Форма утверждена
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 3 июня 2022 г. № 446/пр

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	28.08.2026
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	26-30-11-2026
1.3. Наименование органа (организации):	Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «ЦЕНТРАЛПАРК»
2.2.2. ИНН:	2623801901
2.2.3. ОГРН:	1122651032349
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и подземными стоянками. Корпус 8 – II этап строительство»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Ставропольский край

3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город-курорт Ессентуки
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Ессентуки
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Шмидта
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	90
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	26:30:020219:653
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	29.09.2020
5.2. Номер разрешения на строительство:	26-RU26304000-84-2020
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и подземными стоянками. Корпус 8»
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	2493,2
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	14369,6
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	3263,5

6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	8558,2
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	7783,6
6.8. Количество помещений (штук):	178
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	26
6.10. Количество жилых помещений (штук):	152
6.11. в том числе квартир (штук):	152
6.12. Количество машино-мест (штук):	48
6.13. Количество этажей:	10
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	31,05
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В
6.18. Иные показатели:	Однокомнатные (штук/кв.м): 88/3486,2 Двухкомнатные (штук/кв.м): 48/2955,5 Трехкомнатные (штук/кв.м): 16/1341,9 В пункт 6.6 входит: -общая площадь помещений входящих в состав общего имущества многоквартирного дома (штук/кв.м): 6/2183,0; -площадь коммерческих помещений (штук/кв.м): 20/1080,5 Площадь машино-мест (кв.м) – 1098,4
6.19. Дата подготовки технического плана:	27.10.2025
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	031-399-392 58

И.о. начальника управления архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки — А.М.Капширин

должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство — подпись — инициалы, фамилия