

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	05.12.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	26-31-09-2025
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города-курорта Железноводска Ставропольского края
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «НЕРУД ЗОЛЬСКОЕ»
2.2.2. ИНН:	2609023375
2.2.3. ОГРН:	1082641001211
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Первый этап шестой очереди строительства жилой застройки, Пятиэтажный многоквартирный жилой дом позиция 4
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Ставропольский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город-курорт Железноводск
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	поселок Иноземцево
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	улица

3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Согласия
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	19
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	26:31:020501:2577
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	28.06.2024
5.2. Номер разрешения на строительство:	26-31-20-2024
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города-курорта Железноводска Ставропольского края
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	-
6.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв.м):	1108,3
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.5. Площадь (кв.м):	4873,5
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	-
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	3834,7
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	3494,7
6.8. Количество помещений (штук):	78
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	3
6.10. Количество жилых помещений (штук):	75
6.11. в том числе квартир (штук):	75
6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.13. Количество этажей:	5
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	17,92
6.17. Класс энергической эффективности (при наличии):	A+
6.18. Иные показатели:	
Площадь нежилых помещений общего имущества	439,4

(штук/кв.м) в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме:	
Строительный объем, (куб.м.)	17319
в том числе:	
- надземной части (куб.м.)	15160
- подземной части (куб.м.)	2159
Количество квартир/ общая площадь (штук/кв.м)	75/3494,7
Однокомнатные (штук/кв.м)	55/2236,6
Двухкомнатные (штук/кв.м)	20/1258,1
Трехкомнатные (штук/кв.м)	-
6.19. Дата подготовки технического плана:	03.11.2025
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	141-851-218 40

Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане

7. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	
7.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.2. Протяженность (м):	
7.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.3. Категория (класс):	
7.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.6. Иные показатели:	
7.7. Дата подготовки технического плана:	
7.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	

Первый заместитель главы администрации города-курорта Железноводска Ставропольского края		В.А.Мягкий
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия