

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 26-001167 от 01.07.2026

Многоквартирные 19-этажные жилые дома, 3 позиция в г. Ставрополе по ул. Перспективной.

Дата первичного размещения: 02.06.2026

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙГРАД"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "СТРОЙГРАД"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 355016
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Ставропольский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Ставрополь
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: проезд
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Чапаевский
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д 57
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: помещ 1
	1.2.10	Уточнение адреса: 355016, Ставропольский край, г Ставрополь, Чапаевский проезд, д 57, помещ 1
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +78652230133
	1.4.2	Адрес электронной почты: urist-sg@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://stroy-grad.net
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Вальчук
	1.5.2	Имя: Владимир
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙГРАД"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 263505976837
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2636218479
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1202600014748
	2.1.3	Дата регистрации: 26.11.2020

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Вальчук
	3.3.2	Имя: Анна
	3.3.3	Отчество (при наличии): Петровна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 10791856075
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 263507727762

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Вальчук
	3.4.2	Имя: Анна
	3.4.3	Отчество (при наличии): Петровна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 10791856075
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 263507727762
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Единственный участник
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2026
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 9 855,00 тыс. руб.

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 986 785,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 199 970,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирные 19-этажные жилые дома 3 позиции в г. Ставрополе по ул. Перспективной
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Ставропольский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Ставрополь
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Ставропольский край, г.Ставрополь, ул.Перспективная
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 20
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 20
	9.2.21	Общая площадь объекта: 21895.6 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A+
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 15 023,20 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 15 023,20 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0

	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
--	-------	--

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Буянов Владимир Николаевич
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Буянов
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Владимир
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Николаевич
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 262409708174
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СТУДИЯ 14 "Б"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2607020146
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.02.2026
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26-2-1-3-006567-2026
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2312300236
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Равновесие"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 26-12-10-2026
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.03.2026
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 12.03.2031
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 26-12-10-2026
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.03.2026
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 12.03.2031
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка с правом выкупа
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 3
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.05.2026
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.05.2026
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 13.05.2031
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК КОНСТАНТА+
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 2635257130
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 26:12:011903:1582
	12.3.2	Площадь земельного участка: 18 072,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 26:12:011903:1425
	12.3.2	Площадь земельного участка: 1 927,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 228
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: В соответствии с проектной документацией
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: В соответствии с проектной документацией
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 3
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение 25% территории земельного участка
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В соответствии с проектной документацией
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение по всей территории земельного участка
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: В соответствии с проектной документацией
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 65.2 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 65.2 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 6.2 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Филиал юридического лица
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ООО СТАВРОПОЛЬСКАЯ СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2635810883
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5268
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МУП ВОДОКАНАЛ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2633001291
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2026

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1411-04
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Непубличное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ СТАВРОПОЛЬ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2635014240
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.12.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ДП0033-014361-01
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.12.2029
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: КОМИТЕТ ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2636045699
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.10.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05/1-18/05-14702
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 304
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 197
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 197
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	45.20	2	25.60	2.70
2	Квартира	1	1	34.10	1	15.00	2.70
3	Квартира	1	1	33.60	1	14.50	2.70
4	Квартира	1	1	33.60	1	14.50	2.70
5	Квартира	1	1	63.00	2	29.30	2.70
6	Квартира	1	1	36.10	1	15.00	2.70
7	Квартира	1	1	62.30	2	34.00	2.70
8	Квартира	1	1	57.70	2	27.30	2.70
9	Квартира	2	1	49.20	2	25.60	2.70
10	Квартира	2	1	34.30	1	15.00	2.70
11	Квартира	2	1	33.80	1	14.50	2.70
12	Квартира	2	1	33.80	1	14.50	2.70
13	Квартира	2	1	63.10	2	29.30	2.70
14	Квартира	2	1	36.20	1	15.00	2.70
15	Квартира	2	1	62.40	2	34.00	2.70
16	Квартира	2	1	84.20	3	40.00	2.70
17	Квартира	3	1	49.20	2	25.60	2.70
18	Квартира	3	1	34.30	1	15.00	2.70
19	Квартира	3	1	33.80	1	14.50	2.70
20	Квартира	3	1	33.80	1	14.50	2.70
21	Квартира	3	1	63.10	2	29.30	2.70
22	Квартира	3	1	36.20	1	15.00	2.70
23	Квартира	3	1	62.40	2	34.00	2.70
24	Квартира	3	1	84.20	3	40.00	2.70
25	Квартира	4	1	49.20	2	25.60	2.70
26	Квартира	4	1	34.30	1	15.00	2.70
27	Квартира	4	1	33.80	1	14.50	2.70
28	Квартира	4	1	33.80	1	14.50	2.70
29	Квартира	4	1	63.10	2	29.30	2.70
30	Квартира	4	1	36.20	1	15.00	2.70
31	Квартира	4	1	62.40	2	34.00	2.70
32	Квартира	4	1	84.20	3	40.00	2.70
33	Квартира	5	1	49.20	2	25.60	2.70
34	Квартира	5	1	34.30	1	15.00	2.70
35	Квартира	5	1	33.80	1	14.50	2.70
36	Квартира	5	1	33.80	1	14.50	2.70
37	Квартира	5	1	63.10	2	29.30	2.70
38	Квартира	5	1	36.20	1	15.00	2.70
39	Квартира	5	1	62.40	2	34.00	2.70

40	Квартира	5	1	84.20	3	40.00	2.70
41	Квартира	6	1	49.20	2	25.60	2.70
42	Квартира	6	1	34.30	1	15.00	2.70
43	Квартира	6	1	33.80	1	14.50	2.70
44	Квартира	6	1	33.80	1	14.50	2.70
45	Квартира	6	1	63.10	2	29.30	2.70
46	Квартира	6	1	36.20	1	15.00	2.70
47	Квартира	6	1	62.40	2	34.00	2.70
48	Квартира	6	1	84.20	3	40.00	2.70
49	Квартира	7	1	49.20	2	25.60	2.70
50	Квартира	7	1	34.30	1	15.00	2.70
51	Квартира	7	1	33.80	1	14.50	2.70
52	Квартира	7	1	33.80	1	14.50	2.70
53	Квартира	7	1	63.10	2	29.30	2.70
54	Квартира	7	1	36.20	1	15.00	2.70
55	Квартира	7	1	62.40	2	34.00	2.70
56	Квартира	7	1	84.20	3	40.00	2.70
57	Квартира	8	1	49.20	2	25.60	2.70
58	Квартира	8	1	34.30	1	15.00	2.70
59	Квартира	8	1	33.80	1	14.50	2.70
60	Квартира	8	1	33.80	1	14.50	2.70
61	Квартира	8	1	63.10	2	29.30	2.70
62	Квартира	8	1	36.20	1	15.00	2.70
63	Квартира	8	1	62.40	2	34.00	2.70
64	Квартира	8	1	84.20	3	40.00	2.70
65	Квартира	9	1	49.20	2	25.60	2.70
66	Квартира	9	1	34.30	1	15.00	2.70
67	Квартира	9	1	33.80	1	14.50	2.70
68	Квартира	9	1	33.80	1	14.50	2.70
69	Квартира	9	1	63.10	2	29.30	2.70
70	Квартира	9	1	36.20	1	15.00	2.70
71	Квартира	9	1	62.40	2	34.00	2.70
72	Квартира	9	1	84.20	3	40.00	2.70
73	Квартира	10	1	49.20	2	25.60	2.70
74	Квартира	10	1	34.30	1	15.00	2.70
75	Квартира	10	1	33.80	1	14.50	2.70
76	Квартира	10	1	33.80	1	14.50	2.70
77	Квартира	10	1	63.10	2	29.30	2.70
78	Квартира	10	1	36.20	1	15.00	2.70
79	Квартира	10	1	62.40	2	34.00	2.70
80	Квартира	10	1	84.20	3	40.00	2.70
81	Квартира	11	1	49.20	2	25.60	2.70
82	Квартира	11	1	34.30	1	15.00	2.70
83	Квартира	11	1	33.80	1	14.50	2.70
84	Квартира	11	1	33.80	1	14.50	2.70

85	Квартира	11	1	63.10	2	29.30	2.70
86	Квартира	11	1	36.20	1	15.00	2.70
87	Квартира	11	1	62.40	2	34.00	2.70
88	Квартира	11	1	84.20	3	40.00	2.70
89	Квартира	12	1	49.20	2	25.60	2.70
90	Квартира	12	1	34.30	1	15.00	2.70
91	Квартира	12	1	33.80	1	14.50	2.70
92	Квартира	12	1	33.80	1	14.50	2.70
93	Квартира	12	1	63.10	2	29.30	2.70
94	Квартира	12	1	36.20	1	15.00	2.70
95	Квартира	12	1	62.40	2	34.00	2.70
96	Квартира	12	1	84.20	3	40.00	2.70
97	Квартира	13	1	49.20	2	25.60	2.70
98	Квартира	13	1	34.30	1	15.00	2.70
99	Квартира	13	1	33.80	1	14.50	2.70
100	Квартира	13	1	33.80	1	14.50	2.70
101	Квартира	13	1	63.10	2	29.30	2.70
102	Квартира	13	1	36.20	1	15.00	2.70
103	Квартира	13	1	62.40	2	34.00	2.70
104	Квартира	13	1	84.20	3	40.00	2.70
105	Квартира	14	1	49.20	2	25.60	2.70
106	Квартира	14	1	34.30	1	15.00	2.70
107	Квартира	14	1	33.80	1	14.50	2.70
108	Квартира	14	1	33.80	1	14.50	2.70
109	Квартира	14	1	63.10	2	29.30	2.70
110	Квартира	14	1	36.20	1	15.00	2.70
111	Квартира	14	1	62.40	2	34.00	2.70
112	Квартира	14	1	84.20	3	40.00	2.70
113	Квартира	15	1	49.20	2	25.60	2.70
114	Квартира	15	1	34.30	1	15.00	2.70
115	Квартира	15	1	33.80	1	14.50	2.70
116	Квартира	15	1	33.80	1	14.50	2.70
117	Квартира	15	1	63.10	2	29.30	2.70
118	Квартира	15	1	36.20	1	15.00	2.70
119	Квартира	15	1	62.40	2	34.00	2.70
120	Квартира	15	1	84.20	3	40.00	2.70
121	Квартира	16	1	49.20	2	25.60	2.70
122	Квартира	16	1	34.30	1	15.00	2.70
123	Квартира	16	1	33.80	1	14.50	2.70
124	Квартира	16	1	33.80	1	14.50	2.70
125	Квартира	16	1	63.10	2	29.30	2.70
126	Квартира	16	1	36.20	1	15.00	2.70
127	Квартира	16	1	62.40	2	34.00	2.70
128	Квартира	16	1	84.20	3	40.00	2.70
129	Квартира	17	1	49.20	2	25.60	2.70

130	Квартира	17	1	34.30	1	15.00	2.70
131	Квартира	17	1	33.80	1	14.50	2.70
132	Квартира	17	1	33.80	1	14.50	2.70
133	Квартира	17	1	63.10	2	29.30	2.70
134	Квартира	17	1	36.20	1	15.00	2.70
135	Квартира	17	1	62.40	2	34.00	2.70
136	Квартира	17	1	84.20	3	40.00	2.70
137	Квартира	18	1	49.20	2	25.60	2.70
138	Квартира	18	1	34.30	1	15.00	2.70
139	Квартира	18	1	33.80	1	14.50	2.70
140	Квартира	18	1	33.80	1	14.50	2.70
141	Квартира	18	1	63.10	2	29.30	2.70
142	Квартира	18	1	36.20	1	15.00	2.70
143	Квартира	18	1	62.40	2	34.00	2.70
144	Квартира	18	1	84.20	3	40.00	2.70
145	Квартира	19	1	49.20	2	25.60	2.70
146	Квартира	19	1	34.30	1	15.00	2.70
147	Квартира	19	1	33.80	1	14.50	2.70
148	Квартира	19	1	33.80	1	14.50	2.70
149	Квартира	19	1	63.10	2	29.30	2.70
150	Квартира	19	1	36.20	1	15.00	2.70
151	Квартира	19	1	62.40	2	34.00	2.70
152	Квартира	19	1	84.20	3	40.00	2.70
153	Квартира	1	2	57.70	2	27.30	2.70
154	Квартира	1	2	62.30	2	34.00	2.70
155	Квартира	1	2	36.10	1	15.00	2.70
156	Квартира	1	2	63.00	2	29.30	2.70
157	Квартира	1	2	33.60	1	14.50	2.70
158	Квартира	1	2	33.60	1	14.50	2.70
159	Квартира	1	2	34.10	1	15.00	2.70
160	Квартира	1	2	45.20	2	25.60	2.70
161	Квартира	2	2	84.20	3	40.00	2.70
162	Квартира	2	2	62.40	2	34.00	2.70
163	Квартира	2	2	36.20	1	15.00	2.70
164	Квартира	2	2	63.10	2	29.30	2.70
165	Квартира	2	2	33.80	1	14.50	2.70
166	Квартира	2	2	33.80	1	14.50	2.70
167	Квартира	2	2	34.30	1	15.00	2.70
168	Квартира	2	2	49.20	2	25.60	2.70
169	Квартира	3	2	84.20	3	40.00	2.70
170	Квартира	3	2	62.40	2	34.00	2.70
171	Квартира	3	2	36.20	1	15.00	2.70
172	Квартира	3	2	63.10	2	29.30	2.70
173	Квартира	3	2	33.80	1	14.50	2.70
174	Квартира	3	2	33.80	1	14.50	2.70

175	Квартира	3	2	34.30	1	15.00	2.70
176	Квартира	3	2	49.20	2	25.60	2.70
177	Квартира	4	2	84.20	3	40.00	2.70
178	Квартира	4	2	62.40	2	34.00	2.70
179	Квартира	4	2	36.20	1	15.00	2.70
180	Квартира	4	2	63.10	2	29.30	2.70
181	Квартира	4	2	33.80	1	14.50	2.70
182	Квартира	4	2	33.80	1	14.50	2.70
183	Квартира	4	2	34.30	1	15.00	2.70
184	Квартира	4	2	49.20	2	25.60	2.70
185	Квартира	5	2	84.20	3	40.00	2.70
186	Квартира	5	2	62.40	2	34.00	2.70
187	Квартира	5	2	36.20	1	15.00	2.70
188	Квартира	5	2	63.10	2	29.30	2.70
189	Квартира	5	2	33.80	1	14.50	2.70
190	Квартира	5	2	33.80	1	14.50	2.70
191	Квартира	5	2	34.30	1	15.00	2.70
192	Квартира	5	2	49.20	2	25.60	2.70
193	Квартира	6	2	84.20	3	40.00	2.70
194	Квартира	6	2	62.40	2	34.00	2.70
195	Квартира	6	2	36.20	1	15.00	2.70
196	Квартира	6	2	63.10	2	29.30	2.70
197	Квартира	6	2	33.80	1	14.50	2.70
198	Квартира	6	2	33.80	1	14.50	2.70
199	Квартира	6	2	34.30	1	15.00	2.70
200	Квартира	6	2	49.20	2	25.60	2.70
201	Квартира	7	2	84.20	3	40.00	2.70
202	Квартира	7	2	62.40	2	34.00	2.70
203	Квартира	7	2	36.20	1	15.00	2.70
204	Квартира	7	2	63.10	2	29.30	2.70
205	Квартира	7	2	33.80	1	14.50	2.70
206	Квартира	7	2	33.80	1	14.50	2.70
207	Квартира	7	2	34.30	1	15.00	2.70
208	Квартира	7	2	49.20	2	25.60	2.70
209	Квартира	8	2	84.20	3	40.00	2.70
210	Квартира	8	2	62.40	2	34.00	2.70
211	Квартира	8	2	36.20	1	15.00	2.70
212	Квартира	8	2	63.10	2	29.30	2.70
213	Квартира	8	2	33.80	1	14.50	2.70
214	Квартира	8	2	33.80	1	14.50	2.70
215	Квартира	8	2	34.30	1	15.00	2.70
216	Квартира	8	2	49.20	2	25.60	2.70
217	Квартира	9	2	84.20	3	40.00	2.70
218	Квартира	9	2	62.40	2	34.00	2.70
219	Квартира	9	2	36.20	1	15.00	2.70

220	Квартира	9	2	63.10	2	29.30	2.70
221	Квартира	9	2	33.80	1	14.50	2.70
222	Квартира	9	2	33.80	1	14.50	2.70
223	Квартира	9	2	34.30	1	15.00	2.70
224	Квартира	9	2	49.20	2	25.60	2.70
225	Квартира	10	2	84.20	3	40.00	2.70
226	Квартира	10	2	62.40	2	34.00	2.70
227	Квартира	10	2	36.20	1	15.00	2.70
228	Квартира	10	2	63.10	2	29.30	2.70
229	Квартира	10	2	33.80	1	14.50	2.70
230	Квартира	10	2	33.80	1	14.50	2.70
231	Квартира	10	2	34.30	1	15.00	2.70
232	Квартира	10	2	49.20	2	25.60	2.70
233	Квартира	11	2	84.20	3	40.00	2.70
234	Квартира	11	2	62.40	2	34.00	2.70
235	Квартира	11	2	36.20	1	15.00	2.70
236	Квартира	11	2	63.10	2	29.30	2.70
237	Квартира	11	2	33.80	1	14.50	2.70
238	Квартира	11	2	33.80	1	14.50	2.70
239	Квартира	11	2	34.30	1	15.00	2.70
240	Квартира	11	2	49.20	2	25.60	2.70
241	Квартира	12	2	84.20	3	40.00	2.70
242	Квартира	12	2	62.40	2	34.00	2.70
243	Квартира	12	2	36.20	1	15.00	2.70
244	Квартира	12	2	63.10	2	29.30	2.70
245	Квартира	12	2	33.80	1	14.50	2.70
246	Квартира	12	2	33.80	1	14.50	2.70
247	Квартира	12	2	34.30	1	15.00	2.70
248	Квартира	12	2	49.20	2	25.60	2.70
249	Квартира	13	2	84.20	3	40.00	2.70
250	Квартира	13	2	62.40	2	34.00	2.70
251	Квартира	13	2	36.20	1	15.00	2.70
252	Квартира	13	2	63.10	2	29.30	2.70
253	Квартира	13	2	33.80	1	14.50	2.70
254	Квартира	13	2	33.80	1	14.50	2.70
255	Квартира	13	2	34.30	1	15.00	2.70
256	Квартира	13	2	49.20	2	25.60	2.70
257	Квартира	14	2	84.20	3	40.00	2.70
258	Квартира	14	2	62.40	2	34.00	2.70
259	Квартира	14	2	36.20	1	15.00	2.70
260	Квартира	14	2	63.10	2	29.30	2.70
261	Квартира	14	2	33.80	1	14.50	2.70
262	Квартира	14	2	33.80	1	14.50	2.70
263	Квартира	14	2	34.30	1	15.00	2.70
264	Квартира	14	2	49.20	2	25.60	2.70

265	Квартира	15	2	84.20	3	40.00	2.70
266	Квартира	15	2	62.40	2	34.00	2.70
267	Квартира	15	2	36.20	1	15.00	2.70
268	Квартира	15	2	63.10	2	29.30	2.70
269	Квартира	15	2	33.80	1	14.50	2.70
270	Квартира	15	2	33.80	1	14.50	2.70
271	Квартира	15	2	34.30	1	15.00	2.70
272	Квартира	15	2	49.20	2	25.60	2.70
273	Квартира	16	2	84.20	3	40.00	2.70
274	Квартира	16	2	62.40	2	34.00	2.70
275	Квартира	16	2	36.20	1	15.00	2.70
276	Квартира	16	2	63.10	2	29.30	2.70
277	Квартира	16	2	33.80	1	14.50	2.70
278	Квартира	16	2	33.80	1	14.50	2.70
279	Квартира	16	2	34.30	1	15.00	2.70
280	Квартира	16	2	49.20	2	25.60	2.70
281	Квартира	17	2	84.20	3	40.00	2.70
282	Квартира	17	2	62.40	2	34.00	2.70
283	Квартира	17	2	36.20	1	15.00	2.70
284	Квартира	17	2	63.10	2	29.30	2.70
285	Квартира	17	2	33.80	1	14.50	2.70
286	Квартира	17	2	33.80	1	14.50	2.70
287	Квартира	17	2	34.30	1	15.00	2.70
288	Квартира	17	2	49.20	2	25.60	2.70
289	Квартира	18	2	84.20	3	40.00	2.70
290	Квартира	18	2	62.40	2	34.00	2.70
291	Квартира	18	2	36.20	1	15.00	2.70
292	Квартира	18	2	63.10	2	29.30	2.70
293	Квартира	18	2	33.80	1	14.50	2.70
294	Квартира	18	2	33.80	1	14.50	2.70
295	Квартира	18	2	34.30	1	15.00	2.70
296	Квартира	18	2	49.20	2	25.60	2.70
297	Квартира	19	2	84.20	3	40.00	2.70
298	Квартира	19	2	62.40	2	34.00	2.70
299	Квартира	19	2	36.20	1	15.00	2.70
300	Квартира	19	2	63.10	2	29.30	2.70
301	Квартира	19	2	33.80	1	14.50	2.70
302	Квартира	19	2	33.80	1	14.50	2.70
303	Квартира	19	2	34.30	1	15.00	2.70
304	Квартира	19	2	49.20	2	25.60	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая 1	5.10	2.70
2	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая 2	5.00	2.70
3	Кладовая	-1	1	6.00	Кладовая 3	6.00	2.70
4	Кладовая	-1	1	4.70	Кладовая 4	4.70	2.70
5	Кладовая	-1	1	4.70	Кладовая 5	4.70	2.70
6	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая 6	5.00	2.70
7	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая 7	5.00	2.70
8	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая 8	4.40	2.70
9	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая 9	4.50	2.70
10	Кладовая	-1	1	7.30	Кладовая 10	7.30	2.70
11	Кладовая	-1	1	5.40	Кладовая 11	5.40	2.70
12	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая 12	3.50	2.70
13	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая 13	3.50	2.70
14	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая 14	3.50	2.70
15	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая 15	3.50	2.70
16	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая 16	3.50	2.70
17	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая 17	3.50	2.70
18	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая 18	5.20	2.70
19	Кладовая	-1	1	8.00	Кладовая 19	8.00	2.70
20	Кладовая	-1	1	8.00	Кладовая 20	8.00	2.70
21	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая 21	3.50	2.70
22	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая 22	3.50	2.70
23	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая 23	3.30	2.70
24	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая 24	5.20	2.70
25	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая 25	5.20	2.70
26	Кладовая	-1	1	8.00	Кладовая 26	8.00	2.70
27	Кладовая	-1	1	8.00	Кладовая 27	8.00	2.70
28	Кладовая	-1	1	5.30	Кладовая 28	5.30	2.70
29	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая 29	3.50	2.70
30	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая 30	3.50	2.70
31	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая 31	3.50	2.70
32	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая 32	3.50	2.70
33	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая 33	5.50	2.70
34	Кладовая	-1	1	8.00	Кладовая 34	8.00	2.70
35	Кладовая	-1	1	8.00	Кладовая 35	8.00	2.70
36	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая 36	4.50	2.70
37	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая 37	4.50	2.70
38	Кладовая	-1	1	7.30	Кладовая 38	7.30	2.70
39	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая 39	3.50	2.70
40	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая 40	3.50	2.70
41	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая 41	3.50	2.70
42	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая 42	3.50	2.70

43	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая 43	5.20	2.70
44	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая 44	5.20	2.70
45	Кладовая	2	1	2.90	Кладовая 45	2.90	2.70
46	Кладовая	2	1	2.90	Кладовая 46	2.90	2.70
47	Кладовая	2	1	2.70	Кладовая 47	2.70	2.70
48	Кладовая	3	1	2.90	Кладовая 48	2.90	2.70
49	Кладовая	3	1	2.90	Кладовая 49	2.90	2.70
50	Кладовая	3	1	2.70	Кладовая 50	2.70	2.70
51	Кладовая	4	1	2.90	Кладовая 51	2.90	2.70
52	Кладовая	4	1	2.90	Кладовая 52	2.90	2.70
53	Кладовая	4	1	2.70	Кладовая 53	2.70	2.70
54	Кладовая	5	1	2.90	Кладовая 54	2.90	2.70
55	Кладовая	5	1	2.90	Кладовая 55	2.90	2.70
56	Кладовая	5	1	2.70	Кладовая 56	2.70	2.70
57	Кладовая	6	1	2.90	Кладовая 57	2.90	2.70
58	Кладовая	6	1	2.90	Кладовая 58	2.90	2.70
59	Кладовая	6	1	2.70	Кладовая 59	2.70	2.70
60	Кладовая	7	1	2.90	Кладовая 60	2.90	2.70
61	Кладовая	7	1	2.90	Кладовая 61	2.90	2.70
62	Кладовая	7	1	2.70	Кладовая 62	2.70	2.70
63	Кладовая	8	1	2.90	Кладовая 63	2.90	2.70
64	Кладовая	8	1	2.90	Кладовая 64	2.90	2.70
65	Кладовая	8	1	2.70	Кладовая 65	2.70	2.70
66	Кладовая	9	1	2.90	Кладовая 66	2.90	2.70
67	Кладовая	9	1	2.90	Кладовая 67	2.90	2.70
68	Кладовая	9	1	2.70	Кладовая 68	2.70	2.70
69	Кладовая	10	1	2.90	Кладовая 69	2.90	2.70
70	Кладовая	10	1	2.90	Кладовая 70	2.90	2.70
71	Кладовая	10	1	2.70	Кладовая 71	2.70	2.70
72	Кладовая	11	1	2.90	Кладовая 72	2.90	2.70
73	Кладовая	11	1	2.90	Кладовая 73	2.90	2.70
74	Кладовая	11	1	2.70	Кладовая 74	2.70	2.70
75	Кладовая	12	1	2.90	Кладовая 75	2.90	2.70
76	Кладовая	12	1	2.90	Кладовая 76	2.90	2.70
77	Кладовая	12	1	2.70	Кладовая 77	2.70	2.70
78	Кладовая	13	1	2.90	Кладовая 78	2.90	2.70
79	Кладовая	13	1	2.90	Кладовая 79	2.90	2.70
80	Кладовая	13	1	2.70	Кладовая 80	2.70	2.70
81	Кладовая	14	1	2.90	Кладовая 81	2.90	2.70
82	Кладовая	14	1	2.90	Кладовая 82	2.90	2.70
83	Кладовая	14	1	2.70	Кладовая 83	2.70	2.70
84	Кладовая	15	1	2.90	Кладовая 84	2.90	2.70
85	Кладовая	15	1	2.90	Кладовая 85	2.90	2.70
86	Кладовая	15	1	2.70	Кладовая 86	2.70	2.70
87	Кладовая	16	1	2.90	Кладовая 87	2.90	2.70

88	Кладовая	16	1	2.90	Кладовая 88	2.90	2.70
89	Кладовая	16	1	2.70	Кладовая 89	2.70	2.70
90	Кладовая	17	1	2.90	Кладовая 90	2.90	2.70
91	Кладовая	17	1	2.90	Кладовая 91	2.90	2.70
92	Кладовая	17	1	2.70	Кладовая 92	2.70	2.70
93	Кладовая	18	1	2.90	Кладовая 93	2.90	2.70
94	Кладовая	18	1	2.90	Кладовая 94	2.90	2.70
95	Кладовая	18	1	2.70	Кладовая 95	2.70	2.70
96	Кладовая	19	1	2.90	Кладовая 96	2.90	2.70
97	Кладовая	19	1	2.90	Кладовая 97	2.90	2.70
98	Кладовая	19	1	2.70	Кладовая 98	2.70	2.70
99	Кладовая	-1	2	5.20	Кладовая 99	5.20	2.70
100	Кладовая	-1	2	5.20	Кладовая 100	5.20	2.70
101	Кладовая	-1	2	4.00	Кладовая 101	4.00	2.70
102	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая 102	3.50	2.70
103	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая 103	3.50	2.70
104	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая 104	3.50	2.70
105	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая 105	3.50	2.70
106	Кладовая	-1	2	3.00	Кладовая 106	3.00	2.70
107	Кладовая	-1	2	4.50	Кладовая 107	4.50	2.70
108	Кладовая	-1	2	4.50	Кладовая 108	4.50	2.70
109	Кладовая	-1	2	8.00	Кладовая 109	8.00	2.70
110	Кладовая	-1	2	8.00	Кладовая 110	8.00	2.70
111	Кладовая	-1	2	5.50	Кладовая 111	5.50	2.70
112	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая 112	3.50	2.70
113	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая 113	3.50	2.70
114	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая 114	3.50	2.70
115	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая 115	3.50	2.70
116	Кладовая	-1	2	5.30	Кладовая 116	5.30	2.70
117	Кладовая	-1	2	8.00	Кладовая 117	8.00	2.70
118	Кладовая	-1	2	8.00	Кладовая 118	8.00	2.70
119	Кладовая	-1	2	5.20	Кладовая 119	5.20	2.70
120	Кладовая	-1	2	5.20	Кладовая 120	5.20	2.70
121	Кладовая	-1	2	3.30	Кладовая 121	3.30	2.70
122	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая 122	3.50	2.70
123	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая 123	3.50	2.70
124	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая 124	3.50	2.70
125	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая 125	3.50	2.70
126	Кладовая	-1	2	5.20	Кладовая 126	5.20	2.70
127	Кладовая	-1	2	8.00	Кладовая 127	8.00	2.70
128	Кладовая	-1	2	8.00	Кладовая 128	8.00	2.70
129	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая 129	3.50	2.70
130	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая 130	3.50	2.70
131	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая 131	3.50	2.70
132	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая 132	3.50	2.70

133	Кладовая	-1	2	4.50	Кладовая 133	4.50	2.70
134	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая 134	4.40	2.70
135	Кладовая	-1	2	7.00	Кладовая 135	7.00	2.70
136	Кладовая	-1	2	5.40	Кладовая 136	5.40	2.70
137	Кладовая	-1	2	5.00	Кладовая 137	5.00	2.70
138	Кладовая	-1	2	5.00	Кладовая 138	5.00	2.70
139	Кладовая	-1	2	4.70	Кладовая 139	4.70	2.70
140	Кладовая	-1	2	4.70	Кладовая 140	4.70	2.70
141	Кладовая	-1	2	6.00	Кладовая 141	6.00	2.70
142	Кладовая	-1	2	5.00	Кладовая 142	5.00	2.70
143	Кладовая	-1	2	5.00	Кладовая 143	5.00	2.70
144	Кладовая	2	2	2.90	Кладовая 144	2.90	2.70
145	Кладовая	2	2	2.90	Кладовая 145	2.90	2.70
146	Кладовая	2	2	2.70	Кладовая 146	2.70	2.70
147	Кладовая	3	2	2.90	Кладовая 147	2.90	2.70
148	Кладовая	3	2	2.90	Кладовая 148	2.90	2.70
149	Кладовая	3	2	2.70	Кладовая 149	2.70	2.70
150	Кладовая	4	2	2.90	Кладовая 150	2.90	2.70
151	Кладовая	4	2	2.90	Кладовая 151	2.90	2.70
152	Кладовая	4	2	2.70	Кладовая 152	2.70	2.70
153	Кладовая	5	2	2.90	Кладовая 153	2.90	2.70
154	Кладовая	5	2	2.90	Кладовая 154	2.90	2.70
155	Кладовая	5	2	2.70	Кладовая 155	2.70	2.70
156	Кладовая	6	2	2.90	Кладовая 156	2.90	2.70
157	Кладовая	6	2	2.90	Кладовая 157	2.90	2.70
158	Кладовая	6	2	2.70	Кладовая 158	2.70	2.70
159	Кладовая	7	2	2.90	Кладовая 159	2.90	2.70
160	Кладовая	7	2	2.90	Кладовая 160	2.90	2.70
161	Кладовая	7	2	2.70	Кладовая 161	2.70	2.70
162	Кладовая	8	2	2.90	Кладовая 162	2.90	2.70
163	Кладовая	8	2	2.90	Кладовая 163	2.90	2.70
164	Кладовая	8	2	2.70	Кладовая 164	2.70	2.70
165	Кладовая	9	2	2.90	Кладовая 165	2.90	2.70
166	Кладовая	9	2	2.90	Кладовая 166	2.90	2.70
167	Кладовая	9	2	2.70	Кладовая 167	2.70	2.70
168	Кладовая	10	2	2.90	Кладовая 168	2.90	2.70
169	Кладовая	10	2	2.90	Кладовая 169	2.90	2.70
170	Кладовая	10	2	2.70	Кладовая 170	2.70	2.70
171	Кладовая	11	2	2.90	Кладовая 171	2.90	2.70
172	Кладовая	11	2	2.90	Кладовая 172	2.90	2.70
173	Кладовая	11	2	2.70	Кладовая 173	2.70	2.70
174	Кладовая	12	2	2.90	Кладовая 174	2.90	2.70
175	Кладовая	12	2	2.90	Кладовая 175	2.90	2.70
176	Кладовая	12	2	2.70	Кладовая 176	2.70	2.70
177	Кладовая	13	2	2.90	Кладовая 177	2.90	2.70

178	Кладовая	13	2	2.90	Кладовая 178	2.90	2.70
179	Кладовая	13	2	2.70	Кладовая 179	2.70	2.70
180	Кладовая	14	2	2.90	Кладовая 180	2.90	2.70
181	Кладовая	14	2	2.90	Кладовая 181	2.90	2.70
182	Кладовая	14	2	2.70	Кладовая 182	2.70	2.70
183	Кладовая	15	2	2.90	Кладовая 183	2.90	2.70
184	Кладовая	15	2	2.90	Кладовая 184	2.90	2.70
185	Кладовая	15	2	2.70	Кладовая 185	2.70	2.70
186	Кладовая	16	2	2.90	Кладовая 186	2.90	2.70
187	Кладовая	16	2	2.90	Кладовая 187	2.90	2.70
188	Кладовая	16	2	2.70	Кладовая 188	2.70	2.70
189	Кладовая	17	2	2.90	Кладовая 189	2.90	2.70
190	Кладовая	17	2	2.90	Кладовая 190	2.90	2.70
191	Кладовая	17	2	2.70	Кладовая 191	2.70	2.70
192	Кладовая	18	2	2.90	Кладовая 192	2.90	2.70
193	Кладовая	18	2	2.90	Кладовая 193	2.90	2.70
194	Кладовая	18	2	2.70	Кладовая 194	2.70	2.70
195	Кладовая	19	2	2.90	Кладовая 195	2.90	2.70
196	Кладовая	19	2	2.90	Кладовая 196	2.90	2.70
197	Кладовая	19	2	2.70	Кладовая 197	2.70	2.70

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор	Подъезд 1, подвал	Техническое	198.00
2	Лестничная клетка	Подъезд 1, подвал	Техническое	13.20
3	Насосная ВК	Подъезд 1, подвал	Техническое	14.00
4	Техпомещение	Подъезд 1, подвал	Техническое	16.60
5	ПСС	Подъезд 1, подвал	Техническое	5.40
6	Электрощитовая	Подъезд 1, подвал	Техническое	8.50
7	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	8.00
8	Холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	18.40
9	КУИ	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	5.90
10	Помещ. Консьержа, ОПС	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	6.40
11	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	15.50
12	Лифты	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	7.50
13	Коридор	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	32.70
14	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	1.20
15	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	9.50
16	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Техническое	42.20
17	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	15.50

18	Незадымляемая лоджия	Подъезд 1, этаж 2	Техническое	8.40
19	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	Техническое	14.80
20	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Техническое	42.20
21	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	15.50
22	Незадымляемая лоджия	Подъезд 1, этаж 3	Техническое	8.40
23	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3	Техническое	14.80
24	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Техническое	42.20
25	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	15.50
26	Незадымляемая лоджия	Подъезд 1, этаж 4	Техническое	8.40
27	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4	Техническое	14.80
28	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Техническое	42.20
29	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	15.50
30	Незадымляемая лоджия	Подъезд 1, этаж 5	Техническое	8.40
31	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5	Техническое	14.80
32	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Техническое	42.20
33	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	15.50
34	Незадымляемая лоджия	Подъезд 1, этаж 6	Техническое	8.40
35	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6	Техническое	14.80
36	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Техническое	42.20
37	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	15.50
38	Незадымляемая лоджия	Подъезд 1, этаж 7	Техническое	8.40
39	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 7	Техническое	14.80
40	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Техническое	42.20
41	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	15.50
42	Незадымляемая лоджия	Подъезд 1, этаж 8	Техническое	8.40
43	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8	Техническое	14.80
44	Коридор	Подъезд 1, этаж 9	Техническое	42.20
45	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	15.50
46	Незадымляемая лоджия	Подъезд 1, этаж 9	Техническое	8.40
47	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 9	Техническое	14.80
48	Коридор	Подъезд 1, этаж 10	Техническое	42.20
49	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	15.50
50	Незадымляемая лоджия	Подъезд 1, этаж 10	Техническое	8.40
51	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 10	Техническое	14.80
52	Коридор	Подъезд 1, этаж 11	Техническое	42.20
53	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	15.50
54	Незадымляемая лоджия	Подъезд 1, этаж 11	Техническое	8.40
55	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 11	Техническое	14.80
56	Коридор	Подъезд 1, этаж 12	Техническое	42.20
57	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	15.50
58	Незадымляемая лоджия	Подъезд 1, этаж 12	Техническое	8.40
59	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 12	Техническое	14.80
60	Коридор	Подъезд 1, этаж 13	Техническое	42.20
61	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	15.50
62	Незадымляемая лоджия	Подъезд 1, этаж 13	Техническое	8.40

63	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 13	Техническое	14.80
64	Коридор	Подъезд 1, этаж 14	Техническое	42.20
65	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	15.50
66	Незадымляемая лоджия	Подъезд 1, этаж 14	Техническое	8.40
67	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 14	Техническое	14.80
68	Коридор	Подъезд 1, этаж 15	Техническое	42.20
69	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	15.50
70	Незадымляемая лоджия	Подъезд 1, этаж 15	Техническое	8.40
71	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 15	Техническое	14.80
72	Коридор	Подъезд 1, этаж 16	Техническое	42.20
73	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	15.50
74	Незадымляемая лоджия	Подъезд 1, этаж 16	Техническое	8.40
75	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 16	Техническое	14.80
76	Коридор	Подъезд 1, этаж 17	Техническое	42.20
77	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	15.50
78	Незадымляемая лоджия	Подъезд 1, этаж 17	Техническое	8.40
79	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 17	Техническое	14.80
80	Коридор	Подъезд 1, этаж 18	Техническое	42.20
81	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	15.50
82	Незадымляемая лоджия	Подъезд 1, этаж 18	Техническое	8.40
83	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 18	Техническое	14.80
84	Коридор	Подъезд 1, этаж 19	Техническое	42.20
85	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 19	Общественное	15.50
86	Незадымляемая лоджия	Подъезд 1, этаж 19	Техническое	8.40
87	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 19	Техническое	14.80
88	Лестничная клетка	Подъезд 1, чердак	Техническое	14.80
89	Незадымляемая лоджия	Подъезд 1, чердак	Техническое	7.90
90	Машинное помещение лифтов	Подъезд 1, чердак	Техническое	21.00
91	Незадымляемая лоджия	Подъезд 1, чердак	Техническое	16.90
92	Теплогенераторная	Подъезд 1, чердак	Техническое	31.20
93	Лестничная площадка	Подъезд 1, чердак	Техническое	4.40
94	Коридор	Подъезд 2, подвал	Техническое	198.00
95	Лестничная клетка	Подъезд 2, подвал	Техническое	11.70
96	Насосная ВК	Подъезд 2, подвал	Техническое	14.00
97	Техпомещение	Подъезд 2, подвал	Техническое	16.00
98	ПСС	Подъезд 2, подвал	Техническое	5.40
99	Электрощитовая	Подъезд 2, подвал	Техническое	8.50
100	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Техническое	8.30
101	Холл	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	18.40
102	КУИ	Подъезд 2, этаж 1	Техническое	6.80
103	Помещ. Консьержа, ОПС	Подъезд 2, этаж 1	Техническое	5.90
104	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	15.50
105	Лифты	Подъезд 2, этаж 1	Техническое	7.50
106	Коридор	Подъезд 2, этаж 1	Техническое	32.70

107	Лестничная площадка	Подъезд 2, этаж 1	Техническое	1.10
108	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Техническое	8.60
109	Коридор	Подъезд 2, этаж 2	Техническое	42.20
110	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 2	Техническое	15.50
111	Незадымляемая лоджия	Подъезд 2, этаж 2	Техническое	8.40
112	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 2	Техническое	14.80
113	Коридор	Подъезд 2, этаж 3	Техническое	42.20
114	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 3	Техническое	15.50
115	Незадымляемая лоджия	Подъезд 2, этаж 3	Техническое	8.40
116	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 3	Техническое	14.80
117	Коридор	Подъезд 2, этаж 4	Техническое	42.20
118	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 4	Техническое	15.50
119	Незадымляемая лоджия	Подъезд 2, этаж 4	Техническое	8.40
120	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 4	Техническое	14.80
121	Коридор	Подъезд 2, этаж 5	Техническое	42.20
122	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 5	Техническое	15.50
123	Незадымляемая лоджия	Подъезд 2, этаж 5	Техническое	8.40
124	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 5	Техническое	14.80
125	Коридор	Подъезд 2, этаж 6	Техническое	42.20
126	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 6	Техническое	15.50
127	Незадымляемая лоджия	Подъезд 2, этаж 6	Техническое	8.40
128	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 6	Техническое	14.80
129	Коридор	Подъезд 2, этаж 7	Техническое	42.20
130	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 7	Техническое	15.50
131	Незадымляемая лоджия	Подъезд 2, этаж 7	Техническое	8.40
132	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 7	Техническое	14.80
133	Коридор	Подъезд 2, этаж 8	Техническое	42.20
134	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 8	Техническое	15.50
135	Незадымляемая лоджия	Подъезд 2, этаж 8	Техническое	8.40
136	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 8	Техническое	14.80
137	Коридор	Подъезд 2, этаж 9	Техническое	42.20
138	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 9	Техническое	15.50
139	Незадымляемая лоджия	Подъезд 2, этаж 9	Техническое	8.40
140	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 9	Техническое	14.80
141	Коридор	Подъезд 2, этаж 10	Техническое	42.20
142	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 10	Техническое	15.50
143	Незадымляемая лоджия	Подъезд 2, этаж 10	Техническое	8.40
144	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 10	Техническое	14.80
145	Коридор	Подъезд 2, этаж 11	Техническое	42.20
146	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 11	Техническое	15.50
147	Незадымляемая лоджия	Подъезд 2, этаж 11	Техническое	8.40
148	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 11	Техническое	14.80
149	Коридор	Подъезд 2, этаж 12	Техническое	42.20
150	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 12	Техническое	15.50
151	Незадымляемая лоджия	Подъезд 2, этаж 12	Техническое	8.40

152	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 12	Техническое	14.80
153	Коридор	Подъезд 2, этаж 13	Техническое	42.20
154	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 13	Техническое	15.50
155	Незадымляемая лоджия	Подъезд 2, этаж 13	Техническое	8.40
156	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 13	Техническое	14.80
157	Коридор	Подъезд 2, этаж 14	Техническое	42.20
158	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 14	Техническое	15.50
159	Незадымляемая лоджия	Подъезд 2, этаж 14	Техническое	8.40
160	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 14	Техническое	14.80
161	Коридор	Подъезд 2, этаж 15	Техническое	42.20
162	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 15	Техническое	15.50
163	Незадымляемая лоджия	Подъезд 2, этаж 15	Техническое	8.40
164	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 15	Техническое	14.80
165	Коридор	Подъезд 2, этаж 16	Техническое	42.20
166	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 16	Техническое	15.50
167	Незадымляемая лоджия	Подъезд 2, этаж 16	Техническое	8.40
168	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 16	Техническое	14.80
169	Коридор	Подъезд 2, этаж 17	Техническое	42.20
170	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 17	Техническое	15.50
171	Незадымляемая лоджия	Подъезд 2, этаж 17	Техническое	8.40
172	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 17	Техническое	14.80
173	Коридор	Подъезд 2, этаж 18	Техническое	42.20
174	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 18	Техническое	15.50
175	Незадымляемая лоджия	Подъезд 2, этаж 18	Техническое	8.40
176	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 18	Техническое	14.80
177	Коридор	Подъезд 2, этаж 19	Техническое	42.20
178	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 19	Техническое	15.50
179	Незадымляемая лоджия	Подъезд 2, этаж 19	Техническое	8.40
180	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 19	Техническое	14.80
181	Лестничная клетка	Подъезд 2, чердак	Техническое	14.80
182	Незадымляемая лоджия	Подъезд 2, чердак	Техническое	7.90
183	Машинное помещение лифтов	Подъезд 2, чердак	Техническое	21.00
184	Лестничная площадка	Подъезд 2, чердак	Техническое	4.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2028 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2028 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2029
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2029
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 340 932 962,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 26:12:011903:1582, 26:12:011903:1425
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СТАВРОПОЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №5230 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: СТАВРОПОЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №5230 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810060100010558
		Корреспондентский счет: 30101810907020000615
		БИК: 040702615
		ИНН: 7707083893
		КПП: 263443001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 02747708
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СТАВРОПОЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №5230 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 288 997 130,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 288 997 130,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 27.12.2028

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 288 997 130,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 27.12.2028
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 26:12:0119031:1582, 26:12:0119031:1425

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: В пункте 15.3 проектной декларации этаж расположения "-1" соответствует подвалу. Право аренды земельных участков, на которых осуществляется строительство объекта, находится в залоге у банка.
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

0000000229c7780025b31eb542bf348d50704461

Владелец: **ООО СЗ "СТРОЙГРАД", ВАЛЬЧУК
ВЛАДИМИР ВЛАДИМИРОВИЧ, Г СТАВРОПОЛЬ**

Действителен: с 25.07.2025 по 25.10.2026