

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 26-001167 от 02.06.2026

Многоквартирные 19-этажные жилые дома, 3 позиция в г. Ставрополе по ул. Перспективной.

Дата первичного размещения: 02.06.2026

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙГРАД"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "СТРОЙГРАД"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 355016
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Ставропольский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Ставрополь
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: проезд
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Чапаевский
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д 57
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: помещ 1
	1.2.10	Уточнение адреса: 355016, Ставропольский край, г Ставрополь, Чапаевский проезд, д 57, помещ 1
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +78652230133
	1.4.2	Адрес электронной почты: urist-sg@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://stroy-grad.net
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Вальчук
	1.5.2	Имя: Владимир
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙГРАД"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 263505976837
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2636218479
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1202600014748
	2.1.3	Дата регистрации: 26.11.2020

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Вальчук
	3.3.2	Имя: Анна
	3.3.3	Отчество (при наличии): Петровна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 10791856075
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 263507727762

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Вальчук
	3.4.2	Имя: Анна
	3.4.3	Отчество (при наличии): Петровна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 10791856075
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 263507727762
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Единственный участник
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2026
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 9 855,00 тыс. руб.

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 986 785,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 199 970,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирные 19-этажные жилые дома 3 позиции в г. Ставрополе по ул. Перспективной
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Ставропольский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Ставрополь
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Ставропольский край, г.Ставрополь, ул.Перспективная
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 20
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 20
	9.2.21	Общая площадь объекта: 21895.6 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A+
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 15 023,20 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 15 023,20 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0

	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
--	-------	--

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Буянов Владимир Николаевич
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Буянов
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Владимир
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Николаевич
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 262409708174
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СТУДИЯ 14 "Б"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2607020146
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.02.2026
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26-2-1-3-006567-2026
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2312300236
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Равновесие"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 26-12-10-2026
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.03.2026
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 12.03.2031
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка с правом выкупа
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 3
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.05.2026
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.05.2026
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 13.05.2031
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК КОНСТАНТА+
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 2635257130
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 26:12:011903:1582
	12.3.2	Площадь земельного участка: 18 072,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 26:12:011903:1425
	12.3.2	Площадь земельного участка: 1 927,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 228
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: В соответствии с проектной документацией
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: В соответствии с проектной документацией
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 3
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение 25% территории земельного участка
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В соответствии с проектной документацией
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение по всей территории земельного участка
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: В соответствии с проектной документацией
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 65.2 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 65.2 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 6.2 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Филиал юридического лица
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ООО СТАВРОПОЛЬСКАЯ СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2635810883
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5268
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МУП ВОДОКАНАЛ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2633001291
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2026
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1411-04
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2026

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Непубличное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ СТАВРОПОЛЬ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2635014240
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.12.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ДП0033-014361-01
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.12.2029
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: КОМИТЕТ ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2636045699
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.10.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05/1-18/05-14702
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 304
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 197
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 197
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	45.20	2	25.60	2.70
2	Квартира	1	1	34.10	1	15.00	2.70
3	Квартира	1	1	33.60	1	14.50	2.70
4	Квартира	1	1	33.60	1	14.50	2.70
5	Квартира	1	1	63.00	2	29.30	2.70
6	Квартира	1	1	36.10	1	15.00	2.70
7	Квартира	1	1	62.30	2	34.00	2.70
8	Квартира	1	1	57.70	2	27.30	2.70
9	Квартира	2	1	49.20	2	25.60	2.70
10	Квартира	2	1	34.30	1	15.00	2.70
11	Квартира	2	1	33.80	1	14.50	2.70
12	Квартира	2	1	33.80	1	14.50	2.70
13	Квартира	2	1	63.10	2	29.30	2.70
14	Квартира	2	1	36.20	1	15.00	2.70
15	Квартира	2	1	62.40	2	34.00	2.70
16	Квартира	2	1	84.20	3	40.00	2.70
17	Квартира	3	1	49.20	2	25.60	2.70
18	Квартира	3	1	34.30	1	15.00	2.70
19	Квартира	3	1	33.80	1	14.50	2.70
20	Квартира	3	1	33.80	1	14.50	2.70
21	Квартира	3	1	63.10	2	29.30	2.70
22	Квартира	3	1	36.20	1	15.00	2.70
23	Квартира	3	1	62.40	2	34.00	2.70
24	Квартира	3	1	84.20	3	40.00	2.70
25	Квартира	4	1	49.20	2	25.60	2.70
26	Квартира	4	1	34.30	1	15.00	2.70
27	Квартира	4	1	33.80	1	14.50	2.70
28	Квартира	4	1	33.80	1	14.50	2.70
29	Квартира	4	1	63.10	2	29.30	2.70
30	Квартира	4	1	36.20	1	15.00	2.70
31	Квартира	4	1	62.40	2	34.00	2.70
32	Квартира	4	1	84.20	3	40.00	2.70
33	Квартира	5	1	49.20	2	25.60	2.70
34	Квартира	5	1	34.30	1	15.00	2.70
35	Квартира	5	1	33.80	1	14.50	2.70
36	Квартира	5	1	33.80	1	14.50	2.70
37	Квартира	5	1	63.10	2	29.30	2.70
38	Квартира	5	1	36.20	1	15.00	2.70
39	Квартира	5	1	62.40	2	34.00	2.70
40	Квартира	5	1	84.20	3	40.00	2.70
41	Квартира	6	1	49.20	2	25.60	2.70
42	Квартира	6	1	34.30	1	15.00	2.70
43	Квартира	6	1	33.80	1	14.50	2.70

44	Квартира	6	1	33.80	1	14.50	2.70
45	Квартира	6	1	63.10	2	29.30	2.70
46	Квартира	6	1	36.20	1	15.00	2.70
47	Квартира	6	1	62.40	2	34.00	2.70
48	Квартира	6	1	84.20	3	40.00	2.70
49	Квартира	7	1	49.20	2	25.60	2.70
50	Квартира	7	1	34.30	1	15.00	2.70
51	Квартира	7	1	33.80	1	14.50	2.70
52	Квартира	7	1	33.80	1	14.50	2.70
53	Квартира	7	1	63.10	2	29.30	2.70
54	Квартира	7	1	36.20	1	15.00	2.70
55	Квартира	7	1	62.40	2	34.00	2.70
56	Квартира	7	1	84.20	3	40.00	2.70
57	Квартира	8	1	49.20	2	25.60	2.70
58	Квартира	8	1	34.30	1	15.00	2.70
59	Квартира	8	1	33.80	1	14.50	2.70
60	Квартира	8	1	33.80	1	14.50	2.70
61	Квартира	8	1	63.10	2	29.30	2.70
62	Квартира	8	1	36.20	1	15.00	2.70
63	Квартира	8	1	62.40	2	34.00	2.70
64	Квартира	8	1	84.20	3	40.00	2.70
65	Квартира	9	1	49.20	2	25.60	2.70
66	Квартира	9	1	34.30	1	15.00	2.70
67	Квартира	9	1	33.80	1	14.50	2.70
68	Квартира	9	1	33.80	1	14.50	2.70
69	Квартира	9	1	63.10	2	29.30	2.70
70	Квартира	9	1	36.20	1	15.00	2.70
71	Квартира	9	1	62.40	2	34.00	2.70
72	Квартира	9	1	84.20	3	40.00	2.70
73	Квартира	10	1	49.20	2	25.60	2.70
74	Квартира	10	1	34.30	1	15.00	2.70
75	Квартира	10	1	33.80	1	14.50	2.70
76	Квартира	10	1	33.80	1	14.50	2.70
77	Квартира	10	1	63.10	2	29.30	2.70
78	Квартира	10	1	36.20	1	15.00	2.70
79	Квартира	10	1	62.40	2	34.00	2.70
80	Квартира	10	1	84.20	3	40.00	2.70
81	Квартира	11	1	49.20	2	25.60	2.70
82	Квартира	11	1	34.30	1	15.00	2.70
83	Квартира	11	1	33.80	1	14.50	2.70
84	Квартира	11	1	33.80	1	14.50	2.70
85	Квартира	11	1	63.10	2	29.30	2.70
86	Квартира	11	1	36.20	1	15.00	2.70
87	Квартира	11	1	62.40	2	34.00	2.70
88	Квартира	11	1	84.20	3	40.00	2.70

89	Квартира	12	1	49.20	2	25.60	2.70
90	Квартира	12	1	34.30	1	15.00	2.70
91	Квартира	12	1	33.80	1	14.50	2.70
92	Квартира	12	1	33.80	1	14.50	2.70
93	Квартира	12	1	63.10	2	29.30	2.70
94	Квартира	12	1	36.20	1	15.00	2.70
95	Квартира	12	1	62.40	2	34.00	2.70
96	Квартира	12	1	84.20	3	40.00	2.70
97	Квартира	13	1	49.20	2	25.60	2.70
98	Квартира	13	1	34.30	1	15.00	2.70
99	Квартира	13	1	33.80	1	14.50	2.70
100	Квартира	13	1	33.80	1	14.50	2.70
101	Квартира	13	1	63.10	2	29.30	2.70
102	Квартира	13	1	36.20	1	15.00	2.70
103	Квартира	13	1	62.40	2	34.00	2.70
104	Квартира	13	1	84.20	3	40.00	2.70
105	Квартира	14	1	49.20	2	25.60	2.70
106	Квартира	14	1	34.30	1	15.00	2.70
107	Квартира	14	1	33.80	1	14.50	2.70
108	Квартира	14	1	33.80	1	14.50	2.70
109	Квартира	14	1	63.10	2	29.30	2.70
110	Квартира	14	1	36.20	1	15.00	2.70
111	Квартира	14	1	62.40	2	34.00	2.70
112	Квартира	14	1	84.20	3	40.00	2.70
113	Квартира	15	1	49.20	2	25.60	2.70
114	Квартира	15	1	34.30	1	15.00	2.70
115	Квартира	15	1	33.80	1	14.50	2.70
116	Квартира	15	1	33.80	1	14.50	2.70
117	Квартира	15	1	63.10	2	29.30	2.70
118	Квартира	15	1	36.20	1	15.00	2.70
119	Квартира	15	1	62.40	2	34.00	2.70
120	Квартира	15	1	84.20	3	40.00	2.70
121	Квартира	16	1	49.20	2	25.60	2.70
122	Квартира	16	1	34.30	1	15.00	2.70
123	Квартира	16	1	33.80	1	14.50	2.70
124	Квартира	16	1	33.80	1	14.50	2.70
125	Квартира	16	1	63.10	2	29.30	2.70
126	Квартира	16	1	36.20	1	15.00	2.70
127	Квартира	16	1	62.40	2	34.00	2.70
128	Квартира	16	1	84.20	3	40.00	2.70
129	Квартира	17	1	49.20	2	25.60	2.70
130	Квартира	17	1	34.30	1	15.00	2.70
131	Квартира	17	1	33.80	1	14.50	2.70
132	Квартира	17	1	33.80	1	14.50	2.70
133	Квартира	17	1	63.10	2	29.30	2.70

134	Квартира	17	1	36.20	1	15.00	2.70
135	Квартира	17	1	62.40	2	34.00	2.70
136	Квартира	17	1	84.20	3	40.00	2.70
137	Квартира	18	1	49.20	2	25.60	2.70
138	Квартира	18	1	34.30	1	15.00	2.70
139	Квартира	18	1	33.80	1	14.50	2.70
140	Квартира	18	1	33.80	1	14.50	2.70
141	Квартира	18	1	63.10	2	29.30	2.70
142	Квартира	18	1	36.20	1	15.00	2.70
143	Квартира	18	1	62.40	2	34.00	2.70
144	Квартира	18	1	84.20	3	40.00	2.70
145	Квартира	19	1	49.20	2	25.60	2.70
146	Квартира	19	1	34.30	1	15.00	2.70
147	Квартира	19	1	33.80	1	14.50	2.70
148	Квартира	19	1	33.80	1	14.50	2.70
149	Квартира	19	1	63.10	2	29.30	2.70
150	Квартира	19	1	36.20	1	15.00	2.70
151	Квартира	19	1	62.40	2	34.00	2.70
152	Квартира	19	1	84.20	3	40.00	2.70
153	Квартира	1	2	57.70	2	27.30	2.70
154	Квартира	1	2	62.30	2	34.00	2.70
155	Квартира	1	2	36.10	1	15.00	2.70
156	Квартира	1	2	63.00	2	29.30	2.70
157	Квартира	1	2	33.60	1	14.50	2.70
158	Квартира	1	2	33.60	1	14.50	2.70
159	Квартира	1	2	34.10	1	15.00	2.70
160	Квартира	1	2	45.20	2	25.60	2.70
161	Квартира	2	2	84.20	3	40.00	2.70
162	Квартира	2	2	62.40	2	34.00	2.70
163	Квартира	2	2	36.20	1	15.00	2.70
164	Квартира	2	2	63.10	2	29.30	2.70
165	Квартира	2	2	33.80	1	14.50	2.70
166	Квартира	2	2	33.80	1	14.50	2.70
167	Квартира	2	2	34.30	1	15.00	2.70
168	Квартира	2	2	49.20	2	25.60	2.70
169	Квартира	3	2	84.20	3	40.00	2.70
170	Квартира	3	2	62.40	2	34.00	2.70
171	Квартира	3	2	36.20	1	15.00	2.70
172	Квартира	3	2	63.10	2	29.30	2.70
173	Квартира	3	2	33.80	1	14.50	2.70
174	Квартира	3	2	33.80	1	14.50	2.70
175	Квартира	3	2	34.30	1	15.00	2.70
176	Квартира	3	2	49.20	2	25.60	2.70
177	Квартира	4	2	84.20	3	40.00	2.70
178	Квартира	4	2	62.40	2	34.00	2.70

179	Квартира	4	2	36.20	1	15.00	2.70
180	Квартира	4	2	63.10	2	29.30	2.70
181	Квартира	4	2	33.80	1	14.50	2.70
182	Квартира	4	2	33.80	1	14.50	2.70
183	Квартира	4	2	34.30	1	15.00	2.70
184	Квартира	4	2	49.20	2	25.60	2.70
185	Квартира	5	2	84.20	3	40.00	2.70
186	Квартира	5	2	62.40	2	34.00	2.70
187	Квартира	5	2	36.20	1	15.00	2.70
188	Квартира	5	2	63.10	2	29.30	2.70
189	Квартира	5	2	33.80	1	14.50	2.70
190	Квартира	5	2	33.80	1	14.50	2.70
191	Квартира	5	2	34.30	1	15.00	2.70
192	Квартира	5	2	49.20	2	25.60	2.70
193	Квартира	6	2	84.20	3	40.00	2.70
194	Квартира	6	2	62.40	2	34.00	2.70
195	Квартира	6	2	36.20	1	15.00	2.70
196	Квартира	6	2	63.10	2	29.30	2.70
197	Квартира	6	2	33.80	1	14.50	2.70
198	Квартира	6	2	33.80	1	14.50	2.70
199	Квартира	6	2	34.30	1	15.00	2.70
200	Квартира	6	2	49.20	2	25.60	2.70
201	Квартира	7	2	84.20	3	40.00	2.70
202	Квартира	7	2	62.40	2	34.00	2.70
203	Квартира	7	2	36.20	1	15.00	2.70
204	Квартира	7	2	63.10	2	29.30	2.70
205	Квартира	7	2	33.80	1	14.50	2.70
206	Квартира	7	2	33.80	1	14.50	2.70
207	Квартира	7	2	34.30	1	15.00	2.70
208	Квартира	7	2	49.20	2	25.60	2.70
209	Квартира	8	2	84.20	3	40.00	2.70
210	Квартира	8	2	62.40	2	34.00	2.70
211	Квартира	8	2	36.20	1	15.00	2.70
212	Квартира	8	2	63.10	2	29.30	2.70
213	Квартира	8	2	33.80	1	14.50	2.70
214	Квартира	8	2	33.80	1	14.50	2.70
215	Квартира	8	2	34.30	1	15.00	2.70
216	Квартира	8	2	49.20	2	25.60	2.70
217	Квартира	9	2	84.20	3	40.00	2.70
218	Квартира	9	2	62.40	2	34.00	2.70
219	Квартира	9	2	36.20	1	15.00	2.70
220	Квартира	9	2	63.10	2	29.30	2.70
221	Квартира	9	2	33.80	1	14.50	2.70
222	Квартира	9	2	33.80	1	14.50	2.70
223	Квартира	9	2	34.30	1	15.00	2.70

224	Квартира	9	2	49.20	2	25.60	2.70
225	Квартира	10	2	84.20	3	40.00	2.70
226	Квартира	10	2	62.40	2	34.00	2.70
227	Квартира	10	2	36.20	1	15.00	2.70
228	Квартира	10	2	63.10	2	29.30	2.70
229	Квартира	10	2	33.80	1	14.50	2.70
230	Квартира	10	2	33.80	1	14.50	2.70
231	Квартира	10	2	34.30	1	15.00	2.70
232	Квартира	10	2	49.20	2	25.60	2.70
233	Квартира	11	2	84.20	3	40.00	2.70
234	Квартира	11	2	62.40	2	34.00	2.70
235	Квартира	11	2	36.20	1	15.00	2.70
236	Квартира	11	2	63.10	2	29.30	2.70
237	Квартира	11	2	33.80	1	14.50	2.70
238	Квартира	11	2	33.80	1	14.50	2.70
239	Квартира	11	2	34.30	1	15.00	2.70
240	Квартира	11	2	49.20	2	25.60	2.70
241	Квартира	12	2	84.20	3	40.00	2.70
242	Квартира	12	2	62.40	2	34.00	2.70
243	Квартира	12	2	36.20	1	15.00	2.70
244	Квартира	12	2	63.10	2	29.30	2.70
245	Квартира	12	2	33.80	1	14.50	2.70
246	Квартира	12	2	33.80	1	14.50	2.70
247	Квартира	12	2	34.30	1	15.00	2.70
248	Квартира	12	2	49.20	2	25.60	2.70
249	Квартира	13	2	84.20	3	40.00	2.70
250	Квартира	13	2	62.40	2	34.00	2.70
251	Квартира	13	2	36.20	1	15.00	2.70
252	Квартира	13	2	63.10	2	29.30	2.70
253	Квартира	13	2	33.80	1	14.50	2.70
254	Квартира	13	2	33.80	1	14.50	2.70
255	Квартира	13	2	34.30	1	15.00	2.70
256	Квартира	13	2	49.20	2	25.60	2.70
257	Квартира	14	2	84.20	3	40.00	2.70
258	Квартира	14	2	62.40	2	34.00	2.70
259	Квартира	14	2	36.20	1	15.00	2.70
260	Квартира	14	2	63.10	2	29.30	2.70
261	Квартира	14	2	33.80	1	14.50	2.70
262	Квартира	14	2	33.80	1	14.50	2.70
263	Квартира	14	2	34.30	1	15.00	2.70
264	Квартира	14	2	49.20	2	25.60	2.70
265	Квартира	15	2	84.20	3	40.00	2.70
266	Квартира	15	2	62.40	2	34.00	2.70
267	Квартира	15	2	36.20	1	15.00	2.70
268	Квартира	15	2	63.10	2	29.30	2.70

269	Квартира	15	2	33.80	1	14.50	2.70
270	Квартира	15	2	33.80	1	14.50	2.70
271	Квартира	15	2	34.30	1	15.00	2.70
272	Квартира	15	2	49.20	2	25.60	2.70
273	Квартира	16	2	84.20	3	40.00	2.70
274	Квартира	16	2	62.40	2	34.00	2.70
275	Квартира	16	2	36.20	1	15.00	2.70
276	Квартира	16	2	63.10	2	29.30	2.70
277	Квартира	16	2	33.80	1	14.50	2.70
278	Квартира	16	2	33.80	1	14.50	2.70
279	Квартира	16	2	34.30	1	15.00	2.70
280	Квартира	16	2	49.20	2	25.60	2.70
281	Квартира	17	2	84.20	3	40.00	2.70
282	Квартира	17	2	62.40	2	34.00	2.70
283	Квартира	17	2	36.20	1	15.00	2.70
284	Квартира	17	2	63.10	2	29.30	2.70
285	Квартира	17	2	33.80	1	14.50	2.70
286	Квартира	17	2	33.80	1	14.50	2.70
287	Квартира	17	2	34.30	1	15.00	2.70
288	Квартира	17	2	49.20	2	25.60	2.70
289	Квартира	18	2	84.20	3	40.00	2.70
290	Квартира	18	2	62.40	2	34.00	2.70
291	Квартира	18	2	36.20	1	15.00	2.70
292	Квартира	18	2	63.10	2	29.30	2.70
293	Квартира	18	2	33.80	1	14.50	2.70
294	Квартира	18	2	33.80	1	14.50	2.70
295	Квартира	18	2	34.30	1	15.00	2.70
296	Квартира	18	2	49.20	2	25.60	2.70
297	Квартира	19	2	84.20	3	40.00	2.70
298	Квартира	19	2	62.40	2	34.00	2.70
299	Квартира	19	2	36.20	1	15.00	2.70
300	Квартира	19	2	63.10	2	29.30	2.70
301	Квартира	19	2	33.80	1	14.50	2.70
302	Квартира	19	2	33.80	1	14.50	2.70
303	Квартира	19	2	34.30	1	15.00	2.70
304	Квартира	19	2	49.20	2	25.60	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая 1	5.10	2.70
2	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая 2	5.00	2.70
3	Кладовая	-1	1	6.00	Кладовая 3	6.00	2.70

4	Кладовая	-1	1	4.70	Кладовая 4	4.70	2.70
5	Кладовая	-1	1	4.70	Кладовая 5	4.70	2.70
6	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая 6	5.00	2.70
7	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая 7	5.00	2.70
8	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая 8	4.40	2.70
9	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая 9	4.50	2.70
10	Кладовая	-1	1	7.30	Кладовая 10	7.30	2.70
11	Кладовая	-1	1	5.40	Кладовая 11	5.40	2.70
12	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая 12	3.50	2.70
13	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая 13	3.50	2.70
14	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая 14	3.50	2.70
15	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая 15	3.50	2.70
16	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая 16	3.50	2.70
17	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая 17	3.50	2.70
18	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая 18	5.20	2.70
19	Кладовая	-1	1	8.00	Кладовая 19	8.00	2.70
20	Кладовая	-1	1	8.00	Кладовая 20	8.00	2.70
21	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая 21	3.50	2.70
22	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая 22	3.50	2.70
23	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая 23	3.30	2.70
24	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая 24	5.20	2.70
25	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая 25	5.20	2.70
26	Кладовая	-1	1	8.00	Кладовая 26	8.00	2.70
27	Кладовая	-1	1	8.00	Кладовая 27	8.00	2.70
28	Кладовая	-1	1	5.30	Кладовая 28	5.30	2.70
29	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая 29	3.50	2.70
30	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая 30	3.50	2.70
31	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая 31	3.50	2.70
32	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая 32	3.50	2.70
33	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая 33	5.50	2.70
34	Кладовая	-1	1	8.00	Кладовая 34	8.00	2.70
35	Кладовая	-1	1	8.00	Кладовая 35	8.00	2.70
36	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая 36	4.50	2.70
37	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая 37	4.50	2.70
38	Кладовая	-1	1	7.30	Кладовая 38	7.30	2.70
39	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая 39	3.50	2.70
40	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая 40	3.50	2.70
41	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая 41	3.50	2.70
42	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая 42	3.50	2.70
43	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая 43	5.20	2.70
44	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая 44	5.20	2.70
45	Кладовая	2	1	2.90	Кладовая 45	2.90	2.70
46	Кладовая	2	1	2.90	Кладовая 46	2.90	2.70
47	Кладовая	2	1	2.70	Кладовая 47	2.70	2.70
48	Кладовая	3	1	2.90	Кладовая 48	2.90	2.70

49	Кладовая	3	1	2.90	Кладовая 49	2.90	2.70
50	Кладовая	3	1	2.70	Кладовая 50	2.70	2.70
51	Кладовая	4	1	2.90	Кладовая 51	2.90	2.70
52	Кладовая	4	1	2.90	Кладовая 52	2.90	2.70
53	Кладовая	4	1	2.70	Кладовая 53	2.70	2.70
54	Кладовая	5	1	2.90	Кладовая 54	2.90	2.70
55	Кладовая	5	1	2.90	Кладовая 55	2.90	2.70
56	Кладовая	5	1	2.70	Кладовая 56	2.70	2.70
57	Кладовая	6	1	2.90	Кладовая 57	2.90	2.70
58	Кладовая	6	1	2.90	Кладовая 58	2.90	2.70
59	Кладовая	6	1	2.70	Кладовая 59	2.70	2.70
60	Кладовая	7	1	2.90	Кладовая 60	2.90	2.70
61	Кладовая	7	1	2.90	Кладовая 61	2.90	2.70
62	Кладовая	7	1	2.70	Кладовая 62	2.70	2.70
63	Кладовая	8	1	2.90	Кладовая 63	2.90	2.70
64	Кладовая	8	1	2.90	Кладовая 64	2.90	2.70
65	Кладовая	8	1	2.70	Кладовая 65	2.70	2.70
66	Кладовая	9	1	2.90	Кладовая 66	2.90	2.70
67	Кладовая	9	1	2.90	Кладовая 67	2.90	2.70
68	Кладовая	9	1	2.70	Кладовая 68	2.70	2.70
69	Кладовая	10	1	2.90	Кладовая 69	2.90	2.70
70	Кладовая	10	1	2.90	Кладовая 70	2.90	2.70
71	Кладовая	10	1	2.70	Кладовая 71	2.70	2.70
72	Кладовая	11	1	2.90	Кладовая 72	2.90	2.70
73	Кладовая	11	1	2.90	Кладовая 73	2.90	2.70
74	Кладовая	11	1	2.70	Кладовая 74	2.70	2.70
75	Кладовая	12	1	2.90	Кладовая 75	2.90	2.70
76	Кладовая	12	1	2.90	Кладовая 76	2.90	2.70
77	Кладовая	12	1	2.70	Кладовая 77	2.70	2.70
78	Кладовая	13	1	2.90	Кладовая 78	2.90	2.70
79	Кладовая	13	1	2.90	Кладовая 79	2.90	2.70
80	Кладовая	13	1	2.70	Кладовая 80	2.70	2.70
81	Кладовая	14	1	2.90	Кладовая 81	2.90	2.70
82	Кладовая	14	1	2.90	Кладовая 82	2.90	2.70
83	Кладовая	14	1	2.70	Кладовая 83	2.70	2.70
84	Кладовая	15	1	2.90	Кладовая 84	2.90	2.70
85	Кладовая	15	1	2.90	Кладовая 85	2.90	2.70
86	Кладовая	15	1	2.70	Кладовая 86	2.70	2.70
87	Кладовая	16	1	2.90	Кладовая 87	2.90	2.70
88	Кладовая	16	1	2.90	Кладовая 88	2.90	2.70
89	Кладовая	16	1	2.70	Кладовая 89	2.70	2.70
90	Кладовая	17	1	2.90	Кладовая 90	2.90	2.70
91	Кладовая	17	1	2.90	Кладовая 91	2.90	2.70
92	Кладовая	17	1	2.70	Кладовая 92	2.70	2.70
93	Кладовая	18	1	2.90	Кладовая 93	2.90	2.70

94	Кладовая	18	1	2.90	Кладовая 94	2.90	2.70
95	Кладовая	18	1	2.70	Кладовая 95	2.70	2.70
96	Кладовая	19	1	2.90	Кладовая 96	2.90	2.70
97	Кладовая	19	1	2.90	Кладовая 97	2.90	2.70
98	Кладовая	19	1	2.70	Кладовая 98	2.70	2.70
99	Кладовая	-1	2	5.20	Кладовая 99	5.20	2.70
100	Кладовая	-1	2	5.20	Кладовая 100	5.20	2.70
101	Кладовая	-1	2	4.00	Кладовая 101	4.00	2.70
102	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая 102	3.50	2.70
103	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая 103	3.50	2.70
104	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая 104	3.50	2.70
105	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая 105	3.50	2.70
106	Кладовая	-1	2	3.00	Кладовая 106	3.00	2.70
107	Кладовая	-1	2	4.50	Кладовая 107	4.50	2.70
108	Кладовая	-1	2	4.50	Кладовая 108	4.50	2.70
109	Кладовая	-1	2	8.00	Кладовая 109	8.00	2.70
110	Кладовая	-1	2	8.00	Кладовая 110	8.00	2.70
111	Кладовая	-1	2	5.50	Кладовая 111	5.50	2.70
112	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая 112	3.50	2.70
113	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая 113	3.50	2.70
114	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая 114	3.50	2.70
115	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая 115	3.50	2.70
116	Кладовая	-1	2	5.30	Кладовая 116	5.30	2.70
117	Кладовая	-1	2	8.00	Кладовая 117	8.00	2.70
118	Кладовая	-1	2	8.00	Кладовая 118	8.00	2.70
119	Кладовая	-1	2	5.20	Кладовая 119	5.20	2.70
120	Кладовая	-1	2	5.20	Кладовая 120	5.20	2.70
121	Кладовая	-1	2	3.30	Кладовая 121	3.30	2.70
122	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая 122	3.50	2.70
123	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая 123	3.50	2.70
124	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая 124	3.50	2.70
125	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая 125	3.50	2.70
126	Кладовая	-1	2	5.20	Кладовая 126	5.20	2.70
127	Кладовая	-1	2	8.00	Кладовая 127	8.00	2.70
128	Кладовая	-1	2	8.00	Кладовая 128	8.00	2.70
129	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая 129	3.50	2.70
130	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая 130	3.50	2.70
131	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая 131	3.50	2.70
132	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая 132	3.50	2.70
133	Кладовая	-1	2	4.50	Кладовая 133	4.50	2.70
134	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая 134	4.40	2.70
135	Кладовая	-1	2	7.00	Кладовая 135	7.00	2.70
136	Кладовая	-1	2	5.40	Кладовая 136	5.40	2.70
137	Кладовая	-1	2	5.00	Кладовая 137	5.00	2.70
138	Кладовая	-1	2	5.00	Кладовая 138	5.00	2.70

139	Кладовая	-1	2	4.70	Кладовая 139	4.70	2.70
140	Кладовая	-1	2	4.70	Кладовая 140	4.70	2.70
141	Кладовая	-1	2	6.00	Кладовая 141	6.00	2.70
142	Кладовая	-1	2	5.00	Кладовая 142	5.00	2.70
143	Кладовая	-1	2	5.00	Кладовая 143	5.00	2.70
144	Кладовая	2	2	2.90	Кладовая 144	2.90	2.70
145	Кладовая	2	2	2.90	Кладовая 145	2.90	2.70
146	Кладовая	2	2	2.70	Кладовая 146	2.70	2.70
147	Кладовая	3	2	2.90	Кладовая 147	2.90	2.70
148	Кладовая	3	2	2.90	Кладовая 148	2.90	2.70
149	Кладовая	3	2	2.70	Кладовая 149	2.70	2.70
150	Кладовая	4	2	2.90	Кладовая 150	2.90	2.70
151	Кладовая	4	2	2.90	Кладовая 151	2.90	2.70
152	Кладовая	4	2	2.70	Кладовая 152	2.70	2.70
153	Кладовая	5	2	2.90	Кладовая 153	2.90	2.70
154	Кладовая	5	2	2.90	Кладовая 154	2.90	2.70
155	Кладовая	5	2	2.70	Кладовая 155	2.70	2.70
156	Кладовая	6	2	2.90	Кладовая 156	2.90	2.70
157	Кладовая	6	2	2.90	Кладовая 157	2.90	2.70
158	Кладовая	6	2	2.70	Кладовая 158	2.70	2.70
159	Кладовая	7	2	2.90	Кладовая 159	2.90	2.70
160	Кладовая	7	2	2.90	Кладовая 160	2.90	2.70
161	Кладовая	7	2	2.70	Кладовая 161	2.70	2.70
162	Кладовая	8	2	2.90	Кладовая 162	2.90	2.70
163	Кладовая	8	2	2.90	Кладовая 163	2.90	2.70
164	Кладовая	8	2	2.70	Кладовая 164	2.70	2.70
165	Кладовая	9	2	2.90	Кладовая 165	2.90	2.70
166	Кладовая	9	2	2.90	Кладовая 166	2.90	2.70
167	Кладовая	9	2	2.70	Кладовая 167	2.70	2.70
168	Кладовая	10	2	2.90	Кладовая 168	2.90	2.70
169	Кладовая	10	2	2.90	Кладовая 169	2.90	2.70
170	Кладовая	10	2	2.70	Кладовая 170	2.70	2.70
171	Кладовая	11	2	2.90	Кладовая 171	2.90	2.70
172	Кладовая	11	2	2.90	Кладовая 172	2.90	2.70
173	Кладовая	11	2	2.70	Кладовая 173	2.70	2.70
174	Кладовая	12	2	2.90	Кладовая 174	2.90	2.70
175	Кладовая	12	2	2.90	Кладовая 175	2.90	2.70
176	Кладовая	12	2	2.70	Кладовая 176	2.70	2.70
177	Кладовая	13	2	2.90	Кладовая 177	2.90	2.70
178	Кладовая	13	2	2.90	Кладовая 178	2.90	2.70
179	Кладовая	13	2	2.70	Кладовая 179	2.70	2.70
180	Кладовая	14	2	2.90	Кладовая 180	2.90	2.70
181	Кладовая	14	2	2.90	Кладовая 181	2.90	2.70
182	Кладовая	14	2	2.70	Кладовая 182	2.70	2.70
183	Кладовая	15	2	2.90	Кладовая 183	2.90	2.70

184	Кладовая	15	2	2.90	Кладовая 184	2.90	2.70
185	Кладовая	15	2	2.70	Кладовая 185	2.70	2.70
186	Кладовая	16	2	2.90	Кладовая 186	2.90	2.70
187	Кладовая	16	2	2.90	Кладовая 187	2.90	2.70
188	Кладовая	16	2	2.70	Кладовая 188	2.70	2.70
189	Кладовая	17	2	2.90	Кладовая 189	2.90	2.70
190	Кладовая	17	2	2.90	Кладовая 190	2.90	2.70
191	Кладовая	17	2	2.70	Кладовая 191	2.70	2.70
192	Кладовая	18	2	2.90	Кладовая 192	2.90	2.70
193	Кладовая	18	2	2.90	Кладовая 193	2.90	2.70
194	Кладовая	18	2	2.70	Кладовая 194	2.70	2.70
195	Кладовая	19	2	2.90	Кладовая 195	2.90	2.70
196	Кладовая	19	2	2.90	Кладовая 196	2.90	2.70
197	Кладовая	19	2	2.70	Кладовая 197	2.70	2.70

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2028 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2028 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2029
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2029
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 340 932 962,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 26:12:011903:1582, 26:12:011903:1425
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СТАВРОПОЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №5230 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: СТАВРОПОЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №5230 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810060100010558
		Корреспондентский счет: 30101810907020000615
		БИК: 040702615
		ИНН: 7707083893
		КПП: 263443001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 02747708
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: В пункте 15.3 проектной декларации этаж расположения "-1" соответствует подвалу.
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

0000000251f3840053b30c9246e3e0788a34f615

Владелец: **ООО СЗ СУ "СТРОЙГРАД-1",
КОЛОСОВА ОЛЬГА ИВАНОВНА, Г СТАВРОПОЛЬ**

Действителен: с 09.09.2025 по 09.12.2026