

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	16.03.2026
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	26-11- 23 -2026
1.3. Наименование органа (организации):	Комитет по градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа Ставропольского края
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТРЕТИЙ РИМ"
2.2.2. ИНН:	2623801690
2.2.3. ОГРН:	1122651026630
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Строительство многоквартирных жилых домов на земельном участке с КН 26:11:020501:10604 в г. Михайловске Ставропольского края. Корректировка поз. 8-13

3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Ставропольский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Шпаковский муниципальный округ
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Михайловск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Прекрасная
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 15
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	26:11:020501:15296
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	09.11.2020
5.2. Номер разрешения на строительство:	26-RU26526101-394-2020
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Михайловска
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной	Строительство многоквартирных жилых домов на земельном участке с

документацией:	КН 26:11:020501:10604 в г. Михайловске Ставропольского края. Корректировка поз. 8-13
6.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.4. Площадь застройки (кв. м):	2384,0
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.5. Площадь (кв. м):	21670,0
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): в том числе площадь общего имущества (кв. м)	4465,2 3184,5
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	14996,5
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	13962,3
6.8. Количество помещений (штук):	463
6.9. Количество нежилых помещений (штук): в том числе помещения общего имущества	121 8
6.10. Количество жилых помещений (штук):	342
6.11. в том числе квартир (штук):	342
6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.13. Количество этажей:	10
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	
6.16. Высота (м):	31,78-32,2

6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В (высокий)
6.18. Иные показатели:	
Строительный объем (куб.м)	77754,0
том числе подземной части (куб.м)	6033,0
общепользная площадь здания (кв.м)	19461,7
кол-во 1 комн. Квартир (шт.)/общая площадь (кв.м)	252/8843,6
кол-во 2 комн. Квартир (шт.)/общая площадь (кв.м)	72/3730,7
кол-во 3 комн. Квартир (шт.)/общая площадь (кв.м)	18/1388,0
Площадь встроенно-пристроенных помещений (кв.м) / площадь кладовок (кв.м)	1250,5/30,2
6.19. Дата подготовки технического плана:	22.11.2025
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	14543643561

Заместитель главы администрации-руководитель комитета по градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа Ставропольского края		И.Ю. Чепрасова
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись А.ШМОСК	инициалы, фамилия