

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. ____1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	30.07.2026
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	26-29-8-2026
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация Предгорного муниципального округа Ставропольского края
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-

Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «РекордПлюс»
2.2.2. ИНН:	2618026238
2.2.3. ОГРН:	1242600004525

Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный дом со встроенными общественными помещениями
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Российская Федерация, Ставропольский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	м. о. Предгорный

3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	ст-ца. Ессентукская
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Садовое кольцо
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 5/2

Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства	26:29:110124:242

Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	17.09.2024
5.2. Номер разрешения на строительство:	26-29-27-2024
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация Предгорного муниципального округа Ставропольского края

Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	-
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв.м):	-
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.1.5. Площадь (кв.м):	4289,6
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	-

6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	917,5
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий веранд и террас) (кв.м):	2823,3
6.1.7.1 Общая площадь жилых помещений (за Исключением балконов, лоджий веранд и террас) (кв.м):	2582,7
6.1.8. Количество помещений (штук):	57
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	2
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	55
6.1.11. в том числе квартир (штук):	55
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	8
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	30,6
6.1.17. Класс энергической эффективности (при наличии) :	B
6.1.18. Иные показатели:	
Однокомнатные квартиры (шт.)/(кв.м.)	41/1667,3
Двухкомнатные квартиры (шт.)/(кв.м.)	14/915,4
Общественные встроенные помещения (шт.)/(кв.м.)	1/351,7
Помещения входящие в состав общего имущества многоквартирного дома (шт.)/(кв.м.)	1/565,8
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	27.05.2026
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	167-940-738 13

Первый заместитель главы администрации Предгорного муниципального округа Ставропольского края	
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись
	А. Г. Татаров инициалы, фамилия