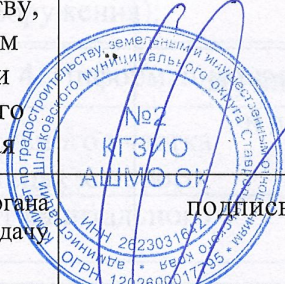


РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

| Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | |
|--|--|
| 1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 26.03.2026 |
| 1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 26-11- 33 -2026 |
| 1.3. Наименование органа (организации): | Комитет по градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа Ставропольского края |
| 1.4. Дата внесения изменений или исправлений: | |
| Раздел 2. Информация о застройщике | |
| 2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе: | |
| 2.1.1. Фамилия: | |
| 2.1.2. Имя: | |
| 2.1.3. Отчество: | |
| 2.1.4. ИНН: | |
| 2.1.5. ОГРНИП: | |
| 2.2. Сведения о юридическом лице: | |
| 2.2.1. Полное наименование: | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕСТВЕННОСТЬЮ «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «КБ-СТРОЙ» |
| 2.2.2. ИНН: | 2635247981 |
| 2.2.3. ОГРН: | 1212600000106 |
| Раздел 3: Информация об объекте капитального строительства | |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: | «Многоквартирные жилые дома с пристроенными помещениями в г. Михайловске, по ул. Ленина 199/3б, (1 этап строительства)» |

| | |
|--|--|
| 3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства: | строительство |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства | |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации: | Ставропольский край |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория: | Шпаковский муниципальный округ |
| 3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях): | |
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта: | город Михайловск |
| 3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры: | |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети: | улица Ленина |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения): | дом 199/36 |
| Раздел 4. Информация о земельном участке | |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства: | 26:11:020401:3182 |
| Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства | |
| 5.1. Дата разрешения на строительство: | 15.05.2024 |
| 5.2. Номер разрешения на строительство: | 26-11-147-2024 |
| 5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство: | Комитет по градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа Ставропольского края |
| Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане | |

| | |
|--|---|
| 6.16. Высота (м): | 18,92 |
| 6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии): | В (высокий) |
| 6.18. Иные показатели: Строительный объем (куб.м) том числе подземной части (куб.м) общепользная площадь здания (кв.м) кол-во 1 комн. Квартир (шт.)/общая площадь (кв.м) кол-во 2 комн. Квартир (шт.)/общая площадь (кв.м) Площадь встроенно-пристроенных помещений (кв.м) / площадь кладовок (кв.м) | 13894,0 2184,0 3760,7 30/879,8 30/1482,0 428,6 |
| 6.19. Дата подготовки технического плана: | 24.03.2026 |
| 6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 066-752-018-74 |

| | | |
|--|---|-------------------|
| Заместитель главы администрации-руководитель комитета по градостроительству, земельным и имущественным отношениям администрации Шпаковского муниципального округа Ставропольского края |  | И.Ю. Чепрасова |
| должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство | подпись | инициалы, фамилия |

| | |
|--|---|
| 6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | «Многоквартирные жилые дома с пристроенными помещениями в г. Михайловске, по ул. Ленина 199/36, (1 этап строительства)» |
| 6.1. Вид объекта капитального строительства: | здание |
| 6.2. Назначение объекта: | Многоквартирный дом |
| 6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства: | |
| 6.4. Площадь застройки (кв. м): | 779,1 |
| 6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м): | |
| 6.5. Площадь (кв. м): | 4265,0 |
| 6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): | |
| 6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): в том числе площадь общего имущества (кв. м) | 1186,3 757,7 |
| 6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | 2574,4 |
| 6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | 2361,8 |
| 6.8. Количество помещений (штук): | 164 |
| 6.9. Количество нежилых помещений (штук): в том числе помещения общего имущества | 104 28 |
| 6.10. Количество жилых помещений (штук): | 60 |
| 6.11. в том числе квартир (штук): | 60 |
| 6.12. Количество машино-мест (штук): | - |
| 6.13. Количество этажей: | 6 |
| 6.14. в том числе, количество подземных этажей: | 1 |
| 6.15. Вместимость (человек): | |