	
					Торговый зал	59.30	
					Торговый зал	113.45	
					Сан.узел	16.55	
					Сан.узел	16.55	
					Сан.узел	6.14	
					Кладовая уборочного инвентаря	21.14	
					Вент.камера	26.61	
					Тамбур	8.70	
					Холл	385.59	
					Холл	92.55	
					Тамбур	21.40	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Шестой	2103.18	Торговый зал	309.80	5.20
					Торговый зал	40.00	
					Торговый зал	35.95	
					Торговый зал	259.60	
					Торговый зал	586.08	
					Торговый зал	39.75	
					Торговый зал	96.45	
					Торговый зал	56.15	
					Торговый зал	226.30	
					Торговый зал	23.45	
					Торговый зал	55.15	
					Холл	257.40	
					Холл	95.70	

					Тамбур	21.40	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Шестой	282.82	Коридор	41.23	5.20
					Коридор	150.59	
					Дебаркадер	74.30	
					Зона загрузки	16.70	
1	Кладовая	-1	Первый	5.75	Кладовая	5.75	
2	Кладовая	-1	Первый	5.55	Кладовая	5.55	
3	Кладовая	-1	Первый	12.50	Кладовая	12.50	
4	Кладовая	-1	Первый	12.10	Кладовая	12.10	
5	Кладовая	-1	Первый	11.55	Кладовая	11.55	
6	Кладовая	-1	Первый	7.25	Кладовая	7.25	
7	Кладовая	-1	Первый	6.25	Кладовая	6.25	
8	Кладовая	-1	Первый	5.95	Кладовая	5.95	
9	Кладовая	-1	Первый	3.65	Кладовая	3.65	
10	Кладовая	-1	Первый	3.70	Кладовая	3.70	
11	Кладовая	-1	Первый	3.65	Кладовая	3.65	
12	Кладовая	-1	Первый	3.65	Кладовая	3.65	
13	Кладовая	-1	Первый	3.65	Кладовая	3.65	
14	Кладовая	-1	Первый	3.60	Кладовая	3.60	
15	Кладовая	-1	Первый	4.15	Кладовая	4.15	
16	Кладовая	-1	Первый	4.05	Кладовая	4.05	
17	Кладовая	-1	Первый	4.05	Кладовая	4.05	
18	Кладовая	-1	Первый	4.15	Кладовая	4.15	
19	Кладовая	-1	Первый	4.20	Кладовая	4.20	
20	Кладовая	-1	Первый	4.05	Кладовая	4.05	
21	Кладовая	-1	Первый	4.05	Кладовая	4.05	
22	Кладовая	-1	Первый	4.15	Кладовая	4.15	
23	Кладовая	-1	Первый	4.20	Кладовая	4.20	
24	Кладовая	-1	Первый	4.00	Кладовая	4.00	
25	Кладовая	-1	Первый	4.00	Кладовая	4.00	
26	Кладовая	-1	Первый	4.05	Кладовая	4.05	
27	Кладовая	-1	Первый	3.05	Кладовая	3.05	
28	Кладовая	-1	Первый	2.90	Кладовая	2.90	
29	Кладовая	-1	Первый	4.60	Кладовая	4.60	
30	Кладовая	-1	Первый	3.75	Кладовая	3.75	
31	Кладовая	-1	Первый	4.20	Кладовая	4.20	
32	Кладовая	-1	Первый	4.15	Кладовая	4.15	
33	Кладовая	-1	Первый	4.45	Кладовая	4.45	
34	Кладовая	-1	Первый	4.45	Кладовая	4.45	
35	Кладовая	-1	Первый	7.95	Кладовая	7.95	
36	Кладовая	-1	Первый	3.25	Кладовая	3.25	
37	Кладовая	-1	Второй	3.25	Кладовая	3.25	
38	Кладовая	-1	Второй	2.90	Кладовая	2.90	
39	Кладовая	-1	Второй	8.12	Кладовая	8.12	

40	Кладовая	-1	Второй	4.02	Кладовая	4.02	
41	Кладовая	-1	Второй	4.22	Кладовая	4.22	
42	Кладовая	-1	Второй	4.15	Кладовая	4.15	
43	Кладовая	-1	Второй	4.05	Кладовая	4.05	
44	Кладовая	-1	Второй	4.05	Кладовая	4.05	
45	Кладовая	-1	Второй	4.20	Кладовая	4.20	
46	Кладовая	-1	Второй	4.15	Кладовая	4.15	
47	Кладовая	-1	Второй	4.05	Кладовая	4.05	
48	Кладовая	-1	Второй	4.05	Кладовая	4.05	
49	Кладовая	-1	Второй	4.15	Кладовая	4.15	
50	Кладовая	-1	Второй	3.60	Кладовая	3.60	
51	Кладовая	-1	Второй	3.65	Кладовая	3.65	
52	Кладовая	-1	Второй	3.65	Кладовая	3.65	
53	Кладовая	-1	Второй	3.65	Кладовая	3.65	
54	Кладовая	-1	Второй	3.70	Кладовая	3.70	
55	Кладовая	-1	Второй	3.65	Кладовая	3.65	
56	Кладовая	-1	Второй	5.95	Кладовая	5.95	
57	Кладовая	-1	Второй	6.26	Кладовая	6.26	
58	Кладовая	-1	Второй	7.25	Кладовая	7.25	
59	Кладовая	-1	Второй	11.55	Кладовая	11.55	
60	Кладовая	-1	Второй	12.10	Кладовая	12.10	
61	Кладовая	-1	Второй	12.50	Кладовая	12.50	
62	Кладовая	-1	Второй	5.55	Кладовая	5.55	
63	Кладовая	-1	Второй	5.75	Кладовая	5.75	
64	Кладовая	-1	Второй	7.95	Кладовая	7.95	
65	Кладовая	-1	Второй	4.45	Кладовая	4.45	
66	Кладовая	-1	Второй	4.45	Кладовая	4.45	
67	Кладовая	-1	Второй	4.15	Кладовая	4.15	
68	Кладовая	-1	Второй	4.20	Кладовая	4.20	
69	Кладовая	-1	Второй	3.75	Кладовая	3.75	
70	Кладовая	-1	Второй	4.60	Кладовая	4.60	
71	Кладовая	-1	Третий	4.40	Кладовая	4.40	
72	Кладовая	-1	Третий	5.00	Кладовая	5.00	
73	Кладовая	-1	Третий	5.90	Кладовая	5.90	
74	Кладовая	-1	Третий	5.35	Кладовая	5.35	
75	Кладовая	-1	Третий	5.10	Кладовая	5.10	
76	Кладовая	-1	Третий	5.05	Кладовая	5.05	
77	Кладовая	-1	Третий	4.65	Кладовая	4.65	
78	Кладовая	-1	Третий	4.65	Кладовая	4.65	
79	Кладовая	-1	Третий	4.65	Кладовая	4.65	
80	Кладовая	-1	Третий	4.90	Кладовая	4.90	
81	Кладовая	-1	Третий	5.35	Кладовая	5.35	
82	Кладовая	-1	Третий	3.80	Кладовая	3.80	
83	Кладовая	-1	Третий	4.60	Кладовая	4.60	
84	Кладовая	-1	Третий	4.80	Кладовая	4.80	
85	Кладовая	-1	Третий	6.25	Кладовая	6.25	

86	Кладовая	-1	Третий	4.80	Кладовая	4.80	
87	Кладовая	-1	Третий	4.75	Кладовая	4.75	
88	Кладовая	-1	Третий	4.05	Кладовая	4.05	
89	Кладовая	-1	Третий	4.55	Кладовая	4.55	
90	Кладовая	-1	Третий	4.35	Кладовая	4.35	
91	Кладовая	-1	Третий	4.35	Кладовая	4.35	
92	Кладовая	-1	Третий	5.65	Кладовая	5.65	
93	Кладовая	-1	Третий	3.80	Кладовая	3.80	
94	Кладовая	-1	Третий	4.60	Кладовая	4.60	
95	Кладовая	-1	Третий	4.70	Кладовая	4.70	
96	Кладовая	-1	Третий	6.95	Кладовая	6.95	
97	Кладовая	-1	Третий	6.30	Кладовая	6.30	
98	Кладовая	-1	Третий	4.85	Кладовая	4.85	
99	Кладовая	-1	Третий	4.70	Кладовая	4.70	
100	Кладовая	-1	Третий	4.40	Кладовая	4.40	
101	Кладовая	-1	Третий	4.30	Кладовая	4.30	
102	Кладовая	-1	Третий	4.80	Кладовая	4.80	
103	Кладовая	-1	Третий	5.00	Кладовая	5.00	
104	Кладовая	-1	Третий	5.90	Кладовая	5.90	
105	Кладовая	-1	Третий	5.35	Кладовая	5.35	
106	Кладовая	-1	Третий	5.35	Кладовая	5.35	
107	Кладовая	-1	Третий	4.90	Кладовая	4.90	
108	Кладовая	-1	Третий	4.65	Кладовая	4.65	
109	Кладовая	-1	Третий	4.65	Кладовая	4.65	
110	Кладовая	-1	Третий	4.65	Кладовая	4.65	
111	Кладовая	-1	Третий	5.55	Кладовая	5.55	
112	Кладовая	-1	Третий	5.45	Кладовая	5.45	
113	Кладовая	-1	Третий	5.55	Кладовая	5.55	
114	Кладовая	-1	Четвертый	2.60	Кладовая	2.60	
115	Кладовая	-1	Четвертый	2.90	Кладовая	2.90	
116	Кладовая	-1	Четвертый	2.70	Кладовая	2.70	
117	Кладовая	-1	Четвертый	3.90	Кладовая	3.90	
118	Кладовая	-1	Четвертый	3.60	Кладовая	3.60	
119	Кладовая	-1	Четвертый	4.60	Кладовая	4.60	
120	Кладовая	-1	Четвертый	3.75	Кладовая	3.75	
121	Кладовая	-1	Четвертый	4.00	Кладовая	4.00	
122	Кладовая	-1	Четвертый	4.50	Кладовая	4.50	
123	Кладовая	-1	Четвертый	7.40	Кладовая	7.40	
124	Кладовая	-1	Четвертый	2.70	Кладовая	2.70	
125	Кладовая	-1	Четвертый	2.40	Кладовая	2.40	
126	Кладовая	-1	Четвертый	4.45	Кладовая	4.45	
127	Кладовая	-1	Четвертый	2.45	Кладовая	2.45	
128	Кладовая	-1	Четвертый	2.75	Кладовая	2.75	
129	Кладовая	-1	Пятый	4.95	Кладовая	4.95	
130	Кладовая	-1	Пятый	4.85	Кладовая	4.85	
131	Кладовая	-1	Пятый	5.90	Кладовая	5.90	

132	Кладовая	-1	Пятый	5.35	Кладовая	5.35	
133	Кладовая	-1	Пятый	3.95	Кладовая	3.95	
134	Кладовая	-1	Пятый	5.40	Кладовая	5.40	
135	Кладовая	-1	Пятый	4.05	Кладовая	4.05	
136	Кладовая	-1	Пятый	6.60	Кладовая	6.60	
137	Кладовая	-1	Пятый	6.20	Кладовая	6.20	
138	Кладовая	-1	Пятый	7.10	Кладовая	7.10	
139	Кладовая	-1	Пятый	4.20	Кладовая	4.20	
140	Кладовая	-1	Пятый	3.70	Кладовая	3.70	
141	Кладовая	-1	Пятый	3.70	Кладовая	3.70	
142	Кладовая	-1	Пятый	5.45	Кладовая	5.45	
143	Кладовая	-1	Пятый	6.00	Кладовая	6.00	
144	Кладовая	-1	Пятый	4.30	Кладовая	4.30	
145	Кладовая	-1	Пятый	4.30	Кладовая	4.30	
146	Кладовая	-1	Пятый	5.05	Кладовая	5.05	
147	Кладовая	-1	Пятый	4.70	Кладовая	4.70	
148	Кладовая	-1	Пятый	6.00	Кладовая	6.00	
149	Кладовая	-1	Пятый	5.30	Кладовая	5.30	
150	Кладовая	-1	Пятый	3.60	Кладовая	3.60	
151	Кладовая	-1	Пятый	3.90	Кладовая	3.90	
152	Кладовая	-1	Пятый	6.45	Кладовая	6.45	
153	Кладовая	-1	Пятый	3.90	Кладовая	3.90	
154	Кладовая	-1	Пятый	4.60	Кладовая	4.60	
155	Кладовая	-1	Пятый	4.50	Кладовая	4.50	
156	Кладовая	-1	Пятый	7.20	Кладовая	7.20	
157	Кладовая	-1	Пятый	6.70	Кладовая	6.70	
158	Кладовая	-1	Пятый	4.25	Кладовая	4.25	
159	Кладовая	-1	Пятый	3.90	Кладовая	3.90	
160	Кладовая	-1	Пятый	6.25	Кладовая	6.25	
161	Кладовая	-1	Пятый	3.60	Кладовая	3.60	
162	Кладовая	-1	Пятый	5.45	Кладовая	5.45	
163	Кладовая	-1	Пятый	5.15	Кладовая	5.15	
164	Кладовая	-1	Пятый	5.00	Кладовая	5.00	
165	Кладовая	-1	Пятый	4.65	Кладовая	4.65	
166	Кладовая	-1	Пятый	4.65	Кладовая	4.65	
167	Кладовая	-1	Пятый	4.90	Кладовая	4.90	
168	Кладовая	-1	Пятый	5.35	Кладовая	5.35	
169	Кладовая	-1	Пятый	5.90	Кладовая	5.90	
170	Кладовая	-1	Пятый	4.50	Кладовая	4.50	
171	Кладовая	-1	Пятый	5.90	Кладовая	5.90	
172	Кладовая	-1	Пятый	4.65	Кладовая	4.65	
173	Кладовая	1	Третий	19.40	Кладовая	19.40	
174	Кладовая	1	Пятый	19.40	Кладовая	19.40	
175	Кладовая	2	Шестой	15.65	Кладовая	15.65	
176	Кладовая	2	Седьмой	4.85	Кладовая	4.85	
177	Кладовая	3	Седьмой	4.85	Кладовая	4.85	

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

178	Машино-место	-1	Шестой	13.25	Машино-место	13.25	
179	Машино-место	-1	Шестой	13.25	Машино-место	13.25	
180	Машино-место	-1	Шестой	13.25	Машино-место	13.25	
181	Машино-место	-1	Шестой	13.25	Машино-место	13.25	
182	Машино-место	-1	Шестой	13.25	Машино-место	13.25	
183	Машино-место	-1	Шестой	13.25	Машино-место	13.25	
184	Машино-место	-1	Шестой	13.25	Машино-место	13.25	
185	Машино-место	-1	Шестой	13.25	Машино-место	13.25	
186	Машино-место	-1	Шестой	13.25	Машино-место	13.25	
187	Машино-место	-1	Шестой	13.25	Машино-место	13.25	
188	Машино-место	-1	Шестой	13.25	Машино-место	13.25	
189	Машино-место	-1	Шестой	13.25	Машино-место	13.25	
190	Машино-место	-1	Шестой	13.25	Машино-место	13.25	
191	Машино-место	-1	Шестой	13.25	Машино-место	13.25	
192	Машино-место	-1	Восьмой	20.14	Машино-место	20.14	
193	Машино-место	-1	Восьмой	13.25	Машино-место	13.25	
194	Машино-место	-1	Восьмой	13.25	Машино-место	13.25	
195	Машино-место	-1	Шестой	13.25	Машино-место	13.25	
196	Машино-место	-1	Шестой	13.25	Машино-место	13.25	
197	Машино-место	-1	Шестой	13.25	Машино-место	13.25	
198	Машино-место	-1	Шестой	13.25	Машино-место	13.25	
199	Машино-место	-1	Шестой	13.25	Машино-место	13.25	
200	Машино-место	-1	Шестой	13.25	Машино-место	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения		Площадь (кв.м)	
1	Электрощитовая	План на отметке -3100, 1 подъезд		Общее имущество в многоквартирном доме		16.55	
2	Узел ввода	План на отметке -3100, 1 подъезд		Общее имущество в многоквартирном доме		14.30	
3	Коридор	План на отметке -3100, 1 подъезд		Общее имущество в многоквартирном доме		120.98	
4	Тамбур	1 этаж, 1 подъезд		Общее имущество в многоквартирном доме		9.70	
5	Коридор	1 этаж, 1 подъезд		Общее имущество в многоквартирном доме		26.70	
6	Лестничная клетка	1 этаж, 1 подъезд		Общее имущество в многоквартирном доме		23.75	
7	Шахта лифта	1 этаж, 1 подъезд		Общее имущество в многоквартирном доме		4.34	
8	Коридор	2 этаж, 1 подъезд		Общее имущество в многоквартирном доме		21.60	

9	Лестничная клетка	2 этаж, 1 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	24.60
10	Коридор	3 этаж, 1 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	21.60
11	Лестничная клетка	3 этаж, 1 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	24.60
12	Коридор	4 этаж, 1 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	21.60
13	Лестничная клетка	4 этаж, 1 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	24.60
14	Коридор	5 этаж, 1 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	21.60
15	Лестничная клетка	5 этаж, 1 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	24.60
16	Коридор	6 этаж, 1 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	21.60
17	Лестничная клетка	6 этаж, 1 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	24.60
18	Коридор	7 этаж, 1 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	21.60
19	Лестничная клетка	7 этаж, 1 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	24.60
20	Коридор	8 этаж, 1 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	21.60
21	Лестничная клетка	8 этаж, 1 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	24.60
22	Коридор	9 этаж, 1 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	21.60
23	Лестничная клетка	9 этаж, 1 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	24.60
24	Машинное отделение лифта	План кровли на отметке +30150	Общее имущество в многоквартирном доме	10.65
25	Электрощитовая	План на отметке -3100	Общее имущество в многоквартирном доме	16.55
26	Узел ввода	План на отметке -3100	Общее имущество в многоквартирном доме	14.30
27	Коридор	План на отметке -3100	Общее имущество в многоквартирном доме	121.56
28	Шахта лифта	1 этаж, 2 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	4.34
29	Лестничная клетка	1 этаж, 2 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	23.75
30	Коридор	1 этаж, 2 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	26.70
31	Тамбур	1 этаж, 2 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	9.70
32	Лестничная клетка	2 этаж, 2 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	24.60
33	Коридор	2 этаж, 2 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	21.60

34	Лестничная клетка	3 этаж, 2 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	24.60
35	Коридор	3 этаж, 2 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	21.60
36	Лестничная клетка	4 этаж, 2 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	24.60
37	Коридор	4 этаж, 2 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	21.60
38	Лестничная клетка	5 этаж, 2 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	24.60
39	Коридор	5 этаж, 2 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	21.60
40	Лестничная клетка	6 этаж, 2 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	24.60
41	Коридор	6 этаж, 2 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	21.60
42	Лестничная клетка	7 этаж, 2 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	24.60
43	Коридор	7 этаж, 2 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	21.60
44	Лестничная клетка	8 этаж, 2 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	24.60
45	Коридор	8 этаж, 2 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	21.60
46	Лестничная клетка	9 этаж, 2 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	24.60
47	Коридор	9 этаж, 2 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	21.60
48	Машинное отделение лифта	План кровли на отметке +30150	Общее имущество в многоквартирном доме	10.65
49	Коридор	План на отметке -3400	Общее имущество в многоквартирном доме	56.35
50	Тамбур шлюз	План на отметке -3400	Общее имущество в многоквартирном доме	4.55
51	Коридор	План на отметке -3400	Общее имущество в многоквартирном доме	109.75
52	Электрощитовая	План на отметке -3400	Общее имущество в многоквартирном доме	11.05
53	Узел ввода	План на отметке -3400	Общее имущество в многоквартирном доме	17.85
54	Коридор	План на отметке -3400	Общее имущество в многоквартирном доме	12.75
55	Коридор	План на отметке -3400	Общее имущество в многоквартирном доме	15.55
56	Шахта лифта	План на отметке -3400	Общее имущество в многоквартирном доме	4.55
57	Тамбур	1 этаж, 3 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	7.85
58	КУИ	1 этаж, 3 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	2.70

59	Коридор	1 этаж, 3 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	53.50
60	Лестничная клетка	1 этаж, 3 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19.00
61	Коридор	2 этаж, 3 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	49.25
62	Лестничная клетка	2 этаж, 3 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19.00
63	Коридор	3 этаж, 3 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	49.25
64	Лестничная клетка	3 этаж, 3 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19.00
65	Коридор	4 этаж, 3 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	49.25
66	Лестничная клетка	4 этаж, 3 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19.00
67	Коридор	5 этаж, 3 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	49.25
68	Лестничная клетка	5 этаж, 3 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19.00
69	Коридор	6 этаж, 3 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	49.25
70	Лестничная клетка	6 этаж, 3 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19.00
71	Коридор	7 этаж, 3 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	49.25
72	Лестничная клетка	7 этаж, 3 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19.00
73	Коридор	8 этаж, 3 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	49.25
74	Лестничная клетка	8 этаж, 3 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19.00
75	Коридор	9 этаж, 3 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	49.25
76	Лестничная клетка	9 этаж, 3 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19.00
77	Машинное отделение лифта	План на отметке +30150	Общее имущество в многоквартирном доме	26.55
78	Лестничная клетка	План на отметке +30150	Общее имущество в многоквартирном доме	19.00
79	Тамбур шлюз	План на отметке -5500	Общее имущество в многоквартирном доме	17.80
80	Коридор	План на отметке -5500	Общее имущество в многоквартирном доме	95.10
81	Тамбур шлюз	План на отметке -5500	Общее имущество в многоквартирном доме	4.45
82	Шахта лифта	План на отметке -5500	Общее имущество в многоквартирном доме	4.55
83	Узел ввода	План на отметке -5500	Общее имущество в многоквартирном доме	19.00

84	Электрощитовая	План на отметке -5500	Общее имущество в многоквартирном доме	7.50
85	Тамбур	1 этаж,4 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	7.80
86	Коридор	1 этаж,4 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	26.45
87	Коридор	2 этаж,4 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19.35
88	Лестничная клетка	2 этаж,4 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19.00
89	Коридор	3 этаж,4 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19.35
90	Лестничная клетка	3 этаж,4 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19.00
91	Коридор	4 этаж,4 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19.35
92	Лестничная клетка	4 этаж,4 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19.00
93	Коридор	5 этаж,4 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19.35
94	Лестничная клетка	5 этаж,4 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19.00
95	Коридор	6 этаж,4 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19.35
96	Лестничная клетка	6 этаж,4 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19.00
97	Коридор	7 этаж,4 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19.35
98	Лестничная клетка	7 этаж,4 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19.00
99	Коридор	8 этаж,4 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19.35
100	Лестничная клетка	8 этаж,4 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19.00
101	Коридор	9 этаж,4 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19.35
102	Лестничная клетка	9 этаж,4 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19.00
103	Машинное отделение лифта	План кровли на отметке +30150	Общее имущество в многоквартирном доме	28.75
104	Лестничная клетка	План кровли на отметке +30150	Общее имущество в многоквартирном доме	19.00
105	Тамбур шлюз	План на отметке -5450	Общее имущество в многоквартирном доме	17.85
106	Коридор	План на отметке -5450	Общее имущество в многоквартирном доме	102.85
107	Вент. камера	План на отметке -5450	Общее имущество в многоквартирном доме	19.00
108	Тамбур шлюз	План на отметке -5450	Общее имущество в многоквартирном доме	4.55

109	Шахта лифта	План на отметке -5450	Общее имущество в многоквартирном доме	4.55
110	Коридор	План на отметке -5450	Общее имущество в многоквартирном доме	73.60
111	Узел ввода	План на отметке -5450	Общее имущество в многоквартирном доме	11.15
112	Электрощитовая	План на отметке -5450	Общее имущество в многоквартирном доме	12.10
113	Тамбур	1 этаж, 5 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	7.85
114	КУИ	1 этаж, 5 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	2.70
115	Коридор	1 этаж, 5 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	53.50
116	Лестничная клетка	1 этаж, 5 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19.00
117	Коридор	2 этаж, 5 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	49.25
118	Лестничная клетка	2 этаж, 5 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19.00
119	Коридор	3 этаж, 5 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	49.25
120	Лестничная клетка	3 этаж, 5 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19.00
121	Коридор	4 этаж, 5 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	49.25
122	Лестничная клетка	4 этаж, 5 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19.00
123	Коридор	5 этаж, 5 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	49.25
124	Лестничная клетка	5 этаж, 5 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19.00
125	Коридор	6 этаж, 5 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	49.25
126	Лестничная клетка	6 этаж, 5 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19.00
127	Коридор	7 этаж, 5 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	49.25
128	Лестничная клетка	7 этаж, 5 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19.00
129	Коридор	8 этаж, 5 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	49.25
130	Лестничная клетка	8 этаж, 5 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19.00
131	Коридор	9 этаж, 5 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	49.25
132	Лестничная клетка	9 этаж, 5 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19.00
133	Машинное отделение лифта	План кровли на отметке +32550	Общее имущество в многоквартирном доме	26.55

134	Лестничная клетка	План кровли на отметке +32550	Общее имущество в многоквартирном доме	19.00
135	КПП	План на отметке -11550	Помещение паркинга	17.00
136	Тамбур шлюз	План на отметке -11550	Помещение паркинга	14.85
137	Узел ввода	План на отметке -11550	Помещение паркинга	17.40
138	Сан.узел	План на отметке -11550	Помещение паркинга	5.65
139	КУИ	План на отметке -11550	Помещение паркинга	5.70
140	Тамбур шлюз	План на отметке -11550	Помещение паркинга	10.60
141	Шахта лифта	План на отметке -11550	Помещение паркинга	4.75
142	Фаркамера	План на отметке -11550	Помещение паркинга	5.32
143	Вент.камера	План на отметке -11550	Помещение паркинга	37.11
144	Лестничная клетка	План на отметке -11550	Помещение паркинга	20.29
145	Паркинг	План на отметке -11551	Помещение паркинга	4329.40
146	Вент.камера	1 этаж,6 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	43.20
147	Междуэтажное пространство	междуэтажное пространство, 6 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	652.86
148	Лестничная клетка	междуэтажное пространство, 6 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	17.25
149	КУИ	2 этаж,6 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	2.80
150	Тамбур	2 этаж,6 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	17.00
151	Коридор	2 этаж,6 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	61.35
152	Лестничная клетка	2 этаж,6 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19.50
153	Коридор	3 этаж,6 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	61.35
154	Лестничная клетка	3 этаж,6 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19.50
155	Коридор	4 этаж,6 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	61.35
156	Лестничная клетка	4 этаж,6 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19.50
157	Коридор	5 этаж,6 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	61.35
158	Лестничная клетка	5 этаж,6 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19.50
159	Коридор	6 этаж,6 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	61.35
160	Лестничная клетка	6 этаж,6 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19.50
161	Коридор	7 этаж,6 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	61.35
162	Лестничная клетка	7 этаж,6 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19.50
163	Коридор	8 этаж,6 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	61.35

164	Лестничная клетка	8 этаж,6 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19.50
165	Коридор	9 этаж,6 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	61.35
166	Лестничная клетка	9 этаж,6 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19.50
167	Машинное отделение лифта	План кровли на отметке +26460	Общее имущество в многоквартирном доме	11.95
168	Лестничная клетка	План кровли на отметке +26460	Общее имущество в многоквартирном доме	26.60
169	Узел ввода	План на отметке -11550	Помещение паркинга	31.45
170	Тамбур шлюз	План на отметке -11550	Помещение паркинга	37.95
171	Тамбур шлюз	План на отметке -11550	Помещение паркинга	13.95
172	Шахта лифта	План на отметке -11550	Помещение паркинга	4.65
173	Насосная для пожарных установок	План на отметке -11550	Помещение паркинга	22.30
174	Междуэтажное пространство	Междуэтажное пространство, 7 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	379.85
175	Лестничная клетка	Междуэтажное пространство, 7 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	17.55
176	Коридор	2 этаж,7 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	50.45
177	Лестничная клетка	2 этаж,7 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19.60
178	Тамбур	2 этаж,7 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	11.90
179	КУИ	2 этаж,7 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	3.45
180	Лестничная клетка	3 этаж,7 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	17.55
181	Коридор	3 этаж,7 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	30.75
182	Лестничная клетка	4 этаж,7 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	17.55
183	Коридор	4 этаж,7 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	30.75
184	Лестничная клетка	5 этаж,7 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	17.55
185	Коридор	5 этаж,7 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	30.75
186	Лестничная клетка	6 этаж,7 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	17.55
187	Коридор	6 этаж,7 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	30.75
188	Лестничная клетка	7 этаж,7 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	17.55
189	Коридор	7 этаж,7 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	30.75
190	Лестничная клетка	8 этаж,7 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	17.55

191	Коридор	8 этаж, 7 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	30.75
192	Лестничная клетка	9 этаж, 7 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	17.55
193	Коридор	9 этаж, 7 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	30.75
194	Машинное отделение лифта	План кровли на отметке +26460	Общее имущество в многоквартирном доме	19.60
195	Лестничная клетка	План кровли на отметке +26460	Общее имущество в многоквартирном доме	18.10
196	Электрощитовая	План на отметке -11550	Помещение паркинга	20.90
197	Тамбур шлюз	План на отметке -11550	Помещение паркинга	30.65
198	Шахта лифта	План на отметке -11550	Помещение паркинга	4.75
199	Тамбур шлюз	План на отметке -11550	Помещение паркинга	6.15
200	Узел ввода	План на отметке -11550	Помещение паркинга	20.90
201	Тамбур шлюз	План на отметке -11550	Помещение паркинга	31.45
202	Шахта лифта	План на отметке -11550	Помещение паркинга	4.75
203	Тамбур шлюз	План на отметке -11550	Помещение паркинга	5.55
204	Теплогенераторная	1 этаж, 8 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	5.70
205	Междуэтажное пространство	Междуэтажное пространство, 8 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	713.75
206	Лестничная клетка	Междуэтажное пространство, 8 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	17.25
207	Тамбур	2 этаж, 8 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	11.55
208	Коридор	2 этаж, 8 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	43.35
209	Лестничная клетка	2 этаж, 8 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19.45
210	КУИ	2 этаж, 8 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	2.16
211	Комната охраны	2 этаж, 8 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	13.60
212	Коридор	3 этаж, 8 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	33.85
213	Лестничная клетка	3 этаж, 8 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19.45
214	Коридор	4 этаж, 8 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	33.85
215	Лестничная клетка	4 этаж, 8 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19.45
216	Коридор	5 этаж, 8 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	33.85
217	Лестничная клетка	5 этаж, 8 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19.45
218	Коридор	6 этаж, 8 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	33.85

219	Лестничная клетка	6 этаж, 8 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19.45
220	Коридор	7 этаж, 8 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	33.85
221	Лестничная клетка	7 этаж, 8 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19.45
222	Коридор	8 этаж, 8 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	33.85
223	Лестничная клетка	8 этаж, 8 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19.45
224	Коридор	9 этаж, 8 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	33.85
225	Лестничная клетка	9 этаж, 8 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19.45
226	Машинное отделение лифта	План кровли на отметке +26460	Общее имущество в многоквартирном доме	8.65
227	Лестничная клетка	План кровли на отметке +26460	Общее имущество в многоквартирном доме	13.85
228	Теплогенераторная	1 этаж, 9 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	5.70
229	Лестничная клетка	Междуэтажное пространство, 9 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	17.25
230	Тамбур	2 этаж, 9 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	11.55
231	Коридор	2 этаж, 9 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	43.35
232	Лестничная клетка	2 этаж, 9 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19.45
233	КУИ	2 этаж, 9 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	2.85
234	Коридор	3 этаж, 9 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	33.85
235	Лестничная клетка	3 этаж, 9 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19.45
236	Коридор	4 этаж, 9 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	33.85
237	Лестничная клетка	4 этаж, 9 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19.45
238	Коридор	5 этаж, 9 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	33.85
239	Лестничная клетка	5 этаж, 9 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19.45
240	Коридор	6 этаж, 9 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	33.85
241	Лестничная клетка	6 этаж, 9 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19.45
242	Коридор	7 этаж, 9 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	33.85
243	Лестничная клетка	7 этаж, 9 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19.45

244	Коридор	8 этаж, 9 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	33.85
245	Лестничная клетка	8 этаж, 9 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19.45
246	Коридор	9 этаж, 9 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	33.85
247	Лестничная клетка	9 этаж, 9 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19.45
248	Машинное отделение лифта	План кровли на отметке +26460	Общее имущество в многоквартирном доме	8.70
249	Лестничная клетка	План кровли на отметке +26460	Общее имущество в многоквартирном доме	13.85
250	КПП	План паркинга	Помещение паркинга	15.00
251	Сан.узел	План паркинга	Помещение паркинга	3.40
252	КУИ	План паркинга	Помещение паркинга	3.60
253	Лестничная клетка	План паркинга	Помещение паркинга	26.35
254	Паркинг	План паркинга	Помещение паркинга	3352.20

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	1 подъезд	Лифт пассажирский 1 шт.	Вертикальный транспорт
2	2 подъезд	Лифт пассажирский 1 шт.	Вертикальный транспорт
3	3 подъезд	Лифт пассажирский 1 шт.	Вертикальный транспорт
4	4 подъезд	Лифт пассажирский 1 шт.	Вертикальный транспорт
5	5 подъезд	Лифт пассажирский 1 шт.	Вертикальный транспорт
6	6 подъезд	Лифт пассажирский 1 шт.	Вертикальный транспорт
7	7 подъезд	Лифт пассажирский 1 шт.	Вертикальный транспорт
8	8 подъезд	Лифт пассажирский 1 шт.	Вертикальный транспорт
9	9 подъезд	Лифт пассажирский 1 шт.	Вертикальный транспорт
10	Подземная часть 1 подъезд	ВРУ-1	Электроснабжение
11	Подземная часть 2 подъезд	ВРУ-1	Электроснабжение
12	Подземная часть 3 подъезд	ВРУ-1	Электроснабжение
13	Подземная часть 4 подъезд	ВРУ-1	Электроснабжение
14	Подземная часть 5 подъезд	ВРУ-1	Электроснабжение
15	Подземная часть 8 подъезд	ВРУ-1	Электроснабжение
16	Подземная и надземная часть, 1 подъезд	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение

[illegible]

35	Подземная и надземная часть, 4 подъезд	Водомерный узел хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
36	Подземная и надземная часть, 5 подъезд	Водомерный узел хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
37	Подземная и надземная часть, 6 подъезд	Водомерный узел хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
38	Подземная и надземная часть, 7 подъезд	Водомерный узел хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
39	Подземная и надземная часть, 9 подъезд	Водомерный узел хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
40	Подземная часть, 7 подъезд	Насосная для пожарных установок	Водоснабжение
41	Подземная и надземная часть, 1 подъезд	Система водоотведения	Водоотведение
42	Подземная и надземная часть, 2 подъезд	Система водоотведения	Водоотведение
43	Подземная и надземная часть, 3 подъезд	Система водоотведения	Водоотведение
44	Подземная и надземная часть, 4 подъезд	Система водоотведения	Водоотведение
45	Подземная и надземная часть, 5 подъезд	Система водоотведения	Водоотведение
46	Подземная и надземная часть, 6 подъезд	Система водоотведения	Водоотведение
47	Подземная и надземная часть, 7 подъезд	Система водоотведения	Водоотведение
48	Подземная и надземная часть, 8 подъезд	Система водоотведения	Водоотведение
49	Подземная и надземная часть, 9 подъезд	Система водоотведения	Водоотведение
50	Подземная и надземная часть, 1 подъезд	Система отопления	Отопление
51	Подземная и надземная часть, 2 подъезд	Система отопления	Отопление
52	Подземная и надземная часть, 3 подъезд	Система отопления	Отопление
53	Подземная и надземная часть, 4 подъезд	Система отопления	Отопление
54	Подземная и надземная часть, 5 подъезд	Система отопления	Отопление
55	Подземная и надземная часть, 6 подъезд	Система отопления	Отопление
56	Подземная и надземная часть, 7 подъезд	Система отопления	Отопление
57	Подземная и надземная часть, 8 подъезд	Система отопления	Отопление
58	Подземная и надземная часть, 9 подъезд	Система отопления	Отопление
59	Подземная и надземная часть, 1 подъезд	Система вентиляции	Вентиляция

[illegible]

85	Подземная и надземная часть, 9 подъезд	Система газоснабжения	Газоснабжение
86	Наружные сети газоснабжения	Система газоснабжения	Газоснабжение
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2027 г.	

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 12.03.2028
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 12.03.2028
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 358 277 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 26:34:000000:11600
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СТАВРОПОЛЬСКИЙ ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ПРОМСВЯЗЬБАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7744000912
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: СТАВРОПОЛЬСКИЙ ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ПРОМСВЯЗЬБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810108000012812
		Корреспондентский счет: 301018105000000000773
		БИК: 040702773
		ИНН: 7744000912
		КПП: 263443001

		ОГРН: 1027739019142
		ОКПО: 85273923
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СТАВРОПОЛЬСКИЙ ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ПРОМСВЯЗЬБАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7744000912
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 3 637 709 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 098 969 099,77 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 538 739 900,23 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 29.09.2028

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 130
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 57
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 62
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 6 262,05 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 262,3 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 824,15 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 130 481 658 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 13 801 825 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 52 835 600 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Отраженный в настоящей проектной декларации числовой показатель этажа (-1) в части нежилых помещений соответствует подвальному этажу. Нежилое помещение для коммерческого использования №1 относится к 6 и 7 секции, Нежилое помещение для коммерческого использования №2 относится к 6 и 8 секции. Площадь квартир с учетом лоджий, балконов составляет 25290,15 кв.м. Площадь квартир без учета лоджий и балконов составляет 23 620,35 кв.м
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

00000002a25ac300f2b2948444eee4e6dbc1b30e

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙЖИЛСЕРВИС-6",
ПИХЕЛЬСОН РОМАН ЛЕОНИДОВИЧ, Г.
КИСЛОВДСК**

Действителен: с 04.06.2025 по 04.09.2026