ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 26-001129 от 05.11.2026

Комплекс многоквартирной жилой застройки на земельном участке с кадастровым номером 26:29:130102:267, состоящий из 4 этапов и 7 литеров

Дата первичного размещения: 19.01.2026

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИНКОМ СТЕЙТ**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СЗ ИНКОМ СТЕЙТ**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **350002**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: **г.о. город Краснодар**
	1.2.4	Вид населенного пункта: **Город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **Улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Северная**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **450**
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: **8**
	1.2.10	Уточнение адреса: **350002, Краснодарский край, г.о. город Краснодар, г. Краснодар, ул. Северная, д.450, пом.8**

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+79282019575**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **urotdel.ava@yandex.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **https://лермонтов-парк.рф**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Самович**
	1.5.2	Имя: **Алексей**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Георгиевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **"ПАРАД ДЕВЕЛОПМЕНТ"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **770973430844**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **2310236497**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1242300018630**
	2.1.3	Дата регистрации: **03.04.2024**

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **"АВА ДОМ"**
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2312246652**
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: **100 %**
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Арутюнян**
	3.4.2	Имя: **Ваган**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Арсенович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **50 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **11427636238**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **231213588320**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Лицо, которое в праве распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал застройщика**
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Кремлёв**
	3.4.2	Имя: **Умар**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Назарович**

	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **50 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **14981161585**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **504308697890**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Лицо, которое в праве распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал застройщика**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**

	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ЛОГОЦЕНТР**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2312305121**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1212300058090**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**

3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **АВА ДОМ**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2312246652**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1162375022699**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ТЕЛЕКОМСТРОЙ**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7708794240**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1137746698275**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ДИАМАКСИС**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2315986327**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1152315005798**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ТОП МАРКЕТ**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2310239025**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1242300065369**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **АВА ГРУПП**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9704253452**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1247700740803**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **МАМА ОЛЬГА**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5043073443**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1215000112414**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **КРЕМЛЁВСКИЕ ТРАДИЦИИ**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9704152775**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1227700448690**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ПРАВОВАЯ ЗАЩИТА СПОРТА**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7708396761**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1217700296263**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **УДАЧА**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7702573005**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1057747756989**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **БОЛЬШОЙ СЕРПУХОВ**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5043079237**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1225000127098**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **КАВКАЗ ДОМ**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2312252430**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1162375045469**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **АВА СИТИ**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7703429999**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1177746673301**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **АВАКОР**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2312314180**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1222300056230**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ПАРК АВЕНЮ**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2310231883**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1232300013307**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**

3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **АВАЛИН**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2310230520**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1222300056208**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СИТИ СТРОГИНО**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7735191428**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1217700258214**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ФИРМА ОРДИНАТА**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7715175308**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1027739329826**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ПРОГРЕСС**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5043071936**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1215000048240**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ЛИБЕРТИ**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7453343827**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1217400039636**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ЛИГИРИОН**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5037006400**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1095043001151**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СЕРПУХОВСКАЯ МЕБЕЛЬНАЯ ФАБРИКА**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5043058318**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1165043051447**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **УК СИМВОЛ**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5043078032**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1225000090479**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ДИВИЗИОН ЮГ**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2312298259**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1212300005972**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ДЕЛОВАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5043085625**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1245000057334**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **КАВКАЗ М**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2310180692**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1142312014382**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **АВА ИНВЕСТ**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7735200930**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1237700664904**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ВЕРТИКАЛЬ**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2312227716**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1152312004657**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК МЕГАЛЭНД**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2366020891**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1202300029909**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**

3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЯРОСЛАВСКАЯ**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2312308330**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1222300010657**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ПЛУТОС**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2312222450**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1142312015031**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ВИН СОЛЮШЕНС**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2310217663**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1192375085099**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ИНВЕСТГРУПП**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2312264732**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1172375074090**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **КАВКАЗ-ОФИС**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2310233802**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1232300044360**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **АЙТИ РИЭЛТ**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2312314302**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1222300057121**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **АЛЬФА**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2312233660**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1152312010531**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СМОРОДИНА**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2312316236**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1232300005695**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **АВА ЛАБ**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2310230576**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1222300057154**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК АСК 6**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2312274561**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1182375071229**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ХОЧУ**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7604387770**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **2237600036122**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **3 992,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **593 391,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **2 215 272,00 тыс. руб.**

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **7**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: **Градостроительный план земельного участка № РФ 26-4-29-2-13-2024-0155-0 выполнен Управлением архитектуры и градостроительства администрации Предгорного муниципального округа Ставропольского края**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **"Комплекс многоквартирной жилой застройки на земельном участке с кадастровым номером: 26:29:130102:267, состоящий из 4 этапов и 7 литеров" Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения 1 этап литер 1**

	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Ставропольский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Село**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Этока**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Ставропольский край, р-н Предгорный, к-з им.Ленина (МО Этокского сельсовета), литер 1**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **16**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **16**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **19162.1 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **«Комплекс многоквартирной жилой застройки на земельном участке с кадастровым номером: 26:29:130102:267, состоящий из 4 этапов и 7 литеров» Многоэтажный жилой дом со встроенными и пристроенными помещениями общественного назначения 1 этап литер 2**

	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Ставропольский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Село**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Этока**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Ставропольский край, р-н Предгорный, к-з им.Ленина (МО Этокского сельсовета), литер 2**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **16**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **17720.8 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **«Комплекс многоквартирной жилой застройки на земельном участке с кадастровым номером: 26:29:130102:267, состоящий из 4 этапов и 7 литеров» Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения 1 этап литер 3**

	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Ставропольский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Село**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Этока**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Ставропольский край, р-н Предгорный, к-з им.Ленина (МО Этокского сельсовета), литер 3**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **16**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **16**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **9858.4 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **«Комплекс многоквартирной жилой застройки на земельном участке с кадастровым номером: 26:29:130102:267, состоящий из 4 этапов и 7 литеров» Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения 2 этап литер 4**

	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Ставропольский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Село**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Этока**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Ставропольский край, р-н Предгорный, к-з им.Ленина (МО Этокского сельсовета), литер 4**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **16**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **16**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **9858.4 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **«Комплекс многоквартирной жилой застройки на земельном участке с кадастровым номером: 26:29:130102:267, состоящий из 4 этапов и 7 литеров» Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения 2 этап литер 5**

	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Ставропольский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Село**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Этока**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Ставропольский край, р-н Предгорный, к-з им.Ленина (МО Этокского сельсовета), литер 5**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **13**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **16**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **23173.5 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **«Комплекс многоквартирной жилой застройки на земельном участке с кадастровым номером: 26:29:130102:267, состоящий из 4 этапов и 7 литеров» Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения 3 этап литер 6**

	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Ставропольский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Село**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Этока**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Ставропольский край, р-н Предгорный, к-з им.Ленина (МО Этокского сельсовета), литер 6**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **13**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **16**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **22886.7 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **«Комплекс многоквартирной жилой застройки на земельном участке с кадастровым номером: 26:29:130102:267, состоящий из 4 этапов и 7 литеров» Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения 4 этап литер 7**

	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Ставропольский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Село**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Этока**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Ставропольский край, р-н Предгорный, к-з им.Ленина (МО Этокского сельсовета), литер 7**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **13**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **16**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **44091.1 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **12 641,70 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 135,80 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **13 777,50 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **10 996,40 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 126,90 м2**

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **12 123,30 м2**
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **6 508,40 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **595,90 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **7 104,30 м2**
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **6 508,40 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **595,90 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **7 104,30 м2**
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **14 710,40 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 241,50 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **15 951,90 м2**
9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **15 767,50 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **234,10 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **16 001,60 м2**
9.3 (7) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **30 216,20 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 037,50 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **31 253,70 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **2**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **2**

	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **3**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **3**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **1**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **1**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **1**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **1**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **4**

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **4**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (6) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **3**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **3**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (7) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **6**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **6**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ГАРДА**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2312292659**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **АРХПРОЕКТ**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2310236306**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **04.12.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **26-2-1-3-073309-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		

	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК ЛЕРМОНТОВ ПАРК ; ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ЛЕРМОНТОВ ПАРК; ЖК ЛЕРМОНТОВ ПАРК; ЖИЛОЙ КВАРТАЛ ЛЕРМОНТОВ ПАРК; ЖК Лермонтов парк; Жилой комплекс Лермонтов парк; Жилой квартал Лермонтов парк**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **НЬЮ ГРАНТ**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2312332929**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **26-29-26-29-4-2025-2025**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **12.12.2025**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **12.12.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ПРЕДГОРНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **26-29-4-2025**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **12.12.2025**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **12.12.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ПРЕДГОРНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **26-29-4-2025**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **12.12.2025**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **12.12.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ПРЕДГОРНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **19.11.2025**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **22.12.2025**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **26:29:130102:267**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **58 988,00 м^2**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **8**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Площадки для игр детей размещены во внутридворовом пространстве и удалены не менее чем соответственно на 10-40 и 12 м от окон жилых домов.Детские площадки предусмотрены с ударопоглощающим нежестким покрытием, размещены в центре двора.Для озеленения детских площадок предусмотрены деревья с высоким коэффициентом защиты от солнца**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадки для занятий физкультурой размещены во внутридворовом пространстве и удалены не менее чем соответственно на 10-40 и 12 м от окон жилых домов.Все площадки оборудуются малыми архитектурными формами и игровыми устройствами**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Количество контейнеров-1.Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.Площадка для мусорных контейнеров с твердым покрытием, навесом и ограждением с трех сторон.Конструкция проветриваемая и служит дополнительной защитой от раздувания мусора за пределы контейнерной площадки**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Предусматривается посадка деревьев, кустарников и рулонный газон**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **В местах пересечения различных покрытий предусмотрена укладка утопленного бортового камня для безопасного движения инвалидов.Пешеходные дорожки запроектированы с возможностью проезда механических инвалидных колясок.Пешеходные пути имеют твердую поверхность, не допускающую скольжения и запроектированы из тротуарной плитки**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Технические условия № МР8/СЭФ/ЦЭС01/163 от 24.02.2025 г.Срок действий-2 года.Филиал ПАО «Россети Северный Кавказ»-«Ставропольэнерго»**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Россети Северный Кавказ-Ставропольэнерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2632082033**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.02.2025**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **МР8/СЭФ/ЦЭС01/163**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.02.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Газпром газораспределение Ставрополь**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2635014240**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.03.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ТУ0032-005344-02-2**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.03.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное бюджетное учреждение**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ПРЕДГОРНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2618024311**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17.02.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17/02**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17.02.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ЮгТеплоЭнерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312214724**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2028**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ЮгТеплоЭнерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312214724**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Про-Лифт**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2312249766**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Пост ЛТД**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2626014839**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Пост ЛТД**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2626014839**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Пост ЛТД**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2626014839**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **294**

	15.1.2	Количество нежилых помещений: **85**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **85**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	36.30	1	10.40	2.87
2	Квартира	2	1	38.00	1	13.90	2.87
3	Квартира	2	1	50.70	2	21.30	2.87
4	Квартира	2	1	56.60	2	20.60	2.87
5	Квартира	2	1	52.90	2	19.20	2.87
6	Квартира	2	1	36.70	1	10.50	2.87
7	Квартира	2	1	36.10	1	10.70	2.87
8	Квартира	2	1	61.60	3	36.00	2.87
9	Квартира	2	1	63.20	2	25.70	2.87
10	Квартира	2	1	40.40	1	12.20	2.87
11	Квартира	3	1	35.50	1	10.40	2.87
12	Квартира	3	1	37.30	1	13.90	2.87
13	Квартира	3	1	49.70	2	21.30	2.87
14	Квартира	3	1	55.50	2	20.60	2.87
15	Квартира	3	1	51.90	2	19.20	2.87
16	Квартира	3	1	36.00	1	10.50	2.87
17	Квартира	3	1	35.40	1	10.70	2.87
18	Квартира	3	1	60.90	3	36.00	2.87
19	Квартира	3	1	62.50	2	25.70	2.87
20	Квартира	3	1	39.60	1	12.20	2.87
21	Квартира	4	1	35.50	1	10.40	2.87
22	Квартира	4	1	37.30	1	13.90	2.87
23	Квартира	4	1	49.70	2	21.30	2.87
24	Квартира	4	1	55.50	2	20.60	2.87
25	Квартира	4	1	51.90	2	19.20	2.87
26	Квартира	4	1	36.00	1	10.50	2.87
27	Квартира	4	1	35.40	1	10.70	2.87
28	Квартира	4	1	60.90	3	36.00	2.87
29	Квартира	4	1	62.50	2	25.70	2.87
30	Квартира	4	1	39.60	1	12.20	2.87
31	Квартира	5	1	35.50	1	10.40	2.87
32	Квартира	5	1	37.30	1	13.90	2.87
33	Квартира	5	1	49.70	2	21.30	2.87
34	Квартира	5	1	55.50	2	20.60	2.87
35	Квартира	5	1	51.90	2	19.20	2.87

36	Квартира	5	1	36.00	1	10.50	2.87
37	Квартира	5	1	35.40	1	10.70	2.87
38	Квартира	5	1	60.90	3	36.00	2.87
39	Квартира	5	1	62.50	2	25.70	2.87
40	Квартира	5	1	39.60	1	12.20	2.87
41	Квартира	6	1	35.50	1	10.40	2.87
42	Квартира	6	1	37.30	1	13.90	2.87
43	Квартира	6	1	49.70	2	21.30	2.87
44	Квартира	6	1	55.50	2	20.60	2.87
45	Квартира	6	1	51.90	2	19.20	2.87
46	Квартира	6	1	36.00	1	10.50	2.87
47	Квартира	6	1	35.40	1	10.70	2.87
48	Квартира	6	1	60.90	3	36.00	2.87
49	Квартира	6	1	62.50	2	25.70	2.87
50	Квартира	6	1	39.60	1	12.20	2.87
51	Квартира	7	1	35.50	1	10.40	2.87
52	Квартира	7	1	37.30	1	13.90	2.87
53	Квартира	7	1	49.70	2	21.30	2.87
54	Квартира	7	1	55.50	2	20.60	2.87
55	Квартира	7	1	51.90	2	19.20	2.87
56	Квартира	7	1	36.00	1	10.50	2.87
57	Квартира	7	1	35.40	1	10.70	2.87
58	Квартира	7	1	60.90	3	36.00	2.87
59	Квартира	7	1	62.50	2	25.70	2.87
60	Квартира	7	1	39.60	1	12.20	2.87
61	Квартира	8	1	35.50	1	10.40	2.87
62	Квартира	8	1	37.30	1	13.90	2.87
63	Квартира	8	1	49.70	2	21.30	2.87
64	Квартира	8	1	55.50	2	20.60	2.87
65	Квартира	8	1	51.90	2	19.20	2.87
66	Квартира	8	1	36.00	1	10.50	2.87
67	Квартира	8	1	35.40	1	10.70	2.87
68	Квартира	8	1	60.90	3	36.00	2.87
69	Квартира	8	1	62.50	2	25.70	2.87
70	Квартира	8	1	39.60	1	12.20	2.87
71	Квартира	9	1	35.50	1	10.40	2.87
72	Квартира	9	1	37.30	1	13.90	2.87
73	Квартира	9	1	49.70	2	21.30	2.87
74	Квартира	9	1	55.50	2	20.60	2.87
75	Квартира	9	1	51.90	2	19.20	2.87
76	Квартира	9	1	36.00	1	10.50	2.87
77	Квартира	9	1	35.40	1	10.70	2.87
78	Квартира	9	1	60.90	3	36.00	2.87
79	Квартира	9	1	62.50	2	25.70	2.87
80	Квартира	9	1	39.60	1	12.20	2.87

81	Квартира	10	1	35.50	1	10.40	2.87
82	Квартира	10	1	37.30	1	13.90	2.87
83	Квартира	10	1	49.70	2	21.30	2.87
84	Квартира	10	1	55.50	2	20.60	2.87
85	Квартира	10	1	51.90	2	19.20	2.87
86	Квартира	10	1	36.00	1	10.50	2.87
87	Квартира	10	1	35.40	1	10.70	2.87
88	Квартира	10	1	60.90	3	36.00	2.87
89	Квартира	10	1	62.50	2	25.70	2.87
90	Квартира	10	1	39.60	1	12.20	2.87
91	Квартира	11	1	35.50	1	10.40	2.87
92	Квартира	11	1	37.30	1	13.90	2.87
93	Квартира	11	1	49.70	2	21.30	2.87
94	Квартира	11	1	55.50	2	20.60	2.87
95	Квартира	11	1	51.90	2	19.20	2.87
96	Квартира	11	1	36.00	1	10.50	2.87
97	Квартира	11	1	35.40	1	10.70	2.87
98	Квартира	11	1	60.90	3	36.00	2.87
99	Квартира	11	1	62.50	2	25.70	2.87
100	Квартира	11	1	39.60	1	12.20	2.87
101	Квартира	12	1	35.50	1	10.40	2.87
102	Квартира	12	1	37.30	1	13.90	2.87
103	Квартира	12	1	49.70	2	21.30	2.87
104	Квартира	12	1	55.50	2	20.60	2.87
105	Квартира	12	1	51.90	2	19.20	2.87
106	Квартира	12	1	36.00	1	10.50	2.87
107	Квартира	12	1	35.40	1	10.70	2.87
108	Квартира	12	1	60.90	3	36.00	2.87
109	Квартира	12	1	62.50	2	25.70	2.87
110	Квартира	12	1	39.60	1	12.20	2.87
111	Квартира	13	1	35.50	1	10.40	2.87
112	Квартира	13	1	37.30	1	13.90	2.87
113	Квартира	13	1	49.70	2	21.30	2.87
114	Квартира	13	1	55.50	2	20.60	2.87
115	Квартира	13	1	51.90	2	19.20	2.87
116	Квартира	13	1	36.00	1	10.50	2.87
117	Квартира	13	1	35.40	1	10.70	2.87
118	Квартира	13	1	60.90	3	36.00	2.87
119	Квартира	13	1	62.50	2	25.70	2.87
120	Квартира	13	1	39.60	1	12.20	2.87
121	Квартира	14	1	35.50	1	10.40	2.87
122	Квартира	14	1	37.30	1	13.90	2.87
123	Квартира	14	1	49.70	2	21.30	2.87
124	Квартира	14	1	55.50	2	20.60	2.87
125	Квартира	14	1	51.90	2	19.20	2.87

126	Квартира	14	1	36.00	1	10.50	2.87
127	Квартира	14	1	35.40	1	10.70	2.87
128	Квартира	14	1	60.90	3	36.00	2.87
129	Квартира	14	1	62.50	2	25.70	2.87
130	Квартира	14	1	39.60	1	12.20	2.87
131	Квартира	15	1	35.50	1	10.40	3.02
132	Квартира	15	1	37.30	1	13.90	3.02
133	Квартира	15	1	49.70	2	21.30	3.02
134	Квартира	15	1	55.50	2	20.60	3.02
135	Квартира	15	1	51.90	2	19.20	3.02
136	Квартира	15	1	36.00	1	10.50	3.02
137	Квартира	15	1	35.40	1	10.70	3.02
138	Квартира	15	1	60.90	3	36.00	3.02
139	Квартира	15	1	62.50	2	25.70	3.02
140	Квартира	15	1	39.60	1	12.20	3.02
141	Квартира	2	2	38.00	1	13.80	2.87
142	Квартира	2	2	58.60	2	22.70	2.87
143	Квартира	2	2	66.10	3	38.70	2.87
144	Квартира-студия	2	2	28.20	1	11.50	2.87
145	Квартира	2	2	39.00	1	11.80	2.87
146	Квартира-студия	2	2	24.80	1	8.70	2.87
147	Квартира-студия	2	2	24.20	1	8.30	2.87
148	Квартира-студия	2	2	25.20	1	9.80	2.87
149	Квартира	2	2	41.20	1	12.30	2.87
150	Квартира	2	2	59.40	2	22.10	2.87
151	Квартира	2	2	41.10	1	15.50	2.87
152	Квартира	3	2	37.30	1	13.80	2.87
153	Квартира	3	2	57.90	2	22.70	2.87
154	Квартира	3	2	65.30	3	38.70	2.87
155	Квартира-студия	3	2	27.40	1	11.50	2.87
156	Квартира	3	2	38.30	1	11.80	2.87
157	Квартира-студия	3	2	23.90	1	8.70	2.87
158	Квартира-студия	3	2	23.30	1	8.30	2.87
159	Квартира-студия	3	2	24.40	1	9.80	2.87
160	Квартира	3	2	40.60	1	12.30	2.87
161	Квартира	3	2	58.70	2	22.10	2.87
162	Квартира	3	2	40.40	1	15.50	2.87
163	Квартира	4	2	37.30	1	13.80	2.87

164	Квартира	4	2	57.90	2	22.70	2.87
165	Квартира	4	2	65.30	3	38.70	2.87
166	Квартира-студия	4	2	27.40	1	11.50	2.87
167	Квартира	4	2	38.30	1	11.80	2.87
168	Квартира-студия	4	2	23.90	1	8.70	2.87
169	Квартира-студия	4	2	23.30	1	8.30	2.87
170	Квартира-студия	4	2	24.40	1	9.80	2.87
171	Квартира	4	2	40.60	1	12.30	2.87
172	Квартира	4	2	58.70	2	22.10	2.87
173	Квартира	4	2	40.40	1	15.50	2.87
174	Квартира	5	2	37.30	1	13.80	2.87
175	Квартира	5	2	57.90	2	22.70	2.87
176	Квартира	5	2	65.30	3	38.70	2.87
177	Квартира-студия	5	2	27.40	1	11.50	2.87
178	Квартира	5	2	38.30	1	11.80	2.87
179	Квартира-студия	5	2	23.90	1	8.70	2.87
180	Квартира-студия	5	2	23.30	1	8.30	2.87
181	Квартира-студия	5	2	24.40	1	9.80	2.87
182	Квартира	5	2	40.60	1	12.30	2.87
183	Квартира	5	2	58.70	2	22.10	2.87
184	Квартира	5	2	40.40	1	15.50	2.87
185	Квартира	6	2	37.30	1	13.80	2.87
186	Квартира	6	2	57.90	2	22.70	2.87
187	Квартира	6	2	65.30	3	38.70	2.87
188	Квартира-студия	6	2	27.40	1	11.50	2.87
189	Квартира	6	2	38.30	1	11.80	2.87
190	Квартира-студия	6	2	23.90	1	8.70	2.87
191	Квартира-студия	6	2	23.30	1	8.30	2.87
192	Квартира-студия	6	2	24.40	1	9.80	2.87
193	Квартира	6	2	40.60	1	12.30	2.87
194	Квартира	6	2	58.70	2	22.10	2.87
195	Квартира	6	2	40.40	1	15.50	2.87
196	Квартира	7	2	37.30	1	13.80	2.87
197	Квартира	7	2	57.90	2	22.70	2.87
198	Квартира	7	2	65.30	3	38.70	2.87

199	Квартира-студия	7	2	27.40	1	11.50	2.87
200	Квартира	7	2	38.30	1	11.80	2.87
201	Квартира-студия	7	2	23.90	1	8.70	2.87
202	Квартира-студия	7	2	23.30	1	8.30	2.87
203	Квартира-студия	7	2	24.40	1	9.80	2.87
204	Квартира	7	2	40.60	1	12.30	2.87
205	Квартира	7	2	58.70	2	22.10	2.87
206	Квартира	7	2	40.40	1	15.50	2.87
207	Квартира	8	2	37.30	1	13.80	2.87
208	Квартира	8	2	57.90	2	22.70	2.87
209	Квартира	8	2	65.30	3	38.70	2.87
210	Квартира-студия	8	2	27.40	1	11.50	2.87
211	Квартира	8	2	38.30	1	11.80	2.87
212	Квартира-студия	8	2	23.90	1	8.70	2.87
213	Квартира-студия	8	2	23.30	1	8.30	2.87
214	Квартира-студия	8	2	24.40	1	9.80	2.87
215	Квартира	8	2	40.60	1	12.30	2.87
216	Квартира	8	2	58.70	2	22.10	2.87
217	Квартира	8	2	40.40	1	15.50	2.87
218	Квартира	9	2	37.30	1	13.80	2.87
219	Квартира	9	2	57.90	2	22.70	2.87
220	Квартира	9	2	65.30	3	38.70	2.87
221	Квартира-студия	9	2	27.40	1	11.50	2.87
222	Квартира	9	2	38.30	1	11.80	2.87
223	Квартира-студия	9	2	23.90	1	8.70	2.87
224	Квартира-студия	9	2	23.30	1	8.30	2.87
225	Квартира-студия	9	2	24.40	1	9.80	2.87
226	Квартира	9	2	40.60	1	12.30	2.87
227	Квартира	9	2	58.70	2	22.10	2.87
228	Квартира	9	2	40.40	1	15.50	2.87
229	Квартира	10	2	37.30	1	13.80	2.87
230	Квартира	10	2	57.90	2	22.70	2.87
231	Квартира	10	2	65.30	3	38.70	2.87
232	Квартира-студия	10	2	27.40	1	11.50	2.87

233	Квартира	10	2	38.30	1	11.80	2.87
234	Квартира-студия	10	2	23.90	1	8.70	2.87
235	Квартира-студия	10	2	23.30	1	8.30	2.87
236	Квартира-студия	10	2	24.40	1	9.80	2.87
237	Квартира	10	2	40.60	1	12.30	2.87
238	Квартира	10	2	58.70	2	22.10	2.87
239	Квартира	10	2	40.40	1	15.50	2.87
240	Квартира	11	2	37.30	1	13.80	2.87
241	Квартира	11	2	57.90	2	22.70	2.87
242	Квартира	11	2	65.30	3	38.70	2.87
243	Квартира-студия	11	2	27.40	1	11.50	2.87
244	Квартира	11	2	38.30	1	11.80	2.87
245	Квартира-студия	11	2	23.90	1	8.70	2.87
246	Квартира-студия	11	2	23.30	1	8.30	2.87
247	Квартира-студия	11	2	24.40	1	9.80	2.87
248	Квартира	11	2	40.60	1	12.30	2.87
249	Квартира	11	2	58.70	2	22.10	2.87
250	Квартира	11	2	40.40	1	15.50	2.87
251	Квартира	12	2	37.30	1	13.80	2.87
252	Квартира	12	2	57.90	2	22.70	2.87
253	Квартира	12	2	65.30	3	38.70	2.87
254	Квартира-студия	12	2	27.40	1	11.50	2.87
255	Квартира	12	2	38.30	1	11.80	2.87
256	Квартира-студия	12	2	23.90	1	8.70	2.87
257	Квартира-студия	12	2	23.30	1	8.30	2.87
258	Квартира-студия	12	2	24.40	1	9.80	2.87
259	Квартира	12	2	40.60	1	12.30	2.87
260	Квартира	12	2	58.70	2	22.10	2.87
261	Квартира	12	2	40.40	1	15.50	2.87
262	Квартира	13	2	37.30	1	13.80	2.87
263	Квартира	13	2	57.90	2	22.70	2.87
264	Квартира	13	2	65.30	3	38.70	2.87
265	Квартира-студия	13	2	27.40	1	11.50	2.87
266	Квартира	13	2	38.30	1	11.80	2.87

267	Квартира-студия	13	2	23.90	1	8.70	2.87
268	Квартира-студия	13	2	23.30	1	8.30	2.87
269	Квартира-студия	13	2	24.40	1	9.80	2.87
270	Квартира	13	2	40.60	1	12.30	2.87
271	Квартира	13	2	58.70	2	22.10	2.87
272	Квартира	13	2	40.40	1	15.50	2.87
273	Квартира	14	2	37.30	1	13.80	2.87
274	Квартира	14	2	57.90	2	22.70	2.87
275	Квартира	14	2	65.30	3	38.70	2.87
276	Квартира-студия	14	2	27.40	1	11.50	2.87
277	Квартира	14	2	38.30	1	11.80	2.87
278	Квартира-студия	14	2	23.90	1	8.70	2.87
279	Квартира-студия	14	2	23.30	1	8.30	2.87
280	Квартира-студия	14	2	24.40	1	9.80	2.87
281	Квартира	14	2	40.60	1	12.30	2.87
282	Квартира	14	2	58.70	2	22.10	2.87
283	Квартира	14	2	40.40	1	15.50	2.87
284	Квартира	15	2	37.30	1	13.80	3.02
285	Квартира	15	2	57.90	2	22.70	3.02
286	Квартира	15	2	65.30	3	38.70	3.02
287	Квартира-студия	15	2	27.40	1	11.50	3.02
288	Квартира	15	2	38.30	1	11.80	3.02
289	Квартира-студия	15	2	23.90	1	8.70	3.02
290	Квартира-студия	15	2	23.30	1	8.30	3.02
291	Квартира-студия	15	2	24.40	1	9.80	3.02
292	Квартира	15	2	40.60	1	12.30	3.02
293	Квартира	15	2	58.70	2	22.10	3.02
294	Квартира	15	2	40.40	1	15.50	3.02

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Н1	Кладовая	-1	1	6.40	Кладовая	6.40	3.10
Н2	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	3.10

H3	Кладовая	-1	1	2.50	Кладовая	2.50	3.10
H4	Кладовая	-1	1	2.80	Кладовая	2.80	3.10
H5	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	3.10
H6	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	3.10
H7	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	3.10
H8	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	3.10
H9	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	3.10
H10	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	3.10
H11	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	3.10
H12	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	3.10
H13	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	3.10
H14	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	3.10
H15	Кладовая	-1	1	2.90	Кладовая	2.90	3.10
H16	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	3.10
H17	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	3.10
H18	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	3.10
H19	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	3.10
H20	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	3.10
H21	Кладовая	-1	1	2.40	Кладовая	2.40	3.10
H22	Кладовая	-1	1	4.70	Кладовая	4.70	3.10
H23	Кладовая	-1	1	2.40	Кладовая	2.40	3.10
H24	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	3.10
H25	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	3.10
H26	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	3.10
H27	Кладовая	-1	1	2.90	Кладовая	2.90	3.10
H28	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая	3.70	3.10
H29	Кладовая	-1	1	4.80	Кладовая	4.80	3.10
H30	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	3.10
H31	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	3.10
H32	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	3.10
H33	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	3.10
H34	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	3.10
H35	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	3.10
H36	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	3.10
H37	Кладовая	-1	2	3.30	Кладовая	3.30	3.10
H38	Кладовая	-1	2	3.40	Кладовая	3.40	3.10
H39	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая	3.20	3.10
H40	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая	3.20	3.10
H41	Кладовая	-1	2	3.10	Кладовая	3.10	3.10
H42	Кладовая	-1	2	3.10	Кладовая	3.10	3.10
H43	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая	3.80	3.10
H44	Кладовая	-1	2	1.90	Кладовая	1.90	3.10
H45	Кладовая	-1	2	2.90	Кладовая	2.90	3.10
H46	Кладовая	-1	2	3.10	Кладовая	3.10	3.10
H47	Кладовая	-1	2	3.10	Кладовая	3.10	3.10

Н48	Кладовая	-1	2	3.90	Кладовая	3.90	3.10
Н49	Кладовая	-1	2	1.90	Кладовая	1.90	3.10
Н50	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая	3.20	3.10
Н51	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая	3.20	3.10
Н52	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая	3.20	3.10
Н53	Кладовая	-1	2	3.30	Кладовая	3.30	3.10
Н54	Кладовая	-1	2	1.90	Кладовая	1.90	3.10
Н55	Кладовая	-1	2	2.10	Кладовая	2.10	3.10
Н56	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая	3.20	3.10
Н57	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая	3.50	3.10
Н58	Кладовая	-1	2	3.60	Кладовая	3.60	3.10
Н59	Кладовая	-1	2	1.90	Кладовая	1.90	3.10
Н60	Кладовая	-1	2	3.40	Кладовая	3.40	3.10
Н61	Кладовая	-1	2	2.80	Кладовая	2.80	3.10
Н62	Кладовая	-1	2	2.90	Кладовая	2.90	3.10
Н63	Кладовая	-1	2	2.90	Кладовая	2.90	3.10
Н64	Кладовая	-1	2	2.20	Кладовая	2.20	3.10
Н65	Кладовая	-1	2	4.20	Кладовая	4.20	3.10
Н66	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	3.10
Н67	Кладовая	-1	2	5.70	Кладовая	5.70	3.10
Н68	Кладовая	-1	2	6.10	Кладовая	6.10	3.10
Н69	Кладовая	-1	2	3.10	Кладовая	3.10	3.10
Н70	Кладовая	-1	2	4.80	Кладовая	4.80	3.10
Н71	Кладовая	-1	2	4.20	Кладовая	4.20	3.10
Н72	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	3.10
Н73	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	3.10
Н74	Кладовая	-1	2	4.20	Кладовая	4.20	3.10
Н75	Кладовая	-1	2	2.00	Кладовая	2.00	3.10
НПКИ7.1	Нежилое помещение	1	1	69.30	Помещение	69.30	3.60
НПКИ8.1	Нежилое помещение	1	1	83.10	Помещение	83.10	3.60
НПКИ9.1	Нежилое помещение	1	1	96.80	Помещение	96.80	3.60
НПКИ10.1	Нежилое помещение	1	1	94.00	Помещение	94.00	3.60
НПКИ11.1	Нежилое помещение	1	1	119.60	Помещение	119.60	3.60
НПКИ7.2	Нежилое помещение	1	2	59.90	Помещение	59.90	3.60
НПКИ8.2	Нежилое помещение	1	2	60.50	Помещение	60.50	3.60
НПКИ9.2	Нежилое помещение	1	2	67.10	Помещение	67.10	3.60
НПКИ13.2	Нежилое помещение	1	2	50.90	Помещение	50.90	3.60

НПКИ14.2	Нежилое помещение	1	2	72.50	Помещение	72.50	3.60

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Электрощитовая	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	15.30
2	Узел ввода	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	3.70
3	Венткамера	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	23.70
4	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	277.00
5	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, -1 этаж	Общественное	8.90
6	Коридор	Подъезд 1, -1 этаж	Общественное	36.20
7	Коридор	Подъезд 1, -1 этаж	Общественное	49.20
8	ИТП, ВНС (ПНС)	Подъезд 2, -1 этаж	Техническое	undefined
9	Венткамера	Подъезд 2, -1 этаж	Техническое	25.30
10	Электрощитовая	Подъезд 2, -1 этаж	Техническое	12.10
11	Узел ввода	Подъезд 2, -1 этаж	Техническое	4.70
12	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 2, -1 этаж	Техническое	184.70
13	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, -1 этаж	Общественное	7.50
14	Коридор	Подъезд 2, -1 этаж	Общественное	46.30
15	Коридор	Подъезд 2, -1 этаж	Общественное	47.90
16	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.20
17	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	8.30
18	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	29.00
19	Лестница	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	16.30
20	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	8.00
21	ПУИ	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	2.40
22	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6.90
23	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	7.30
24	Вестибюль	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	33.50
25	Лестница	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	16.30
26	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	8.30
27	ПУИ	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	3.90
28	Помещение управляющей компании	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	98.30
29	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	7.80
30	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	16.30
31	Лифтовый холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	10.10
32	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	52.40
33	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	7.80
34	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	16.30

35	Лифтовый холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	10.10
36	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	52.40
37	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	7.80
38	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	16.30
39	Лифтовый холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	10.10
40	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	52.40
41	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	7.80
42	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	16.30
43	Лифтовый холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	10.10
44	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	52.40
45	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	7.80
46	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	16.30
47	Лифтовый холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	10.10
48	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	52.40
49	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	7.80
50	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	16.30
51	Лифтовый холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	10.10
52	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	52.40
53	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	7.80
54	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	16.30
55	Лифтовый холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	10.10
56	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	52.40
57	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	7.80
58	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	16.30
59	Лифтовый холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	10.10
60	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	52.40
61	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	7.80
62	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	16.30
63	Лифтовый холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	10.10
64	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	52.40
65	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	7.80
66	Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	16.30
67	Лифтовый холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	10.10
68	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	52.40
69	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	7.80
70	Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	16.30
71	Лифтовый холл	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	10.10
72	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	52.40
73	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	7.80
74	Лестничная клетка	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	16.30
75	Лифтовый холл	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	10.10
76	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	52.40
77	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	7.80
78	Лестничная клетка	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	16.30
79	Лифтовый холл	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	10.10

80	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	52.40
81	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	7.80
82	Лестничная клетка	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	16.30
83	Лифтовый холл	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	10.10
84	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	52.40
85	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	7.80
86	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	16.30
87	Лифтовый холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	10.10
88	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	46.80
89	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	7.80
90	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	16.30
91	Лифтовый холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	10.10
92	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	46.80
93	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	7.80
94	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	16.30
95	Лифтовый холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	10.10
96	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	46.80
97	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	7.80
98	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	16.30
99	Лифтовый холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	10.10
100	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	46.80
101	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	7.80
102	Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	16.30
103	Лифтовый холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	10.10
104	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	46.80
105	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	7.80
106	Лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	16.30
107	Лифтовый холл	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	10.10
108	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	46.80
109	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	7.80
110	Лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	16.30
111	Лифтовый холл	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	10.10
112	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	46.80
113	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	7.80
114	Лестничная клетка	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	16.30
115	Лифтовый холл	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	10.10
116	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	46.80
117	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	7.80
118	Лестничная клетка	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	16.30
119	Лифтовый холл	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	10.10
120	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	46.80
121	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	7.80
122	Лестничная клетка	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	16.30
123	Лифтовый холл	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	10.10
124	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	46.80

125	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	7.80
126	Лестничная клетка	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	16.30
127	Лифтовый холл	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	10.10
128	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	46.80
129	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	7.80
130	Лестничная клетка	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	16.30
131	Лифтовый холл	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	10.10
132	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	46.80
133	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	7.80
134	Лестничная клетка	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	16.30
135	Лифтовый холл	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	10.10
136	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	46.80
137	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	7.80
138	Лестничная клетка	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	16.30
139	Лифтовый холл	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	10.10
140	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	46.80

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная и надземная часть, литер 1 БС 1	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть, литер 1 БС 1	Электрощитовая	Электроснабжение
3	Подземная часть, литер 1 БС 1	Венткамера	Вентиляция
4	Подземная часть, литер 1 БС 1	Помещение узла ввода СС	Связь
5	Подземная и надземная части, литер 1 БС 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Подземная и надземная части, литер 1 БС 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
7	Подземная и надземная часть, литер 1 БС 2	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
8	Подземная часть, литер 1 БС 2	Электрощитовая	Электроснабжение
9	Подземная часть, литер 1 БС 2	Венткамера	Вентиляция
10	Подземная часть, литер 1 БС 2	Помещение сетей связи	Связь
11	Подземная часть, литер 1 БС 2	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Отопление, водоснабжение
12	Подземная часть, литер 1 БС 2	Водяная насосная станция	Водоснабжение, пожаротушение
13	Подземная и надземная части, литер 1 БС 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
14	Подземная и надземная части, литер 1 БС 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение

15	Подземная часть, литер 2 БС 2-к	Электрощитовая	Электроснабжение
16	Подземная часть, литер 2 БС 2-к	Венткамера	Вентиляция
17	Подземная часть, литер 2 БС 2-к	Помещение узла ввода СС	Связь
18	Подземная и надземная части, литер 2 БС 2-к	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
19	Подземная и надземная части, литер 2 БС 2-к	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
20	Подземная часть, литер 2 БС 1	Электрощитовая	Электроснабжение
21	Подземная часть, литер 2 БС 1	Венткамера	Вентиляция
22	Подземная часть, литер 2 БС 1	Помещение узла ввода СС	Связь
23	Подземная и надземная части, литер 2 БС 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
24	Подземная и надземная части, литер 2 БС 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
25	Подземная и надземная часть, литер 2 БС 1	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
26	Подземная часть, литер 2 БС 2	Электрощитовая	Электроснабжение
27	Подземная часть, литер 2 БС 2	Венткамера	Вентиляция
28	Подземная часть, литер 2 БС 2	Помещение узла ввода СС	Связь
29	Подземная и надземная части, литер 2 БС 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
30	Подземная и надземная части, литер 2 БС 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
31	Подземная и надземная часть, литер 2 БС 2	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
32	Подземная часть, литер 2 БС 3	Электрощитовая	Электроснабжение
33	Подземная часть, литер 2 БС 3	Венткамера	Вентиляция
34	Подземная часть, литер 2 БС 3	Помещение узла ввода СС	Связь
35	Подземная и надземная части, литер 2 БС 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
36	Подземная и надземная части, литер 2 БС 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
37	Подземная и надземная часть, литер 2 БС 3	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
38	Подземная часть, литер 2 БС 3	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Отопление, водоснабжение
39	Подземная часть, литер 2 БС 3	Водяная насосная станция	Водоснабжение, пожаротушение
40	Подземная часть, литер 2 БС 3	Насосная автополива	Полив
41	Подземная часть, литер 3	Электрощитовая	Электроснабжение
42	Подземная часть, литер 3	Венткамера	Вентиляция
43	Подземная часть, литер 3	Помещение узла ввода СС	Связь
44	Подземная и надземная части, литер 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение

45	Подземная и надземная части, литер 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
46	Подземная и надземная часть, литер 3	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
47	Подземная часть, литер 3	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Отопление, водоснабжение
48	Подземная часть, литер 3	Водяная насосная станция	Водоснабжение, пожаротушение
49	Подземная часть, литер 4	Электрощитовая	Электроснабжение
50	Подземная часть, литер 4	Венткамера	Вентиляция
51	Подземная часть, литер 4	Помещение узла ввода СС	Связь
52	Подземная и надземная части, литер 4	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
53	Подземная и надземная части, литер 4	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
54	Подземная и надземная часть, литер 4	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
55	Подземная часть, литер 4	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Отопление, водоснабжение
56	Подземная часть, литер 4	Водяная насосная станция	Водоснабжение, пожаротушение
57	Подземная часть, литер 5 БС 1	Электрощитовая	Электроснабжение
58	Подземная часть, литер 5 БС 1	Венткамера	Вентиляция
59	Подземная часть, литер 5 БС 1	Помещение узла ввода СС	Связь
60	Подземная и надземная части, литер 5 БС 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
61	Подземная и надземная части, литер 5 БС 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
62	Подземная и надземная часть, литер 5 БС 1	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
63	Подземная часть, литер 5 БС 1	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Отопление, водоснабжение
64	Подземная часть, литер 5 БС 1	Водяная насосная станция	Водоснабжение, пожаротушение
65	Подземная часть, литер 5 БС 1	Насосная автополива	Полив
66	Подземная часть, литер 5 БС 2	Электрощитовая	Электроснабжение
67	Подземная часть, литер 5 БС 2	Венткамера	Вентиляция
68	Подземная часть, литер 5 БС 2	Помещение узла ввода СС	Связь
69	Подземная и надземная части, литер 5 БС 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
70	Подземная и надземная части, литер 5 БС 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
71	Подземная и надземная часть, литер 5 БС 2	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
72	Подземная часть, литер 5 БС 3	Электрощитовая	Электроснабжение
73	Подземная часть, литер 5 БС 3	Венткамера	Вентиляция
74	Подземная часть, литер 5 БС 3	Помещение узла ввода СС	Связь

75	Подземная и надземная части, литер 5 БС 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
76	Подземная и надземная части, литер 5 БС 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
77	Подземная и надземная часть, литер 5 БС 3	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
78	Подземная часть, литер 5 БС 4	Электрощитовая	Электроснабжение
79	Подземная часть, литер 5 БС 4	Венткамера	Вентиляция
80	Подземная часть, литер 5 БС 4	Помещение узла ввода СС	Связь
81	Подземная и надземная части, литер 5 БС 4	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
82	Подземная и надземная части, литер 5 БС 4	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
83	Подземная и надземная часть, литер 5 БС 4	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
84	Подземная часть, литер 6 БС 1	Электрощитовая	Электроснабжение
85	Подземная часть, литер 6 БС 1	Венткамера	Вентиляция
86	Подземная часть, литер 6 БС 1	Помещение узла ввода СС	Связь
87	Подземная и надземная части, литер 6 БС 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
88	Подземная и надземная части, литер 6 БС 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
89	Подземная и надземная часть, литер 6 БС 1	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
90	Подземная часть, литер 6 БС 2	Электрощитовая	Электроснабжение
91	Подземная часть, литер 6 БС 2	Венткамера	Вентиляция
92	Подземная часть, литер 6 БС 2	Помещение узла ввода СС	Связь
93	Подземная и надземная части, литер 6 БС 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
94	Подземная и надземная части, литер 6 БС 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
95	Подземная и надземная часть, литер 6 БС 2	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
96	Подземная часть, литер 6 БС 2	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Отопление, водоснабжение
97	Подземная часть, литер 6 БС 2	Водяная насосная станция	Водоснабжение, пожаротушение
98	Подземная часть, литер 6 БС 3	Электрощитовая	Электроснабжение
99	Подземная часть, литер 6 БС 3	Венткамера	Вентиляция
100	Подземная часть, литер 6 БС 3	Помещение узла ввода СС	Связь
101	Подземная и надземная части, литер 6 БС 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
102	Подземная и надземная части, литер 6 БС 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
103	Подземная и надземная часть, литер 6 БС 3	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
104	Подземная часть, литер 7 БС 1	Электрощитовая	Электроснабжение
105	Подземная часть, литер 7 БС 1	Венткамера	Вентиляция

106	Подземная часть, литер 7 БС 1	Помещение узла ввода СС	Связь
107	Подземная и надземная части, литер 7 БС 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
108	Подземная и надземная части, литер 7 БС 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
109	Подземная и надземная часть, литер 7 БС 1	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
110	Подземная часть, литер 7 БС 2	Электрощитовая	Электроснабжение
111	Подземная часть, литер 7 БС 2	Венткамера	Вентиляция
112	Подземная часть, литер 7 БС 2	Помещение узла ввода СС	Связь
113	Подземная и надземная части, литер 7 БС 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
114	Подземная и надземная части, литер 7 БС 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
115	Подземная и надземная часть, литер 7 БС 2	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
116	Подземная и надземная части, литер 7 БС 2	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Отопление, водоснабжение
117	Подземная и надземная часть, литер 7 БС 2	Водяная насосная станция	Водоснабжение, пожаротушение
118	Подземная часть, литер 7 БС 3	Электрощитовая	Электроснабжение
119	Подземная часть, литер 7 БС 3	Венткамера	Вентиляция
120	Подземная часть, литер 7 БС 3	Помещение узла ввода СС	Связь
121	Подземная и надземная части, литер 7 БС 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
122	Подземная и надземная части, литер 7 БС 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
123	Подземная и надземная часть, литер 7 БС 3	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
124	Подземная часть, литер 7 БС 4	Электрощитовая	Электроснабжение
125	Подземная часть, литер 7 БС 4	Венткамера	Вентиляция
126	Подземная часть, литер 7 БС 4	Помещение узла ввода СС	Связь
127	Подземная и надземная части, литер 7 БС 4	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
128	Подземная и надземная части, литер 7 БС 4	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
129	Подземная и надземная часть, литер 7 БС 4	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
130	Подземная часть, литер 7 БС 5	Электрощитовая	Электроснабжение
131	Подземная часть, литер 7 БС 5	Венткамера	Вентиляция
132	Подземная часть, литер 7 БС 5	Помещение узла ввода СС	Связь
133	Подземная и надземная части, литер 7 БС 5	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
134	Подземная и надземная части, литер 7 БС 5	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
135	Подземная и надземная часть, литер 7 БС 5	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт

136	Подземная и надземная части, литер 7 БС 5	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Отопление, водоснабжение
137	Подземная и надземная часть, литер 7 БС 5	Водяная насосная станция	Водоснабжение, пожаротушение
138	Подземная часть, литер 7 БС 6	Электрощитовая	Электроснабжение
139	Подземная часть, литер 7 БС 6	Венткамера	Вентиляция
140	Подземная часть, литер 7 БС 6	Помещение узла ввода СС	Связь
141	Подземная и надземная части, литер 7 БС 6	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
142	Подземная и надземная части, литер 7 БС 6	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
143	Подземная и надземная часть, литер 7 БС 6	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2027 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2027 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2028 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2028 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2029**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.01.2029**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 000 687 285,47 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Акционерные общества**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **АЛЬФА-БАНК**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7728168971**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
		Наименование банка: **АЛЬФА-БАНК**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810601850008009**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000593**
		БИК: **044525593**
		ИНН: **7728168971**

		КПП: **770801001**
		ОГРН: **1027700067328**
		ОКПО: **09610444**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **АЛЬФА-БАНК**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7728168971**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **20 070 000 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **20 070 000 000,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.03.2034**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **26**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **19**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **979 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **688 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **163 914 245,6 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **116 382 441,6 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Помещения предполагаются к передаче участникам долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации:** **Помещения квартир:** **(жилые комнаты, прихожие, кухни, коридоры, балконы)** **Стены, перегородки – без отделки;** **Оконные откосы – с отделкой;** **Потолок – без отделки;** **Полы – полусухая стяжка из цементно-песчаного раствора.** **Санузел:** **Гидроизоляция пола.** **Стены, потолок – без отделки.** **Полы – полусухая стяжка из цементно-песчаного раствора.** **Балконы, лоджии:** **Стены – без отделки.** **Потолок – без отделки.** **Откосы – с отделкой.** **Водопровод: прокладка трубопроводов в квартиру с запорной арматурой без внутренней разводки.** **Канализация: Стояки из полиэтиленовых труб с заглушками, без внутренней разводки.** **Внутриквартирную разводку сетей водоснабжения и водоотведения** **Выполняет собственник.** **Электричество: Установка квартирного щитка с автоматами – выполняется.** **Разводка кабелей электроснабжения и электроосвещения по квартирам, установка оконечных устройств проектом не предусматривается и выполняется собственником квартиры.** **Отопление: Горизонтальная коллекторная поквартирная разводка, установка радиаторов.** **Двери входные: Металлические. Двери межкомнатные: не устанавливаются.** **Окна и балконные двери: Металлопластиковые, в соответствии с проектом.** **Встроенные помещения общественного назначения:** **Стены – без отделки;** **Потолок – без отделки;** **Полы - полусухая стяжка из цементно-песчаного. Отделка в помещениях предусмотрена без перегородок ограждающих (ПУИ) санузлы.** **Входные двери и окна – алюминиевые, витражного остекления.** **Электричество - установка щитка, без разводки по помещению. Стояки горячей и холодной воды — без внутренней разводки, с установкой счетчиков горячей и холодной воды и запорной арматурой.** **Канализация — предусмотрена с отдельными выпусками с заглушками без разводки.** **Отопление — горизонтальная разводка от коллектора.** **Хозяйственные кладовые жильцов:** **Стены и перегородки - без отделки;**

		Потолок – без отделки. **Полы - полусухая стяжка из цементно-песчаного раствора.** **Двери хозяйственных кладовых жильцов – металлические.** **Иная отделка производится по согласованию с заказчиком. -1 этаж соответствует подвальному этажу.**

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ГАРДА**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2312292659**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **АРХПРОЕКТ**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2310236306**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **04.12.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **26-2-1-3-073309-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		

	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК ЛЕРМОНТОВ ПАРК ; ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ЛЕРМОНТОВ ПАРК; ЖК ЛЕРМОНТОВ ПАРК; ЖИЛОЙ КВАРТАЛ ЛЕРМОНТОВ ПАРК; ЖК Лермонтов парк; Жилой комплекс Лермонтов парк; Жилой квартал Лермонтов парк**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **НЬЮ ГРАНТ**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2312332929**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **26-29-26-29-4-2025-2025**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **12.12.2025**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **12.12.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ПРЕДГОРНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **26-29-4-2025**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **12.12.2025**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **12.12.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ПРЕДГОРНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **26-29-4-2025**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **12.12.2025**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **12.12.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ПРЕДГОРНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **19.11.2025**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **22.12.2025**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **26:29:130102:267**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **58 988,00 м^2**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **13**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Площадки для игр детей размещены во внутридворовом пространстве и удалены не менее чем соответственно на 10-40 и 12 м от окон жилых домов.Детские площадки предусмотрены с ударопоглощающим нежестким покрытием, размещены в центре двора.Для озеленения детских площадок предусмотрены деревья с высоким коэффициентом защиты от солнца**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадки для занятий физкультурой размещены во внутридворовом пространстве и удалены не менее чем соответственно на 10-40 и 12 м от окон жилых домов.Все площадки оборудуются малыми архитектурными формами и игровыми устройствами**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Количество контейнеров-2.Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.Площадка для мусорных контейнеров с твердым покрытием, навесом и ограждением с трех сторон.Конструкция проветриваемая и служит дополнительной защитой от раздувания мусора за пределы контейнерной площадки**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Предусматривается посадка деревьев, кустарников и рулонный газон**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **В местах пересечения различных покрытий предусмотрена укладка утопленного бортового камня для безопасного движения инвалидов.Пешеходные дорожки запроектированы с возможностью проезда механических инвалидных колясок.Пешеходные пути имеют твердую поверхность, не допускающую скольжения и запроектированы из тротуарной плитки**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Технические условия № МР8/СЭФ/ЦЭС01/163 от 24.02.2025 г.Срок действий-2 года.Филиал ПАО «Россети Северный Кавказ»-«Ставропольэнерго»**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Россети Северный Кавказ-Ставропольэнерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2632082033**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.02.2025**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **МР8/СЭФ/ЦЭС01/163**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.02.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Газпром газораспределение Ставрополь**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2635014240**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.03.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ТУ0032-005344-02-2**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.03.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное бюджетное учреждение**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ПРЕДГОРНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2618024311**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17.02.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17/02**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17.02.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ЮгТеплоЭнерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312214724**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2028**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ЮгТеплоЭнерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312214724**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Про-Лифт**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2312249766**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Пост ЛТД**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2626014839**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Пост ЛТД**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2626014839**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Пост ЛТД**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2626014839**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **236**

	15.1.2	Количество нежилых помещений: **35**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **35**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	57.70	2	24.50	2.87
2	Квартира	2	1	41.10	1	12.50	2.87
3	Квартира-студия	2	1	27.60	1	9.30	2.87
4	Квартира	2	1	43.80	1	12.80	2.87
5	Квартира	2	1	76.20	3	34.80	2.87
6	Квартира	3	1	56.70	2	24.50	2.87
7	Квартира	3	1	40.40	1	12.50	2.87
8	Квартира-студия	3	1	26.80	1	9.30	2.87
9	Квартира	3	1	43.00	1	12.80	2.87
10	Квартира	3	1	75.20	3	34.80	2.87
11	Квартира	4	1	56.70	2	24.50	2.87
12	Квартира	4	1	40.40	1	12.50	2.87
13	Квартира-студия	4	1	26.80	1	9.30	2.87
14	Квартира	4	1	43.00	1	12.80	2.87
15	Квартира	4	1	75.20	3	34.80	2.87
16	Квартира	5	1	56.70	2	24.50	2.87
17	Квартира	5	1	40.40	1	12.50	2.87
18	Квартира-студия	5	1	26.80	1	9.30	2.87
19	Квартира	5	1	43.00	1	12.80	2.87
20	Квартира	5	1	75.20	3	34.80	2.87
21	Квартира	6	1	56.70	2	24.50	2.87
22	Квартира	6	1	40.40	1	12.50	2.87
23	Квартира-студия	6	1	26.80	1	9.30	2.87
24	Квартира	6	1	43.00	1	12.80	2.87
25	Квартира	6	1	75.20	3	34.80	2.87
26	Квартира	7	1	56.70	2	24.50	2.87
27	Квартира	7	1	40.40	1	12.50	2.87
28	Квартира-студия	7	1	26.80	1	9.30	2.87
29	Квартира	7	1	43.00	1	12.80	2.87
30	Квартира	7	1	75.20	3	34.80	2.87

31	Квартира	8	1	56.70	2	24.50	2.87
32	Квартира	8	1	40.40	1	12.50	2.87
33	Квартира-студия	8	1	26.80	1	9.30	2.87
34	Квартира	8	1	43.00	1	12.80	2.87
35	Квартира	8	1	75.20	3	34.80	2.87
36	Квартира	9	1	56.70	2	24.50	2.87
37	Квартира	9	1	40.40	1	12.50	2.87
38	Квартира-студия	9	1	26.80	1	9.30	2.87
39	Квартира	9	1	43.00	1	12.80	2.87
40	Квартира	9	1	75.20	3	34.80	2.87
41	Квартира	10	1	56.70	2	24.50	2.87
42	Квартира	10	1	40.40	1	12.50	2.87
43	Квартира-студия	10	1	26.80	1	9.30	2.87
44	Квартира	10	1	43.00	1	12.80	2.87
45	Квартира	10	1	75.20	3	34.80	2.87
46	Квартира	11	1	56.70	2	24.50	2.87
47	Квартира	11	1	40.40	1	12.50	2.87
48	Квартира-студия	11	1	26.80	1	9.30	2.87
49	Квартира	11	1	43.00	1	12.80	2.87
50	Квартира	11	1	75.20	3	34.80	2.87
51	Квартира	12	1	56.70	2	24.50	3.02
52	Квартира	12	1	40.40	1	12.50	3.02
53	Квартира-студия	12	1	26.80	1	9.30	3.02
54	Квартира	12	1	43.00	1	12.80	3.02
55	Квартира	12	1	75.20	3	34.80	3.02
56	Квартира	2	2	57.60	2	24.20	2.87
57	Квартира	2	2	41.10	1	12.50	2.87
58	Квартира-студия	2	2	27.80	1	9.30	2.87
59	Квартира	2	2	61.40	2	27.20	2.87
60	Квартира	2	2	57.00	2	23.30	2.87
61	Квартира	3	2	56.60	2	24.20	2.87
62	Квартира	3	2	40.40	1	12.50	2.87
63	Квартира-студия	3	2	27.00	1	9.30	2.87
64	Квартира	3	2	60.10	2	27.20	2.87
65	Квартира	3	2	56.10	2	23.30	2.87
66	Квартира	4	2	56.60	2	24.20	2.87
67	Квартира	4	2	40.40	1	12.50	2.87
68	Квартира-студия	4	2	27.00	1	9.30	2.87

69	Квартира	4	2	60.10	2	27.20	2.87
70	Квартира	4	2	56.10	2	23.30	2.87
71	Квартира	5	2	56.60	2	24.20	2.87
72	Квартира	5	2	40.40	1	12.50	2.87
73	Квартира-студия	5	2	27.00	1	9.30	2.87
74	Квартира	5	2	60.10	2	27.20	2.87
75	Квартира	5	2	56.10	2	23.30	2.87
76	Квартира	6	2	56.60	2	24.20	2.87
77	Квартира	6	2	40.40	1	12.50	2.87
78	Квартира-студия	6	2	27.00	1	9.30	2.87
79	Квартира	6	2	60.10	2	27.20	2.87
80	Квартира	6	2	56.10	2	23.30	2.87
81	Квартира	7	2	56.60	2	24.20	2.87
82	Квартира	7	2	40.40	1	12.50	2.87
83	Квартира-студия	7	2	27.00	1	9.30	2.87
84	Квартира	7	2	60.10	2	27.20	2.87
85	Квартира	7	2	56.10	2	23.30	2.87
86	Квартира	8	2	56.60	2	24.20	2.87
87	Квартира	8	2	40.40	1	12.50	2.87
88	Квартира-студия	8	2	27.00	1	9.30	2.87
89	Квартира	8	2	60.10	2	27.20	2.87
90	Квартира	8	2	56.10	2	23.30	2.87
91	Квартира	9	2	56.60	2	24.20	2.87
92	Квартира	9	2	40.40	1	12.50	2.87
93	Квартира-студия	9	2	27.00	1	9.30	2.87
94	Квартира	9	2	60.10	2	27.20	2.87
95	Квартира	9	2	56.10	2	23.30	2.87
96	Квартира	10	2	56.60	2	24.20	2.87
97	Квартира	10	2	40.40	1	12.50	2.87
98	Квартира-студия	10	2	27.00	1	9.30	2.87
99	Квартира	10	2	60.10	2	27.20	2.87
100	Квартира	10	2	56.10	2	23.30	2.87
101	Квартира	11	2	56.60	2	24.20	2.87
102	Квартира	11	2	40.40	1	12.50	2.87
103	Квартира-студия	11	2	27.00	1	9.30	2.87
104	Квартира	11	2	60.10	2	27.20	2.87
105	Квартира	11	2	56.10	2	23.30	2.87
106	Квартира	12	2	56.60	2	24.20	3.02
107	Квартира	12	2	40.40	1	12.50	3.02

108	Квартира-студия	12	2	27.00	1	9.30	3.02
109	Квартира	12	2	60.10	2	27.20	3.02
110	Квартира	12	2	56.10	2	23.30	3.02
111	Квартира	2	3	81.60	3	34.90	2.87
112	Квартира	2	3	56.20	2	25.90	2.87
113	Квартира	2	3	41.10	1	14.80	2.87
114	Квартира	2	3	41.70	1	13.50	2.87
115	Квартира	2	3	42.40	1	12.90	2.87
116	Квартира	2	3	43.80	1	13.10	2.87
117	Квартира	2	3	48.30	2	29.10	2.87
118	Квартира-студия	2	3	31.00	1	10.50	2.87
119	Квартира-студия	2	3	27.10	1	8.50	2.87
120	Квартира	3	3	80.70	3	34.90	2.87
121	Квартира	3	3	55.20	2	26.70	2.87
122	Квартира	3	3	40.40	1	14.80	2.87
123	Квартира	3	3	40.90	1	13.50	2.87
124	Квартира	3	3	41.60	1	12.90	2.87
125	Квартира	3	3	42.80	1	13.10	2.87
126	Квартира	3	3	47.40	2	29.10	2.87
127	Квартира-студия	3	3	30.10	1	10.50	2.87
128	Квартира-студия	3	3	26.20	1	8.50	2.87
129	Квартира	4	3	80.70	3	34.90	2.87
130	Квартира	4	3	55.20	2	26.70	2.87
131	Квартира	4	3	40.40	1	14.80	2.87
132	Квартира	4	3	40.90	1	13.50	2.87
133	Квартира	4	3	41.60	1	12.90	2.87
134	Квартира	4	3	42.80	1	13.10	2.87
135	Квартира	4	3	47.40	2	29.10	2.87
136	Квартира-студия	4	3	30.10	1	10.50	2.87
137	Квартира-студия	4	3	26.20	1	8.50	2.87
138	Квартира	5	3	80.70	3	34.90	2.87
139	Квартира	5	3	55.20	2	26.70	2.87
140	Квартира	5	3	40.40	1	14.80	2.87
141	Квартира	5	3	40.90	1	13.50	2.87
142	Квартира	5	3	41.60	1	12.90	2.87
143	Квартира	5	3	42.80	1	13.10	2.87
144	Квартира	5	3	47.40	2	29.10	2.87
145	Квартира-студия	5	3	30.10	1	10.50	2.87

146	Квартира-студия	5	3	26.20	1	8.50	2.87
147	Квартира	6	3	80.70	3	34.90	2.87
148	Квартира	6	3	55.20	2	26.70	2.87
149	Квартира	6	3	40.40	1	14.80	2.87
150	Квартира	6	3	40.90	1	13.50	2.87
151	Квартира	6	3	41.60	1	12.90	2.87
152	Квартира	6	3	42.80	1	13.10	2.87
153	Квартира	6	3	47.40	2	29.10	2.87
154	Квартира-студия	6	3	30.10	1	10.50	2.87
155	Квартира-студия	6	3	26.20	1	8.50	2.87
156	Квартира	7	3	80.70	3	34.90	2.87
157	Квартира	7	3	55.20	2	26.70	2.87
158	Квартира	7	3	40.40	1	14.80	2.87
159	Квартира	7	3	40.90	1	13.50	2.87
160	Квартира	7	3	41.60	1	12.90	2.87
161	Квартира	7	3	42.80	1	13.10	2.87
162	Квартира	7	3	47.40	2	29.10	2.87
163	Квартира-студия	7	3	30.10	1	10.50	2.87
164	Квартира-студия	7	3	26.20	1	8.50	2.87
165	Квартира	8	3	80.70	3	34.90	2.87
166	Квартира	8	3	55.20	2	26.70	2.87
167	Квартира	8	3	40.40	1	14.80	2.87
168	Квартира	8	3	40.90	1	13.50	2.87
169	Квартира	8	3	41.60	1	12.90	2.87
170	Квартира	8	3	42.80	1	13.10	2.87
171	Квартира	8	3	47.40	2	29.10	2.87
172	Квартира-студия	8	3	30.10	1	10.50	2.87
173	Квартира-студия	8	3	26.20	1	8.50	2.87
174	Квартира	9	3	80.70	3	34.90	2.87
175	Квартира	9	3	55.20	2	26.70	2.87
176	Квартира	9	3	40.40	1	14.80	2.87
177	Квартира	9	3	40.90	1	13.50	2.87
178	Квартира	9	3	41.60	1	12.90	2.87
179	Квартира	9	3	42.80	1	13.10	2.87
180	Квартира	9	3	47.40	2	29.10	2.87
181	Квартира-студия	9	3	30.10	1	10.50	2.87
182	Квартира-студия	9	3	26.20	1	8.50	2.87
183	Квартира	10	3	80.70	3	34.90	2.87

184	Квартира	10	3	55.20	2	26.70	2.87
185	Квартира	10	3	40.40	1	14.80	2.87
186	Квартира	10	3	40.90	1	13.50	2.87
187	Квартира	10	3	41.60	1	12.90	2.87
188	Квартира	10	3	42.80	1	13.10	2.87
189	Квартира	10	3	47.40	2	29.10	2.87
190	Квартира-студия	10	3	30.10	1	10.50	2.87
191	Квартира-студия	10	3	26.20	1	8.50	2.87
192	Квартира	11	3	80.70	3	34.90	2.87
193	Квартира	11	3	55.20	2	26.70	2.87
194	Квартира	11	3	40.40	1	14.80	2.87
195	Квартира	11	3	40.90	1	13.50	2.87
196	Квартира	11	3	41.60	1	12.90	2.87
197	Квартира	11	3	42.80	1	13.10	2.87
198	Квартира	11	3	47.40	2	29.10	2.87
199	Квартира-студия	11	3	30.10	1	10.50	2.87
200	Квартира-студия	11	3	26.20	1	8.50	2.87
201	Квартира	12	3	80.70	3	34.90	2.87
202	Квартира	12	3	55.20	2	26.70	2.87
203	Квартира	12	3	40.40	1	14.80	2.87
204	Квартира	12	3	40.90	1	13.50	2.87
205	Квартира	12	3	41.60	1	12.90	2.87
206	Квартира	12	3	42.80	1	13.10	2.87
207	Квартира	12	3	47.40	2	29.10	2.87
208	Квартира-студия	12	3	30.10	1	10.50	2.87
209	Квартира-студия	12	3	26.20	1	8.50	2.87
210	Квартира	13	3	80.70	3	34.90	2.87
211	Квартира	13	3	55.20	2	26.70	2.87
212	Квартира	13	3	40.40	1	14.80	2.87
213	Квартира	13	3	40.90	1	13.50	2.87
214	Квартира	13	3	41.60	1	12.90	2.87
215	Квартира	13	3	42.80	1	13.10	2.87
216	Квартира	13	3	47.40	2	29.10	2.87
217	Квартира-студия	13	3	30.10	1	10.50	2.87
218	Квартира-студия	13	3	26.20	1	8.50	2.87
219	Квартира	14	3	80.70	3	34.90	2.87
220	Квартира	14	3	55.20	2	26.70	2.87
221	Квартира	14	3	40.40	1	14.80	2.87

222	Квартира	14	3	40.90	1	13.50	2.87
223	Квартира	14	3	41.60	1	12.90	2.87
224	Квартира	14	3	42.80	1	13.10	2.87
225	Квартира	14	3	47.40	2	29.10	2.87
226	Квартира-студия	14	3	30.10	1	10.50	2.87
227	Квартира-студия	14	3	26.20	1	8.50	2.87
228	Квартира	15	3	80.70	3	34.90	3.02
229	Квартира	15	3	55.20	2	26.70	3.02
230	Квартира	15	3	40.40	1	14.80	3.02
231	Квартира	15	3	40.90	1	13.50	3.02
232	Квартира	15	3	41.60	1	12.90	3.02
233	Квартира	15	3	42.80	1	13.10	3.02
234	Квартира	15	3	47.40	2	29.10	3.02
235	Квартира-студия	15	3	30.10	1	10.50	3.02
236	Квартира-студия	15	3	26.20	1	8.50	3.02

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Н1	Кладовая	-1	3	3.90	Кладовая	3.90	3.10
Н2	Кладовая	-1	3	3.30	Кладовая	3.30	3.10
Н3	Кладовая	-1	3	3.80	Кладовая	3.80	3.10
Н4	Кладовая	-1	3	3.60	Кладовая	3.60	3.10
Н5	Кладовая	-1	3	3.80	Кладовая	3.80	3.10
Н6	Кладовая	-1	3	3.30	Кладовая	3.30	3.10
Н7	Кладовая	-1	3	3.30	Кладовая	3.30	3.10
Н8	Кладовая	-1	3	5.50	Кладовая	5.50	3.10
Н9	Кладовая	-1	3	4.40	Кладовая	4.40	3.10
Н10	Кладовая	-1	3	4.60	Кладовая	4.60	3.10
Н11	Кладовая	-1	3	5.10	Кладовая	5.10	3.10
Н12	Кладовая	-1	3	4.30	Кладовая	4.30	3.10
Н13	Кладовая	-1	3	2.90	Кладовая	2.90	3.10
Н14	Кладовая	-1	3	3.20	Кладовая	3.20	3.10
Н15	Кладовая	-1	3	4.40	Кладовая	4.40	3.10
Н16	Кладовая	-1	3	4.40	Кладовая	4.40	3.10
Н17	Кладовая	-1	3	5.50	Кладовая	5.50	3.10
Н18	Кладовая	-1	3	6.20	Кладовая	6.20	3.10
Н19	Кладовая	-1	3	6.00	Кладовая	6.00	3.10
Н20	Кладовая	-1	3	4.40	Кладовая	4.40	3.10
Н21	Кладовая	-1	3	4.20	Кладовая	4.20	3.10

Н22	Кладовая	-1	3	5.40	Кладовая	5.40	3.10
НПКИ101.к	Нежилое помещение	1	1К	116.30	Помещение	116.30	3.60
НПКИ102.к	Нежилое помещение	1	1К	92.50	Помещение	92.50	3.60
НПКИ8.1	Нежилое помещение	1	1	37.20	Помещение	37.20	3.60
НПКИ9.1	Нежилое помещение	1	1	111.50	Помещение	111.50	3.60
НПКИ10.1	Нежилое помещение	1	1	69.10	Помещение	69.10	3.60
НПКИ8.2	Нежилое помещение	1	2	36.70	Помещение	36.70	3.60
НПКИ9.2	Нежилое помещение	1	2	111.70	Помещение	111.70	3.60
НПКИ10.2	Нежилое помещение	1	2	68.40	Помещение	68.40	3.60
НПКИ7.3	Нежилое помещение	1	3	91.90	Помещение	91.90	3.60
НПКИ8.3	Нежилое помещение	1	3	84.70	Помещение	84.70	3.60
НПКИ9.3	Нежилое помещение	1	3	78.90	Помещение	78.90	3.60
НПКИ10.3	Нежилое помещение	1	3	56.50	Помещение	56.50	3.60
НПКИ11.3	Нежилое помещение	1	3	76.00	Помещение	76.00	3.60

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 1к, -1 этаж	Техническое	201.10
2	Электрощитовая	Подъезд 1к, -1 этаж	Техническое	7.20
3	Венткамера	Подъезд 1к, -1 этаж	Техническое	5.90
4	Узел ввода СС	Подъезд 1к, -1 этаж	Техническое	4.50
5	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	249.00
6	Венткамера	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	28.50
7	Узел ввода СС	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	3.90
8	Электрощитовая	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	7.60
9	Лестничная клетка	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	15.50
10	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 2, -1 этаж	Техническое	248.00

11	Венткамера	Подъезд 2, -1 этаж	Техническое	28.40
12	Узел ввода СС	Подъезд 2, -1 этаж	Техническое	3.90
13	Электрощитовая	Подъезд 2, -1 этаж	Техническое	7.60
14	Лестничная клетка	Подъезд 2, -1 этаж	Техническое	15.50
15	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 3, -1 этаж	Техническое	191.20
16	Венткамера	Подъезд 3, -1 этаж	Техническое	28.90
17	Узел ввода СС	Подъезд 3, -1 этаж	Техническое	4.20
18	Электрощитовая	Подъезд 3, -1 этаж	Техническое	16.40
19	Насосная автополива	Подъезд 3, -1 этаж	Техническое	7.50
20	ИТП, ВНС	Подъезд 3, -1 этаж	Техническое	64.40
21	Коридор	Подъезд 3, -1 этаж	Общественное	25.20
22	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, -1 этаж	Общественное	7.60
23	Коридор	Подъезд 3, -1 этаж	Общественное	25.10
24	Лестница	Подъезд 3, -1 этаж	Общественное	11.60
25	Коридор	Подъезд 3, -1 этаж	Общественное	19.80
26	Лестница из подвала	Подъезд 1к, 1 этаж	Общественное	7.50
27	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.00
28	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.30
29	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	35.70
30	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	11.70
31	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	4.00
32	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.90
33	ПУИ	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	2.90
34	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	7.00
35	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6.30
36	Вестибюль	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	35.70
37	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	11.50
38	Лестничная клетка Н2	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	4.20
39	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	7.90
40	ПУИ	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	2.90
41	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	6.10
42	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	6.80
43	Вестибюль	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	40.00
44	Лестничная клетка Н2	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	16.50
45	Колясочная	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	9.10
46	ПУИ	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	3.30
47	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	7.00
48	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	16.50
49	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	21.80
50	Лифтовый холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	7.80
51	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	7.00
52	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	16.50
53	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	21.80
54	Лифтовый холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	7.80

55	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	7.00
56	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	16.50
57	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	21.80
58	Лифтовый холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	7.80
59	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	7.00
60	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	16.50
61	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	21.80
62	Лифтовый холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	7.80
63	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	7.00
64	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	16.50
65	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	21.80
66	Лифтовый холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	7.80
67	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	7.00
68	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	16.50
69	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	21.80
70	Лифтовый холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	7.80
71	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	7.00
72	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	16.50
73	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	21.80
74	Лифтовый холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	7.80
75	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	7.00
76	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	16.50
77	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	21.80
78	Лифтовый холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	7.80
79	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	7.00
80	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	16.50
81	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	21.80
82	Лифтовый холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	7.80
83	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	7.00
84	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	16.50
85	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	21.80
86	Лифтовый холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	7.80
87	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	7.00
88	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	16.50
89	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	21.80
90	Лифтовый холл	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	7.80
91	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	7.00
92	Лестничная клетка Н2	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	16.50
93	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	21.80
94	Лифтовый холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	7.80
95	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	7.00
96	Лестничная клетка Н2	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	16.50
97	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	21.80
98	Лифтовый холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	7.80
99	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	7.00

100	Лестничная клетка Н2	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	16.50
101	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	21.80
102	Лифтовый холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	7.80
103	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	7.00
104	Лестничная клетка Н2	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	16.50
105	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	21.80
106	Лифтовый холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	7.80
107	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	7.00
108	Лестничная клетка Н2	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	16.50
109	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	21.80
110	Лифтовый холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	7.80
111	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	7.00
112	Лестничная клетка Н2	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	16.50
113	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	21.80
114	Лифтовый холл	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	7.80
115	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	7.00
116	Лестничная клетка Н2	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	16.50
117	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	21.80
118	Лифтовый холл	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	7.80
119	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	7.00
120	Лестничная клетка Н2	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	16.50
121	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	21.80
122	Лифтовый холл	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	7.80
123	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	7.00
124	Лестничная клетка Н2	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	16.50
125	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	21.80
126	Лифтовый холл	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	7.80
127	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	7.00
128	Лестничная клетка Н2	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	16.50
129	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	21.80
130	Лифтовый холл	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	7.80
131	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	7.00
132	Лестничная клетка Н2	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	16.50
133	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	21.80
134	Лифтовый холл	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	7.80
135	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	7.00
136	Лестничная клетка Н2	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	16.50
137	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	51.40
138	Лифтовый холл	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	7.80
139	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	7.00
140	Лестничная клетка Н2	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	16.50
141	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	51.40
142	Лифтовый холл	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	7.80
143	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	7.00
144	Лестничная клетка Н2	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	16.50

145	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	51.40
146	Лифтовый холл	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	7.80
147	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	7.00
148	Лестничная клетка Н2	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	16.50
149	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	51.40
150	Лифтовый холл	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	7.80
151	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	7.00
152	Лестничная клетка Н2	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	16.50
153	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	51.40
154	Лифтовый холл	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	7.80
155	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	7.00
156	Лестничная клетка Н2	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	16.50
157	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	51.40
158	Лифтовый холл	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	7.80
159	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	7.00
160	Лестничная клетка Н2	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	16.50
161	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	51.40
162	Лифтовый холл	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	7.80
163	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	7.00
164	Лестничная клетка Н2	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	16.50
165	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	51.40
166	Лифтовый холл	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	7.80
167	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	7.00
168	Лестничная клетка Н2	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	16.50
169	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	51.40
170	Лифтовый холл	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	7.80
171	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	7.00
172	Лестничная клетка Н2	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	16.50
173	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	51.40
174	Лифтовый холл	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	7.80
175	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	7.00
176	Лестничная клетка Н2	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	16.50
177	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	51.40
178	Лифтовый холл	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	7.80
179	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	7.00
180	Лестничная клетка Н2	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	16.50
181	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	51.40
182	Лифтовый холл	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	7.80
183	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	7.00
184	Лестничная клетка Н2	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	16.50
185	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	51.40
186	Лифтовый холл	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	7.80
187	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	7.00
188	Лестничная клетка Н2	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	16.50
189	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	51.40

190	Лифтовый холл	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	7.80

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная и надземная часть, литер 1 БС 1	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть, литер 1 БС 1	Электрощитовая	Электроснабжение
3	Подземная часть, литер 1 БС 1	Венткамера	Вентиляция
4	Подземная часть, литер 1 БС 1	Помещение узла ввода СС	Связь
5	Подземная и надземная части, литер 1 БС 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Подземная и надземная части, литер 1 БС 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
7	Подземная и надземная часть, литер 1 БС 2	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
8	Подземная часть, литер 1 БС 2	Электрощитовая	Электроснабжение
9	Подземная часть, литер 1 БС 2	Венткамера	Вентиляция
10	Подземная часть, литер 1 БС 2	Помещение сетей связи	Связь
11	Подземная часть, литер 1 БС 2	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Отопление, водоснабжение
12	Подземная часть, литер 1 БС 2	Водяная насосная станция	Водоснабжение, пожаротушение
13	Подземная и надземная части, литер 1 БС 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
14	Подземная и надземная части, литер 1 БС 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
15	Подземная часть, литер 2 БС 2-к	Электрощитовая	Электроснабжение
16	Подземная часть, литер 2 БС 2-к	Венткамера	Вентиляция
17	Подземная часть, литер 2 БС 2-к	Помещение узла ввода СС	Связь
18	Подземная и надземная части, литер 2 БС 2-к	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
19	Подземная и надземная части, литер 2 БС 2-к	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
20	Подземная часть, литер 2 БС 1	Электрощитовая	Электроснабжение
21	Подземная часть, литер 2 БС 1	Венткамера	Вентиляция
22	Подземная часть, литер 2 БС 1	Помещение узла ввода СС	Связь
23	Подземная и надземная части, литер 2 БС 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
24	Подземная и надземная части, литер 2 БС 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение

25	Подземная и надземная часть, литер 2 БС 1	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
26	Подземная часть, литер 2 БС 2	Электрощитовая	Электроснабжение
27	Подземная часть, литер 2 БС 2	Венткамера	Вентиляция
28	Подземная часть, литер 2 БС 2	Помещение узла ввода СС	Связь
29	Подземная и надземная части, литер 2 БС 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
30	Подземная и надземная части, литер 2 БС 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
31	Подземная и надземная часть, литер 2 БС 2	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
32	Подземная часть, литер 2 БС 3	Электрощитовая	Электроснабжение
33	Подземная часть, литер 2 БС 3	Венткамера	Вентиляция
34	Подземная часть, литер 2 БС 3	Помещение узла ввода СС	Связь
35	Подземная и надземная части, литер 2 БС 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
36	Подземная и надземная части, литер 2 БС 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
37	Подземная и надземная часть, литер 2 БС 3	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
38	Подземная часть, литер 2 БС 3	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Отопление, водоснабжение
39	Подземная часть, литер 2 БС 3	Водяная насосная станция	Водоснабжение, пожаротушение
40	Подземная часть, литер 2 БС 3	Насосная автополива	Полив
41	Подземная часть, литер 3	Электрощитовая	Электроснабжение
42	Подземная часть, литер 3	Венткамера	Вентиляция
43	Подземная часть, литер 3	Помещение узла ввода СС	Связь
44	Подземная и надземная части, литер 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
45	Подземная и надземная части, литер 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
46	Подземная и надземная часть, литер 3	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
47	Подземная часть, литер 3	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Отопление, водоснабжение
48	Подземная часть, литер 3	Водяная насосная станция	Водоснабжение, пожаротушение
49	Подземная часть, литер 4	Электрощитовая	Электроснабжение
50	Подземная часть, литер 4	Венткамера	Вентиляция
51	Подземная часть, литер 4	Помещение узла ввода СС	Связь
52	Подземная и надземная части, литер 4	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
53	Подземная и надземная части, литер 4	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
54	Подземная и надземная часть, литер 4	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт

55	Подземная часть, литер 4	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Отопление, водоснабжение
56	Подземная часть, литер 4	Водяная насосная станция	Водоснабжение, пожаротушение
57	Подземная часть, литер 5 БС 1	Электрощитовая	Электроснабжение
58	Подземная часть, литер 5 БС 1	Венткамера	Вентиляция
59	Подземная часть, литер 5 БС 1	Помещение узла ввода СС	Связь
60	Подземная и надземная части, литер 5 БС 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
61	Подземная и надземная части, литер 5 БС 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
62	Подземная и надземная часть, литер 5 БС 1	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
63	Подземная часть, литер 5 БС 1	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Отопление, водоснабжение
64	Подземная часть, литер 5 БС 1	Водяная насосная станция	Водоснабжение, пожаротушение
65	Подземная часть, литер 5 БС 1	Насосная автополива	Полив
66	Подземная часть, литер 5 БС 2	Электрощитовая	Электроснабжение
67	Подземная часть, литер 5 БС 2	Венткамера	Вентиляция
68	Подземная часть, литер 5 БС 2	Помещение узла ввода СС	Связь
69	Подземная и надземная части, литер 5 БС 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
70	Подземная и надземная части, литер 5 БС 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
71	Подземная и надземная часть, литер 5 БС 2	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
72	Подземная часть, литер 5 БС 3	Электрощитовая	Электроснабжение
73	Подземная часть, литер 5 БС 3	Венткамера	Вентиляция
74	Подземная часть, литер 5 БС 3	Помещение узла ввода СС	Связь
75	Подземная и надземная части, литер 5 БС 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
76	Подземная и надземная части, литер 5 БС 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
77	Подземная и надземная часть, литер 5 БС 3	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
78	Подземная часть, литер 5 БС 4	Электрощитовая	Электроснабжение
79	Подземная часть, литер 5 БС 4	Венткамера	Вентиляция
80	Подземная часть, литер 5 БС 4	Помещение узла ввода СС	Связь
81	Подземная и надземная части, литер 5 БС 4	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
82	Подземная и надземная части, литер 5 БС 4	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
83	Подземная и надземная часть, литер 5 БС 4	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
84	Подземная часть, литер 6 БС 1	Электрощитовая	Электроснабжение
85	Подземная часть, литер 6 БС 1	Венткамера	Вентиляция
86	Подземная часть, литер 6 БС 1	Помещение узла ввода СС	Связь

87	Подземная и надземная части, литер 6 БС 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
88	Подземная и надземная части, литер 6 БС 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
89	Подземная и надземная часть, литер 6 БС 1	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
90	Подземная часть, литер 6 БС 2	Электрощитовая	Электроснабжение
91	Подземная часть, литер 6 БС 2	Венткамера	Вентиляция
92	Подземная часть, литер 6 БС 2	Помещение узла ввода СС	Связь
93	Подземная и надземная части, литер 6 БС 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
94	Подземная и надземная части, литер 6 БС 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
95	Подземная и надземная часть, литер 6 БС 2	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
96	Подземная часть, литер 6 БС 2	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Отопление, водоснабжение
97	Подземная часть, литер 6 БС 2	Водяная насосная станция	Водоснабжение, пожаротушение
98	Подземная часть, литер 6 БС 3	Электрощитовая	Электроснабжение
99	Подземная часть, литер 6 БС 3	Венткамера	Вентиляция
100	Подземная часть, литер 6 БС 3	Помещение узла ввода СС	Связь
101	Подземная и надземная части, литер 6 БС 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
102	Подземная и надземная части, литер 6 БС 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
103	Подземная и надземная часть, литер 6 БС 3	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
104	Подземная часть, литер 7 БС 1	Электрощитовая	Электроснабжение
105	Подземная часть, литер 7 БС 1	Венткамера	Вентиляция
106	Подземная часть, литер 7 БС 1	Помещение узла ввода СС	Связь
107	Подземная и надземная части, литер 7 БС 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
108	Подземная и надземная части, литер 7 БС 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
109	Подземная и надземная часть, литер 7 БС 1	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
110	Подземная часть, литер 7 БС 2	Электрощитовая	Электроснабжение
111	Подземная часть, литер 7 БС 2	Венткамера	Вентиляция
112	Подземная часть, литер 7 БС 2	Помещение узла ввода СС	Связь
113	Подземная и надземная части, литер 7 БС 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
114	Подземная и надземная части, литер 7 БС 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
115	Подземная и надземная часть, литер 7 БС 2	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
116	Подземная и надземная части, литер 7 БС 2	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Отопление, водоснабжение

117	Подземная и надземная часть, литер 7 БС 2	Водяная насосная станция	Водоснабжение, пожаротушение
118	Подземная часть, литер 7 БС 3	Электрощитовая	Электроснабжение
119	Подземная часть, литер 7 БС 3	Венткамера	Вентиляция
120	Подземная часть, литер 7 БС 3	Помещение узла ввода СС	Связь
121	Подземная и надземная части, литер 7 БС 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
122	Подземная и надземная части, литер 7 БС 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
123	Подземная и надземная часть, литер 7 БС 3	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
124	Подземная часть, литер 7 БС 4	Электрощитовая	Электроснабжение
125	Подземная часть, литер 7 БС 4	Венткамера	Вентиляция
126	Подземная часть, литер 7 БС 4	Помещение узла ввода СС	Связь
127	Подземная и надземная части, литер 7 БС 4	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
128	Подземная и надземная части, литер 7 БС 4	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
129	Подземная и надземная часть, литер 7 БС 4	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
130	Подземная часть, литер 7 БС 5	Электрощитовая	Электроснабжение
131	Подземная часть, литер 7 БС 5	Венткамера	Вентиляция
132	Подземная часть, литер 7 БС 5	Помещение узла ввода СС	Связь
133	Подземная и надземная части, литер 7 БС 5	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
134	Подземная и надземная части, литер 7 БС 5	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
135	Подземная и надземная часть, литер 7 БС 5	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
136	Подземная и надземная части, литер 7 БС 5	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Отопление, водоснабжение
137	Подземная и надземная часть, литер 7 БС 5	Водяная насосная станция	Водоснабжение, пожаротушение
138	Подземная часть, литер 7 БС 6	Электрощитовая	Электроснабжение
139	Подземная часть, литер 7 БС 6	Венткамера	Вентиляция
140	Подземная часть, литер 7 БС 6	Помещение узла ввода СС	Связь
141	Подземная и надземная части, литер 7 БС 6	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
142	Подземная и надземная части, литер 7 БС 6	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
143	Подземная и надземная часть, литер 7 БС 6	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2027 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2027 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2027 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2028 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2028 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.03.2030**

	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.01.2029**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **939 931 918,21 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Акционерные общества**

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **АЛЬФА-БАНК**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7728168971**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
		Наименование банка: **АЛЬФА-БАНК**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810601850008009**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000593**
		БИК: **044525593**
		ИНН: **7728168971**
		КПП: **770801001**
		ОГРН: **1027700067328**
		ОКПО: **09610444**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **АЛЬФА-БАНК**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7728168971**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **20 070 000 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **20 070 000 000,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.03.2034**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **19**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **851,7 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **135 006 650 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Помещения предполагаются к передаче участникам долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации:** **Помещения квартир:** **(жилые комнаты, прихожие, кухни, коридоры, балконы)** **Стены, перегородки – без отделки;** **Оконные откосы – с отделкой;** **Потолок – без отделки;** **Полы – полусухая стяжка из цементно-песчаного раствора.** **Санузел:** **Гидроизоляция пола.** **Стены, потолок – без отделки.** **Полы – полусухая стяжка из цементно-песчаного раствора.** **Балконы, лоджии:** **Стены – без отделки.** **Потолок – без отделки.** **Откосы – с отделкой.** **Водопровод: прокладка трубопроводов в квартиру с запорной арматурой без внутренней разводки.** **Канализация: Стояки из полиэтиленовых труб с заглушками, без внутренней разводки.** **Внутриквартирную разводку сетей водоснабжения и водоотведения** **Выполняет собственник.** **Электричество: Установка квартирного щитка с автоматами – выполняется.** **Разводка кабелей электроснабжения и электроосвещения по квартирам, установка оконечных устройств проектом не предусматривается и выполняется собственником квартиры.** **Отопление: Горизонтальная коллекторная поквартирная разводка, установка радиаторов.** **Двери входные: Металлические. Двери межкомнатные: не устанавливаются.** **Окна и балконные двери: Металлопластиковые, в соответствии с проектом.** **Встроенные помещения общественного назначения:** **Стены – без отделки;** **Потолок – без отделки;** **Полы - полусухая стяжка из цементно-песчаного. Отделка в помещениях предусмотрена без перегородок ограждающих (ПУИ) санузлы.** **Входные двери и окна – алюминиевые, витражного остекления.** **Электричество - установка щитка, без разводки по помещению. Стояки горячей и холодной воды — без внутренней разводки, с установкой счетчиков горячей и холодной воды и запорной арматурой.** **Канализация — предусмотрена с отдельными выпусками с заглушками без разводки.** **Отопление — горизонтальная разводка от коллектора.** **Хозяйственные кладовые жильцов:** **Стены и перегородки - без отделки;**

		Потолок – без отделки. **Полы - полусухая стяжка из цементно-песчаного раствора.** **Двери хозяйственных кладовых жильцов – металлические.** **Иная отделка производится по согласованию с заказчиком. -1 этаж соответствует подвальному этажу.**

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ГАРДА**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2312292659**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **АРХПРОЕКТ**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2310236306**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **04.12.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **26-2-1-3-073309-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		

	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК ЛЕРМОНТОВ ПАРК ; ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ЛЕРМОНТОВ ПАРК; ЖК ЛЕРМОНТОВ ПАРК; ЖИЛОЙ КВАРТАЛ ЛЕРМОНТОВ ПАРК; ЖК Лермонтов парк; Жилой комплекс Лермонтов парк; Жилой квартал Лермонтов парк**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **НЬЮ ГРАНТ**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2312332929**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **26-29-26-29-4-2025-2025**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **12.12.2025**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **12.12.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ПРЕДГОРНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **26-29-4-2025**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **12.12.2025**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **12.12.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ПРЕДГОРНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **26-29-4-2025**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **12.12.2025**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **12.12.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ПРЕДГОРНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **19.11.2025**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **22.12.2025**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **26:29:130102:267**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **58 988,00 м^2**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **5**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Площадки для игр детей размещены во внутридворовом пространстве и удалены не менее чем соответственно на 10-40 и 12 м от окон жилых домов.Детские площадки предусмотрены с ударопоглощающим нежестким покрытием, размещены в центре двора.Для озеленения детских площадок предусмотрены деревья с высоким коэффициентом защиты от солнца**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадки для занятий физкультурой размещены во внутридворовом пространстве и удалены не менее чем соответственно на 10-40 и 12 м от окон жилых домов.Все площадки оборудуются малыми архитектурными формами и игровыми устройствами**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Количество контейнеров-1.Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.Площадка для мусорных контейнеров с твердым покрытием, навесом и ограждением с трех сторон.Конструкция проветриваемая и служит дополнительной защитой от раздувания мусора за пределы контейнерной площадки**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Предусматривается посадка деревьев, кустарников и рулонный газон**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **В местах пересечения различных покрытий предусмотрена укладка утопленного бортового камня для безопасного движения инвалидов.Пешеходные дорожки запроектированы с возможностью проезда механических инвалидных колясок.Пешеходные пути имеют твердую поверхность, не допускающую скольжения и запроектированы из тротуарной плитки**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Технические условия № МР8/СЭФ/ЦЭС01/163 от 24.02.2025 г.Срок действий-2 года.Филиал ПАО «Россети Северный Кавказ»-«Ставропольэнерго»**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Россети Северный Кавказ-Ставропольэнерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2632082033**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.02.2025**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **МР8/СЭФ/ЦЭС01/163**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.02.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Газпром газораспределение Ставрополь**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2635014240**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.03.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ТУ0032-005344-02-2**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.03.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное бюджетное учреждение**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ПРЕДГОРНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2618024311**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17.02.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17/02**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17.02.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ЮгТеплоЭнерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312214724**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2028**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ЮгТеплоЭнерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312214724**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Про-Лифт**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2312249766**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Пост ЛТД**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2626014839**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Пост ЛТД**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2626014839**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Пост ЛТД**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2626014839**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **140**

	15.1.2	Количество нежилых помещений: **41**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **41**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	40.40	1	12.20	2.87
2	Квартира	2	1	63.20	2	25.70	2.87
3	Квартира	2	1	61.60	3	36.00	2.87
4	Квартира	2	1	36.10	1	10.70	2.87
5	Квартира	2	1	36.70	1	10.50	2.87
6	Квартира	2	1	52.90	2	19.20	2.87
7	Квартира	2	1	56.60	2	20.60	2.87
8	Квартира	2	1	50.70	2	21.30	2.87
9	Квартира	2	1	38.00	1	13.90	2.87
10	Квартира	2	1	36.30	1	10.40	2.87
11	Квартира	3	1	39.60	1	12.20	2.87
12	Квартира	3	1	62.50	2	25.70	2.87
13	Квартира	3	1	60.90	3	36.00	2.87
14	Квартира	3	1	35.40	1	10.70	2.87
15	Квартира	3	1	36.00	1	10.50	2.87
16	Квартира	3	1	51.90	2	19.20	2.87
17	Квартира	3	1	55.50	2	20.60	2.87
18	Квартира	3	1	49.70	2	21.30	2.87
19	Квартира	3	1	37.30	1	13.90	2.87
20	Квартира	3	1	35.50	1	10.40	2.87
21	Квартира	4	1	39.60	1	12.20	2.87
22	Квартира	4	1	62.50	2	25.70	2.87
23	Квартира	4	1	60.90	3	36.00	2.87
24	Квартира	4	1	35.40	1	10.70	2.87
25	Квартира	4	1	36.00	1	10.50	2.87
26	Квартира	4	1	51.90	2	19.20	2.87
27	Квартира	4	1	55.50	2	20.60	2.87
28	Квартира	4	1	49.70	2	21.30	2.87
29	Квартира	4	1	37.30	1	13.90	2.87
30	Квартира	4	1	35.50	1	10.40	2.87
31	Квартира	5	1	39.60	1	12.20	2.87
32	Квартира	5	1	62.50	2	25.70	2.87
33	Квартира	5	1	60.90	3	36.00	2.87
34	Квартира	5	1	35.40	1	10.70	2.87
35	Квартира	5	1	36.00	1	10.50	2.87

36	Квартира	5	1	51.90	2	19.20	2.87
37	Квартира	5	1	55.50	2	20.60	2.87
38	Квартира	5	1	49.70	2	21.30	2.87
39	Квартира	5	1	37.30	1	13.90	2.87
40	Квартира	5	1	35.50	1	10.40	2.87
41	Квартира	6	1	39.60	1	12.20	2.87
42	Квартира	6	1	62.50	2	25.70	2.87
43	Квартира	6	1	60.90	3	36.00	2.87
44	Квартира	6	1	35.40	1	10.70	2.87
45	Квартира	6	1	36.00	1	10.50	2.87
46	Квартира	6	1	51.90	2	19.20	2.87
47	Квартира	6	1	55.50	2	20.60	2.87
48	Квартира	6	1	49.70	2	21.30	2.87
49	Квартира	6	1	37.30	1	13.90	2.87
50	Квартира	6	1	35.50	1	10.40	2.87
51	Квартира	7	1	39.60	1	12.20	2.87
52	Квартира	7	1	62.50	2	25.70	2.87
53	Квартира	7	1	60.90	3	36.00	2.87
54	Квартира	7	1	35.40	1	10.70	2.87
55	Квартира	7	1	36.00	1	10.50	2.87
56	Квартира	7	1	51.90	2	19.20	2.87
57	Квартира	7	1	55.50	2	20.60	2.87
58	Квартира	7	1	49.70	2	21.30	2.87
59	Квартира	7	1	37.30	1	13.90	2.87
60	Квартира	7	1	35.50	1	10.40	2.87
61	Квартира	8	1	39.60	1	12.20	2.87
62	Квартира	8	1	62.50	2	25.70	2.87
63	Квартира	8	1	60.90	3	36.00	2.87
64	Квартира	8	1	35.40	1	10.70	2.87
65	Квартира	8	1	36.00	1	10.50	2.87
66	Квартира	8	1	51.90	2	19.20	2.87
67	Квартира	8	1	55.50	2	20.60	2.87
68	Квартира	8	1	49.70	2	21.30	2.87
69	Квартира	8	1	37.30	1	13.90	2.87
70	Квартира	8	1	35.50	1	10.40	2.87
71	Квартира	9	1	39.60	1	12.20	2.87
72	Квартира	9	1	62.50	2	25.70	2.87
73	Квартира	9	1	60.90	3	36.00	2.87
74	Квартира	9	1	35.40	1	10.70	2.87
75	Квартира	9	1	36.00	1	10.50	2.87
76	Квартира	9	1	51.90	2	19.20	2.87
77	Квартира	9	1	55.50	2	20.60	2.87
78	Квартира	9	1	49.70	2	21.30	2.87
79	Квартира	9	1	37.30	1	13.90	2.87
80	Квартира	9	1	35.50	1	10.40	2.87

81	Квартира	10	1	39.60	1	12.20	2.87
82	Квартира	10	1	62.50	2	25.70	2.87
83	Квартира	10	1	60.90	3	36.00	2.87
84	Квартира	10	1	35.40	1	10.70	2.87
85	Квартира	10	1	36.00	1	10.50	2.87
86	Квартира	10	1	51.90	2	19.20	2.87
87	Квартира	10	1	55.50	2	20.60	2.87
88	Квартира	10	1	49.70	2	21.30	2.87
89	Квартира	10	1	37.30	1	13.90	2.87
90	Квартира	10	1	35.50	1	10.40	2.87
91	Квартира	11	1	39.60	1	12.20	2.87
92	Квартира	11	1	62.50	2	25.70	2.87
93	Квартира	11	1	60.90	3	36.00	2.87
94	Квартира	11	1	35.40	1	10.70	2.87
95	Квартира	11	1	36.00	1	10.50	2.87
96	Квартира	11	1	51.90	2	19.20	2.87
97	Квартира	11	1	55.50	2	20.60	2.87
98	Квартира	11	1	49.70	2	21.30	2.87
99	Квартира	11	1	37.30	1	13.90	2.87
100	Квартира	11	1	35.50	1	10.40	2.87
101	Квартира	12	1	39.60	1	12.20	2.87
102	Квартира	12	1	62.50	2	25.70	2.87
103	Квартира	12	1	60.90	3	36.00	2.87
104	Квартира	12	1	35.40	1	10.70	2.87
105	Квартира	12	1	36.00	1	10.50	2.87
106	Квартира	12	1	51.90	2	19.20	2.87
107	Квартира	12	1	55.50	2	20.60	2.87
108	Квартира	12	1	49.70	2	21.30	2.87
109	Квартира	12	1	37.30	1	13.90	2.87
110	Квартира	12	1	35.50	1	10.40	2.87
111	Квартира	13	1	39.60	1	12.20	2.87
112	Квартира	13	1	62.50	2	25.70	2.87
113	Квартира	13	1	60.90	3	36.00	2.87
114	Квартира	13	1	35.40	1	10.70	2.87
115	Квартира	13	1	36.00	1	10.50	2.87
116	Квартира	13	1	51.90	2	19.20	2.87
117	Квартира	13	1	55.50	2	20.60	2.87
118	Квартира	13	1	49.70	2	21.30	2.87
119	Квартира	13	1	37.30	1	13.90	2.87
120	Квартира	13	1	35.50	1	10.40	2.87
121	Квартира	14	1	39.60	1	12.20	2.87
122	Квартира	14	1	62.50	2	25.70	2.87
123	Квартира	14	1	60.90	3	36.00	2.87
124	Квартира	14	1	35.40	1	10.70	2.87
125	Квартира	14	1	36.00	1	10.50	2.87

126	Квартира	14	1	51.90	2	19.20	2.87
127	Квартира	14	1	55.50	2	20.60	2.87
128	Квартира	14	1	49.70	2	21.30	2.87
129	Квартира	14	1	37.30	1	13.90	2.87
130	Квартира	14	1	35.50	1	10.40	2.87
131	Квартира	15	1	39.60	1	12.20	3.02
132	Квартира	15	1	62.50	2	25.70	3.02
133	Квартира	15	1	60.90	3	36.00	3.02
134	Квартира	15	1	35.40	1	10.70	3.02
135	Квартира	15	1	36.00	1	10.50	3.02
136	Квартира	15	1	51.90	2	19.20	3.02
137	Квартира	15	1	55.50	2	20.60	3.02
138	Квартира	15	1	49.70	2	21.30	3.02
139	Квартира	15	1	37.30	1	13.90	3.02
140	Квартира	15	1	35.50	1	10.40	3.02

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Н1	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	3.10
Н2	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	3.10
Н3	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	3.10
Н4	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	3.10
Н5	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	3.10
Н6	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	3.10
Н7	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	3.10
Н8	Кладовая	-1	1	4.80	Кладовая	4.80	3.10
Н9	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая	3.70	3.10
Н10	Кладовая	-1	1	2.90	Кладовая	2.90	3.10
Н11	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	3.10
Н12	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	3.10
Н13	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	3.10
Н14	Кладовая	-1	1	2.40	Кладовая	2.40	3.10
Н15	Кладовая	-1	1	4.70	Кладовая	4.70	3.10
Н16	Кладовая	-1	1	2.40	Кладовая	2.40	3.10
Н17	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	3.10
Н18	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	3.10
Н19	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	3.10
Н20	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	3.10
Н21	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	3.10
Н22	Кладовая	-1	1	2.90	Кладовая	2.90	3.10
Н23	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	3.10
Н24	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	3.10

Н25	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	3.10
Н26	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	3.10
Н27	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	3.10
Н28	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	3.10
Н29	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	3.10
Н30	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	3.10
Н31	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	3.10
Н32	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	3.10
Н33	Кладовая	-1	1	2.80	Кладовая	2.80	3.10
Н34	Кладовая	-1	1	2.50	Кладовая	2.50	3.10
Н35	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	3.10
Н36	Кладовая	-1	1	6.40	Кладовая	6.40	3.10
НПКИ7.1	Нежилое помещение	1	1	69.30	Помещение	69.30	3.60
НПКИ8.1	Нежилое помещение	1	1	83.10	Помещение	83.10	3.60
НПКИ9.1	Нежилое помещение	1	1	96.80	Помещение	96.80	3.60
НПКИ10.1	Нежилое помещение	1	1	94.00	Помещение	94.00	3.60
НПКИ11.1	Нежилое помещение	1	1	119.60	Помещение	119.60	3.60

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	190.10
2	Электрощитовая	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	15.30
3	Узел ввода СС	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	3.90
4	Венткамера	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	30.10
5	ИТП/ВНС	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	52.10
6	Коридор	Подъезд 1, -1 этаж	Общественное	12.00
7	Лестничная клетка	Подъезд 1, -1 этаж	Общественное	18.20
8	Коридор	Подъезд 1, -1 этаж	Общественное	35.60
9	Коридор	Подъезд 1, -1 этаж	Общественное	36.20
10	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, -1 этаж	Общественное	8.90
11	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.20
12	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	8.30
13	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	29.00
14	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	16.30
15	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	8.00

16	ПУИ	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	2.40
17	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	16.30
18	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	7.80
19	Лифтовый холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	10.10
20	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	52.40
21	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	16.30
22	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	7.80
23	Лифтовый холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	10.10
24	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	52.40
25	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	16.30
26	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	7.80
27	Лифтовый холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	10.10
28	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	52.40
29	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	16.30
30	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	7.80
31	Лифтовый холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	10.10
32	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	52.40
33	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	16.30
34	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	7.80
35	Лифтовый холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	10.10
36	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	52.40
37	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	16.30
38	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	7.80
39	Лифтовый холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	10.10
40	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	52.40
41	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	16.30
42	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	7.80
43	Лифтовый холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	10.10
44	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	52.40
45	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	16.30
46	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	7.80
47	Лифтовый холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	10.10
48	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	52.40
49	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	16.30
50	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	7.80
51	Лифтовый холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	10.10
52	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	52.40
53	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	16.30
54	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	7.80
55	Лифтовый холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	10.10
56	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	52.40
57	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	16.30
58	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	7.80
59	Лифтовый холл	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	10.10
60	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	52.40

61	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	16.30
62	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	7.80
63	Лифтовый холл	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	10.10
64	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	52.40
65	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	16.30
66	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	7.80
67	Лифтовый холл	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	10.10
68	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	52.40
69	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	16.30
70	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	7.80
71	Лифтовый холл	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	10.10
72	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	52.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная и надземная часть, литер 1 БС 1	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть, литер 1 БС 1	Электрощитовая	Электроснабжение
3	Подземная часть, литер 1 БС 1	Венткамера	Вентиляция
4	Подземная часть, литер 1 БС 1	Помещение узла ввода СС	Связь
5	Подземная и надземная части, литер 1 БС 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Подземная и надземная части, литер 1 БС 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
7	Подземная и надземная часть, литер 1 БС 2	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
8	Подземная часть, литер 1 БС 2	Электрощитовая	Электроснабжение
9	Подземная часть, литер 1 БС 2	Венткамера	Вентиляция
10	Подземная часть, литер 1 БС 2	Помещение сетей связи	Связь
11	Подземная часть, литер 1 БС 2	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Отопление, водоснабжение
12	Подземная часть, литер 1 БС 2	Водяная насосная станция	Водоснабжение, пожаротушение
13	Подземная и надземная части, литер 1 БС 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
14	Подземная и надземная части, литер 1 БС 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
15	Подземная часть, литер 2 БС 2-к	Электрощитовая	Электроснабжение
16	Подземная часть, литер 2 БС 2-к	Венткамера	Вентиляция

17	Подземная часть, литер 2 БС 2-к	Помещение узла ввода СС	Связь
18	Подземная и надземная части, литер 2 БС 2-к	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
19	Подземная и надземная части, литер 2 БС 2-к	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
20	Подземная часть, литер 2 БС 1	Электрощитовая	Электроснабжение
21	Подземная часть, литер 2 БС 1	Венткамера	Вентиляция
22	Подземная часть, литер 2 БС 1	Помещение узла ввода СС	Связь
23	Подземная и надземная части, литер 2 БС 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
24	Подземная и надземная части, литер 2 БС 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
25	Подземная и надземная часть, литер 2 БС 1	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
26	Подземная часть, литер 2 БС 2	Электрощитовая	Электроснабжение
27	Подземная часть, литер 2 БС 2	Венткамера	Вентиляция
28	Подземная часть, литер 2 БС 2	Помещение узла ввода СС	Связь
29	Подземная и надземная части, литер 2 БС 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
30	Подземная и надземная части, литер 2 БС 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
31	Подземная и надземная часть, литер 2 БС 2	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
32	Подземная часть, литер 2 БС 3	Электрощитовая	Электроснабжение
33	Подземная часть, литер 2 БС 3	Венткамера	Вентиляция
34	Подземная часть, литер 2 БС 3	Помещение узла ввода СС	Связь
35	Подземная и надземная части, литер 2 БС 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
36	Подземная и надземная части, литер 2 БС 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
37	Подземная и надземная часть, литер 2 БС 3	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
38	Подземная часть, литер 2 БС 3	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Отопление, водоснабжение
39	Подземная часть, литер 2 БС 3	Водяная насосная станция	Водоснабжение, пожаротушение
40	Подземная часть, литер 2 БС 3	Насосная автополива	Полив
41	Подземная часть, литер 3	Электрощитовая	Электроснабжение
42	Подземная часть, литер 3	Венткамера	Вентиляция
43	Подземная часть, литер 3	Помещение узла ввода СС	Связь
44	Подземная и надземная части, литер 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
45	Подземная и надземная части, литер 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
46	Подземная и надземная часть, литер 3	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт

47	Подземная часть, литер 3	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Отопление, водоснабжение
48	Подземная часть, литер 3	Водяная насосная станция	Водоснабжение, пожаротушение
49	Подземная часть, литер 4	Электрощитовая	Электроснабжение
50	Подземная часть, литер 4	Венткамера	Вентиляция
51	Подземная часть, литер 4	Помещение узла ввода СС	Связь
52	Подземная и надземная части, литер 4	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
53	Подземная и надземная части, литер 4	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
54	Подземная и надземная часть, литер 4	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
55	Подземная часть, литер 4	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Отопление, водоснабжение
56	Подземная часть, литер 4	Водяная насосная станция	Водоснабжение, пожаротушение
57	Подземная часть, литер 5 БС 1	Электрощитовая	Электроснабжение
58	Подземная часть, литер 5 БС 1	Венткамера	Вентиляция
59	Подземная часть, литер 5 БС 1	Помещение узла ввода СС	Связь
60	Подземная и надземная части, литер 5 БС 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
61	Подземная и надземная части, литер 5 БС 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
62	Подземная и надземная часть, литер 5 БС 1	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
63	Подземная часть, литер 5 БС 1	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Отопление, водоснабжение
64	Подземная часть, литер 5 БС 1	Водяная насосная станция	Водоснабжение, пожаротушение
65	Подземная часть, литер 5 БС 1	Насосная автополива	Полив
66	Подземная часть, литер 5 БС 2	Электрощитовая	Электроснабжение
67	Подземная часть, литер 5 БС 2	Венткамера	Вентиляция
68	Подземная часть, литер 5 БС 2	Помещение узла ввода СС	Связь
69	Подземная и надземная части, литер 5 БС 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
70	Подземная и надземная части, литер 5 БС 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
71	Подземная и надземная часть, литер 5 БС 2	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
72	Подземная часть, литер 5 БС 3	Электрощитовая	Электроснабжение
73	Подземная часть, литер 5 БС 3	Венткамера	Вентиляция
74	Подземная часть, литер 5 БС 3	Помещение узла ввода СС	Связь
75	Подземная и надземная части, литер 5 БС 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
76	Подземная и надземная части, литер 5 БС 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение

77	Подземная и надземная часть, литер 5 БС 3	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
78	Подземная часть, литер 5 БС 4	Электрощитовая	Электроснабжение
79	Подземная часть, литер 5 БС 4	Венткамера	Вентиляция
80	Подземная часть, литер 5 БС 4	Помещение узла ввода СС	Связь
81	Подземная и надземная части, литер 5 БС 4	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
82	Подземная и надземная части, литер 5 БС 4	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
83	Подземная и надземная часть, литер 5 БС 4	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
84	Подземная часть, литер 6 БС 1	Электрощитовая	Электроснабжение
85	Подземная часть, литер 6 БС 1	Венткамера	Вентиляция
86	Подземная часть, литер 6 БС 1	Помещение узла ввода СС	Связь
87	Подземная и надземная части, литер 6 БС 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
88	Подземная и надземная части, литер 6 БС 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
89	Подземная и надземная часть, литер 6 БС 1	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
90	Подземная часть, литер 6 БС 2	Электрощитовая	Электроснабжение
91	Подземная часть, литер 6 БС 2	Венткамера	Вентиляция
92	Подземная часть, литер 6 БС 2	Помещение узла ввода СС	Связь
93	Подземная и надземная части, литер 6 БС 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
94	Подземная и надземная части, литер 6 БС 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
95	Подземная и надземная часть, литер 6 БС 2	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
96	Подземная часть, литер 6 БС 2	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Отопление, водоснабжение
97	Подземная часть, литер 6 БС 2	Водяная насосная станция	Водоснабжение, пожаротушение
98	Подземная часть, литер 6 БС 3	Электрощитовая	Электроснабжение
99	Подземная часть, литер 6 БС 3	Венткамера	Вентиляция
100	Подземная часть, литер 6 БС 3	Помещение узла ввода СС	Связь
101	Подземная и надземная части, литер 6 БС 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
102	Подземная и надземная части, литер 6 БС 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
103	Подземная и надземная часть, литер 6 БС 3	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
104	Подземная часть, литер 7 БС 1	Электрощитовая	Электроснабжение
105	Подземная часть, литер 7 БС 1	Венткамера	Вентиляция
106	Подземная часть, литер 7 БС 1	Помещение узла ввода СС	Связь
107	Подземная и надземная части, литер 7 БС 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение

108	Подземная и надземная части, литер 7 БС 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
109	Подземная и надземная часть, литер 7 БС 1	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
110	Подземная часть, литер 7 БС 2	Электрощитовая	Электроснабжение
111	Подземная часть, литер 7 БС 2	Венткамера	Вентиляция
112	Подземная часть, литер 7 БС 2	Помещение узла ввода СС	Связь
113	Подземная и надземная части, литер 7 БС 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
114	Подземная и надземная части, литер 7 БС 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
115	Подземная и надземная часть, литер 7 БС 2	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
116	Подземная и надземная части, литер 7 БС 2	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Отопление, водоснабжение
117	Подземная и надземная часть, литер 7 БС 2	Водяная насосная станция	Водоснабжение, пожаротушение
118	Подземная часть, литер 7 БС 3	Электрощитовая	Электроснабжение
119	Подземная часть, литер 7 БС 3	Венткамера	Вентиляция
120	Подземная часть, литер 7 БС 3	Помещение узла ввода СС	Связь
121	Подземная и надземная части, литер 7 БС 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
122	Подземная и надземная части, литер 7 БС 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
123	Подземная и надземная часть, литер 7 БС 3	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
124	Подземная часть, литер 7 БС 4	Электрощитовая	Электроснабжение
125	Подземная часть, литер 7 БС 4	Венткамера	Вентиляция
126	Подземная часть, литер 7 БС 4	Помещение узла ввода СС	Связь
127	Подземная и надземная части, литер 7 БС 4	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
128	Подземная и надземная части, литер 7 БС 4	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
129	Подземная и надземная часть, литер 7 БС 4	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
130	Подземная часть, литер 7 БС 5	Электрощитовая	Электроснабжение
131	Подземная часть, литер 7 БС 5	Венткамера	Вентиляция
132	Подземная часть, литер 7 БС 5	Помещение узла ввода СС	Связь
133	Подземная и надземная части, литер 7 БС 5	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
134	Подземная и надземная части, литер 7 БС 5	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
135	Подземная и надземная часть, литер 7 БС 5	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
136	Подземная и надземная части, литер 7 БС 5	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Отопление, водоснабжение
137	Подземная и надземная часть, литер 7 БС 5	Водяная насосная станция	Водоснабжение, пожаротушение

138	Подземная часть, литер 7 БС 6	Электрощитовая	Электроснабжение
139	Подземная часть, литер 7 БС 6	Венткамера	Вентиляция
140	Подземная часть, литер 7 БС 6	Помещение узла ввода СС	Связь
141	Подземная и надземная части, литер 7 БС 6	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
142	Подземная и надземная части, литер 7 БС 6	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
143	Подземная и надземная часть, литер 7 БС 6	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2027 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2027 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2027 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2028 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2028 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.03.2030**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.01.2029**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **528 819 890,43 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Акционерные общества**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **АЛЬФА-БАНК**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7728168971**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
		Наименование банка: **АЛЬФА-БАНК**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810601850008009**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000593**
		БИК: **044525593**
		ИНН: **7728168971**

		КПП: **770801001**
		ОГРН: **1027700067328**
		ОКПО: **09610444**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **АЛЬФА-БАНК**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7728168971**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **20 070 000 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **20 070 000 000,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.03.2034**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **8**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **339,9 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **52 834 850 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Помещения предполагаются к передаче участникам долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации:** **Помещения квартир:** **(жилые комнаты, прихожие, кухни, коридоры, балконы)** **Стены, перегородки – без отделки;** **Оконные откосы – с отделкой;** **Потолок – без отделки;** **Полы – полусухая стяжка из цементно-песчаного раствора.** **Санузел:** **Гидроизоляция пола.** **Стены, потолок – без отделки.** **Полы – полусухая стяжка из цементно-песчаного раствора.** **Балконы, лоджии:** **Стены – без отделки.** **Потолок – без отделки.** **Откосы – с отделкой.** **Водопровод: прокладка трубопроводов в квартиру с запорной арматурой без внутренней разводки.** **Канализация: Стояки из полиэтиленовых труб с заглушками, без внутренней разводки.** **Внутриквартирную разводку сетей водоснабжения и водоотведения** **Выполняет собственник.** **Электричество: Установка квартирного щитка с автоматами – выполняется.** **Разводка кабелей электроснабжения и электроосвещения по квартирам, установка оконечных устройств проектом не предусматривается и выполняется собственником квартиры.** **Отопление: Горизонтальная коллекторная поквартирная разводка, установка радиаторов.** **Двери входные: Металлические. Двери межкомнатные: не устанавливаются.** **Окна и балконные двери: Металлопластиковые, в соответствии с проектом.** **Встроенные помещения общественного назначения:** **Стены – без отделки;** **Потолок – без отделки;** **Полы - полусухая стяжка из цементно-песчаного. Отделка в помещениях предусмотрена без перегородок ограждающих (ПУИ) санузлы.** **Входные двери и окна – алюминиевые, витражного остекления.** **Электричество - установка щитка, без разводки по помещению. Стояки горячей и холодной воды — без внутренней разводки, с установкой счетчиков горячей и холодной воды и запорной арматурой.** **Канализация — предусмотрена с отдельными выпусками с заглушками без разводки.** **Отопление — горизонтальная разводка от коллектора.** **Хозяйственные кладовые жильцов:** **Стены и перегородки - без отделки;**

		Потолок – без отделки. **Полы - полусухая стяжка из цементно-песчаного раствора.** **Двери хозяйственных кладовых жильцов – металлические.** **Иная отделка производится по согласованию с заказчиком. -1 этаж соответствует подвальному этажу.**

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ГАРДА**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2312292659**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **АРХПРОЕКТ**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2310236306**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **04.12.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **26-2-1-3-073309-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		

	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК ЛЕРМОНТОВ ПАРК ; ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ЛЕРМОНТОВ ПАРК; ЖК ЛЕРМОНТОВ ПАРК; ЖИЛОЙ КВАРТАЛ ЛЕРМОНТОВ ПАРК; ЖК Лермонтов парк; Жилой комплекс Лермонтов парк; Жилой квартал Лермонтов парк**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **НЬЮ ГРАНТ**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2312332929**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **26-29-26-29-4-2025-2025**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **12.12.2025**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **12.12.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ПРЕДГОРНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **26-29-4-2025**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **12.12.2025**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **12.12.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ПРЕДГОРНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **26-29-4-2025**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **12.12.2025**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **12.12.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ПРЕДГОРНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **19.11.2025**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **22.12.2025**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **26:29:130102:267**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **58 988,00 м^2**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **9**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Площадки для игр детей размещены во внутридворовом пространстве и удалены не менее чем соответственно на 10-40 и 12 м от окон жилых домов.Детские площадки предусмотрены с ударопоглощающим нежестким покрытием, размещены в центре двора.Для озеленения детских площадок предусмотрены деревья с высоким коэффициентом защиты от солнца**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадки для занятий физкультурой размещены во внутридворовом пространстве и удалены не менее чем соответственно на 10-40 и 12 м от окон жилых домов.Все площадки оборудуются малыми архитектурными формами и игровыми устройствами**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Количество контейнеров-1.Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.Площадка для мусорных контейнеров с твердым покрытием, навесом и ограждением с трех сторон.Конструкция проветриваемая и служит дополнительной защитой от раздувания мусора за пределы контейнерной площадки**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Предусматривается посадка деревьев, кустарников и рулонный газон**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **В местах пересечения различных покрытий предусмотрена укладка утопленного бортового камня для безопасного движения инвалидов.Пешеходные дорожки запроектированы с возможностью проезда механических инвалидных колясок.Пешеходные пути имеют твердую поверхность, не допускающую скольжения и запроектированы из тротуарной плитки**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Технические условия № МР8/СЭФ/ЦЭС01/163 от 24.02.2025 г.Срок действий-2 года.Филиал ПАО «Россети Северный Кавказ»-«Ставропольэнерго»**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Россети Северный Кавказ-Ставропольэнерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2632082033**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.02.2025**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **МР8/СЭФ/ЦЭС01/163**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.02.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Газпром газораспределение Ставрополь**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2635014240**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.03.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ТУ0032-005344-02-2**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.03.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное бюджетное учреждение**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ПРЕДГОРНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2618024311**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17.02.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17/02**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17.02.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ЮгТеплоЭнерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312214724**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2028**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ЮгТеплоЭнерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312214724**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Про-Лифт**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2312249766**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Пост ЛТД**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2626014839**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Пост ЛТД**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2626014839**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Пост ЛТД**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2626014839**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **140**

	15.1.2	Количество нежилых помещений: **41**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **41**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	36.30	1	10.40	2.87
2	Квартира	2	1	38.00	1	13.90	2.87
3	Квартира	2	1	50.70	2	21.30	2.87
4	Квартира	2	1	56.60	2	20.60	2.87
5	Квартира	2	1	52.90	2	19.20	2.87
6	Квартира	2	1	36.70	1	10.50	2.87
7	Квартира	2	1	36.10	1	10.70	2.87
8	Квартира	2	1	61.60	3	36.00	2.87
9	Квартира	2	1	63.20	2	25.70	2.87
10	Квартира	2	1	40.40	1	12.20	2.87
11	Квартира	3	1	35.50	1	10.40	2.87
12	Квартира	3	1	37.30	1	13.90	2.87
13	Квартира	3	1	49.70	2	21.30	2.87
14	Квартира	3	1	55.50	2	20.60	2.87
15	Квартира	3	1	51.90	2	19.20	2.87
16	Квартира	3	1	36.00	1	10.50	2.87
17	Квартира	3	1	35.40	1	10.70	2.87
18	Квартира	3	1	60.90	3	36.00	2.87
19	Квартира	3	1	62.50	2	25.70	2.87
20	Квартира	3	1	39.60	1	12.20	2.87
21	Квартира	4	1	35.50	1	10.40	2.87
22	Квартира	4	1	37.30	1	13.90	2.87
23	Квартира	4	1	49.70	2	21.30	2.87
24	Квартира	4	1	55.50	2	20.60	2.87
25	Квартира	4	1	51.90	2	19.20	2.87
26	Квартира	4	1	36.00	1	10.50	2.87
27	Квартира	4	1	35.40	1	10.70	2.87
28	Квартира	4	1	60.90	3	36.00	2.87
29	Квартира	4	1	62.50	2	25.70	2.87
30	Квартира	4	1	39.60	1	12.20	2.87
31	Квартира	5	1	35.50	1	10.40	2.87
32	Квартира	5	1	37.30	1	13.90	2.87
33	Квартира	5	1	49.70	2	21.30	2.87
34	Квартира	5	1	55.50	2	20.60	2.87
35	Квартира	5	1	51.90	2	19.20	2.87

36	Квартира	5	1	36.00	1	10.50	2.87
37	Квартира	5	1	35.40	1	10.70	2.87
38	Квартира	5	1	60.90	3	36.00	2.87
39	Квартира	5	1	62.50	2	25.70	2.87
40	Квартира	5	1	39.60	1	12.20	2.87
41	Квартира	6	1	35.50	1	10.40	2.87
42	Квартира	6	1	37.30	1	13.90	2.87
43	Квартира	6	1	49.70	2	21.30	2.87
44	Квартира	6	1	55.50	2	20.60	2.87
45	Квартира	6	1	51.90	2	19.20	2.87
46	Квартира	6	1	36.00	1	10.50	2.87
47	Квартира	6	1	35.40	1	10.70	2.87
48	Квартира	6	1	60.90	3	36.00	2.87
49	Квартира	6	1	62.50	2	25.70	2.87
50	Квартира	6	1	39.60	1	12.20	2.87
51	Квартира	7	1	35.50	1	10.40	2.87
52	Квартира	7	1	37.30	1	13.90	2.87
53	Квартира	7	1	49.70	2	21.30	2.87
54	Квартира	7	1	55.50	2	20.60	2.87
55	Квартира	7	1	51.90	2	19.20	2.87
56	Квартира	7	1	36.00	1	10.50	2.87
57	Квартира	7	1	35.40	1	10.70	2.87
58	Квартира	7	1	60.90	3	36.00	2.87
59	Квартира	7	1	62.50	2	25.70	2.87
60	Квартира	7	1	39.60	1	12.20	2.87
61	Квартира	8	1	35.50	1	10.40	2.87
62	Квартира	8	1	37.30	1	13.90	2.87
63	Квартира	8	1	49.70	2	21.30	2.87
64	Квартира	8	1	55.50	2	20.60	2.87
65	Квартира	8	1	51.90	2	19.20	2.87
66	Квартира	8	1	36.00	1	10.50	2.87
67	Квартира	8	1	35.40	1	10.70	2.87
68	Квартира	8	1	60.90	3	36.00	2.87
69	Квартира	8	1	62.50	2	25.70	2.87
70	Квартира	8	1	39.60	1	12.20	2.87
71	Квартира	9	1	35.50	1	10.40	2.87
72	Квартира	9	1	37.30	1	13.90	2.87
73	Квартира	9	1	49.70	2	21.30	2.87
74	Квартира	9	1	55.50	2	20.60	2.87
75	Квартира	9	1	51.90	2	19.20	2.87
76	Квартира	9	1	36.00	1	10.50	2.87
77	Квартира	9	1	35.40	1	10.70	2.87
78	Квартира	9	1	60.90	3	36.00	2.87
79	Квартира	9	1	62.50	2	25.70	2.87
80	Квартира	9	1	39.60	1	12.20	2.87

81	Квартира	10	1	35.50	1	10.40	2.87
82	Квартира	10	1	37.30	1	13.90	2.87
83	Квартира	10	1	49.70	2	21.30	2.87
84	Квартира	10	1	55.50	2	20.60	2.87
85	Квартира	10	1	51.90	2	19.20	2.87
86	Квартира	10	1	36.00	1	10.50	2.87
87	Квартира	10	1	35.40	1	10.70	2.87
88	Квартира	10	1	60.90	3	36.00	2.87
89	Квартира	10	1	62.50	2	25.70	2.87
90	Квартира	10	1	39.60	1	12.20	2.87
91	Квартира	11	1	35.50	1	10.40	2.87
92	Квартира	11	1	37.30	1	13.90	2.87
93	Квартира	11	1	49.70	2	21.30	2.87
94	Квартира	11	1	55.50	2	20.60	2.87
95	Квартира	11	1	51.90	2	19.20	2.87
96	Квартира	11	1	36.00	1	10.50	2.87
97	Квартира	11	1	35.40	1	10.70	2.87
98	Квартира	11	1	60.90	3	36.00	2.87
99	Квартира	11	1	62.50	2	25.70	2.87
100	Квартира	11	1	39.60	1	12.20	2.87
101	Квартира	12	1	35.50	1	10.40	2.87
102	Квартира	12	1	37.30	1	13.90	2.87
103	Квартира	12	1	49.70	2	21.30	2.87
104	Квартира	12	1	55.50	2	20.60	2.87
105	Квартира	12	1	51.90	2	19.20	2.87
106	Квартира	12	1	36.00	1	10.50	2.87
107	Квартира	12	1	35.40	1	10.70	2.87
108	Квартира	12	1	60.90	3	36.00	2.87
109	Квартира	12	1	62.50	2	25.70	2.87
110	Квартира	12	1	39.60	1	12.20	2.87
111	Квартира	13	1	35.50	1	10.40	2.87
112	Квартира	13	1	37.30	1	13.90	2.87
113	Квартира	13	1	49.70	2	21.30	2.87
114	Квартира	13	1	55.50	2	20.60	2.87
115	Квартира	13	1	51.90	2	19.20	2.87
116	Квартира	13	1	36.00	1	10.50	2.87
117	Квартира	13	1	35.40	1	10.70	2.87
118	Квартира	13	1	60.90	3	36.00	2.87
119	Квартира	13	1	62.50	2	25.70	2.87
120	Квартира	13	1	39.60	1	12.20	2.87
121	Квартира	14	1	35.50	1	10.40	2.87
122	Квартира	14	1	37.30	1	13.90	2.87
123	Квартира	14	1	49.70	2	21.30	2.87
124	Квартира	14	1	55.50	2	20.60	2.87
125	Квартира	14	1	51.90	2	19.20	2.87

126	Квартира	14	1	36.00	1	10.50	2.87
127	Квартира	14	1	35.40	1	10.70	2.87
128	Квартира	14	1	60.90	3	36.00	2.87
129	Квартира	14	1	62.50	2	25.70	2.87
130	Квартира	14	1	39.60	1	12.20	2.87
131	Квартира	15	1	35.50	1	10.40	3.02
132	Квартира	15	1	37.30	1	13.90	3.02
133	Квартира	15	1	49.70	2	21.30	3.02
134	Квартира	15	1	55.50	2	20.60	3.02
135	Квартира	15	1	51.90	2	19.20	3.02
136	Квартира	15	1	36.00	1	10.50	3.02
137	Квартира	15	1	35.40	1	10.70	3.02
138	Квартира	15	1	60.90	3	36.00	3.02
139	Квартира	15	1	62.50	2	25.70	3.02
140	Квартира	15	1	39.60	1	12.20	3.02

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Н1	Кладовая	-1	1	6.40	Кладовая	6.40	3.10
Н2	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	3.10
Н3	Кладовая	-1	1	2.50	Кладовая	2.50	3.10
Н4	Кладовая	-1	1	2.80	Кладовая	2.80	3.10
Н5	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	3.10
Н6	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	3.10
Н7	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	3.10
Н8	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	3.10
Н9	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	3.10
Н10	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	3.10
Н11	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	3.10
Н12	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	3.10
Н13	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	3.10
Н14	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	3.10
Н15	Кладовая	-1	1	2.90	Кладовая	2.90	3.10
Н16	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	3.10
Н17	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	3.10
Н18	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	3.10
Н19	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	3.10
Н20	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	3.10
Н21	Кладовая	-1	1	2.40	Кладовая	2.40	3.10
Н22	Кладовая	-1	1	4.70	Кладовая	4.70	3.10
Н23	Кладовая	-1	1	2.40	Кладовая	2.40	3.10
Н24	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	3.10

Н25	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	3.10
Н26	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	3.10
Н27	Кладовая	-1	1	2.90	Кладовая	2.90	3.10
Н28	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая	3.70	3.10
Н29	Кладовая	-1	1	4.80	Кладовая	4.80	3.10
Н30	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	3.10
Н31	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	3.10
Н32	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	3.10
Н33	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	3.10
Н34	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	3.10
Н35	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	3.10
Н36	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	3.10
НПКИ7.1	Нежилое помещение	1	1	69.30	Помещение	69.30	3.60
НПКИ8.1	Нежилое помещение	1	1	83.10	Помещение	83.10	3.60
НПКИ9.1	Нежилое помещение	1	1	96.80	Помещение	96.80	3.60
НПКИ10.1	Нежилое помещение	1	1	94.00	Помещение	94.00	3.60
НПКИ11.1	Нежилое помещение	1	1	119.60	Помещение	119.60	3.60

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	190.10
2	Электрощитовая	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	15.30
3	Узел ввода СС	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	3.90
4	Венткамера	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	30.10
5	ИТП/ВНС	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	52.10
6	Коридор	Подъезд 1, -1 этаж	Общественное	12.00
7	Лестничная клетка	Подъезд 1, -1 этаж	Общественное	18.30
8	Коридор	Подъезд 1, -1 этаж	Общественное	35.60
9	Коридор	Подъезд 1, -1 этаж	Общественное	36.20
10	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, -1 этаж	Общественное	8.90
11	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.20
12	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	8.30
13	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	29.00
14	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	16.30
15	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	8.00

16	ПУИ	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	2.40
17	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	16.30
18	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	7.80
19	Лифтовый холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	10.10
20	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	52.40
21	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	16.30
22	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	7.80
23	Лифтовый холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	10.10
24	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	52.40
25	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	16.30
26	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	7.80
27	Лифтовый холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	10.10
28	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	52.40
29	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	16.30
30	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	7.80
31	Лифтовый холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	10.10
32	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	52.40
33	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	16.30
34	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	7.80
35	Лифтовый холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	10.10
36	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	52.40
37	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	16.30
38	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	7.80
39	Лифтовый холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	10.10
40	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	52.40
41	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	16.30
42	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	7.80
43	Лифтовый холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	10.10
44	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	52.40
45	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	16.30
46	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	7.80
47	Лифтовый холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	10.10
48	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	52.40
49	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	16.30
50	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	7.80
51	Лифтовый холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	10.10
52	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	52.40
53	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	16.30
54	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	7.80
55	Лифтовый холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	10.10
56	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	52.40
57	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	16.30
58	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	7.80
59	Лифтовый холл	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	10.10
60	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	52.40

61	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	16.30
62	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	7.80
63	Лифтовый холл	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	10.10
64	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	52.40
65	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	16.30
66	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	7.80
67	Лифтовый холл	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	10.10
68	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	52.40
69	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	16.30
70	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	7.80
71	Лифтовый холл	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	10.10
72	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	52.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная и надземная часть, литер 1 БС 1	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть, литер 1 БС 1	Электрощитовая	Электроснабжение
3	Подземная часть, литер 1 БС 1	Венткамера	Вентиляция
4	Подземная часть, литер 1 БС 1	Помещение узла ввода СС	Связь
5	Подземная и надземная части, литер 1 БС 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Подземная и надземная части, литер 1 БС 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
7	Подземная и надземная часть, литер 1 БС 2	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
8	Подземная часть, литер 1 БС 2	Электрощитовая	Электроснабжение
9	Подземная часть, литер 1 БС 2	Венткамера	Вентиляция
10	Подземная часть, литер 1 БС 2	Помещение сетей связи	Связь
11	Подземная часть, литер 1 БС 2	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Отопление, водоснабжение
12	Подземная часть, литер 1 БС 2	Водяная насосная станция	Водоснабжение, пожаротушение
13	Подземная и надземная части, литер 1 БС 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
14	Подземная и надземная части, литер 1 БС 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
15	Подземная часть, литер 2 БС 2-к	Электрощитовая	Электроснабжение
16	Подземная часть, литер 2 БС 2-к	Венткамера	Вентиляция

17	Подземная часть, литер 2 БС 2-к	Помещение узла ввода СС	Связь
18	Подземная и надземная части, литер 2 БС 2-к	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
19	Подземная и надземная части, литер 2 БС 2-к	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
20	Подземная часть, литер 2 БС 1	Электрощитовая	Электроснабжение
21	Подземная часть, литер 2 БС 1	Венткамера	Вентиляция
22	Подземная часть, литер 2 БС 1	Помещение узла ввода СС	Связь
23	Подземная и надземная части, литер 2 БС 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
24	Подземная и надземная части, литер 2 БС 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
25	Подземная и надземная часть, литер 2 БС 1	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
26	Подземная часть, литер 2 БС 2	Электрощитовая	Электроснабжение
27	Подземная часть, литер 2 БС 2	Венткамера	Вентиляция
28	Подземная часть, литер 2 БС 2	Помещение узла ввода СС	Связь
29	Подземная и надземная части, литер 2 БС 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
30	Подземная и надземная части, литер 2 БС 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
31	Подземная и надземная часть, литер 2 БС 2	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
32	Подземная часть, литер 2 БС 3	Электрощитовая	Электроснабжение
33	Подземная часть, литер 2 БС 3	Венткамера	Вентиляция
34	Подземная часть, литер 2 БС 3	Помещение узла ввода СС	Связь
35	Подземная и надземная части, литер 2 БС 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
36	Подземная и надземная части, литер 2 БС 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
37	Подземная и надземная часть, литер 2 БС 3	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
38	Подземная часть, литер 2 БС 3	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Отопление, водоснабжение
39	Подземная часть, литер 2 БС 3	Водяная насосная станция	Водоснабжение, пожаротушение
40	Подземная часть, литер 2 БС 3	Насосная автополива	Полив
41	Подземная часть, литер 3	Электрощитовая	Электроснабжение
42	Подземная часть, литер 3	Венткамера	Вентиляция
43	Подземная часть, литер 3	Помещение узла ввода СС	Связь
44	Подземная и надземная части, литер 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
45	Подземная и надземная части, литер 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
46	Подземная и надземная часть, литер 3	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт

47	Подземная часть, литер 3	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Отопление, водоснабжение
48	Подземная часть, литер 3	Водяная насосная станция	Водоснабжение, пожаротушение
49	Подземная часть, литер 4	Электрощитовая	Электроснабжение
50	Подземная часть, литер 4	Венткамера	Вентиляция
51	Подземная часть, литер 4	Помещение узла ввода СС	Связь
52	Подземная и надземная части, литер 4	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
53	Подземная и надземная части, литер 4	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
54	Подземная и надземная часть, литер 4	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
55	Подземная часть, литер 4	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Отопление, водоснабжение
56	Подземная часть, литер 4	Водяная насосная станция	Водоснабжение, пожаротушение
57	Подземная часть, литер 5 БС 1	Электрощитовая	Электроснабжение
58	Подземная часть, литер 5 БС 1	Венткамера	Вентиляция
59	Подземная часть, литер 5 БС 1	Помещение узла ввода СС	Связь
60	Подземная и надземная части, литер 5 БС 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
61	Подземная и надземная части, литер 5 БС 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
62	Подземная и надземная часть, литер 5 БС 1	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
63	Подземная часть, литер 5 БС 1	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Отопление, водоснабжение
64	Подземная часть, литер 5 БС 1	Водяная насосная станция	Водоснабжение, пожаротушение
65	Подземная часть, литер 5 БС 1	Насосная автополива	Полив
66	Подземная часть, литер 5 БС 2	Электрощитовая	Электроснабжение
67	Подземная часть, литер 5 БС 2	Венткамера	Вентиляция
68	Подземная часть, литер 5 БС 2	Помещение узла ввода СС	Связь
69	Подземная и надземная части, литер 5 БС 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
70	Подземная и надземная части, литер 5 БС 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
71	Подземная и надземная часть, литер 5 БС 2	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
72	Подземная часть, литер 5 БС 3	Электрощитовая	Электроснабжение
73	Подземная часть, литер 5 БС 3	Венткамера	Вентиляция
74	Подземная часть, литер 5 БС 3	Помещение узла ввода СС	Связь
75	Подземная и надземная части, литер 5 БС 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
76	Подземная и надземная части, литер 5 БС 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение

77	Подземная и надземная часть, литер 5 БС 3	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
78	Подземная часть, литер 5 БС 4	Электрощитовая	Электроснабжение
79	Подземная часть, литер 5 БС 4	Венткамера	Вентиляция
80	Подземная часть, литер 5 БС 4	Помещение узла ввода СС	Связь
81	Подземная и надземная части, литер 5 БС 4	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
82	Подземная и надземная части, литер 5 БС 4	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
83	Подземная и надземная часть, литер 5 БС 4	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
84	Подземная часть, литер 6 БС 1	Электрощитовая	Электроснабжение
85	Подземная часть, литер 6 БС 1	Венткамера	Вентиляция
86	Подземная часть, литер 6 БС 1	Помещение узла ввода СС	Связь
87	Подземная и надземная части, литер 6 БС 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
88	Подземная и надземная части, литер 6 БС 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
89	Подземная и надземная часть, литер 6 БС 1	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
90	Подземная часть, литер 6 БС 2	Электрощитовая	Электроснабжение
91	Подземная часть, литер 6 БС 2	Венткамера	Вентиляция
92	Подземная часть, литер 6 БС 2	Помещение узла ввода СС	Связь
93	Подземная и надземная части, литер 6 БС 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
94	Подземная и надземная части, литер 6 БС 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
95	Подземная и надземная часть, литер 6 БС 2	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
96	Подземная часть, литер 6 БС 2	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Отопление, водоснабжение
97	Подземная часть, литер 6 БС 2	Водяная насосная станция	Водоснабжение, пожаротушение
98	Подземная часть, литер 6 БС 3	Электрощитовая	Электроснабжение
99	Подземная часть, литер 6 БС 3	Венткамера	Вентиляция
100	Подземная часть, литер 6 БС 3	Помещение узла ввода СС	Связь
101	Подземная и надземная части, литер 6 БС 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
102	Подземная и надземная части, литер 6 БС 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
103	Подземная и надземная часть, литер 6 БС 3	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
104	Подземная часть, литер 7 БС 1	Электрощитовая	Электроснабжение
105	Подземная часть, литер 7 БС 1	Венткамера	Вентиляция
106	Подземная часть, литер 7 БС 1	Помещение узла ввода СС	Связь
107	Подземная и надземная части, литер 7 БС 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение

108	Подземная и надземная части, литер 7 БС 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
109	Подземная и надземная часть, литер 7 БС 1	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
110	Подземная часть, литер 7 БС 2	Электрощитовая	Электроснабжение
111	Подземная часть, литер 7 БС 2	Венткамера	Вентиляция
112	Подземная часть, литер 7 БС 2	Помещение узла ввода СС	Связь
113	Подземная и надземная части, литер 7 БС 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
114	Подземная и надземная части, литер 7 БС 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
115	Подземная и надземная часть, литер 7 БС 2	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
116	Подземная и надземная части, литер 7 БС 2	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Отопление, водоснабжение
117	Подземная и надземная часть, литер 7 БС 2	Водяная насосная станция	Водоснабжение, пожаротушение
118	Подземная часть, литер 7 БС 3	Электрощитовая	Электроснабжение
119	Подземная часть, литер 7 БС 3	Венткамера	Вентиляция
120	Подземная часть, литер 7 БС 3	Помещение узла ввода СС	Связь
121	Подземная и надземная части, литер 7 БС 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
122	Подземная и надземная части, литер 7 БС 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
123	Подземная и надземная часть, литер 7 БС 3	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
124	Подземная часть, литер 7 БС 4	Электрощитовая	Электроснабжение
125	Подземная часть, литер 7 БС 4	Венткамера	Вентиляция
126	Подземная часть, литер 7 БС 4	Помещение узла ввода СС	Связь
127	Подземная и надземная части, литер 7 БС 4	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
128	Подземная и надземная части, литер 7 БС 4	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
129	Подземная и надземная часть, литер 7 БС 4	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
130	Подземная часть, литер 7 БС 5	Электрощитовая	Электроснабжение
131	Подземная часть, литер 7 БС 5	Венткамера	Вентиляция
132	Подземная часть, литер 7 БС 5	Помещение узла ввода СС	Связь
133	Подземная и надземная части, литер 7 БС 5	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
134	Подземная и надземная части, литер 7 БС 5	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
135	Подземная и надземная часть, литер 7 БС 5	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
136	Подземная и надземная части, литер 7 БС 5	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Отопление, водоснабжение
137	Подземная и надземная часть, литер 7 БС 5	Водяная насосная станция	Водоснабжение, пожаротушение

138	Подземная часть, литер 7 БС 6	Электрощитовая	Электроснабжение
139	Подземная часть, литер 7 БС 6	Венткамера	Вентиляция
140	Подземная часть, литер 7 БС 6	Помещение узла ввода СС	Связь
141	Подземная и надземная части, литер 7 БС 6	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
142	Подземная и надземная части, литер 7 БС 6	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
143	Подземная и надземная часть, литер 7 БС 6	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2026 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2027 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2028 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2029**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2028**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **528 819 890,43 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Акционерные общества**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **АЛЬФА-БАНК**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7728168971**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
		Наименование банка: **АЛЬФА-БАНК**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810601850008009**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000593**
		БИК: **044525593**
		ИНН: **7728168971**

		КПП: **770801001**
		ОГРН: **1027700067328**
		ОКПО: **09610444**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **АЛЬФА-БАНК**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7728168971**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **20 070 000 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **20 070 000 000,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.03.2034**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **47**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **1 971,9 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **94 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **328 061 211,7 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **12 784 000 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Помещения предполагаются к передаче участникам долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации:** **Помещения квартир:** **(жилые комнаты, прихожие, кухни, коридоры, балконы)** **Стены, перегородки – без отделки;** **Оконные откосы – с отделкой;** **Потолок – без отделки;** **Полы – полусухая стяжка из цементно-песчаного раствора.** **Санузел:** **Гидроизоляция пола.** **Стены, потолок – без отделки.** **Полы – полусухая стяжка из цементно-песчаного раствора.** **Балконы, лоджии:** **Стены – без отделки.** **Потолок – без отделки.** **Откосы – с отделкой.** **Водопровод: прокладка трубопроводов в квартиру с запорной арматурой без внутренней разводки.** **Канализация: Стояки из полиэтиленовых труб с заглушками, без внутренней разводки.** **Внутриквартирную разводку сетей водоснабжения и водоотведения** **Выполняет собственник.** **Электричество: Установка квартирного щитка с автоматами – выполняется.** **Разводка кабелей электроснабжения и электроосвещения по квартирам, установка оконечных устройств проектом не предусматривается и выполняется собственником квартиры.** **Отопление: Горизонтальная коллекторная поквартирная разводка, установка радиаторов.** **Двери входные: Металлические. Двери межкомнатные: не устанавливаются.** **Окна и балконные двери: Металлопластиковые, в соответствии с проектом.** **Встроенные помещения общественного назначения:** **Стены – без отделки;** **Потолок – без отделки;** **Полы - полусухая стяжка из цементно-песчаного. Отделка в помещениях предусмотрена без перегородок ограждающих (ПУИ) санузлы.** **Входные двери и окна – алюминиевые, витражного остекления.** **Электричество - установка щитка, без разводки по помещению. Стояки горячей и холодной воды — без внутренней разводки, с установкой счетчиков горячей и холодной воды и запорной арматурой.** **Канализация — предусмотрена с отдельными выпусками с заглушками без разводки.** **Отопление — горизонтальная разводка от коллектора.** **Хозяйственные кладовые жильцов:** **Стены и перегородки - без отделки;**

		Потолок – без отделки. **Полы - полусухая стяжка из цементно-песчаного раствора.** **Двери хозяйственных кладовых жильцов – металлические.** **Иная отделка производится по согласованию с заказчиком. -1 этаж соответствует подвальному этажу.**

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ГАРДА**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2312292659**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **АРХПРОЕКТ**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2310236306**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **04.12.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **26-2-1-3-073309-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		

	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК ЛЕРМОНТОВ ПАРК ; ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ЛЕРМОНТОВ ПАРК; ЖК ЛЕРМОНТОВ ПАРК; ЖИЛОЙ КВАРТАЛ ЛЕРМОНТОВ ПАРК; ЖК Лермонтов парк; Жилой комплекс Лермонтов парк; Жилой квартал Лермонтов парк**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **НЬЮ ГРАНТ**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2312332929**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **26-29-26-29-4-2025-2025**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **12.12.2025**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **12.12.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ПРЕДГОРНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **26-29-4-2025**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **12.12.2025**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **12.12.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ПРЕДГОРНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **26-29-4-2025**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **12.12.2025**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **12.12.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ПРЕДГОРНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **19.11.2025**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **22.12.2025**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **26:29:130102:267**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **58 988,00 м^2**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **9**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Площадки для игр детей размещены во внутридворовом пространстве и удалены не менее чем соответственно на 10-40 и 12 м от окон жилых домов.Детские площадки предусмотрены с ударопоглощающим нежестким покрытием, размещены в центре двора.Для озеленения детских площадок предусмотрены деревья с высоким коэффициентом защиты от солнца**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадки для занятий физкультурой размещены во внутридворовом пространстве и удалены не менее чем соответственно на 10-40 и 12 м от окон жилых домов.Все площадки оборудуются малыми архитектурными формами и игровыми устройствами**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Количество контейнеров-2.Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.Площадка для мусорных контейнеров с твердым покрытием, навесом и ограждением с трех сторон.Конструкция проветриваемая и служит дополнительной защитой от раздувания мусора за пределы контейнерной площадки**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Предусматривается посадка деревьев, кустарников и рулонный газон**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **В местах пересечения различных покрытий предусмотрена укладка утопленного бортового камня для безопасного движения инвалидов.Пешеходные дорожки запроектированы с возможностью проезда механических инвалидных колясок.Пешеходные пути имеют твердую поверхность, не допускающую скольжения и запроектированы из тротуарной плитки**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Технические условия № МР8/СЭФ/ЦЭС01/163 от 24.02.2025 г.Срок действий-2 года.Филиал ПАО «Россети Северный Кавказ»-«Ставропольэнерго»**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Россети Северный Кавказ-Ставропольэнерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2632082033**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.02.2025**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **МР8/СЭФ/ЦЭС01/163**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.02.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Газпром газораспределение Ставрополь**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2635014240**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.03.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ТУ0032-005344-02-2**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.03.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное бюджетное учреждение**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ПРЕДГОРНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2618024311**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17.02.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17/02**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17.02.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ЮгТеплоЭнерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312214724**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2028**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ЮгТеплоЭнерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312214724**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Про-Лифт**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2312249766**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Пост ЛТД**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2626014839**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Пост ЛТД**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2626014839**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Пост ЛТД**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2626014839**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **320**

	15.1.2	Количество нежилых помещений: **59**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **59**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира-студия	2	1	27.10	1	8.50	2.87
2	Квартира-студия	2	1	31.00	1	10.50	2.87
3	Квартира	2	1	48.30	2	29.10	2.87
4	Квартира	2	1	43.80	1	13.10	2.87
5	Квартира	2	1	42.40	1	12.90	2.87
6	Квартира	2	1	41.70	1	13.50	2.87
7	Квартира	2	1	41.10	1	14.80	2.87
8	Квартира	2	1	56.20	2	25.90	2.87
9	Квартира	2	1	81.60	3	34.90	2.87
10	Квартира-студия	3	1	26.20	1	8.50	2.87
11	Квартира-студия	3	1	30.10	1	10.50	2.87
12	Квартира	3	1	47.40	2	29.10	2.87
13	Квартира	3	1	42.80	1	13.10	2.87
14	Квартира	3	1	41.60	1	12.90	2.87
15	Квартира	3	1	40.90	1	13.50	2.87
16	Квартира	3	1	40.40	1	14.80	2.87
17	Квартира	3	1	55.20	2	26.70	2.87
18	Квартира	3	1	80.70	3	34.90	2.87
19	Квартира-студия	4	1	26.20	1	8.50	2.87
20	Квартира-студия	4	1	30.10	1	10.50	2.87
21	Квартира	4	1	47.40	2	29.10	2.87
22	Квартира	4	1	42.80	1	13.10	2.87
23	Квартира	4	1	41.60	1	12.90	2.87
24	Квартира	4	1	40.90	1	13.50	2.87
25	Квартира	4	1	40.40	1	14.80	2.87
26	Квартира	4	1	55.20	2	26.70	2.87
27	Квартира	4	1	80.70	3	34.90	2.87
28	Квартира-студия	5	1	26.20	1	8.50	2.87

29	Квартира-студия	5	1	30.10	1	10.50	2.87
30	Квартира	5	1	47.40	2	29.10	2.87
31	Квартира	5	1	42.80	1	13.10	2.87
32	Квартира	5	1	41.60	1	12.90	2.87
33	Квартира	5	1	40.90	1	13.50	2.87
34	Квартира	5	1	40.40	1	14.80	2.87
35	Квартира	5	1	55.20	2	26.70	2.87
36	Квартира	5	1	80.70	3	34.90	2.87
37	Квартира-студия	6	1	26.20	1	8.50	2.87
38	Квартира-студия	6	1	30.10	1	10.50	2.87
39	Квартира	6	1	47.40	2	29.10	2.87
40	Квартира	6	1	42.80	1	13.10	2.87
41	Квартира	6	1	41.60	1	12.90	2.87
42	Квартира	6	1	40.90	1	13.50	2.87
43	Квартира	6	1	40.40	1	14.80	2.87
44	Квартира	6	1	55.20	2	26.70	2.87
45	Квартира	6	1	80.70	3	34.90	2.87
46	Квартира-студия	7	1	26.20	1	8.50	2.87
47	Квартира-студия	7	1	30.10	1	10.50	2.87
48	Квартира	7	1	47.40	2	29.10	2.87
49	Квартира	7	1	42.80	1	13.10	2.87
50	Квартира	7	1	41.60	1	12.90	2.87
51	Квартира	7	1	40.90	1	13.50	2.87
52	Квартира	7	1	40.40	1	14.80	2.87
53	Квартира	7	1	55.20	2	26.70	2.87
54	Квартира	7	1	80.70	3	34.90	2.87
55	Квартира-студия	8	1	26.20	1	8.50	2.87
56	Квартира-студия	8	1	30.10	1	10.50	2.87
57	Квартира	8	1	47.40	2	29.10	2.87
58	Квартира	8	1	42.80	1	13.10	2.87
59	Квартира	8	1	41.60	1	12.90	2.87
60	Квартира	8	1	40.90	1	13.50	2.87
61	Квартира	8	1	40.40	1	14.80	2.87
62	Квартира	8	1	55.20	2	26.70	2.87
63	Квартира	8	1	80.70	3	34.90	2.87
64	Квартира-студия	9	1	26.20	1	8.50	2.87
65	Квартира-студия	9	1	30.10	1	10.50	2.87
66	Квартира	9	1	47.40	2	29.10	2.87

67	Квартира	9	1	42.80	1	13.10	2.87
68	Квартира	9	1	41.60	1	12.90	2.87
69	Квартира	9	1	40.90	1	13.50	2.87
70	Квартира	9	1	40.40	1	14.80	2.87
71	Квартира	9	1	55.20	2	26.70	2.87
72	Квартира	9	1	80.70	3	34.90	2.87
73	Квартира-студия	10	1	26.20	1	8.50	2.87
74	Квартира-студия	10	1	30.10	1	10.50	2.87
75	Квартира	10	1	47.40	2	29.10	2.87
76	Квартира	10	1	42.80	1	13.10	2.87
77	Квартира	10	1	41.60	1	12.90	2.87
78	Квартира	10	1	40.90	1	13.50	2.87
79	Квартира	10	1	40.40	1	14.80	2.87
80	Квартира	10	1	55.20	2	26.70	2.87
81	Квартира	10	1	80.70	3	34.90	2.87
82	Квартира-студия	11	1	26.20	1	8.50	2.87
83	Квартира-студия	11	1	30.10	1	10.50	2.87
84	Квартира	11	1	47.40	2	29.10	2.87
85	Квартира	11	1	42.80	1	13.10	2.87
86	Квартира	11	1	41.60	1	12.90	2.87
87	Квартира	11	1	40.90	1	13.50	2.87
88	Квартира	11	1	40.40	1	14.80	2.87
89	Квартира	11	1	55.20	2	26.70	2.87
90	Квартира	11	1	80.70	3	34.90	2.87
91	Квартира-студия	12	1	26.20	1	8.50	2.87
92	Квартира-студия	12	1	30.10	1	10.50	2.87
93	Квартира	12	1	47.40	2	29.10	2.87
94	Квартира	12	1	42.80	1	13.10	2.87
95	Квартира	12	1	41.60	1	12.90	2.87
96	Квартира	12	1	40.90	1	13.50	2.87
97	Квартира	12	1	40.40	1	14.80	2.87
98	Квартира	12	1	55.20	2	26.70	2.87
99	Квартира	12	1	80.70	3	34.90	2.87
100	Квартира-студия	13	1	26.20	1	8.50	2.87
101	Квартира-студия	13	1	30.10	1	10.50	2.87
102	Квартира	13	1	47.40	2	29.10	2.87
103	Квартира	13	1	42.80	1	13.10	2.87
104	Квартира	13	1	41.60	1	12.90	2.87

105	Квартира	13	1	40.90	1	13.50	2.87
106	Квартира	13	1	40.40	1	14.80	2.87
107	Квартира	13	1	55.20	2	26.70	2.87
108	Квартира	13	1	80.70	3	34.90	2.87
109	Квартира-студия	14	1	26.20	1	8.50	2.87
110	Квартира-студия	14	1	30.10	1	10.50	2.87
111	Квартира	14	1	47.40	2	29.10	2.87
112	Квартира	14	1	42.80	1	13.10	2.87
113	Квартира	14	1	41.60	1	12.90	2.87
114	Квартира	14	1	40.90	1	13.50	2.87
115	Квартира	14	1	40.40	1	14.80	2.87
116	Квартира	14	1	55.20	2	26.70	2.87
117	Квартира	14	1	80.70	3	34.90	2.87
118	Квартира-студия	15	1	26.20	1	8.50	3.02
119	Квартира-студия	15	1	30.10	1	10.50	3.02
120	Квартира	15	1	47.40	2	29.10	3.02
121	Квартира	15	1	42.80	1	13.10	3.02
122	Квартира	15	1	41.60	1	12.90	3.02
123	Квартира	15	1	40.90	1	13.50	3.02
124	Квартира	15	1	40.40	1	14.80	3.02
125	Квартира	15	1	55.20	2	26.70	3.02
126	Квартира	15	1	80.70	3	34.90	3.02
127	Квартира	2	2	57.60	2	24.20	2.87
128	Квартира	2	2	41.10	1	12.50	2.87
129	Квартира-студия	2	2	27.80	1	9.30	2.87
130	Квартира	2	2	61.40	2	27.20	2.87
131	Квартира	2	2	57.00	2	23.30	2.87
132	Квартира	3	2	56.60	2	24.20	2.87
133	Квартира	3	2	40.40	1	12.50	2.87
134	Квартира-студия	3	2	27.00	1	9.30	2.87
135	Квартира	3	2	60.10	2	27.20	2.87
136	Квартира	3	2	56.10	2	23.30	2.87
137	Квартира	4	2	56.60	2	24.20	2.87
138	Квартира	4	2	40.40	1	12.50	2.87
139	Квартира-студия	4	2	27.00	1	9.30	2.87
140	Квартира	4	2	60.10	2	27.20	2.87
141	Квартира	4	2	56.10	2	23.30	2.87
142	Квартира	5	2	56.60	2	24.20	2.87
143	Квартира	5	2	40.40	1	12.50	2.87

144	Квартира-студия	5	2	27.00	1	9.30	2.87
145	Квартира	5	2	60.10	2	27.20	2.87
146	Квартира	5	2	56.10	2	23.30	2.87
147	Квартира	6	2	56.60	2	24.20	2.87
148	Квартира	6	2	40.40	1	12.50	2.87
149	Квартира-студия	6	2	27.00	1	9.30	2.87
150	Квартира	6	2	60.10	2	27.20	2.87
151	Квартира	6	2	56.10	2	23.30	2.87
152	Квартира	7	2	56.60	2	24.20	2.87
153	Квартира	7	2	40.40	1	12.50	2.87
154	Квартира-студия	7	2	27.00	1	9.30	2.87
155	Квартира	7	2	60.10	2	27.20	2.87
156	Квартира	7	2	56.10	2	23.30	2.87
157	Квартира	8	2	56.60	2	24.20	2.87
158	Квартира	8	2	40.40	1	12.50	2.87
159	Квартира-студия	8	2	27.00	1	9.30	2.87
160	Квартира	8	2	60.10	2	27.20	2.87
161	Квартира	8	2	56.10	2	23.30	2.87
162	Квартира	9	2	56.60	2	24.20	2.87
163	Квартира	9	2	40.40	1	12.50	2.87
164	Квартира-студия	9	2	27.00	1	9.30	2.87
165	Квартира	9	2	60.10	2	27.20	2.87
166	Квартира	9	2	56.10	2	23.30	2.87
167	Квартира	10	2	56.60	2	24.20	2.87
168	Квартира	10	2	40.40	1	12.50	2.87
169	Квартира-студия	10	2	27.00	1	9.30	2.87
170	Квартира	10	2	60.10	2	27.20	2.87
171	Квартира	10	2	56.10	2	23.30	2.87
172	Квартира	11	2	56.60	2	24.20	2.87
173	Квартира	11	2	40.40	1	12.50	2.87
174	Квартира-студия	11	2	27.00	1	9.30	2.87
175	Квартира	11	2	60.10	2	27.20	2.87
176	Квартира	11	2	56.10	2	23.30	2.87
177	Квартира	12	2	56.60	2	24.20	3.02
178	Квартира	12	2	40.40	1	12.50	3.02
179	Квартира-студия	12	2	27.00	1	9.30	3.02
180	Квартира	12	2	60.10	2	27.20	3.02
181	Квартира	12	2	56.10	2	23.30	3.02

182	Квартира	2	3	57.60	2	24.20	2.87
183	Квартира	2	3	41.10	1	12.50	2.87
184	Квартира-студия	2	3	27.80	1	9.30	2.87
185	Квартира	2	3	61.40	2	27.20	2.87
186	Квартира	2	3	57.00	2	23.30	2.87
187	Квартира	3	3	56.60	2	24.20	2.87
188	Квартира	3	3	40.40	1	12.50	2.87
189	Квартира-студия	3	3	27.00	1	9.30	2.87
190	Квартира	3	3	60.10	2	27.20	2.87
191	Квартира	3	3	56.10	2	23.30	2.87
192	Квартира	4	3	56.60	2	24.20	2.87
193	Квартира	4	3	40.40	1	12.50	2.87
194	Квартира-студия	4	3	27.00	1	9.30	2.87
195	Квартира	4	3	60.10	2	27.20	2.87
196	Квартира	4	3	56.10	2	23.30	2.87
197	Квартира	5	3	56.60	2	24.20	2.87
198	Квартира	5	3	40.40	1	12.50	2.87
199	Квартира-студия	5	3	27.00	1	9.30	2.87
200	Квартира	5	3	60.10	2	27.20	2.87
201	Квартира	5	3	56.10	2	23.30	2.87
202	Квартира	6	3	56.60	2	24.20	2.87
203	Квартира	6	3	40.40	1	12.50	2.87
204	Квартира-студия	6	3	27.00	1	9.30	2.87
205	Квартира	6	3	60.10	2	27.20	2.87
206	Квартира	6	3	56.10	2	23.30	2.87
207	Квартира	7	3	56.60	2	24.20	2.87
208	Квартира	7	3	40.40	1	12.50	2.87
209	Квартира-студия	7	3	27.00	1	9.30	2.87
210	Квартира	7	3	60.10	2	27.20	2.87
211	Квартира	7	3	56.10	2	23.30	2.87
212	Квартира	8	3	56.60	2	24.20	2.87
213	Квартира	8	3	40.40	1	12.50	2.87
214	Квартира-студия	8	3	27.00	1	9.30	2.87
215	Квартира	8	3	60.10	2	27.20	2.87
216	Квартира	8	3	56.10	2	23.30	2.87
217	Квартира	9	3	56.60	2	24.20	2.87
218	Квартира	9	3	40.40	1	12.50	2.87
219	Квартира-студия	9	3	27.00	1	9.30	2.87

220	Квартира	9	3	60.10	2	27.20	2.87
221	Квартира	9	3	56.10	2	23.30	2.87
222	Квартира	10	3	56.60	2	24.20	2.87
223	Квартира	10	3	40.40	1	12.50	2.87
224	Квартира-студия	10	3	27.00	1	9.30	2.87
225	Квартира	10	3	60.10	2	27.20	2.87
226	Квартира	10	3	56.10	2	23.30	2.87
227	Квартира	11	3	56.60	2	24.20	2.87
228	Квартира	11	3	40.40	1	12.50	2.87
229	Квартира-студия	11	3	27.00	1	9.30	2.87
230	Квартира	11	3	60.10	2	27.20	2.87
231	Квартира	11	3	56.10	2	23.30	2.87
232	Квартира	12	3	56.60	2	24.20	3.02
233	Квартира	12	3	40.40	1	12.50	3.02
234	Квартира-студия	12	3	27.00	1	9.30	3.02
235	Квартира	12	3	60.10	2	27.20	3.02
236	Квартира	12	3	56.10	2	23.30	3.02
237	Квартира	2	4	81.20	3	39.70	2.87
238	Квартира	2	4	37.50	1	10.50	2.87
239	Квартира-студия	2	4	26.30	1	9.30	2.87
240	Квартира-студия	2	4	24.90	1	7.40	2.87
241	Квартира	2	4	53.80	2	25.50	2.87
242	Квартира	2	4	47.60	2	23.80	2.87
243	Квартира	3	4	80.10	3	39.70	2.87
244	Квартира	3	4	36.80	1	10.50	2.87
245	Квартира-студия	3	4	25.50	1	9.30	2.87
246	Квартира-студия	3	4	24.10	1	7.40	2.87
247	Квартира	3	4	53.10	2	25.50	2.87
248	Квартира	3	4	46.80	2	23.70	2.87
249	Квартира	4	4	80.10	3	39.70	2.87
250	Квартира	4	4	36.80	1	10.50	2.87
251	Квартира-студия	4	4	25.50	1	9.30	2.87
252	Квартира-студия	4	4	24.10	1	7.40	2.87
253	Квартира	4	4	53.10	2	25.50	2.87
254	Квартира	4	4	46.80	2	23.70	2.87
255	Квартира	5	4	80.10	3	39.70	2.87
256	Квартира	5	4	36.80	1	10.50	2.87

257	Квартира-студия	5	4	25.50	1	9.30	2.87
258	Квартира-студия	5	4	24.10	1	7.40	2.87
259	Квартира	5	4	53.10	2	25.50	2.87
260	Квартира	5	4	46.80	2	23.70	2.87
261	Квартира	6	4	80.10	3	39.70	2.87
262	Квартира	6	4	36.80	1	10.50	2.87
263	Квартира-студия	6	4	25.50	1	9.30	2.87
264	Квартира-студия	6	4	24.10	1	7.40	2.87
265	Квартира	6	4	53.10	2	25.50	2.87
266	Квартира	6	4	46.80	2	23.70	2.87
267	Квартира	7	4	80.10	3	39.70	2.87
268	Квартира	7	4	36.80	1	10.50	2.87
269	Квартира-студия	7	4	25.50	1	9.30	2.87
270	Квартира-студия	7	4	24.10	1	7.40	2.87
271	Квартира	7	4	53.10	2	25.50	2.87
272	Квартира	7	4	46.80	2	23.70	2.87
273	Квартира	8	4	80.10	3	39.70	2.87
274	Квартира	8	4	36.80	1	10.50	2.87
275	Квартира-студия	8	4	25.50	1	9.30	2.87
276	Квартира-студия	8	4	24.10	1	7.40	2.87
277	Квартира	8	4	53.10	2	25.50	2.87
278	Квартира	8	4	46.80	2	23.70	2.87
279	Квартира	9	4	80.10	3	39.70	2.87
280	Квартира	9	4	36.80	1	10.50	2.87
281	Квартира-студия	9	4	25.50	1	9.30	2.87
282	Квартира-студия	9	4	24.10	1	7.40	2.87
283	Квартира	9	4	53.10	2	25.50	2.87
284	Квартира	9	4	46.80	2	23.70	2.87
285	Квартира	10	4	80.10	3	39.70	2.87
286	Квартира	10	4	36.80	1	10.50	2.87
287	Квартира-студия	10	4	25.50	1	9.30	2.87
288	Квартира-студия	10	4	24.10	1	7.40	2.87
289	Квартира	10	4	53.10	2	25.50	2.87
290	Квартира	10	4	46.80	2	23.70	2.87
291	Квартира	11	4	80.10	3	39.70	2.87

292	Квартира	11	4	36.80	1	10.50	2.87
293	Квартира-студия	11	4	25.50	1	9.30	2.87
294	Квартира-студия	11	4	24.10	1	7.40	2.87
295	Квартира	11	4	53.10	2	25.50	2.87
296	Квартира	11	4	46.80	2	23.70	2.87
297	Квартира	12	4	80.10	3	39.70	2.87
298	Квартира	12	4	36.80	1	10.50	2.87
299	Квартира-студия	12	4	25.50	1	9.30	2.87
300	Квартира-студия	12	4	24.10	1	7.40	2.87
301	Квартира	12	4	53.10	2	25.50	2.87
302	Квартира	12	4	46.80	2	23.70	2.87
303	Квартира	13	4	80.10	3	39.70	2.87
304	Квартира	13	4	36.80	1	10.50	2.87
305	Квартира-студия	13	4	25.50	1	9.30	2.87
306	Квартира-студия	13	4	24.10	1	7.40	2.87
307	Квартира	13	4	53.10	2	25.50	2.87
308	Квартира	13	4	46.80	2	23.70	2.87
309	Квартира	14	4	80.10	3	39.70	2.87
310	Квартира	14	4	36.80	1	10.50	2.87
311	Квартира-студия	14	4	25.50	1	9.30	2.87
312	Квартира-студия	14	4	24.10	1	7.40	2.87
313	Квартира	14	4	53.10	2	25.50	2.87
314	Квартира	14	4	46.80	2	23.70	2.87
315	Квартира	15	4	80.10	3	39.70	3.02
316	Квартира	15	4	36.80	1	10.50	3.02
317	Квартира-студия	15	4	25.50	1	9.30	3.02
318	Квартира-студия	15	4	24.10	1	7.40	3.02
319	Квартира	15	4	53.10	2	25.50	3.02
320	Квартира	15	4	46.80	2	23.70	3.02

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Н1	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	3.10
Н2	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	3.10

Н3	Кладовая	-1	1	6.00	Кладовая	6.00	3.10
Н4	Кладовая	-1	1	6.20	Кладовая	6.20	3.10
Н5	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая	5.50	3.10
Н6	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	3.10
Н7	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	3.10
Н8	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	3.10
Н9	Кладовая	-1	1	2.90	Кладовая	2.90	3.10
Н10	Кладовая	-1	1	5.40	Кладовая	5.40	3.10
Н11	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	3.10
Н12	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	3.10
Н13	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	3.10
Н14	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	3.10
Н15	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая	5.50	3.10
Н16	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	3.10
Н17	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	3.10
Н18	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	3.10
Н19	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	3.10
Н20	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	3.10
Н21	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	3.10
Н22	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	3.10
Н23	Кладовая	-1	4	7.30	Кладовая	7.30	3.10
Н24	Кладовая	-1	4	3.00	Кладовая	3.00	3.10
Н25	Кладовая	-1	4	5.20	Кладовая	5.20	3.10
Н26	Кладовая	-1	4	3.50	Кладовая	3.50	3.10
Н27	Кладовая	-1	4	3.50	Кладовая	3.50	3.10
Н28	Кладовая	-1	4	3.60	Кладовая	3.60	3.10
Н29	Кладовая	-1	4	3.00	Кладовая	3.00	3.10
Н30	Кладовая	-1	4	5.40	Кладовая	5.40	3.10
Н31	Кладовая	-1	4	3.80	Кладовая	3.80	3.10
Н32	Кладовая	-1	4	3.60	Кладовая	3.60	3.10
Н33	Кладовая	-1	4	3.80	Кладовая	3.80	3.10
Н34	Кладовая	-1	4	3.40	Кладовая	3.40	3.10
Н35	Кладовая	-1	4	5.40	Кладовая	5.40	3.10
Н36	Кладовая	-1	4	4.70	Кладовая	4.70	3.10
Н37	Кладовая	-1	4	8.20	Кладовая	8.20	3.10
Н38	Кладовая	-1	4	6.20	Кладовая	6.20	3.10
Н39	Кладовая	-1	4	3.60	Кладовая	3.60	3.10
Н40	Кладовая	-1	4	5.70	Кладовая	5.70	3.10
Н41	Кладовая	-1	4	4.30	Кладовая	4.30	3.10
Н42	Кладовая	-1	4	4.20	Кладовая	4.20	3.10
Н43	Кладовая	-1	4	3.40	Кладовая	3.40	3.10
Н44	Кладовая	-1	4	2.40	Кладовая	2.40	3.10
НПКИ7.1	Нежилое помещение	1	1	91.90	Помещение	91.90	3.60
НПКИ8.1	Нежилое помещение	1	1	84.70	Помещение	84.70	3.60

НПКИ9.1	Нежилое помещение	1	1	78.90	Помещение	78.90	3.60
НПКИ10.1	Нежилое помещение	1	1	56.50	Помещение	56.50	3.60
НПКИ11.1	Нежилое помещение	1	1	76.00	Помещение	76.00	3.60
НПКИ8.2	Нежилое помещение	1	2	36.70	Помещение	36.70	3.60
НПКИ9.2	Нежилое помещение	1	2	111.70	Помещение	111.70	3.60
НПКИ10.2	Нежилое помещение	1	2	68.40	Помещение	68.40	3.60
НПКИ8.3	Нежилое помещение	1	3	36.70	Помещение	36.70	3.60
НПКИ9.3	Нежилое помещение	1	3	111.70	Помещение	111.70	3.60
НПКИ10.3	Нежилое помещение	1	3	68.40	Помещение	68.40	3.60
НПКИ7.4	Нежилое помещение	1	4	70.60	Помещение	70.60	3.60
НПКИ8.4	Нежилое помещение	1	4	50.50	Помещение	50.50	3.60
НПКИ9.4	Нежилое помещение	1	4	33.10	Помещение	33.10	3.60
НПКИ10.4	Нежилое помещение	1	4	73.00	Помещение	73.00	3.60

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	191.20
2	Электрощитовая	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	16.40
3	Венткамера	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	28.90
4	Узел ввода СС	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	4.20
5	ИТП, ВНС	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	64.40
6	Насосная автополива	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	7.50
7	Коридор	Подъезд 1, -1 этаж	Общественное	25.20
8	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, -1 этаж	Общественное	7.60
9	Коридор	Подъезд 1, -1 этаж	Общественное	25.10
10	Лестница	Подъезд 1, -1 этаж	Общественное	11.60
11	Коридор	Подъезд 1, -1 этаж	Общественное	19.80
12	Помещение подвального этажа	Подъезд 2, -1 этаж	Техническое	248.50

13	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2, -1 этаж	Общественное	15.50
14	Электрощитовая	Подъезд 2, -1 этаж	Техническое	7.60
15	Узел ввода СС	Подъезд 2, -1 этаж	Техническое	3.90
16	Венткамера	Подъезд 2, -1 этаж	Техническое	28.40
17	Помещение подвального этажа	Подъезд 3, -1 этаж	Техническое	248.50
18	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3, -1 этаж	Общественное	15.50
19	Электрощитовая	Подъезд 3, -1 этаж	Техническое	7.60
20	Узел ввода СС	Подъезд 3, -1 этаж	Техническое	3.90
21	Венткамера	Подъезд 3, -1 этаж	Техническое	28.40
22	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 4, -1 этаж	Техническое	121.60
23	Электрощитовая	Подъезд 4, -1 этаж	Техническое	17.80
24	Венткамера	Подъезд 4, -1 этаж	Техническое	12.30
25	Узел ввода СС	Подъезд 4, -1 этаж	Техническое	4.50
26	Лестничная клетка	Подъезд 4, -1 этаж	Общественное	15.50
27	Тамбур-шлюз	Подъезд 4, -1 этаж	Общественное	7.60
28	Коридор	Подъезд 4, -1 этаж	Общественное	30.00
29	Коридор	Подъезд 4, -1 этаж	Общественное	20.70
30	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.80
31	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.30
32	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	40.30
33	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	9.10
34	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	16.50
35	ПУИ	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	3.30
36	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	7.00
37	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6.30
38	Вестибюль	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	35.70
39	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	7.90
40	Лестничная клетка Н2	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	4.00
41	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	11.70
42	ПУИ	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	2.90
43	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	7.00
44	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	6.30
45	Вестибюль	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	35.70
46	Колясочная	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	7.90
47	Лестничная клетка Н2	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	4.20
48	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	11.50
49	ПУИ	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	2.90
50	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	6.10
51	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	8.80
52	Вестибюль	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	37.30
53	Колясочная	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	8.90
54	Лестничная клетка Н2	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	15.60
55	ПУИ	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	2.20
56	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	16.50

57	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	7.00
58	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	51.40
59	Лифтовый холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	7.80
60	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	16.50
61	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	7.00
62	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	51.40
63	Лифтовый холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	7.80
64	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	16.50
65	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	7.00
66	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	51.40
67	Лифтовый холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	7.80
68	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	16.50
69	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	7.00
70	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	51.40
71	Лифтовый холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	7.80
72	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	16.50
73	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	7.00
74	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	51.40
75	Лифтовый холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	7.80
76	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	16.50
77	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	7.00
78	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	51.40
79	Лифтовый холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	7.80
80	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	16.50
81	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	7.00
82	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	51.40
83	Лифтовый холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	7.80
84	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	16.50
85	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	7.00
86	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	51.40
87	Лифтовый холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	7.80
88	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	16.50
89	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	7.00
90	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	51.40
91	Лифтовый холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	7.80
92	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	16.50
93	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	7.00
94	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	51.40
95	Лифтовый холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	7.80
96	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	16.50
97	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	7.00
98	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	51.40
99	Лифтовый холл	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	7.80
100	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	16.50
101	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	7.00

102	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	51.40
103	Лифтовый холл	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	7.80
104	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	16.50
105	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	7.00
106	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	51.40
107	Лифтовый холл	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	7.80
108	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	16.50
109	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	7.00
110	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	51.40
111	Лифтовый холл	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	7.80
112	Лестничная клетка Н2	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	16.50
113	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	7.00
114	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	21.80
115	Лифтовый холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	7.80
116	Лестничная клетка Н2	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	16.50
117	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	7.00
118	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	21.80
119	Лифтовый холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	7.80
120	Лестничная клетка Н2	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	16.50
121	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	7.00
122	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	21.80
123	Лифтовый холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	7.80
124	Лестничная клетка Н2	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	16.50
125	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	7.00
126	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	21.80
127	Лифтовый холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	7.80
128	Лестничная клетка Н2	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	16.50
129	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	7.00
130	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	21.80
131	Лифтовый холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	7.80
132	Лестничная клетка Н2	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	16.50
133	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	7.00
134	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	21.80
135	Лифтовый холл	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	7.80
136	Лестничная клетка Н2	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	16.50
137	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	7.00
138	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	21.80
139	Лифтовый холл	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	7.80
140	Лестничная клетка Н2	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	16.50
141	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	7.00
142	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	21.80
143	Лифтовый холл	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	7.80
144	Лестничная клетка Н2	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	16.50
145	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	7.00
146	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	21.80

147	Лифтовый холл	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	7.80
148	Лестничная клетка Н2	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	16.50
149	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	7.00
150	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	21.80
151	Лифтовый холл	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	7.80
152	Лестничная клетка Н2	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	16.50
153	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	7.00
154	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	21.80
155	Лифтовый холл	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	7.80
156	Лестничная клетка Н2	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	16.50
157	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	7.00
158	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	21.80
159	Лифтовый холл	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	7.80
160	Лестничная клетка Н2	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	16.50
161	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	7.00
162	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	21.80
163	Лифтовый холл	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	7.80
164	Лестничная клетка Н2	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	16.50
165	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	7.00
166	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	21.80
167	Лифтовый холл	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	7.80
168	Лестничная клетка Н2	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	16.50
169	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	7.00
170	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	21.80
171	Лифтовый холл	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	7.80
172	Лестничная клетка Н2	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	16.50
173	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	7.00
174	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	21.80
175	Лифтовый холл	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	7.80
176	Лестничная клетка Н2	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	16.50
177	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	7.00
178	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	21.80
179	Лифтовый холл	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	7.80
180	Лестничная клетка Н2	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	16.50
181	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	7.00
182	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	21.80
183	Лифтовый холл	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	7.80
184	Лестничная клетка Н2	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	16.50
185	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	7.00
186	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	21.80
187	Лифтовый холл	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	7.80
188	Лестничная клетка Н2	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	16.50
189	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	7.00
190	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	21.80
191	Лифтовый холл	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	7.80

192	Лестничная клетка Н2	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	16.50
193	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	7.00
194	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	21.80
195	Лифтовый холл	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	7.80
196	Лестничная клетка Н2	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	16.50
197	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	7.00
198	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	21.80
199	Лифтовый холл	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	7.80
200	Лестничная клетка Н2	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	16.50
201	Тамбур-шлюз	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	7.00
202	Внеквартирный коридор	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	35.40
203	Лифтовый холл	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	7.80
204	Лестничная клетка Н2	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	16.50
205	Тамбур-шлюз	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	7.00
206	Внеквартирный коридор	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	35.40
207	Лифтовый холл	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	7.80
208	Лестничная клетка Н2	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	16.50
209	Тамбур-шлюз	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	7.00
210	Внеквартирный коридор	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	35.40
211	Лифтовый холл	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	7.80
212	Лестничная клетка Н2	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	16.50
213	Тамбур-шлюз	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	7.00
214	Внеквартирный коридор	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	35.40
215	Лифтовый холл	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	7.80
216	Лестничная клетка Н2	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	16.50
217	Тамбур-шлюз	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	7.00
218	Внеквартирный коридор	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	35.40
219	Лифтовый холл	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	7.80
220	Лестничная клетка Н2	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	16.50
221	Тамбур-шлюз	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	7.00
222	Внеквартирный коридор	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	35.40
223	Лифтовый холл	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	7.80
224	Лестничная клетка Н2	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	16.50
225	Тамбур-шлюз	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	7.00
226	Внеквартирный коридор	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	35.40
227	Лифтовый холл	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	7.80
228	Лестничная клетка Н2	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	16.50
229	Тамбур-шлюз	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	7.00
230	Внеквартирный коридор	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	35.40
231	Лифтовый холл	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	7.80
232	Лестничная клетка Н2	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	16.50
233	Тамбур-шлюз	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	7.00
234	Внеквартирный коридор	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	35.40
235	Лифтовый холл	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	7.80
236	Лестничная клетка Н2	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	16.50

237	Тамбур-шлюз	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	7.00
238	Внеквартирный коридор	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	35.40
239	Лифтовый холл	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	7.80
240	Лестничная клетка Н2	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	16.50
241	Тамбур-шлюз	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	7.00
242	Внеквартирный коридор	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	35.40
243	Лифтовый холл	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	7.80
244	Лестничная клетка Н2	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	16.50
245	Тамбур-шлюз	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	7.00
246	Внеквартирный коридор	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	35.40
247	Лифтовый холл	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	7.80
248	Лестничная клетка Н2	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	16.50
249	Тамбур-шлюз	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	7.00
250	Внеквартирный коридор	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	35.40
251	Лифтовый холл	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	7.80
252	Лестничная клетка Н2	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	16.50
253	Тамбур-шлюз	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	7.00
254	Внеквартирный коридор	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	35.40
255	Лифтовый холл	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	7.80

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная и надземная часть, литер 1 БС 1	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть, литер 1 БС 1	Электрощитовая	Электроснабжение
3	Подземная часть, литер 1 БС 1	Венткамера	Вентиляция
4	Подземная часть, литер 1 БС 1	Помещение узла ввода СС	Связь
5	Подземная и надземная части, литер 1 БС 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Подземная и надземная части, литер 1 БС 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
7	Подземная и надземная часть, литер 1 БС 2	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
8	Подземная часть, литер 1 БС 2	Электрощитовая	Электроснабжение
9	Подземная часть, литер 1 БС 2	Венткамера	Вентиляция
10	Подземная часть, литер 1 БС 2	Помещение сетей связи	Связь
11	Подземная часть, литер 1 БС 2	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Отопление, водоснабжение
12	Подземная часть, литер 1 БС 2	Водяная насосная станция	Водоснабжение, пожаротушение
13	Подземная и надземная части, литер 1 БС 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение

14	Подземная и надземная части, литер 1 БС 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
15	Подземная часть, литер 2 БС 2-к	Электрощитовая	Электроснабжение
16	Подземная часть, литер 2 БС 2-к	Венткамера	Вентиляция
17	Подземная часть, литер 2 БС 2-к	Помещение узла ввода СС	Связь
18	Подземная и надземная части, литер 2 БС 2-к	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
19	Подземная и надземная части, литер 2 БС 2-к	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
20	Подземная часть, литер 2 БС 1	Электрощитовая	Электроснабжение
21	Подземная часть, литер 2 БС 1	Венткамера	Вентиляция
22	Подземная часть, литер 2 БС 1	Помещение узла ввода СС	Связь
23	Подземная и надземная части, литер 2 БС 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
24	Подземная и надземная части, литер 2 БС 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
25	Подземная и надземная часть, литер 2 БС 1	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
26	Подземная часть, литер 2 БС 2	Электрощитовая	Электроснабжение
27	Подземная часть, литер 2 БС 2	Венткамера	Вентиляция
28	Подземная часть, литер 2 БС 2	Помещение узла ввода СС	Связь
29	Подземная и надземная части, литер 2 БС 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
30	Подземная и надземная части, литер 2 БС 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
31	Подземная и надземная часть, литер 2 БС 2	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
32	Подземная часть, литер 2 БС 3	Электрощитовая	Электроснабжение
33	Подземная часть, литер 2 БС 3	Венткамера	Вентиляция
34	Подземная часть, литер 2 БС 3	Помещение узла ввода СС	Связь
35	Подземная и надземная части, литер 2 БС 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
36	Подземная и надземная части, литер 2 БС 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
37	Подземная и надземная часть, литер 2 БС 3	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
38	Подземная часть, литер 2 БС 3	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Отопление, водоснабжение
39	Подземная часть, литер 2 БС 3	Водяная насосная станция	Водоснабжение, пожаротушение
40	Подземная часть, литер 2 БС 3	Насосная автополива	Полив
41	Подземная часть, литер 3	Электрощитовая	Электроснабжение
42	Подземная часть, литер 3	Венткамера	Вентиляция
43	Подземная часть, литер 3	Помещение узла ввода СС	Связь

44	Подземная и надземная части, литер 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
45	Подземная и надземная части, литер 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
46	Подземная и надземная часть, литер 3	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
47	Подземная часть, литер 3	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Отопление, водоснабжение
48	Подземная часть, литер 3	Водяная насосная станция	Водоснабжение, пожаротушение
49	Подземная часть, литер 4	Электрощитовая	Электроснабжение
50	Подземная часть, литер 4	Венткамера	Вентиляция
51	Подземная часть, литер 4	Помещение узла ввода СС	Связь
52	Подземная и надземная части, литер 4	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
53	Подземная и надземная части, литер 4	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
54	Подземная и надземная часть, литер 4	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
55	Подземная часть, литер 4	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Отопление, водоснабжение
56	Подземная часть, литер 4	Водяная насосная станция	Водоснабжение, пожаротушение
57	Подземная часть, литер 5 БС 1	Электрощитовая	Электроснабжение
58	Подземная часть, литер 5 БС 1	Венткамера	Вентиляция
59	Подземная часть, литер 5 БС 1	Помещение узла ввода СС	Связь
60	Подземная и надземная части, литер 5 БС 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
61	Подземная и надземная части, литер 5 БС 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
62	Подземная и надземная часть, литер 5 БС 1	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
63	Подземная часть, литер 5 БС 1	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Отопление, водоснабжение
64	Подземная часть, литер 5 БС 1	Водяная насосная станция	Водоснабжение, пожаротушение
65	Подземная часть, литер 5 БС 1	Насосная автополива	Полив
66	Подземная часть, литер 5 БС 2	Электрощитовая	Электроснабжение
67	Подземная часть, литер 5 БС 2	Венткамера	Вентиляция
68	Подземная часть, литер 5 БС 2	Помещение узла ввода СС	Связь
69	Подземная и надземная части, литер 5 БС 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
70	Подземная и надземная части, литер 5 БС 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
71	Подземная и надземная часть, литер 5 БС 2	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
72	Подземная часть, литер 5 БС 3	Электрощитовая	Электроснабжение
73	Подземная часть, литер 5 БС 3	Венткамера	Вентиляция

74	Подземная часть, литер 5 БС 3	Помещение узла ввода СС	Связь
75	Подземная и надземная части, литер 5 БС 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
76	Подземная и надземная части, литер 5 БС 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
77	Подземная и надземная часть, литер 5 БС 3	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
78	Подземная часть, литер 5 БС 4	Электрощитовая	Электроснабжение
79	Подземная часть, литер 5 БС 4	Венткамера	Вентиляция
80	Подземная часть, литер 5 БС 4	Помещение узла ввода СС	Связь
81	Подземная и надземная части, литер 5 БС 4	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
82	Подземная и надземная части, литер 5 БС 4	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
83	Подземная и надземная часть, литер 5 БС 4	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
84	Подземная часть, литер 6 БС 1	Электрощитовая	Электроснабжение
85	Подземная часть, литер 6 БС 1	Венткамера	Вентиляция
86	Подземная часть, литер 6 БС 1	Помещение узла ввода СС	Связь
87	Подземная и надземная части, литер 6 БС 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
88	Подземная и надземная части, литер 6 БС 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
89	Подземная и надземная часть, литер 6 БС 1	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
90	Подземная часть, литер 6 БС 2	Электрощитовая	Электроснабжение
91	Подземная часть, литер 6 БС 2	Венткамера	Вентиляция
92	Подземная часть, литер 6 БС 2	Помещение узла ввода СС	Связь
93	Подземная и надземная части, литер 6 БС 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
94	Подземная и надземная части, литер 6 БС 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
95	Подземная и надземная часть, литер 6 БС 2	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
96	Подземная часть, литер 6 БС 2	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Отопление, водоснабжение
97	Подземная часть, литер 6 БС 2	Водяная насосная станция	Водоснабжение, пожаротушение
98	Подземная часть, литер 6 БС 3	Электрощитовая	Электроснабжение
99	Подземная часть, литер 6 БС 3	Венткамера	Вентиляция
100	Подземная часть, литер 6 БС 3	Помещение узла ввода СС	Связь
101	Подземная и надземная части, литер 6 БС 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
102	Подземная и надземная части, литер 6 БС 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
103	Подземная и надземная часть, литер 6 БС 3	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
104	Подземная часть, литер 7 БС 1	Электрощитовая	Электроснабжение

105	Подземная часть, литер 7 БС 1	Венткамера	Вентиляция
106	Подземная часть, литер 7 БС 1	Помещение узла ввода СС	Связь
107	Подземная и надземная части, литер 7 БС 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
108	Подземная и надземная части, литер 7 БС 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
109	Подземная и надземная часть, литер 7 БС 1	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
110	Подземная часть, литер 7 БС 2	Электрощитовая	Электроснабжение
111	Подземная часть, литер 7 БС 2	Венткамера	Вентиляция
112	Подземная часть, литер 7 БС 2	Помещение узла ввода СС	Связь
113	Подземная и надземная части, литер 7 БС 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
114	Подземная и надземная части, литер 7 БС 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
115	Подземная и надземная часть, литер 7 БС 2	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
116	Подземная и надземная части, литер 7 БС 2	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Отопление, водоснабжение
117	Подземная и надземная часть, литер 7 БС 2	Водяная насосная станция	Водоснабжение, пожаротушение
118	Подземная часть, литер 7 БС 3	Электрощитовая	Электроснабжение
119	Подземная часть, литер 7 БС 3	Венткамера	Вентиляция
120	Подземная часть, литер 7 БС 3	Помещение узла ввода СС	Связь
121	Подземная и надземная части, литер 7 БС 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
122	Подземная и надземная части, литер 7 БС 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
123	Подземная и надземная часть, литер 7 БС 3	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
124	Подземная часть, литер 7 БС 4	Электрощитовая	Электроснабжение
125	Подземная часть, литер 7 БС 4	Венткамера	Вентиляция
126	Подземная часть, литер 7 БС 4	Помещение узла ввода СС	Связь
127	Подземная и надземная части, литер 7 БС 4	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
128	Подземная и надземная части, литер 7 БС 4	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
129	Подземная и надземная часть, литер 7 БС 4	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
130	Подземная часть, литер 7 БС 5	Электрощитовая	Электроснабжение
131	Подземная часть, литер 7 БС 5	Венткамера	Вентиляция
132	Подземная часть, литер 7 БС 5	Помещение узла ввода СС	Связь
133	Подземная и надземная части, литер 7 БС 5	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
134	Подземная и надземная части, литер 7 БС 5	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
135	Подземная и надземная часть, литер 7 БС 5	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт

136	Подземная и надземная части, литер 7 БС 5	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Отопление, водоснабжение
137	Подземная и надземная часть, литер 7 БС 5	Водяная насосная станция	Водоснабжение, пожаротушение
138	Подземная часть, литер 7 БС 6	Электрощитовая	Электроснабжение
139	Подземная часть, литер 7 БС 6	Венткамера	Вентиляция
140	Подземная часть, литер 7 БС 6	Помещение узла ввода СС	Связь
141	Подземная и надземная части, литер 7 БС 6	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
142	Подземная и надземная части, литер 7 БС 6	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
143	Подземная и надземная часть, литер 7 БС 6	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2026 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2027 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2028 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2029**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2028**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 173 012 977,03 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Акционерные общества**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **АЛЬФА-БАНК**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7728168971**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
		Наименование банка: **АЛЬФА-БАНК**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810601850008009**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000593**
		БИК: **044525593**
		ИНН: **7728168971**

		КПП: **770801001**
		ОГРН: **1027700067328**
		ОКПО: **09610444**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **АЛЬФА-БАНК**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7728168971**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **20 070 000 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **20 070 000 000,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.03.2034**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **54**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **8**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **2 099,9 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **224,9 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **354 966 598,1 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **35 563 280 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Помещения предполагаются к передаче участникам долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации:** **Помещения квартир:** **(жилые комнаты, прихожие, кухни, коридоры, балконы)** **Стены, перегородки – без отделки;** **Оконные откосы – с отделкой;** **Потолок – без отделки;** **Полы – полусухая стяжка из цементно-песчаного раствора.** **Санузел:** **Гидроизоляция пола.** **Стены, потолок – без отделки.** **Полы – полусухая стяжка из цементно-песчаного раствора.** **Балконы, лоджии:** **Стены – без отделки.** **Потолок – без отделки.** **Откосы – с отделкой.** **Водопровод: прокладка трубопроводов в квартиру с запорной арматурой без внутренней разводки.** **Канализация: Стояки из полиэтиленовых труб с заглушками, без внутренней разводки.** **Внутриквартирную разводку сетей водоснабжения и водоотведения** **Выполняет собственник.** **Электричество: Установка квартирного щитка с автоматами – выполняется.** **Разводка кабелей электроснабжения и электроосвещения по квартирам, установка оконечных устройств проектом не предусматривается и выполняется собственником квартиры.** **Отопление: Горизонтальная коллекторная поквартирная разводка, установка радиаторов.** **Двери входные: Металлические. Двери межкомнатные: не устанавливаются.** **Окна и балконные двери: Металлопластиковые, в соответствии с проектом.** **Встроенные помещения общественного назначения:** **Стены – без отделки;** **Потолок – без отделки;** **Полы - полусухая стяжка из цементно-песчаного. Отделка в помещениях предусмотрена без перегородок ограждающих (ПУИ) санузлы.** **Входные двери и окна – алюминиевые, витражного остекления.** **Электричество - установка щитка, без разводки по помещению. Стояки горячей и холодной воды — без внутренней разводки, с установкой счетчиков горячей и холодной воды и запорной арматурой.** **Канализация — предусмотрена с отдельными выпусками с заглушками без разводки.** **Отопление — горизонтальная разводка от коллектора.** **Хозяйственные кладовые жильцов:** **Стены и перегородки - без отделки;**

		Потолок – без отделки. **Полы - полусухая стяжка из цементно-песчаного раствора.** **Двери хозяйственных кладовых жильцов – металлические.** **Иная отделка производится по согласованию с заказчиком. -1 этаж соответствует подвальному этажу.**

Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ГАРДА**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2312292659**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **АРХПРОЕКТ**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2310236306**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **04.12.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **26-2-1-3-073309-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		

	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК ЛЕРМОНТОВ ПАРК ; ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ЛЕРМОНТОВ ПАРК; ЖК ЛЕРМОНТОВ ПАРК; ЖИЛОЙ КВАРТАЛ ЛЕРМОНТОВ ПАРК; ЖК Лермонтов парк; Жилой комплекс Лермонтов парк; Жилой квартал Лермонтов парк**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **НЬЮ ГРАНТ**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2312332929**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **26-29-26-29-4-2025-2025**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **12.12.2025**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **12.12.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ПРЕДГОРНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **26-29-4-2025**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **12.12.2025**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **12.12.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ПРЕДГОРНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **26-29-4-2025**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **12.12.2025**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **12.12.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ПРЕДГОРНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **19.11.2025**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **22.12.2025**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **26:29:130102:267**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **58 988,00 м^2**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **13**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Площадки для игр детей размещены во внутридворовом пространстве и удалены не менее чем соответственно на 10-40 и 12 м от окон жилых домов.Детские площадки предусмотрены с ударопоглощающим нежестким покрытием, размещены в центре двора.Для озеленения детских площадок предусмотрены деревья с высоким коэффициентом защиты от солнца**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадки для занятий физкультурой размещены во внутридворовом пространстве и удалены не менее чем соответственно на 10-40 и 12 м от окон жилых домов.Все площадки оборудуются малыми архитектурными формами и игровыми устройствами**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Количество контейнеров-3.Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.Площадка для мусорных контейнеров с твердым покрытием, навесом и ограждением с трех сторон.Конструкция проветриваемая и служит дополнительной защитой от раздувания мусора за пределы контейнерной площадки**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Предусматривается посадка деревьев, кустарников и рулонный газон**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **В местах пересечения различных покрытий предусмотрена укладка утопленного бортового камня для безопасного движения инвалидов.Пешеходные дорожки запроектированы с возможностью проезда механических инвалидных колясок.Пешеходные пути имеют твердую поверхность, не допускающую скольжения и запроектированы из тротуарной плитки**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Технические условия № МР8/СЭФ/ЦЭС01/163 от 24.02.2025 г.Срок действий-2 года.Филиал ПАО «Россети Северный Кавказ»-«Ставропольэнерго»**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Россети Северный Кавказ-Ставропольэнерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2632082033**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.02.2025**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **МР8/СЭФ/ЦЭС01/163**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.02.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Газпром газораспределение Ставрополь**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2635014240**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.03.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ТУ0032-005344-02-2**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.03.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное бюджетное учреждение**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ПРЕДГОРНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2618024311**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17.02.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17/02**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17.02.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ЮгТеплоЭнерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312214724**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2028**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ЮгТеплоЭнерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312214724**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Про-Лифт**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2312249766**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Пост ЛТД**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2626014839**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Пост ЛТД**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2626014839**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Пост ЛТД**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2626014839**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **341**

	15.1.2	Количество нежилых помещений: **42**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **42**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	36.30	1	10.40	2.87
2	Квартира	1	1	38.00	1	13.90	2.87
3	Квартира	1	1	50.70	2	21.30	2.87
4	Квартира	1	1	56.60	3	30.30	2.87
5	Квартира	1	1	52.90	2	19.20	2.87
6	Квартира	1	1	36.10	1	10.70	2.87
7	Квартира	1	1	61.60	3	36.00	2.87
8	Квартира	1	1	63.20	2	25.70	2.87
9	Квартира	1	1	40.40	1	12.20	2.87
10	Квартира	2	1	35.50	1	10.40	2.87
11	Квартира	2	1	37.30	1	13.90	2.87
12	Квартира	2	1	49.70	2	21.30	2.87
13	Квартира	2	1	55.50	3	30.30	2.87
14	Квартира	2	1	51.90	2	19.20	2.87
15	Квартира	2	1	36.00	1	10.50	2.87
16	Квартира	2	1	35.40	1	10.70	2.87
17	Квартира	2	1	60.90	3	36.00	2.87
18	Квартира	2	1	62.50	2	25.70	2.87
19	Квартира	2	1	39.60	1	12.20	2.87
20	Квартира	3	1	35.50	1	10.40	2.87
21	Квартира	3	1	37.30	1	13.90	2.87
22	Квартира	3	1	49.70	2	21.30	2.87
23	Квартира	3	1	55.50	3	30.30	2.87
24	Квартира	3	1	51.90	2	19.20	2.87
25	Квартира	3	1	36.00	1	10.50	2.87
26	Квартира	3	1	35.40	1	10.70	2.87
27	Квартира	3	1	60.90	3	36.00	2.87
28	Квартира	3	1	62.50	2	25.70	2.87
29	Квартира	3	1	39.60	1	12.20	2.87
30	Квартира	4	1	35.50	1	10.40	2.87
31	Квартира	4	1	37.30	1	13.90	2.87
32	Квартира	4	1	49.70	2	21.30	2.87
33	Квартира	4	1	55.50	3	30.30	2.87
34	Квартира	4	1	51.90	2	19.20	2.87
35	Квартира	4	1	36.00	1	10.50	2.87

36	Квартира	4	1	35.40	1	10.70	2.87
37	Квартира	4	1	60.90	3	36.00	2.87
38	Квартира	4	1	62.50	2	25.70	2.87
39	Квартира	4	1	39.60	1	12.20	2.87
40	Квартира	5	1	35.50	1	10.40	2.87
41	Квартира	5	1	37.30	1	13.90	2.87
42	Квартира	5	1	49.70	2	21.30	2.87
43	Квартира	5	1	55.50	3	30.30	2.87
44	Квартира	5	1	51.90	2	19.20	2.87
45	Квартира	5	1	36.00	1	10.50	2.87
46	Квартира	5	1	35.40	1	10.70	2.87
47	Квартира	5	1	60.90	3	36.00	2.87
48	Квартира	5	1	62.50	2	25.70	2.87
49	Квартира	5	1	39.60	1	12.20	2.87
50	Квартира	6	1	35.50	1	10.40	2.87
51	Квартира	6	1	37.30	1	13.90	2.87
52	Квартира	6	1	49.70	2	21.30	2.87
53	Квартира	6	1	55.50	3	30.30	2.87
54	Квартира	6	1	51.90	2	19.20	2.87
55	Квартира	6	1	36.00	1	10.50	2.87
56	Квартира	6	1	35.40	1	10.70	2.87
57	Квартира	6	1	60.90	3	36.00	2.87
58	Квартира	6	1	62.50	2	25.70	2.87
59	Квартира	6	1	39.60	1	12.20	2.87
60	Квартира	7	1	35.50	1	10.40	2.87
61	Квартира	7	1	37.30	1	13.90	2.87
62	Квартира	7	1	49.70	2	21.30	2.87
63	Квартира	7	1	55.50	3	30.30	2.87
64	Квартира	7	1	51.90	2	19.20	2.87
65	Квартира	7	1	36.00	1	10.50	2.87
66	Квартира	7	1	35.40	1	10.70	2.87
67	Квартира	7	1	60.90	3	36.00	2.87
68	Квартира	7	1	62.50	2	25.70	2.87
69	Квартира	7	1	39.60	1	12.20	2.87
70	Квартира	8	1	35.50	1	10.40	2.87
71	Квартира	8	1	37.30	1	13.90	2.87
72	Квартира	8	1	49.70	2	21.30	2.87
73	Квартира	8	1	55.50	3	30.30	2.87
74	Квартира	8	1	51.90	2	19.20	2.87
75	Квартира	8	1	36.00	1	10.50	2.87
76	Квартира	8	1	35.40	1	10.70	2.87
77	Квартира	8	1	60.90	3	36.00	2.87
78	Квартира	8	1	62.50	2	25.70	2.87
79	Квартира	8	1	39.60	1	12.20	2.87
80	Квартира	9	1	35.50	1	10.40	2.87

81	Квартира	9	1	37.30	1	13.90	2.87
82	Квартира	9	1	49.70	2	21.30	2.87
83	Квартира	9	1	55.50	3	30.30	2.87
84	Квартира	9	1	51.90	2	19.20	2.87
85	Квартира	9	1	36.00	1	10.50	2.87
86	Квартира	9	1	35.40	1	10.70	2.87
87	Квартира	9	1	60.90	3	36.00	2.87
88	Квартира	9	1	62.50	2	25.70	2.87
89	Квартира	9	1	39.60	1	12.20	2.87
90	Квартира	10	1	35.50	1	10.40	2.87
91	Квартира	10	1	37.30	1	13.90	2.87
92	Квартира	10	1	49.70	2	21.30	2.87
93	Квартира	10	1	55.50	3	30.30	2.87
94	Квартира	10	1	51.90	2	19.20	2.87
95	Квартира	10	1	36.00	1	10.50	2.87
96	Квартира	10	1	35.40	1	10.70	2.87
97	Квартира	10	1	60.90	3	36.00	2.87
98	Квартира	10	1	62.50	2	25.70	2.87
99	Квартира	10	1	39.60	1	12.20	2.87
100	Квартира	11	1	35.50	1	10.40	2.87
101	Квартира	11	1	37.30	1	13.90	2.87
102	Квартира	11	1	49.70	2	21.30	2.87
103	Квартира	11	1	55.50	3	30.30	2.87
104	Квартира	11	1	51.90	2	19.20	2.87
105	Квартира	11	1	36.00	1	10.50	2.87
106	Квартира	11	1	35.40	1	10.70	2.87
107	Квартира	11	1	60.90	3	36.00	2.87
108	Квартира	11	1	62.50	2	25.70	2.87
109	Квартира	11	1	39.60	1	12.20	2.87
110	Квартира	12	1	35.50	1	10.40	2.87
111	Квартира	12	1	37.30	1	13.90	2.87
112	Квартира	12	1	49.70	2	21.30	2.87
113	Квартира	12	1	55.50	3	30.30	2.87
114	Квартира	12	1	51.90	2	19.20	2.87
115	Квартира	12	1	36.00	1	10.50	2.87
116	Квартира	12	1	35.40	1	10.70	2.87
117	Квартира	12	1	60.90	3	36.00	2.87
118	Квартира	12	1	62.50	2	25.70	2.87
119	Квартира	12	1	39.60	1	12.20	2.87
120	Квартира	13	1	35.50	1	10.40	2.87
121	Квартира	13	1	37.30	1	13.90	2.87
122	Квартира	13	1	49.70	2	21.30	2.87
123	Квартира	13	1	55.50	3	30.30	2.87
124	Квартира	13	1	51.90	2	19.20	2.87
125	Квартира	13	1	36.00	1	10.50	2.87

126	Квартира	13	1	35.40	1	10.70	2.87
127	Квартира	13	1	60.90	3	36.00	2.87
128	Квартира	13	1	62.50	2	25.70	2.87
129	Квартира	13	1	39.60	1	12.20	2.87
130	Квартира	14	1	35.50	1	10.40	2.87
131	Квартира	14	1	37.30	1	13.90	2.87
132	Квартира	14	1	49.70	2	21.30	2.87
133	Квартира	14	1	55.50	3	30.30	2.87
134	Квартира	14	1	51.90	2	19.20	2.87
135	Квартира	14	1	36.00	1	10.50	2.87
136	Квартира	14	1	35.40	1	10.70	2.87
137	Квартира	14	1	60.90	3	36.00	2.87
138	Квартира	14	1	62.50	2	25.70	2.87
139	Квартира	14	1	39.60	1	12.20	2.87
140	Квартира	15	1	35.50	1	10.40	3.02
141	Квартира	15	1	37.30	1	13.90	3.02
142	Квартира	15	1	49.70	2	21.30	3.02
143	Квартира	15	1	55.50	3	30.30	3.02
144	Квартира	15	1	51.90	2	19.20	3.02
145	Квартира	15	1	36.00	1	10.50	3.02
146	Квартира	15	1	35.40	1	10.70	3.02
147	Квартира	15	1	60.90	3	36.00	3.02
148	Квартира	15	1	62.50	2	25.70	3.02
149	Квартира	15	1	39.60	1	12.20	3.02
150	Квартира-студия	1	2	27.10	1	8.50	2.87
151	Квартира-студия	1	2	31.00	1	10.50	2.87
152	Квартира	1	2	48.30	2	29.10	2.87
153	Квартира	1	2	43.70	1	13.10	2.87
154	Квартира	1	2	42.40	1	12.90	2.87
155	Квартира	1	2	41.70	1	13.50	2.87
156	Квартира	1	2	56.20	2	25.90	2.87
157	Квартира-студия	2	2	26.20	1	8.50	2.87
158	Квартира-студия	2	2	30.10	1	10.50	2.87
159	Квартира	2	2	47.40	2	29.10	2.87
160	Квартира	2	2	42.80	1	13.10	2.87
161	Квартира	2	2	41.60	1	12.90	2.87
162	Квартира	2	2	40.90	1	13.50	2.87
163	Квартира	2	2	40.40	1	14.80	2.87
164	Квартира	2	2	55.20	2	26.70	2.87
165	Квартира	2	2	80.70	3	34.90	2.87
166	Квартира-студия	3	2	26.20	1	8.50	2.87

167	Квартира-студия	3	2	30.10	1	10.50	2.87
168	Квартира	3	2	47.40	2	29.10	2.87
169	Квартира	3	2	42.80	1	13.10	2.87
170	Квартира	3	2	41.60	1	12.90	2.87
171	Квартира	3	2	40.90	1	13.50	2.87
172	Квартира	3	2	40.40	1	14.80	2.87
173	Квартира	3	2	55.20	2	26.70	2.87
174	Квартира	3	2	80.70	3	34.90	2.87
175	Квартира-студия	4	2	26.20	1	8.50	2.87
176	Квартира-студия	4	2	30.10	1	10.50	2.87
177	Квартира	4	2	47.40	2	29.10	2.87
178	Квартира	4	2	42.80	1	13.10	2.87
179	Квартира	4	2	41.60	1	12.90	2.87
180	Квартира	4	2	40.90	1	13.50	2.87
181	Квартира	4	2	40.40	1	14.80	2.87
182	Квартира	4	2	55.20	2	26.70	2.87
183	Квартира	4	2	80.70	3	34.90	2.87
184	Квартира-студия	5	2	26.20	1	8.50	2.87
185	Квартира-студия	5	2	30.10	1	10.50	2.87
186	Квартира	5	2	47.40	2	29.10	2.87
187	Квартира	5	2	42.80	1	13.10	2.87
188	Квартира	5	2	41.60	1	12.90	2.87
189	Квартира	5	2	40.90	1	13.50	2.87
190	Квартира	5	2	40.40	1	14.80	2.87
191	Квартира	5	2	55.20	2	26.70	2.87
192	Квартира	5	2	80.70	3	34.90	2.87
193	Квартира-студия	6	2	26.20	1	8.50	2.87
194	Квартира-студия	6	2	30.10	1	10.50	2.87
195	Квартира	6	2	47.40	2	29.10	2.87
196	Квартира	6	2	42.80	1	13.10	2.87
197	Квартира	6	2	41.60	1	12.90	2.87
198	Квартира	6	2	40.90	1	13.50	2.87
199	Квартира	6	2	40.40	1	14.80	2.87
200	Квартира	6	2	55.20	2	26.70	2.87
201	Квартира	6	2	80.70	3	34.90	2.87
202	Квартира-студия	7	2	26.20	1	8.50	2.87
203	Квартира-студия	7	2	30.10	1	10.50	2.87
204	Квартира	7	2	47.40	2	29.10	2.87

205	Квартира	7	2	42.80	1	13.10	2.87
206	Квартира	7	2	41.60	1	12.90	2.87
207	Квартира	7	2	40.90	1	13.50	2.87
208	Квартира	7	2	40.40	1	14.80	2.87
209	Квартира	7	2	55.20	2	26.70	2.87
210	Квартира	7	2	80.70	3	34.90	2.87
211	Квартира-студия	8	2	26.20	1	8.50	2.87
212	Квартира-студия	8	2	30.10	1	10.50	2.87
213	Квартира	8	2	47.40	2	29.10	2.87
214	Квартира	8	2	42.80	1	13.10	2.87
215	Квартира	8	2	41.60	1	12.90	2.87
216	Квартира	8	2	40.90	1	13.50	2.87
217	Квартира	8	2	40.40	1	14.80	2.87
218	Квартира	8	2	55.20	2	26.70	2.87
219	Квартира	8	2	80.70	3	34.90	2.87
220	Квартира-студия	9	2	26.20	1	8.50	2.87
221	Квартира-студия	9	2	30.10	1	10.50	2.87
222	Квартира	9	2	47.40	2	29.10	2.87
223	Квартира	9	2	42.80	1	13.10	2.87
224	Квартира	9	2	41.60	1	12.90	2.87
225	Квартира	9	2	40.90	1	13.50	2.87
226	Квартира	9	2	40.40	1	14.80	2.87
227	Квартира	9	2	55.20	2	26.70	2.87
228	Квартира	9	2	80.70	3	34.90	2.87
229	Квартира-студия	10	2	26.20	1	8.50	2.87
230	Квартира-студия	10	2	30.10	1	10.50	2.87
231	Квартира	10	2	47.40	2	29.10	2.87
232	Квартира	10	2	42.80	1	13.10	2.87
233	Квартира	10	2	41.60	1	12.90	2.87
234	Квартира	10	2	40.90	1	13.50	2.87
235	Квартира	10	2	40.40	1	14.80	2.87
236	Квартира	10	2	55.20	2	26.70	2.87
237	Квартира	10	2	80.70	3	34.90	2.87
238	Квартира-студия	11	2	26.20	1	8.50	2.87
239	Квартира-студия	11	2	30.10	1	10.50	2.87
240	Квартира	11	2	47.40	2	29.10	2.87
241	Квартира	11	2	42.80	1	13.10	2.87
242	Квартира	11	2	41.60	1	12.90	2.87

243	Квартира	11	2	40.90	1	13.50	2.87
244	Квартира	11	2	40.40	1	14.80	2.87
245	Квартира	11	2	55.20	2	26.70	2.87
246	Квартира	11	2	80.70	3	34.90	2.87
247	Квартира-студия	12	2	26.20	1	8.50	2.87
248	Квартира-студия	12	2	30.10	1	10.50	2.87
249	Квартира	12	2	47.40	2	29.10	2.87
250	Квартира	12	2	42.80	1	13.10	2.87
251	Квартира	12	2	41.60	1	12.90	2.87
252	Квартира	12	2	40.90	1	13.50	2.87
253	Квартира	12	2	40.40	1	14.80	2.87
254	Квартира	12	2	55.20	2	26.70	2.87
255	Квартира	12	2	80.70	3	34.90	2.87
256	Квартира-студия	13	2	26.20	1	8.50	2.87
257	Квартира-студия	13	2	30.10	1	10.50	2.87
258	Квартира	13	2	47.40	2	29.10	2.87
259	Квартира	13	2	42.80	1	13.10	2.87
260	Квартира	13	2	41.60	1	12.90	2.87
261	Квартира	13	2	40.90	1	13.50	2.87
262	Квартира	13	2	40.40	1	14.80	2.87
263	Квартира	13	2	55.20	2	26.70	2.87
264	Квартира	13	2	80.70	3	34.90	2.87
265	Квартира-студия	14	2	26.20	1	8.50	2.87
266	Квартира-студия	14	2	30.10	1	10.50	2.87
267	Квартира	14	2	47.40	2	29.10	2.87
268	Квартира	14	2	42.80	1	13.10	2.87
269	Квартира	14	2	41.60	1	12.90	2.87
270	Квартира	14	2	40.90	1	13.50	2.87
271	Квартира	14	2	40.40	1	14.80	2.87
272	Квартира	14	2	55.20	2	26.70	2.87
273	Квартира	14	2	80.70	3	34.90	2.87
274	Квартира-студия	15	2	26.20	1	8.50	3.02
275	Квартира-студия	15	2	30.10	1	10.50	3.02
276	Квартира	15	2	47.40	2	29.10	3.02
277	Квартира	15	2	42.80	1	13.10	3.02
278	Квартира	15	2	41.60	1	12.90	3.02
279	Квартира	15	2	40.90	1	13.50	3.02
280	Квартира	15	2	40.40	1	14.80	3.02

281	Квартира	15	2	55.20	2	26.70	3.02
282	Квартира	15	2	80.70	3	34.90	3.02
283	Квартира	1	3	76.20	3	34.80	2.87
284	Квартира	1	3	43.80	1	12.80	2.87
285	Квартира-студия	1	3	27.60	1	9.30	2.87
286	Квартира	1	3	56.20	2	24.40	2.87
287	Квартира	2	3	75.20	3	34.80	2.87
288	Квартира	2	3	43.00	1	12.80	2.87
289	Квартира-студия	2	3	26.80	1	9.30	2.87
290	Квартира	2	3	40.40	1	12.50	2.87
291	Квартира	2	3	56.70	2	24.50	2.87
292	Квартира	3	3	75.20	3	34.80	2.87
293	Квартира	3	3	43.00	1	12.80	2.87
294	Квартира-студия	3	3	26.80	1	9.30	2.87
295	Квартира	3	3	40.40	1	12.50	2.87
296	Квартира	3	3	56.70	2	24.50	2.87
297	Квартира	4	3	75.20	3	34.80	2.87
298	Квартира	4	3	43.00	1	12.80	2.87
299	Квартира-студия	4	3	26.80	1	9.30	2.87
300	Квартира	4	3	40.40	1	12.50	2.87
301	Квартира	4	3	56.70	2	24.50	2.87
302	Квартира	5	3	75.20	3	34.80	2.87
303	Квартира	5	3	43.00	1	12.80	2.87
304	Квартира-студия	5	3	26.80	1	9.30	2.87
305	Квартира	5	3	40.40	1	12.50	2.87
306	Квартира	5	3	56.70	2	24.50	2.87
307	Квартира	6	3	75.20	3	34.80	2.87
308	Квартира	6	3	43.00	1	12.80	2.87
309	Квартира-студия	6	3	26.80	1	9.30	2.87
310	Квартира	6	3	40.40	1	12.50	2.87
311	Квартира	6	3	56.70	2	24.50	2.87
312	Квартира	7	3	75.20	3	34.80	2.87
313	Квартира	7	3	43.00	1	12.80	2.87
314	Квартира-студия	7	3	26.80	1	9.30	2.87
315	Квартира	7	3	40.40	1	12.50	2.87
316	Квартира	7	3	56.70	2	24.50	2.87
317	Квартира	8	3	75.20	3	34.80	2.87
318	Квартира	8	3	43.00	1	12.80	2.87

319	Квартира-студия	8	3	26.80	1	9.30	2.87
320	Квартира	8	3	40.40	1	12.50	2.87
321	Квартира	8	3	56.70	2	24.50	2.87
322	Квартира	9	3	75.20	3	34.80	2.87
323	Квартира	9	3	43.00	1	12.80	2.87
324	Квартира-студия	9	3	26.80	1	9.30	2.87
325	Квартира	9	3	40.40	1	12.50	2.87
326	Квартира	9	3	56.70	2	24.50	2.87
327	Квартира	10	3	75.20	3	34.80	2.87
328	Квартира	10	3	43.00	1	12.80	2.87
329	Квартира-студия	10	3	26.80	1	9.30	2.87
330	Квартира	10	3	40.40	1	12.50	2.87
331	Квартира	10	3	56.70	2	24.50	2.87
332	Квартира	11	3	75.20	3	34.80	2.87
333	Квартира	11	3	43.00	1	12.80	2.87
334	Квартира-студия	11	3	26.80	1	9.30	2.87
335	Квартира	11	3	40.40	1	12.50	2.87
336	Квартира	11	3	56.70	2	24.50	2.87
337	Квартира	12	3	75.20	3	34.80	3.02
338	Квартира	12	3	43.00	1	12.80	3.02
339	Квартира-студия	12	3	26.80	1	9.30	3.02
340	Квартира	12	3	40.40	1	12.50	3.02
341	Квартира	12	3	56.70	2	24.50	3.02

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Н1	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	3.10
Н2	Кладовая	-1	1	2.70	Кладовая	2.70	3.10
Н3	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	3.10
Н4	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	3.10
Н5	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	3.10
Н6	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая	5.50	3.10
Н7	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	3.10
Н8	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая	3.70	3.10
Н9	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	3.10
Н10	Кладовая	-1	1	2.50	Кладовая	2.50	3.10
Н11	Кладовая	-1	1	2.80	Кладовая	2.80	3.10
Н12	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	3.10

Н13	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	3.10
Н14	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	3.10
Н15	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	3.10
Н16	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	3.10
Н17	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	3.10
Н18	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	3.10
Н19	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	3.10
Н20	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	3.10
Н21	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	3.10
Н22	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	3.10
Н23	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	3.10
Н24	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	3.10
Н25	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	3.10
Н26	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	3.10
Н27	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	3.10
Н28	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	3.10
Н29	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	3.10
Н30	Кладовая	-1	1	4.70	Кладовая	4.70	3.10
Н31	Кладовая	-1	1	6.80	Кладовая	6.80	3.10
Н32	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	3.10
Н33	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	3.10
Н34	Кладовая	-1	1	6.70	Кладовая	6.70	3.10
Н35	Кладовая	-1	1	4.80	Кладовая	4.80	3.10
Н36	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	3.10
Н37	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	3.10
Н38	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	3.10
Н39	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	3.10
Н40	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	3.10
Н41	Кладовая	-1	1	2.20	Кладовая	2.20	3.10
НПКИ6.2.1	Нежилое помещение	1	2	76.00	Помещение	76.00	2.87

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	undefined
2	Электрощитовая	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	15.30
3	Узел ввода СС	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	3.90
4	Венткамера	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	23.70
5	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, -1 этаж	Общественное	8.90
6	Лестничная клетка	Подъезд 1, -1 этаж	Общественное	15.50

7	Коридор	Подъезд 1, -1 этаж	Общественное	44.00
8	Коридор	Подъезд 1, -1 этаж	Общественное	26.00
9	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 2, -1 этаж	Техническое	365.00
10	Электрощитовая	Подъезд 2, -1 этаж	Техническое	16.50
11	Узел ввода СС	Подъезд 2, -1 этаж	Техническое	4.30
12	Венткамера	Подъезд 2, -1 этаж	Техническое	28.90
13	ИТП, ВНС	Подъезд 2, -1 этаж	Техническое	64.40
14	Насосная автополива	Подъезд 2, -1 этаж	Техническое	7.50
15	Коридор	Подъезд 2, -1 этаж	Общественное	25.20
16	Помещение подвального этажа	Подъезд 3, -1 этаж	Техническое	249.60
17	Узел ввода СС	Подъезд 3, -1 этаж	Техническое	4.30
18	Электрощитовая	Подъезд 3, -1 этаж	Техническое	7.60
19	Лестничная клетка	Подъезд 3, -1 этаж	Общественное	15.20
20	Венткамера	Подъезд 3, -1 этаж	Техническое	28.40
21	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.20
22	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	8.30
23	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	69.30
24	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	13.70
25	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.30
26	ПУИ	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	2.00
27	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	16.30
28	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	7.80
29	Лифтовый холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	10.10
30	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	52.40
31	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	16.30
32	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	7.80
33	Лифтовый холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	10.10
34	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	52.40
35	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	16.30
36	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	7.80
37	Лифтовый холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	10.10
38	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	52.40
39	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	16.30
40	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	7.80
41	Лифтовый холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	10.10
42	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	52.40
43	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	16.30
44	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	7.80
45	Лифтовый холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	10.10
46	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	52.40
47	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	16.30
48	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	7.80
49	Лифтовый холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	10.10
50	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	52.40

51	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	16.30
52	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	7.80
53	Лифтовый холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	10.10
54	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	52.40
55	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	16.30
56	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	7.80
57	Лифтовый холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	10.10
58	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	52.40
59	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	16.30
60	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	7.80
61	Лифтовый холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	10.10
62	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	52.40
63	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	16.30
64	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	7.80
65	Лифтовый холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	10.10
66	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	52.40
67	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	16.30
68	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	7.80
69	Лифтовый холл	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	10.10
70	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	52.40
71	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	16.30
72	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	7.80
73	Лифтовый холл	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	10.10
74	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	52.40
75	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	16.30
76	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	7.80
77	Лифтовый холл	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	10.10
78	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	52.40
79	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	16.30
80	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	7.80
81	Лифтовый холл	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	10.10
82	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	52.40
83	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6.80
84	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6.30
85	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	70.80
86	Лестничная клетка Н2	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	16.50
87	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	7.60
88	ПУИ	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	1.90
89	Лестничная клетка Н2	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	16.50
90	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	7.00
91	Лифтовый холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	7.80
92	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	51.40
93	Лестничная клетка Н2	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	16.50
94	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	7.00
95	Лифтовый холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	7.80

96	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	51.40
97	Лестничная клетка Н2	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	16.50
98	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	7.00
99	Лифтовый холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	7.80
100	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	51.40
101	Лестничная клетка Н2	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	16.50
102	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	7.00
103	Лифтовый холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	7.80
104	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	51.40
105	Лестничная клетка Н2	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	16.50
106	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	7.00
107	Лифтовый холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	7.80
108	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	51.40
109	Лестничная клетка Н2	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	16.50
110	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	7.00
111	Лифтовый холл	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	7.80
112	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	51.40
113	Лестничная клетка Н2	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	16.50
114	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	7.00
115	Лифтовый холл	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	7.80
116	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	51.40
117	Лестничная клетка Н2	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	16.50
118	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	7.00
119	Лифтовый холл	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	7.80
120	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	51.40
121	Лестничная клетка Н2	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	16.50
122	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	7.00
123	Лифтовый холл	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	7.80
124	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	51.40
125	Лестничная клетка Н2	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	16.50
126	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	7.00
127	Лифтовый холл	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	7.80
128	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	51.40
129	Лестничная клетка Н2	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	16.50
130	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	7.00
131	Лифтовый холл	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	7.80
132	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	51.40
133	Лестничная клетка Н2	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	16.50
134	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	7.00
135	Лифтовый холл	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	7.80
136	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	51.40
137	Лестничная клетка Н2	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	16.50
138	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	7.00
139	Лифтовый холл	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	7.80
140	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	51.40

141	Лестничная клетка Н2	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	16.50
142	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	7.00
143	Лифтовый холл	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	7.80
144	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	51.40
145	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	6.30
146	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	7.00
147	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	43.60
148	Лестничная клетка Н2	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	5.80
149	Колясочная	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	12.50
150	ПУИ	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	2.50
151	Лестничная клетка Н2	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	16.50
152	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	7.00
153	Лифтовый холл	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	7.80
154	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	21.80
155	Лестничная клетка Н2	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	16.50
156	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	7.00
157	Лифтовый холл	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	7.80
158	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	21.80
159	Лестничная клетка Н2	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	16.50
160	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	7.00
161	Лифтовый холл	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	7.80
162	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	21.80
163	Лестничная клетка Н2	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	16.50
164	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	7.00
165	Лифтовый холл	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	7.80
166	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	21.80
167	Лестничная клетка Н2	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	16.50
168	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	7.00
169	Лифтовый холл	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	7.80
170	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	21.80
171	Лестничная клетка Н2	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	16.50
172	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	7.00
173	Лифтовый холл	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	7.80
174	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	21.80
175	Лестничная клетка Н2	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	16.50
176	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	7.00
177	Лифтовый холл	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	7.80
178	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	21.80
179	Лестничная клетка Н2	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	16.50
180	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	7.00
181	Лифтовый холл	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	7.80
182	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	21.80
183	Лестничная клетка Н2	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	16.50
184	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	7.00
185	Лифтовый холл	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	7.80

186	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	21.80
187	Лестничная клетка Н2	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	16.50
188	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	7.00
189	Лифтовый холл	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	7.80
190	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	21.80
191	Лестничная клетка Н2	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	16.50
192	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	7.00
193	Лифтовый холл	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	7.80
194	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	21.80

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная и надземная часть, литер 1 БС 1	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть, литер 1 БС 1	Электрощитовая	Электроснабжение
3	Подземная часть, литер 1 БС 1	Венткамера	Вентиляция
4	Подземная часть, литер 1 БС 1	Помещение узла ввода СС	Связь
5	Подземная и надземная части, литер 1 БС 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Подземная и надземная части, литер 1 БС 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
7	Подземная и надземная часть, литер 1 БС 2	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
8	Подземная часть, литер 1 БС 2	Электрощитовая	Электроснабжение
9	Подземная часть, литер 1 БС 2	Венткамера	Вентиляция
10	Подземная часть, литер 1 БС 2	Помещение сетей связи	Связь
11	Подземная часть, литер 1 БС 2	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Отопление, водоснабжение
12	Подземная часть, литер 1 БС 2	Водяная насосная станция	Водоснабжение, пожаротушение
13	Подземная и надземная части, литер 1 БС 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
14	Подземная и надземная части, литер 1 БС 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
15	Подземная часть, литер 2 БС 2-к	Электрощитовая	Электроснабжение
16	Подземная часть, литер 2 БС 2-к	Венткамера	Вентиляция
17	Подземная часть, литер 2 БС 2-к	Помещение узла ввода СС	Связь
18	Подземная и надземная части, литер 2 БС 2-к	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение

19	Подземная и надземная части, литер 2 БС 2-к	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
20	Подземная часть, литер 2 БС 1	Электрощитовая	Электроснабжение
21	Подземная часть, литер 2 БС 1	Венткамера	Вентиляция
22	Подземная часть, литер 2 БС 1	Помещение узла ввода СС	Связь
23	Подземная и надземная части, литер 2 БС 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
24	Подземная и надземная части, литер 2 БС 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
25	Подземная и надземная часть, литер 2 БС 1	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
26	Подземная часть, литер 2 БС 2	Электрощитовая	Электроснабжение
27	Подземная часть, литер 2 БС 2	Венткамера	Вентиляция
28	Подземная часть, литер 2 БС 2	Помещение узла ввода СС	Связь
29	Подземная и надземная части, литер 2 БС 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
30	Подземная и надземная части, литер 2 БС 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
31	Подземная и надземная часть, литер 2 БС 2	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
32	Подземная часть, литер 2 БС 3	Электрощитовая	Электроснабжение
33	Подземная часть, литер 2 БС 3	Венткамера	Вентиляция
34	Подземная часть, литер 2 БС 3	Помещение узла ввода СС	Связь
35	Подземная и надземная части, литер 2 БС 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
36	Подземная и надземная части, литер 2 БС 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
37	Подземная и надземная часть, литер 2 БС 3	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
38	Подземная часть, литер 2 БС 3	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Отопление, водоснабжение
39	Подземная часть, литер 2 БС 3	Водяная насосная станция	Водоснабжение, пожаротушение
40	Подземная часть, литер 2 БС 3	Насосная автополива	Полив
41	Подземная часть, литер 3	Электрощитовая	Электроснабжение
42	Подземная часть, литер 3	Венткамера	Вентиляция
43	Подземная часть, литер 3	Помещение узла ввода СС	Связь
44	Подземная и надземная части, литер 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
45	Подземная и надземная части, литер 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
46	Подземная и надземная часть, литер 3	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
47	Подземная часть, литер 3	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Отопление, водоснабжение
48	Подземная часть, литер 3	Водяная насосная станция	Водоснабжение, пожаротушение
49	Подземная часть, литер 4	Электрощитовая	Электроснабжение

50	Подземная часть, литер 4	Венткамера	Вентиляция
51	Подземная часть, литер 4	Помещение узла ввода СС	Связь
52	Подземная и надземная части, литер 4	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
53	Подземная и надземная части, литер 4	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
54	Подземная и надземная часть, литер 4	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
55	Подземная часть, литер 4	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Отопление, водоснабжение
56	Подземная часть, литер 4	Водяная насосная станция	Водоснабжение, пожаротушение
57	Подземная часть, литер 5 БС 1	Электрощитовая	Электроснабжение
58	Подземная часть, литер 5 БС 1	Венткамера	Вентиляция
59	Подземная часть, литер 5 БС 1	Помещение узла ввода СС	Связь
60	Подземная и надземная части, литер 5 БС 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
61	Подземная и надземная части, литер 5 БС 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
62	Подземная и надземная часть, литер 5 БС 1	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
63	Подземная часть, литер 5 БС 1	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Отопление, водоснабжение
64	Подземная часть, литер 5 БС 1	Водяная насосная станция	Водоснабжение, пожаротушение
65	Подземная часть, литер 5 БС 1	Насосная автополива	Полив
66	Подземная часть, литер 5 БС 2	Электрощитовая	Электроснабжение
67	Подземная часть, литер 5 БС 2	Венткамера	Вентиляция
68	Подземная часть, литер 5 БС 2	Помещение узла ввода СС	Связь
69	Подземная и надземная части, литер 5 БС 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
70	Подземная и надземная части, литер 5 БС 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
71	Подземная и надземная часть, литер 5 БС 2	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
72	Подземная часть, литер 5 БС 3	Электрощитовая	Электроснабжение
73	Подземная часть, литер 5 БС 3	Венткамера	Вентиляция
74	Подземная часть, литер 5 БС 3	Помещение узла ввода СС	Связь
75	Подземная и надземная части, литер 5 БС 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
76	Подземная и надземная части, литер 5 БС 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
77	Подземная и надземная часть, литер 5 БС 3	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
78	Подземная часть, литер 5 БС 4	Электрощитовая	Электроснабжение
79	Подземная часть, литер 5 БС 4	Венткамера	Вентиляция
80	Подземная часть, литер 5 БС 4	Помещение узла ввода СС	Связь

81	Подземная и надземная части, литер 5 БС 4	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
82	Подземная и надземная части, литер 5 БС 4	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
83	Подземная и надземная часть, литер 5 БС 4	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
84	Подземная часть, литер 6 БС 1	Электрощитовая	Электроснабжение
85	Подземная часть, литер 6 БС 1	Венткамера	Вентиляция
86	Подземная часть, литер 6 БС 1	Помещение узла ввода СС	Связь
87	Подземная и надземная части, литер 6 БС 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
88	Подземная и надземная части, литер 6 БС 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
89	Подземная и надземная часть, литер 6 БС 1	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
90	Подземная часть, литер 6 БС 2	Электрощитовая	Электроснабжение
91	Подземная часть, литер 6 БС 2	Венткамера	Вентиляция
92	Подземная часть, литер 6 БС 2	Помещение узла ввода СС	Связь
93	Подземная и надземная части, литер 6 БС 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
94	Подземная и надземная части, литер 6 БС 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
95	Подземная и надземная часть, литер 6 БС 2	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
96	Подземная часть, литер 6 БС 2	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Отопление, водоснабжение
97	Подземная часть, литер 6 БС 2	Водяная насосная станция	Водоснабжение, пожаротушение
98	Подземная часть, литер 6 БС 3	Электрощитовая	Электроснабжение
99	Подземная часть, литер 6 БС 3	Венткамера	Вентиляция
100	Подземная часть, литер 6 БС 3	Помещение узла ввода СС	Связь
101	Подземная и надземная части, литер 6 БС 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
102	Подземная и надземная части, литер 6 БС 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
103	Подземная и надземная часть, литер 6 БС 3	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
104	Подземная часть, литер 7 БС 1	Электрощитовая	Электроснабжение
105	Подземная часть, литер 7 БС 1	Венткамера	Вентиляция
106	Подземная часть, литер 7 БС 1	Помещение узла ввода СС	Связь
107	Подземная и надземная части, литер 7 БС 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
108	Подземная и надземная части, литер 7 БС 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
109	Подземная и надземная часть, литер 7 БС 1	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
110	Подземная часть, литер 7 БС 2	Электрощитовая	Электроснабжение
111	Подземная часть, литер 7 БС 2	Венткамера	Вентиляция

112	Подземная часть, литер 7 БС 2	Помещение узла ввода СС	Связь
113	Подземная и надземная части, литер 7 БС 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
114	Подземная и надземная части, литер 7 БС 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
115	Подземная и надземная часть, литер 7 БС 2	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
116	Подземная и надземная части, литер 7 БС 2	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Отопление, водоснабжение
117	Подземная и надземная часть, литер 7 БС 2	Водяная насосная станция	Водоснабжение, пожаротушение
118	Подземная часть, литер 7 БС 3	Электрощитовая	Электроснабжение
119	Подземная часть, литер 7 БС 3	Венткамера	Вентиляция
120	Подземная часть, литер 7 БС 3	Помещение узла ввода СС	Связь
121	Подземная и надземная части, литер 7 БС 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
122	Подземная и надземная части, литер 7 БС 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
123	Подземная и надземная часть, литер 7 БС 3	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
124	Подземная часть, литер 7 БС 4	Электрощитовая	Электроснабжение
125	Подземная часть, литер 7 БС 4	Венткамера	Вентиляция
126	Подземная часть, литер 7 БС 4	Помещение узла ввода СС	Связь
127	Подземная и надземная части, литер 7 БС 4	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
128	Подземная и надземная части, литер 7 БС 4	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
129	Подземная и надземная часть, литер 7 БС 4	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
130	Подземная часть, литер 7 БС 5	Электрощитовая	Электроснабжение
131	Подземная часть, литер 7 БС 5	Венткамера	Вентиляция
132	Подземная часть, литер 7 БС 5	Помещение узла ввода СС	Связь
133	Подземная и надземная части, литер 7 БС 5	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
134	Подземная и надземная части, литер 7 БС 5	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
135	Подземная и надземная часть, литер 7 БС 5	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
136	Подземная и надземная части, литер 7 БС 5	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Отопление, водоснабжение
137	Подземная и надземная часть, литер 7 БС 5	Водяная насосная станция	Водоснабжение, пожаротушение
138	Подземная часть, литер 7 БС 6	Электрощитовая	Электроснабжение
139	Подземная часть, литер 7 БС 6	Венткамера	Вентиляция
140	Подземная часть, литер 7 БС 6	Помещение узла ввода СС	Связь
141	Подземная и надземная части, литер 7 БС 6	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение

142	Подземная и надземная части, литер 7 БС 6	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
143	Подземная и надземная часть, литер 7 БС 6	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2028 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2028 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2028 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2029 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2029 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2030**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.12.2029**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 223 667 850,60 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Акционерные общества**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **АЛЬФА-БАНК**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7728168971**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
		Наименование банка: **АЛЬФА-БАНК**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810601850008009**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000593**
		БИК: **044525593**
		ИНН: **7728168971**

		КПП: **770801001**
		ОГРН: **1027700067328**
		ОКПО: **09610444**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **АЛЬФА-БАНК**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7728168971**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **20 070 000 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **20 070 000 000,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.03.2034**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Помещения предполагаются к передаче участникам долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации:** **Помещения квартир:** **(жилые комнаты, прихожие, кухни, коридоры, балконы)** **Стены, перегородки – без отделки;** **Оконные откосы – с отделкой;** **Потолок – без отделки;** **Полы – полусухая стяжка из цементно-песчаного раствора.** **Санузел:** **Гидроизоляция пола.** **Стены, потолок – без отделки.** **Полы – полусухая стяжка из цементно-песчаного раствора.** **Балконы, лоджии:** **Стены – без отделки.** **Потолок – без отделки.** **Откосы – с отделкой.** **Водопровод: прокладка трубопроводов в квартиру с запорной арматурой без внутренней разводки.** **Канализация: Стояки из полиэтиленовых труб с заглушками, без внутренней разводки.** **Внутриквартирную разводку сетей водоснабжения и водоотведения** **Выполняет собственник.** **Электричество: Установка квартирного щитка с автоматами – выполняется.** **Разводка кабелей электроснабжения и электроосвещения по квартирам, установка оконечных устройств проектом не предусматривается и выполняется собственником квартиры.** **Отопление: Горизонтальная коллекторная поквартирная разводка, установка радиаторов.** **Двери входные: Металлические. Двери межкомнатные: не устанавливаются.** **Окна и балконные двери: Металлопластиковые, в соответствии с проектом.** **Встроенные помещения общественного назначения:** **Стены – без отделки;** **Потолок – без отделки;** **Полы - полусухая стяжка из цементно-песчаного. Отделка в помещениях предусмотрена без перегородок ограждающих (ПУИ) санузлы.** **Входные двери и окна – алюминиевые, витражного остекления.** **Электричество - установка щитка, без разводки по помещению. Стояки горячей и холодной воды — без внутренней разводки, с установкой счетчиков горячей и холодной воды и запорной арматурой.** **Канализация — предусмотрена с отдельными выпусками с заглушками без разводки.** **Отопление — горизонтальная разводка от коллектора.** **Хозяйственные кладовые жильцов:** **Стены и перегородки - без отделки;**

		Потолок – без отделки. **Полы - полусухая стяжка из цементно-песчаного раствора.** **Двери хозяйственных кладовых жильцов – металлические.** **Иная отделка производится по согласованию с заказчиком. -1 этаж соответствует подвальному этажу.**

Объект №7

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ГАРДА**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2312292659**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **АРХПРОЕКТ**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2310236306**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **04.12.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **26-2-1-3-073309-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		

	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК ЛЕРМОНТОВ ПАРК ; ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ЛЕРМОНТОВ ПАРК; ЖК ЛЕРМОНТОВ ПАРК; ЖИЛОЙ КВАРТАЛ ЛЕРМОНТОВ ПАРК; ЖК Лермонтов парк; Жилой комплекс Лермонтов парк; Жилой квартал Лермонтов парк**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **НЬЮ ГРАНТ**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2312332929**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **26-29-26-29-4-2025-2025**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **12.12.2025**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **12.12.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ПРЕДГОРНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **26-29-4-2025**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **12.12.2025**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **12.12.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ПРЕДГОРНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **26-29-4-2025**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **12.12.2025**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **12.12.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ПРЕДГОРНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **19.11.2025**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **22.12.2025**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **26:29:130102:267**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **58 988,00 м^2**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **26**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Площадки для игр детей размещены во внутридворовом пространстве и удалены не менее чем соответственно на 10-40 и 12 м от окон жилых домов.Детские площадки предусмотрены с ударопоглощающим нежестким покрытием, размещены в центре двора.Для озеленения детских площадок предусмотрены деревья с высоким коэффициентом защиты от солнца**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадки для занятий физкультурой размещены во внутридворовом пространстве и удалены не менее чем соответственно на 10-40 и 12 м от окон жилых домов.Все площадки оборудуются малыми архитектурными формами и игровыми устройствами**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Количество контейнеров-4.Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.Площадка для мусорных контейнеров с твердым покрытием, навесом и ограждением с трех сторон.Конструкция проветриваемая и служит дополнительной защитой от раздувания мусора за пределы контейнерной площадки**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Предусматривается посадка деревьев, кустарников и рулонный газон**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **В местах пересечения различных покрытий предусмотрена укладка утопленного бортового камня для безопасного движения инвалидов.Пешеходные дорожки запроектированы с возможностью проезда механических инвалидных колясок.Пешеходные пути имеют твердую поверхность, не допускающую скольжения и запроектированы из тротуарной плитки**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Технические условия № МР8/СЭФ/ЦЭС01/163 от 24.02.2025 г.Срок действий-2 года.Филиал ПАО «Россети Северный Кавказ»-«Ставропольэнерго»**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Россети Северный Кавказ-Ставропольэнерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2632082033**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.02.2025**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **МР8/СЭФ/ЦЭС01/163**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.02.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Газпром газораспределение Ставрополь**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2635014240**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.03.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ТУ0032-005344-02-2**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.03.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное бюджетное учреждение**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ПРЕДГОРНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2618024311**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17.02.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17/02**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17.02.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ЮгТеплоЭнерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312214724**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2028**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ЮгТеплоЭнерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312214724**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Про-Лифт**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2312249766**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Пост ЛТД**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2626014839**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Пост ЛТД**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2626014839**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Пост ЛТД**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2626014839**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **654**

	15.1.2	Количество нежилых помещений: **85**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **85**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	36.30	1	10.40	2.87
2	Квартира	1	1	38.00	1	13.90	2.87
3	Квартира	1	1	50.70	2	21.30	2.87
4	Квартира	1	1	56.60	3	30.30	2.87
5	Квартира	1	1	52.90	2	19.20	2.87
6	Квартира	1	1	36.10	1	10.70	2.87
7	Квартира	1	1	61.60	3	36.00	2.87
8	Квартира	1	1	63.20	2	25.70	2.87
9	Квартира	1	1	40.40	1	12.20	2.87
10	Квартира	2	1	35.50	1	10.40	2.87
11	Квартира	2	1	37.30	1	13.90	2.87
12	Квартира	2	1	49.70	2	21.30	2.87
13	Квартира	2	1	55.50	3	30.30	2.87
14	Квартира	2	1	51.90	2	19.20	2.87
15	Квартира	2	1	36.00	1	10.50	2.87
16	Квартира	2	1	35.40	1	10.70	2.87
17	Квартира	2	1	60.90	3	36.00	2.87
18	Квартира	2	1	62.50	2	25.70	2.87
19	Квартира	2	1	39.60	1	12.20	2.87
20	Квартира	3	1	35.50	1	10.40	2.87
21	Квартира	3	1	37.30	1	13.90	2.87
22	Квартира	3	1	49.70	2	21.30	2.87
23	Квартира	3	1	55.50	3	30.30	2.87
24	Квартира	3	1	51.90	2	19.20	2.87
25	Квартира	3	1	36.00	1	10.50	2.87
26	Квартира	3	1	35.40	1	10.70	2.87
27	Квартира	3	1	60.90	3	36.00	2.87
28	Квартира	3	1	62.50	2	25.70	2.87
29	Квартира	3	1	39.60	1	12.20	2.87
30	Квартира	4	1	35.50	1	10.40	2.87
31	Квартира	4	1	37.30	1	13.90	2.87
32	Квартира	4	1	49.70	2	21.30	2.87
33	Квартира	4	1	55.50	3	30.30	2.87
34	Квартира	4	1	51.90	2	19.20	2.87
35	Квартира	4	1	36.00	1	10.50	2.87

36	Квартира	4	1	35.40	1	10.70	2.87
37	Квартира	4	1	60.90	3	36.00	2.87
38	Квартира	4	1	62.50	2	25.70	2.87
39	Квартира	4	1	39.60	1	12.20	2.87
40	Квартира	5	1	35.50	1	10.40	2.87
41	Квартира	5	1	37.30	1	13.90	2.87
42	Квартира	5	1	49.70	2	21.30	2.87
43	Квартира	5	1	55.50	3	30.30	2.87
44	Квартира	5	1	51.90	2	19.20	2.87
45	Квартира	5	1	36.00	1	10.50	2.87
46	Квартира	5	1	35.40	1	10.70	2.87
47	Квартира	5	1	60.90	3	36.00	2.87
48	Квартира	5	1	62.50	2	25.70	2.87
49	Квартира	5	1	39.60	1	12.20	2.87
50	Квартира	6	1	35.50	1	10.40	2.87
51	Квартира	6	1	37.30	1	13.90	2.87
52	Квартира	6	1	49.70	2	21.30	2.87
53	Квартира	6	1	55.50	3	30.30	2.87
54	Квартира	6	1	51.90	2	19.20	2.87
55	Квартира	6	1	36.00	1	10.50	2.87
56	Квартира	6	1	35.40	1	10.70	2.87
57	Квартира	6	1	60.90	3	36.00	2.87
58	Квартира	6	1	62.50	2	25.70	2.87
59	Квартира	6	1	39.60	1	12.20	2.87
60	Квартира	7	1	35.50	1	10.40	2.87
61	Квартира	7	1	37.30	1	13.90	2.87
62	Квартира	7	1	49.70	2	21.30	2.87
63	Квартира	7	1	55.50	3	30.30	2.87
64	Квартира	7	1	51.90	2	19.20	2.87
65	Квартира	7	1	36.00	1	10.50	2.87
66	Квартира	7	1	35.40	1	10.70	2.87
67	Квартира	7	1	60.90	3	36.00	2.87
68	Квартира	7	1	62.50	2	25.70	2.87
69	Квартира	7	1	39.60	1	12.20	2.87
70	Квартира	8	1	35.50	1	10.40	2.87
71	Квартира	8	1	37.30	1	13.90	2.87
72	Квартира	8	1	49.70	2	21.30	2.87
73	Квартира	8	1	55.50	3	30.30	2.87
74	Квартира	8	1	51.90	2	19.20	2.87
75	Квартира	8	1	36.00	1	10.50	2.87
76	Квартира	8	1	35.40	1	10.70	2.87
77	Квартира	8	1	60.90	3	36.00	2.87
78	Квартира	8	1	62.50	2	25.70	2.87
79	Квартира	8	1	39.60	1	12.20	2.87
80	Квартира	9	1	35.50	1	10.40	2.87

81	Квартира	9	1	37.30	1	13.90	2.87
82	Квартира	9	1	49.70	2	21.30	2.87
83	Квартира	9	1	55.50	3	30.30	2.87
84	Квартира	9	1	51.90	2	19.20	2.87
85	Квартира	9	1	36.00	1	10.50	2.87
86	Квартира	9	1	35.40	1	10.70	2.87
87	Квартира	9	1	60.90	3	36.00	2.87
88	Квартира	9	1	62.50	2	25.70	2.87
89	Квартира	9	1	39.60	1	12.20	2.87
90	Квартира	10	1	35.50	1	10.40	2.87
91	Квартира	10	1	37.30	1	13.90	2.87
92	Квартира	10	1	49.70	2	21.30	2.87
93	Квартира	10	1	55.50	3	30.30	2.87
94	Квартира	10	1	51.90	2	19.20	2.87
95	Квартира	10	1	36.00	1	10.50	2.87
96	Квартира	10	1	35.40	1	10.70	2.87
97	Квартира	10	1	60.90	3	36.00	2.87
98	Квартира	10	1	62.50	2	25.70	2.87
99	Квартира	10	1	39.60	1	12.20	2.87
100	Квартира	11	1	35.50	1	10.40	2.87
101	Квартира	11	1	37.30	1	13.90	2.87
102	Квартира	11	1	49.70	2	21.30	2.87
103	Квартира	11	1	55.50	3	30.30	2.87
104	Квартира	11	1	51.90	2	19.20	2.87
105	Квартира	11	1	36.00	1	10.50	2.87
106	Квартира	11	1	35.40	1	10.70	2.87
107	Квартира	11	1	60.90	3	36.00	2.87
108	Квартира	11	1	62.50	2	25.70	2.87
109	Квартира	11	1	39.60	1	12.20	2.87
110	Квартира	12	1	35.50	1	10.40	2.87
111	Квартира	12	1	37.30	1	13.90	2.87
112	Квартира	12	1	49.70	2	21.30	2.87
113	Квартира	12	1	55.50	3	30.30	2.87
114	Квартира	12	1	51.90	2	19.20	2.87
115	Квартира	12	1	36.00	1	10.50	2.87
116	Квартира	12	1	35.40	1	10.70	2.87
117	Квартира	12	1	60.90	3	36.00	2.87
118	Квартира	12	1	62.50	2	25.70	2.87
119	Квартира	12	1	39.60	1	12.20	2.87
120	Квартира	13	1	35.50	1	10.40	2.87
121	Квартира	13	1	37.30	1	13.90	2.87
122	Квартира	13	1	49.70	2	21.30	2.87
123	Квартира	13	1	55.50	3	30.30	2.87
124	Квартира	13	1	51.90	2	19.20	2.87
125	Квартира	13	1	36.00	1	10.50	2.87

126	Квартира	13	1	35.40	1	10.70	2.87
127	Квартира	13	1	60.90	3	36.00	2.87
128	Квартира	13	1	62.50	2	25.70	2.87
129	Квартира	13	1	39.60	1	12.20	2.87
130	Квартира	14	1	35.50	1	10.40	2.87
131	Квартира	14	1	37.30	1	13.90	2.87
132	Квартира	14	1	49.70	2	21.30	2.87
133	Квартира	14	1	55.50	3	30.30	2.87
134	Квартира	14	1	51.90	2	19.20	2.87
135	Квартира	14	1	36.00	1	10.50	2.87
136	Квартира	14	1	35.40	1	10.70	2.87
137	Квартира	14	1	60.90	3	36.00	2.87
138	Квартира	14	1	62.50	2	25.70	2.87
139	Квартира	14	1	39.60	1	12.20	2.87
140	Квартира	15	1	35.50	1	10.40	3.02
141	Квартира	15	1	37.30	1	13.90	3.02
142	Квартира	15	1	49.70	2	21.30	3.02
143	Квартира	15	1	55.50	3	30.30	3.02
144	Квартира	15	1	51.90	2	19.20	3.02
145	Квартира	15	1	36.00	1	10.50	3.02
146	Квартира	15	1	35.40	1	10.70	3.02
147	Квартира	15	1	60.90	3	36.00	3.02
148	Квартира	15	1	62.50	2	25.70	3.02
149	Квартира	15	1	39.60	1	12.20	3.02
150	Квартира-студия	1	2	27.10	1	8.50	2.87
151	Квартира-студия	1	2	31.00	1	10.50	2.87
152	Квартира	1	2	48.30	2	29.10	2.87
153	Квартира	1	2	43.70	1	13.10	2.87
154	Квартира	1	2	42.40	1	12.90	2.87
155	Квартира	1	2	41.70	1	13.50	2.87
156	Квартира	1	2	56.20	2	25.90	2.87
157	Квартира-студия	2	2	26.20	1	8.50	2.87
158	Квартира-студия	2	2	30.10	1	10.50	2.87
159	Квартира	2	2	47.40	2	29.10	2.87
160	Квартира	2	2	42.80	1	13.10	2.87
161	Квартира	2	2	41.60	1	12.90	2.87
162	Квартира	2	2	40.90	1	13.50	2.87
163	Квартира	2	2	40.40	1	14.80	2.87
164	Квартира	2	2	55.20	2	26.70	2.87
165	Квартира	2	2	80.70	3	34.90	2.87
166	Квартира-студия	3	2	26.20	1	8.50	2.87

167	Квартира-студия	3	2	30.10	1	10.50	2.87
168	Квартира	3	2	47.40	2	29.10	2.87
169	Квартира	3	2	42.80	1	13.10	2.87
170	Квартира	3	2	41.60	1	12.90	2.87
171	Квартира	3	2	40.90	1	13.50	2.87
172	Квартира	3	2	40.40	1	14.80	2.87
173	Квартира	3	2	55.20	2	26.70	2.87
174	Квартира	3	2	80.70	3	34.90	2.87
175	Квартира-студия	4	2	26.20	1	8.50	2.87
176	Квартира-студия	4	2	30.10	1	10.50	2.87
177	Квартира	4	2	47.40	2	29.10	2.87
178	Квартира	4	2	42.80	1	13.10	2.87
179	Квартира	4	2	41.60	1	12.90	2.87
180	Квартира	4	2	40.90	1	13.50	2.87
181	Квартира	4	2	40.40	1	14.80	2.87
182	Квартира	4	2	55.20	2	26.70	2.87
183	Квартира	4	2	80.70	3	34.90	2.87
184	Квартира-студия	5	2	26.20	1	8.50	2.87
185	Квартира-студия	5	2	30.10	1	10.50	2.87
186	Квартира	5	2	47.40	2	29.10	2.87
187	Квартира	5	2	42.80	1	13.10	2.87
188	Квартира	5	2	41.60	1	12.90	2.87
189	Квартира	5	2	40.90	1	13.50	2.87
190	Квартира	5	2	40.40	1	14.80	2.87
191	Квартира	5	2	55.20	2	26.70	2.87
192	Квартира	5	2	80.70	3	34.90	2.87
193	Квартира-студия	6	2	26.20	1	8.50	2.87
194	Квартира-студия	6	2	30.10	1	10.50	2.87
195	Квартира	6	2	47.40	2	29.10	2.87
196	Квартира	6	2	42.80	1	13.10	2.87
197	Квартира	6	2	41.60	1	12.90	2.87
198	Квартира	6	2	40.90	1	13.50	2.87
199	Квартира	6	2	40.40	1	14.80	2.87
200	Квартира	6	2	55.20	2	26.70	2.87
201	Квартира	6	2	80.70	3	34.90	2.87
202	Квартира-студия	7	2	26.20	1	8.50	2.87
203	Квартира-студия	7	2	30.10	1	10.50	2.87
204	Квартира	7	2	47.40	2	29.10	2.87

205	Квартира	7	2	42.80	1	13.10	2.87
206	Квартира	7	2	41.60	1	12.90	2.87
207	Квартира	7	2	40.90	1	13.50	2.87
208	Квартира	7	2	40.40	1	14.80	2.87
209	Квартира	7	2	55.20	2	26.70	2.87
210	Квартира	7	2	80.70	3	34.90	2.87
211	Квартира-студия	8	2	26.20	1	8.50	2.87
212	Квартира-студия	8	2	30.10	1	10.50	2.87
213	Квартира	8	2	47.40	2	29.10	2.87
214	Квартира	8	2	42.80	1	13.10	2.87
215	Квартира	8	2	41.60	1	12.90	2.87
216	Квартира	8	2	40.90	1	13.50	2.87
217	Квартира	8	2	40.40	1	14.80	2.87
218	Квартира	8	2	55.20	2	26.70	2.87
219	Квартира	8	2	80.70	3	34.90	2.87
220	Квартира-студия	9	2	26.20	1	8.50	2.87
221	Квартира-студия	9	2	30.10	1	10.50	2.87
222	Квартира	9	2	47.40	2	29.10	2.87
223	Квартира	9	2	42.80	1	13.10	2.87
224	Квартира	9	2	41.60	1	12.90	2.87
225	Квартира	9	2	40.90	1	13.50	2.87
226	Квартира	9	2	40.40	1	14.80	2.87
227	Квартира	9	2	55.20	2	26.70	2.87
228	Квартира	9	2	80.70	3	34.90	2.87
229	Квартира-студия	10	2	26.20	1	8.50	2.87
230	Квартира-студия	10	2	30.10	1	10.50	2.87
231	Квартира	10	2	47.40	2	29.10	2.87
232	Квартира	10	2	42.80	1	13.10	2.87
233	Квартира	10	2	41.60	1	12.90	2.87
234	Квартира	10	2	40.90	1	13.50	2.87
235	Квартира	10	2	40.40	1	14.80	2.87
236	Квартира	10	2	55.20	2	26.70	2.87
237	Квартира	10	2	80.70	3	34.90	2.87
238	Квартира-студия	11	2	26.20	1	8.50	2.87
239	Квартира-студия	11	2	30.10	1	10.50	2.87
240	Квартира	11	2	47.40	2	29.10	2.87
241	Квартира	11	2	42.80	1	13.10	2.87
242	Квартира	11	2	41.60	1	12.90	2.87

243	Квартира	11	2	40.90	1	13.50	2.87
244	Квартира	11	2	40.40	1	14.80	2.87
245	Квартира	11	2	55.20	2	26.70	2.87
246	Квартира	11	2	80.70	3	34.90	2.87
247	Квартира-студия	12	2	26.20	1	8.50	2.87
248	Квартира-студия	12	2	30.10	1	10.50	2.87
249	Квартира	12	2	47.40	2	29.10	2.87
250	Квартира	12	2	42.80	1	13.10	2.87
251	Квартира	12	2	41.60	1	12.90	2.87
252	Квартира	12	2	40.90	1	13.50	2.87
253	Квартира	12	2	40.40	1	14.80	2.87
254	Квартира	12	2	55.20	2	26.70	2.87
255	Квартира	12	2	80.70	3	34.90	2.87
256	Квартира-студия	13	2	26.20	1	8.50	2.87
257	Квартира-студия	13	2	30.10	1	10.50	2.87
258	Квартира	13	2	47.40	2	29.10	2.87
259	Квартира	13	2	42.80	1	13.10	2.87
260	Квартира	13	2	41.60	1	12.90	2.87
261	Квартира	13	2	40.90	1	13.50	2.87
262	Квартира	13	2	40.40	1	14.80	2.87
263	Квартира	13	2	55.20	2	26.70	2.87
264	Квартира	13	2	80.70	3	34.90	2.87
265	Квартира-студия	14	2	26.20	1	8.50	2.87
266	Квартира-студия	14	2	30.10	1	10.50	2.87
267	Квартира	14	2	47.40	2	29.10	2.87
268	Квартира	14	2	42.80	1	13.10	2.87
269	Квартира	14	2	41.60	1	12.90	2.87
270	Квартира	14	2	40.90	1	13.50	2.87
271	Квартира	14	2	40.40	1	14.80	2.87
272	Квартира	14	2	55.20	2	26.70	2.87
273	Квартира	14	2	80.70	3	34.90	2.87
274	Квартира-студия	15	2	26.20	1	8.50	3.02
275	Квартира-студия	15	2	30.10	1	10.50	3.02
276	Квартира	15	2	47.40	2	29.10	3.02
277	Квартира	15	2	42.80	1	13.10	3.02
278	Квартира	15	2	41.60	1	12.90	3.02
279	Квартира	15	2	40.90	1	13.50	3.02
280	Квартира	15	2	40.40	1	14.80	3.02

281	Квартира	15	2	55.20	2	26.70	3.02
282	Квартира	15	2	80.70	3	34.90	3.02
283	Квартира-студия	1	3	27.80	1	9.30	2.87
284	Квартира	1	3	61.40	2	27.20	2.87
285	Квартира	1	3	57.00	2	23.30	2.87
286	Квартира	2	3	56.40	2	24.20	2.87
287	Квартира	2	3	40.40	1	12.50	2.87
288	Квартира-студия	2	3	27.00	1	9.30	2.87
289	Квартира	2	3	60.10	2	27.20	2.87
290	Квартира	2	3	56.10	2	23.30	2.87
291	Квартира	3	3	56.40	2	24.20	2.87
292	Квартира	3	3	40.40	1	12.50	2.87
293	Квартира-студия	3	3	27.00	1	9.30	2.87
294	Квартира	3	3	60.10	2	27.20	2.87
295	Квартира	3	3	56.10	2	23.30	2.87
296	Квартира	4	3	56.40	2	24.20	2.87
297	Квартира	4	3	40.40	1	12.50	2.87
298	Квартира-студия	4	3	27.00	1	9.30	2.87
299	Квартира	4	3	60.10	2	27.20	2.87
300	Квартира	4	3	56.10	2	23.30	2.87
301	Квартира	5	3	56.40	2	24.20	2.87
302	Квартира	5	3	40.40	1	12.50	2.87
303	Квартира-студия	5	3	27.00	1	9.30	2.87
304	Квартира	5	3	60.10	2	27.20	2.87
305	Квартира	5	3	56.10	2	23.30	2.87
306	Квартира	6	3	56.40	2	24.20	2.87
307	Квартира	6	3	40.40	1	12.50	2.87
308	Квартира-студия	6	3	27.00	1	9.30	2.87
309	Квартира	6	3	60.10	2	27.20	2.87
310	Квартира	6	3	56.10	2	23.30	2.87
311	Квартира	7	3	56.40	2	24.20	2.87
312	Квартира	7	3	40.40	1	12.50	2.87
313	Квартира-студия	7	3	27.00	1	9.30	2.87
314	Квартира	7	3	60.10	2	27.20	2.87
315	Квартира	7	3	56.10	2	23.30	2.87
316	Квартира	8	3	56.40	2	24.20	2.87
317	Квартира	8	3	40.40	1	12.50	2.87
318	Квартира-студия	8	3	27.00	1	9.30	2.87

319	Квартира	8	3	60.10	2	27.20	2.87
320	Квартира	8	3	56.10	2	23.30	2.87
321	Квартира	9	3	56.40	2	24.20	2.87
322	Квартира	9	3	40.40	1	12.50	2.87
323	Квартира-студия	9	3	27.00	1	9.30	2.87
324	Квартира	9	3	60.10	2	27.20	2.87
325	Квартира	9	3	56.10	2	23.30	2.87
326	Квартира	10	3	56.40	2	24.20	2.87
327	Квартира	10	3	40.40	1	12.50	2.87
328	Квартира-студия	10	3	27.00	1	9.30	2.87
329	Квартира	10	3	60.10	2	27.20	2.87
330	Квартира	10	3	56.10	2	23.30	2.87
331	Квартира	11	3	56.40	2	24.20	2.87
332	Квартира	11	3	40.40	1	12.50	2.87
333	Квартира-студия	11	3	27.00	1	9.30	2.87
334	Квартира	11	3	60.10	2	27.20	2.87
335	Квартира	11	3	56.10	2	23.30	2.87
336	Квартира	12	3	56.40	2	24.20	3.02
337	Квартира	12	3	40.40	1	12.50	3.02
338	Квартира-студия	12	3	27.00	1	9.30	3.02
339	Квартира	12	3	60.10	2	27.20	3.02
340	Квартира	12	3	56.10	2	23.30	3.02
341	Квартира	1	4	56.20	2	24.20	2.87
342	Квартира-студия	1	4	27.80	1	9.30	2.87
343	Квартира	1	4	61.40	2	27.20	2.87
344	Квартира	1	4	57.00	2	23.30	2.87
345	Квартира	2	4	56.60	2	24.20	2.87
346	Квартира	2	4	40.40	1	12.50	2.87
347	Квартира-студия	2	4	27.00	1	9.30	2.87
348	Квартира	2	4	60.10	2	27.20	2.87
349	Квартира	2	4	56.10	2	23.30	2.87
350	Квартира	3	4	56.60	2	24.20	2.87
351	Квартира	3	4	40.40	1	12.50	2.87
352	Квартира-студия	3	4	27.00	1	9.30	2.87
353	Квартира	3	4	60.10	2	27.20	2.87
354	Квартира	3	4	56.10	2	23.30	2.87
355	Квартира	4	4	56.60	2	24.20	2.87
356	Квартира	4	4	40.40	1	12.50	2.87

357	Квартира-студия	4	4	27.00	1	9.30	2.87
358	Квартира	4	4	60.10	2	27.20	2.87
359	Квартира	4	4	56.10	2	23.30	2.87
360	Квартира	5	4	56.60	2	24.20	2.87
361	Квартира	5	4	40.40	1	12.50	2.87
362	Квартира-студия	5	4	27.00	1	9.30	2.87
363	Квартира	5	4	60.10	2	27.20	2.87
364	Квартира	5	4	56.10	2	23.30	2.87
365	Квартира	6	4	56.60	2	24.20	2.87
366	Квартира	6	4	40.40	1	12.50	2.87
367	Квартира-студия	6	4	27.00	1	9.30	2.87
368	Квартира	6	4	60.10	2	27.20	2.87
369	Квартира	6	4	56.10	2	23.30	2.87
370	Квартира	7	4	56.60	2	24.20	2.87
371	Квартира	7	4	40.40	1	12.50	2.87
372	Квартира-студия	7	4	27.00	1	9.30	2.87
373	Квартира	7	4	60.10	2	27.20	2.87
374	Квартира	7	4	56.10	2	23.30	2.87
375	Квартира	8	4	56.60	2	24.20	2.87
376	Квартира	8	4	40.40	1	12.50	2.87
377	Квартира-студия	8	4	27.00	1	9.30	2.87
378	Квартира	8	4	60.10	2	27.20	2.87
379	Квартира	8	4	56.10	2	23.30	2.87
380	Квартира	9	4	56.60	2	24.20	2.87
381	Квартира	9	4	40.40	1	12.50	2.87
382	Квартира-студия	9	4	27.00	1	9.30	2.87
383	Квартира	9	4	60.10	2	27.20	2.87
384	Квартира	9	4	56.10	2	23.30	2.87
385	Квартира	10	4	56.60	2	24.20	2.87
386	Квартира	10	4	40.40	1	12.50	2.87
387	Квартира-студия	10	4	27.00	1	9.30	2.87
388	Квартира	10	4	60.10	2	27.20	2.87
389	Квартира	10	4	56.10	2	23.30	2.87
390	Квартира	11	4	56.60	2	24.20	2.87
391	Квартира	11	4	40.40	1	12.50	2.87
392	Квартира-студия	11	4	27.00	1	9.30	2.87
393	Квартира	11	4	60.10	2	27.20	2.87
394	Квартира	11	4	56.10	2	23.30	2.87

395	Квартира	12	4	56.60	2	24.20	3.02
396	Квартира	12	4	40.40	1	12.50	3.02
397	Квартира-студия	12	4	27.00	1	9.30	3.02
398	Квартира	12	4	60.10	2	27.20	3.02
399	Квартира	12	4	56.10	2	23.30	3.02
400	Квартира	1	5	56.20	2	25.90	2.87
401	Квартира	1	5	41.70	1	13.50	2.87
402	Квартира	1	5	42.40	1	12.90	2.87
403	Квартира	1	5	43.70	1	13.10	2.87
404	Квартира	1	5	48.30	2	29.10	2.87
405	Квартира-студия	1	5	31.00	1	10.50	2.87
406	Квартира-студия	1	5	27.10	1	8.50	2.87
407	Квартира	2	5	80.70	3	34.90	2.87
408	Квартира	2	5	55.20	2	26.70	2.87
409	Квартира	2	5	40.40	1	14.80	2.87
410	Квартира	2	5	40.90	1	13.50	2.87
411	Квартира	2	5	41.60	1	12.90	2.87
412	Квартира	2	5	42.80	1	13.10	2.87
413	Квартира	2	5	47.40	2	29.10	2.87
414	Квартира-студия	2	5	30.10	1	10.50	2.87
415	Квартира-студия	2	5	26.20	1	8.50	2.87
416	Квартира	3	5	80.70	3	34.90	2.87
417	Квартира	3	5	55.20	2	26.70	2.87
418	Квартира	3	5	40.40	1	14.80	2.87
419	Квартира	3	5	40.90	1	13.50	2.87
420	Квартира	3	5	41.60	1	12.90	2.87
421	Квартира	3	5	42.80	1	13.10	2.87
422	Квартира	3	5	47.40	2	29.10	2.87
423	Квартира-студия	3	5	30.10	1	10.50	2.87
424	Квартира-студия	3	5	26.20	1	8.50	2.87
425	Квартира	4	5	80.70	3	34.90	2.87
426	Квартира	4	5	55.20	2	26.70	2.87
427	Квартира	4	5	40.40	1	14.80	2.87
428	Квартира	4	5	40.90	1	13.50	2.87
429	Квартира	4	5	41.60	1	12.90	2.87
430	Квартира	4	5	42.80	1	13.10	2.87
431	Квартира	4	5	47.40	2	29.10	2.87
432	Квартира-студия	4	5	30.10	1	10.50	2.87

433	Квартира-студия	4	5	26.20	1	8.50	2.87
434	Квартира	5	5	80.70	3	34.90	2.87
435	Квартира	5	5	55.20	2	26.70	2.87
436	Квартира	5	5	40.40	1	14.80	2.87
437	Квартира	5	5	40.90	1	13.50	2.87
438	Квартира	5	5	41.60	1	12.90	2.87
439	Квартира	5	5	42.80	1	13.10	2.87
440	Квартира	5	5	47.40	2	29.10	2.87
441	Квартира-студия	5	5	30.10	1	10.50	2.87
442	Квартира-студия	5	5	26.20	1	8.50	2.87
443	Квартира	6	5	80.70	3	34.90	2.87
444	Квартира	6	5	55.20	2	26.70	2.87
445	Квартира	6	5	40.40	1	14.80	2.87
446	Квартира	6	5	40.90	1	13.50	2.87
447	Квартира	6	5	41.60	1	12.90	2.87
448	Квартира	6	5	42.80	1	13.10	2.87
449	Квартира	6	5	47.40	2	29.10	2.87
450	Квартира-студия	6	5	30.10	1	10.50	2.87
451	Квартира-студия	6	5	26.20	1	8.50	2.87
452	Квартира	7	5	80.70	3	34.90	2.87
453	Квартира	7	5	55.20	2	26.70	2.87
454	Квартира	7	5	40.40	1	14.80	2.87
455	Квартира	7	5	40.90	1	13.50	2.87
456	Квартира	7	5	41.60	1	12.90	2.87
457	Квартира	7	5	42.80	1	13.10	2.87
458	Квартира	7	5	47.40	2	29.10	2.87
459	Квартира-студия	7	5	30.10	1	10.50	2.87
460	Квартира-студия	7	5	26.20	1	8.50	2.87
461	Квартира	8	5	80.70	3	34.90	2.87
462	Квартира	8	5	55.20	2	26.70	2.87
463	Квартира	8	5	40.40	1	14.80	2.87
464	Квартира	8	5	40.90	1	13.50	2.87
465	Квартира	8	5	41.60	1	12.90	2.87
466	Квартира	8	5	42.80	1	13.10	2.87
467	Квартира	8	5	47.40	2	29.10	2.87
468	Квартира-студия	8	5	30.10	1	10.50	2.87
469	Квартира-студия	8	5	26.20	1	8.50	2.87
470	Квартира	9	5	80.70	3	34.90	2.87

471	Квартира	9	5	55.20	2	26.70	2.87
472	Квартира	9	5	40.40	1	14.80	2.87
473	Квартира	9	5	40.90	1	13.50	2.87
474	Квартира	9	5	41.60	1	12.90	2.87
475	Квартира	9	5	42.80	1	13.10	2.87
476	Квартира	9	5	47.40	2	29.10	2.87
477	Квартира-студия	9	5	30.10	1	10.50	2.87
478	Квартира-студия	9	5	26.20	1	8.50	2.87
479	Квартира	10	5	80.70	3	34.90	2.87
480	Квартира	10	5	55.20	2	26.70	2.87
481	Квартира	10	5	40.40	1	14.80	2.87
482	Квартира	10	5	40.90	1	13.50	2.87
483	Квартира	10	5	41.60	1	12.90	2.87
484	Квартира	10	5	42.80	1	13.10	2.87
485	Квартира	10	5	47.40	2	29.10	2.87
486	Квартира-студия	10	5	30.10	1	10.50	2.87
487	Квартира-студия	10	5	26.20	1	8.50	2.87
488	Квартира	11	5	80.70	3	34.90	2.87
489	Квартира	11	5	55.20	2	26.70	2.87
490	Квартира	11	5	40.40	1	14.80	2.87
491	Квартира	11	5	40.90	1	13.50	2.87
492	Квартира	11	5	41.60	1	12.90	2.87
493	Квартира	11	5	42.80	1	13.10	2.87
494	Квартира	11	5	47.40	2	29.10	2.87
495	Квартира-студия	11	5	30.10	1	10.50	2.87
496	Квартира-студия	11	5	26.20	1	8.50	2.87
497	Квартира	12	5	80.70	3	34.90	3.02
498	Квартира	12	5	55.20	2	26.70	3.02
499	Квартира	12	5	40.40	1	14.80	3.02
500	Квартира	12	5	40.90	1	13.50	3.02
501	Квартира	12	5	41.60	1	12.90	3.02
502	Квартира	12	5	42.80	1	13.10	3.02
503	Квартира	12	5	47.40	2	29.10	3.02
504	Квартира-студия	12	5	30.10	1	10.50	3.02
505	Квартира-студия	12	5	26.20	1	8.50	3.02
506	Квартира	1	6	40.40	1	12.20	2.87
507	Квартира	1	6	63.20	2	25.70	2.87
508	Квартира	1	6	61.60	3	36.00	2.87

509	Квартира	1	6	36.10	1	10.70	2.87
510	Квартира	1	6	52.90	2	19.20	2.87
511	Квартира	1	6	56.60	2	20.60	2.87
512	Квартира	1	6	50.80	2	21.30	2.87
513	Квартира	1	6	38.00	1	13.90	2.87
514	Квартира	1	6	36.30	1	10.40	2.87
515	Квартира	2	6	39.60	1	12.20	2.87
516	Квартира	2	6	62.50	2	25.70	2.87
517	Квартира	2	6	60.90	3	36.00	2.87
518	Квартира	2	6	35.40	1	10.70	2.87
519	Квартира	2	6	36.00	1	10.50	2.87
520	Квартира	2	6	51.90	2	19.20	2.87
521	Квартира	2	6	55.50	2	20.60	2.87
522	Квартира	2	6	49.70	2	21.30	2.87
523	Квартира	2	6	37.30	1	13.90	2.87
524	Квартира	2	6	35.50	1	10.40	2.87
525	Квартира	3	6	39.60	1	12.20	2.87
526	Квартира	3	6	62.50	2	25.70	2.87
527	Квартира	3	6	60.90	3	36.00	2.87
528	Квартира	3	6	35.40	1	10.70	2.87
529	Квартира	3	6	36.00	1	10.50	2.87
530	Квартира	3	6	51.90	2	19.20	2.87
531	Квартира	3	6	55.50	2	20.60	2.87
532	Квартира	3	6	49.70	2	21.30	2.87
533	Квартира	3	6	37.30	1	13.90	2.87
534	Квартира	3	6	35.50	1	10.40	2.87
535	Квартира	4	6	39.60	1	12.20	2.87
536	Квартира	4	6	62.50	2	25.70	2.87
537	Квартира	4	6	60.90	3	36.00	2.87
538	Квартира	4	6	35.40	1	10.70	2.87
539	Квартира	4	6	36.00	1	10.50	2.87
540	Квартира	4	6	51.90	2	19.20	2.87
541	Квартира	4	6	55.50	2	20.60	2.87
542	Квартира	4	6	49.70	2	21.30	2.87
543	Квартира	4	6	37.30	1	13.90	2.87
544	Квартира	4	6	35.50	1	10.40	2.87
545	Квартира	5	6	39.60	1	12.20	2.87
546	Квартира	5	6	62.50	2	25.70	2.87
547	Квартира	5	6	60.90	3	36.00	2.87
548	Квартира	5	6	35.40	1	10.70	2.87
549	Квартира	5	6	36.00	1	10.50	2.87
550	Квартира	5	6	51.90	2	19.20	2.87
551	Квартира	5	6	55.50	2	20.60	2.87
552	Квартира	5	6	49.70	2	21.30	2.87
553	Квартира	5	6	37.30	1	13.90	2.87

554	Квартира	5	6	35.50	1	10.40	2.87
555	Квартира	6	6	39.60	1	12.20	2.87
556	Квартира	6	6	62.50	2	25.70	2.87
557	Квартира	6	6	60.90	3	36.00	2.87
558	Квартира	6	6	35.40	1	10.70	2.87
559	Квартира	6	6	36.00	1	10.50	2.87
560	Квартира	6	6	51.90	2	19.20	2.87
561	Квартира	6	6	55.50	2	20.60	2.87
562	Квартира	6	6	49.70	2	21.30	2.87
563	Квартира	6	6	37.30	1	13.90	2.87
564	Квартира	6	6	35.50	1	10.40	2.87
565	Квартира	7	6	39.60	1	12.20	2.87
566	Квартира	7	6	62.50	2	25.70	2.87
567	Квартира	7	6	60.90	3	36.00	2.87
568	Квартира	7	6	35.40	1	10.70	2.87
569	Квартира	7	6	36.00	1	10.50	2.87
570	Квартира	7	6	51.90	2	19.20	2.87
571	Квартира	7	6	55.50	2	20.60	2.87
572	Квартира	7	6	49.70	2	21.30	2.87
573	Квартира	7	6	37.30	1	13.90	2.87
574	Квартира	7	6	35.50	1	10.40	2.87
575	Квартира	8	6	39.60	1	12.20	2.87
576	Квартира	8	6	62.50	2	25.70	2.87
577	Квартира	8	6	60.90	3	36.00	2.87
578	Квартира	8	6	35.40	1	10.70	2.87
579	Квартира	8	6	36.00	1	10.50	2.87
580	Квартира	8	6	51.90	2	19.20	2.87
581	Квартира	8	6	55.50	2	20.60	2.87
582	Квартира	8	6	49.70	2	21.30	2.87
583	Квартира	8	6	37.30	1	13.90	2.87
584	Квартира	8	6	35.50	1	10.40	2.87
585	Квартира	9	6	39.60	1	12.20	2.87
586	Квартира	9	6	62.50	2	25.70	2.87
587	Квартира	9	6	60.90	3	36.00	2.87
588	Квартира	9	6	35.40	1	10.70	2.87
589	Квартира	9	6	36.00	1	10.50	2.87
590	Квартира	9	6	51.90	2	19.20	2.87
591	Квартира	9	6	55.50	2	20.60	2.87
592	Квартира	9	6	49.70	2	21.30	2.87
593	Квартира	9	6	37.30	1	13.90	2.87
594	Квартира	9	6	35.50	1	10.40	2.87
595	Квартира	10	6	39.60	1	12.20	2.87
596	Квартира	10	6	62.50	2	25.70	2.87
597	Квартира	10	6	60.90	3	36.00	2.87
598	Квартира	10	6	35.40	1	10.70	2.87

599	Квартира	10	6	36.00	1	10.50	2.87
600	Квартира	10	6	51.90	2	19.20	2.87
601	Квартира	10	6	55.50	2	20.60	2.87
602	Квартира	10	6	49.70	2	21.30	2.87
603	Квартира	10	6	37.30	1	13.90	2.87
604	Квартира	10	6	35.50	1	10.40	2.87
605	Квартира	11	6	39.60	1	12.20	2.87
606	Квартира	11	6	62.50	2	25.70	2.87
607	Квартира	11	6	60.90	3	36.00	2.87
608	Квартира	11	6	35.40	1	10.70	2.87
609	Квартира	11	6	36.00	1	10.50	2.87
610	Квартира	11	6	51.90	2	19.20	2.87
611	Квартира	11	6	55.50	2	20.60	2.87
612	Квартира	11	6	49.70	2	21.30	2.87
613	Квартира	11	6	37.30	1	13.90	2.87
614	Квартира	11	6	35.50	1	10.40	2.87
615	Квартира	12	6	39.60	1	12.20	2.87
616	Квартира	12	6	62.50	2	25.70	2.87
617	Квартира	12	6	60.90	3	36.00	2.87
618	Квартира	12	6	35.40	1	10.70	2.87
619	Квартира	12	6	36.00	1	10.50	2.87
620	Квартира	12	6	51.90	2	19.20	2.87
621	Квартира	12	6	55.50	2	20.60	2.87
622	Квартира	12	6	49.70	2	21.30	2.87
623	Квартира	12	6	37.30	1	13.90	2.87
624	Квартира	12	6	35.50	1	10.40	2.87
625	Квартира	13	6	39.60	1	12.20	2.87
626	Квартира	13	6	62.50	2	25.70	2.87
627	Квартира	13	6	60.90	3	36.00	2.87
628	Квартира	13	6	35.40	1	10.70	2.87
629	Квартира	13	6	36.00	1	10.50	2.87
630	Квартира	13	6	51.90	2	19.20	2.87
631	Квартира	13	6	55.50	2	20.60	2.87
632	Квартира	13	6	49.70	2	21.30	2.87
633	Квартира	13	6	37.30	1	13.90	2.87
634	Квартира	13	6	35.50	1	10.40	2.87
635	Квартира	14	6	39.60	1	12.20	2.87
636	Квартира	14	6	62.50	2	25.70	2.87
637	Квартира	14	6	60.90	3	36.00	2.87
638	Квартира	14	6	35.40	1	10.70	2.87
639	Квартира	14	6	36.00	1	10.50	2.87
640	Квартира	14	6	51.90	2	19.20	2.87
641	Квартира	14	6	55.50	2	20.60	2.87
642	Квартира	14	6	49.70	2	21.30	2.87
643	Квартира	14	6	37.30	1	13.90	2.87

644	Квартира	14	6	35.50	1	10.40	2.87
645	Квартира	15	6	39.60	1	12.20	3.02
646	Квартира	15	6	62.50	2	25.70	3.02
647	Квартира	15	6	60.90	3	36.00	3.02
648	Квартира	15	6	35.40	1	10.70	3.02
649	Квартира	15	6	36.00	1	10.50	3.02
650	Квартира	15	6	51.90	2	19.20	3.02
651	Квартира	15	6	55.50	2	20.60	3.02
652	Квартира	15	6	49.70	2	21.30	3.02
653	Квартира	15	6	37.30	1	13.90	3.02
654	Квартира	15	6	35.50	1	10.40	3.02

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Н1	Кладовая	-1	1	6.40	Кладовая	6.40	3.10
Н2	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	3.10
Н3	Кладовая	-1	1	2.50	Кладовая	2.50	3.10
Н4	Кладовая	-1	1	2.80	Кладовая	2.80	3.10
Н5	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	3.10
Н6	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	3.10
Н7	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	3.10
Н8	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	3.10
Н9	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	3.10
Н10	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	3.10
Н11	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	3.10
Н12	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	3.10
Н13	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	3.10
Н14	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	3.10
Н15	Кладовая	-1	1	2.90	Кладовая	2.90	3.10
Н16	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	3.10
Н17	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	3.10
Н18	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	3.10
Н19	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	3.10
Н20	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	3.10
Н21	Кладовая	-1	1	2.40	Кладовая	2.40	3.10
Н22	Кладовая	-1	1	4.70	Кладовая	4.70	3.10
Н23	Кладовая	-1	1	2.40	Кладовая	2.40	3.10
Н24	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	3.10
Н25	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	3.10
Н26	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	3.10
Н27	Кладовая	-1	1	2.90	Кладовая	2.90	3.10
Н28	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая	3.70	3.10

H29	Кладовая	-1	1	4.80	Кладовая	4.80	3.10
H30	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	3.10
H31	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	3.10
H32	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	3.10
H33	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	3.10
H34	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	3.10
H35	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	3.10
H36	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	3.10
H37	Кладовая	-1	2	3.30	Кладовая	3.30	3.10
H38	Кладовая	-1	2	3.40	Кладовая	3.40	3.10
H39	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая	3.20	3.10
H40	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая	3.20	3.10
H41	Кладовая	-1	2	3.10	Кладовая	3.10	3.10
H42	Кладовая	-1	2	3.10	Кладовая	3.10	3.10
H43	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая	3.80	3.10
H44	Кладовая	-1	2	1.90	Кладовая	1.90	3.10
H45	Кладовая	-1	2	2.90	Кладовая	2.90	3.10
H46	Кладовая	-1	2	3.10	Кладовая	3.10	3.10
H47	Кладовая	-1	2	3.10	Кладовая	3.10	3.10
H48	Кладовая	-1	2	3.90	Кладовая	3.90	3.10
H49	Кладовая	-1	2	1.90	Кладовая	1.90	3.10
H50	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая	3.20	3.10
H51	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая	3.20	3.10
H52	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая	3.20	3.10
H53	Кладовая	-1	2	3.30	Кладовая	3.30	3.10
H54	Кладовая	-1	2	1.90	Кладовая	1.90	3.10
H55	Кладовая	-1	2	2.10	Кладовая	2.10	3.10
H56	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая	3.20	3.10
H57	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая	3.50	3.10
H58	Кладовая	-1	2	3.60	Кладовая	3.60	3.10
H59	Кладовая	-1	2	1.90	Кладовая	1.90	3.10
H60	Кладовая	-1	2	3.40	Кладовая	3.40	3.10
H61	Кладовая	-1	2	2.80	Кладовая	2.80	3.10
H62	Кладовая	-1	2	2.90	Кладовая	2.90	3.10
H63	Кладовая	-1	2	2.90	Кладовая	2.90	3.10
H64	Кладовая	-1	2	2.20	Кладовая	2.20	3.10
H65	Кладовая	-1	2	4.20	Кладовая	4.20	3.10
H66	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	3.10
H67	Кладовая	-1	2	5.70	Кладовая	5.70	3.10
H68	Кладовая	-1	2	6.10	Кладовая	6.10	3.10
H69	Кладовая	-1	2	3.10	Кладовая	3.10	3.10
H70	Кладовая	-1	2	4.80	Кладовая	4.80	3.10
H71	Кладовая	-1	2	4.20	Кладовая	4.20	3.10
H72	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	3.10
H73	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	3.10

Н74	Кладовая	-1	2	4.20	Кладовая	4.20	3.10
Н75	Кладовая	-1	2	2.00	Кладовая	2.00	3.10
НПКИ7.1	Нежилое помещение	1	1	69.30	Помещение	69.30	3.60
НПКИ8.1	Нежилое помещение	1	1	83.10	Помещение	83.10	3.60
НПКИ9.1	Нежилое помещение	1	1	96.80	Помещение	96.80	3.60
НПКИ10.1	Нежилое помещение	1	1	94.00	Помещение	94.00	3.60
НПКИ11.1	Нежилое помещение	1	1	119.60	Помещение	119.60	3.60
НПКИ7.2	Нежилое помещение	1	2	59.90	Помещение	59.90	3.60
НПКИ8.2	Нежилое помещение	1	2	60.50	Помещение	60.50	3.60
НПКИ9.2	Нежилое помещение	1	2	67.10	Помещение	67.10	3.60
НПКИ13.2	Нежилое помещение	1	2	50.90	Помещение	50.90	3.60
НПКИ14.2	Нежилое помещение	1	2	72.50	Помещение	72.50	3.60

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Электрощитовая	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	15.30
2	Узел ввода	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	3.70
3	Венткамера	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	23.70
4	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	277.00
5	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, -1 этаж	Общественное	8.90
6	Коридор	Подъезд 1, -1 этаж	Общественное	36.20
7	Коридор	Подъезд 1, -1 этаж	Общественное	49.20
8	ИТП, ВНС (ПНС)	Подъезд 2, -1 этаж	Техническое	undefined
9	Венткамера	Подъезд 2, -1 этаж	Техническое	25.30
10	Электрощитовая	Подъезд 2, -1 этаж	Техническое	12.10
11	Узел ввода	Подъезд 2, -1 этаж	Техническое	4.70
12	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 2, -1 этаж	Техническое	184.70
13	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, -1 этаж	Общественное	7.50
14	Коридор	Подъезд 2, -1 этаж	Общественное	46.30
15	Коридор	Подъезд 2, -1 этаж	Общественное	47.90

16	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.20
17	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	8.30
18	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	29.00
19	Лестница	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	16.30
20	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	8.00
21	ПУИ	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	2.40
22	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6.90
23	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	7.30
24	Вестибюль	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	33.50
25	Лестница	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	16.30
26	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	8.30
27	ПУИ	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	3.90
28	Помещение управляющей компании	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	98.30
29	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	7.80
30	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	16.30
31	Лифтовый холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	10.10
32	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	52.40
33	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	7.80
34	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	16.30
35	Лифтовый холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	10.10
36	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	52.40
37	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	7.80
38	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	16.30
39	Лифтовый холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	10.10
40	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	52.40
41	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	7.80
42	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	16.30
43	Лифтовый холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	10.10
44	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	52.40
45	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	7.80
46	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	16.30
47	Лифтовый холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	10.10
48	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	52.40
49	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	7.80
50	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	16.30
51	Лифтовый холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	10.10
52	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	52.40
53	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	7.80
54	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	16.30
55	Лифтовый холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	10.10
56	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	52.40
57	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	7.80
58	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	16.30
59	Лифтовый холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	10.10
60	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	52.40

61	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	7.80
62	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	16.30
63	Лифтовый холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	10.10
64	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	52.40
65	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	7.80
66	Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	16.30
67	Лифтовый холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	10.10
68	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	52.40
69	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	7.80
70	Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	16.30
71	Лифтовый холл	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	10.10
72	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	52.40
73	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	7.80
74	Лестничная клетка	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	16.30
75	Лифтовый холл	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	10.10
76	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	52.40
77	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	7.80
78	Лестничная клетка	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	16.30
79	Лифтовый холл	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	10.10
80	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	52.40
81	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	7.80
82	Лестничная клетка	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	16.30
83	Лифтовый холл	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	10.10
84	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	52.40
85	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	7.80
86	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	16.30
87	Лифтовый холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	10.10
88	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	46.80
89	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	7.80
90	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	16.30
91	Лифтовый холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	10.10
92	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	46.80
93	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	7.80
94	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	16.30
95	Лифтовый холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	10.10
96	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	46.80
97	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	7.80
98	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	16.30
99	Лифтовый холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	10.10
100	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	46.80
101	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	7.80
102	Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	16.30
103	Лифтовый холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	10.10
104	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	46.80
105	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	7.80

106	Лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	16.30
107	Лифтовый холл	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	10.10
108	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	46.80
109	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	7.80
110	Лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	16.30
111	Лифтовый холл	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	10.10
112	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	46.80
113	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	7.80
114	Лестничная клетка	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	16.30
115	Лифтовый холл	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	10.10
116	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	46.80
117	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	7.80
118	Лестничная клетка	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	16.30
119	Лифтовый холл	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	10.10
120	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	46.80
121	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	7.80
122	Лестничная клетка	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	16.30
123	Лифтовый холл	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	10.10
124	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	46.80
125	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	7.80
126	Лестничная клетка	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	16.30
127	Лифтовый холл	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	10.10
128	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	46.80
129	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	7.80
130	Лестничная клетка	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	16.30
131	Лифтовый холл	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	10.10
132	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	46.80
133	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	7.80
134	Лестничная клетка	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	16.30
135	Лифтовый холл	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	10.10
136	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	46.80
137	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	7.80
138	Лестничная клетка	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	16.30
139	Лифтовый холл	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	10.10
140	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	46.80

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная и надземная часть, литер 1 БС 1	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть, литер 1 БС 1	Электрощитовая	Электроснабжение

3	Подземная часть, литер 1 БС 1	Венткамера	Вентиляция
4	Подземная часть, литер 1 БС 1	Помещение узла ввода СС	Связь
5	Подземная и надземная части, литер 1 БС 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Подземная и надземная части, литер 1 БС 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
7	Подземная и надземная часть, литер 1 БС 2	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
8	Подземная часть, литер 1 БС 2	Электрощитовая	Электроснабжение
9	Подземная часть, литер 1 БС 2	Венткамера	Вентиляция
10	Подземная часть, литер 1 БС 2	Помещение сетей связи	Связь
11	Подземная часть, литер 1 БС 2	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Отопление, водоснабжение
12	Подземная часть, литер 1 БС 2	Водяная насосная станция	Водоснабжение, пожаротушение
13	Подземная и надземная части, литер 1 БС 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
14	Подземная и надземная части, литер 1 БС 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
15	Подземная часть, литер 2 БС 2-к	Электрощитовая	Электроснабжение
16	Подземная часть, литер 2 БС 2-к	Венткамера	Вентиляция
17	Подземная часть, литер 2 БС 2-к	Помещение узла ввода СС	Связь
18	Подземная и надземная части, литер 2 БС 2-к	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
19	Подземная и надземная части, литер 2 БС 2-к	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
20	Подземная часть, литер 2 БС 1	Электрощитовая	Электроснабжение
21	Подземная часть, литер 2 БС 1	Венткамера	Вентиляция
22	Подземная часть, литер 2 БС 1	Помещение узла ввода СС	Связь
23	Подземная и надземная части, литер 2 БС 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
24	Подземная и надземная части, литер 2 БС 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
25	Подземная и надземная часть, литер 2 БС 1	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
26	Подземная часть, литер 2 БС 2	Электрощитовая	Электроснабжение
27	Подземная часть, литер 2 БС 2	Венткамера	Вентиляция
28	Подземная часть, литер 2 БС 2	Помещение узла ввода СС	Связь
29	Подземная и надземная части, литер 2 БС 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
30	Подземная и надземная части, литер 2 БС 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
31	Подземная и надземная часть, литер 2 БС 2	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
32	Подземная часть, литер 2 БС 3	Электрощитовая	Электроснабжение

33	Подземная часть, литер 2 БС 3	Венткамера	Вентиляция
34	Подземная часть, литер 2 БС 3	Помещение узла ввода СС	Связь
35	Подземная и надземная части, литер 2 БС 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
36	Подземная и надземная части, литер 2 БС 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
37	Подземная и надземная часть, литер 2 БС 3	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
38	Подземная часть, литер 2 БС 3	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Отопление, водоснабжение
39	Подземная часть, литер 2 БС 3	Водяная насосная станция	Водоснабжение, пожаротушение
40	Подземная часть, литер 2 БС 3	Насосная автополива	Полив
41	Подземная часть, литер 3	Электрощитовая	Электроснабжение
42	Подземная часть, литер 3	Венткамера	Вентиляция
43	Подземная часть, литер 3	Помещение узла ввода СС	Связь
44	Подземная и надземная части, литер 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
45	Подземная и надземная части, литер 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
46	Подземная и надземная часть, литер 3	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
47	Подземная часть, литер 3	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Отопление, водоснабжение
48	Подземная часть, литер 3	Водяная насосная станция	Водоснабжение, пожаротушение
49	Подземная часть, литер 4	Электрощитовая	Электроснабжение
50	Подземная часть, литер 4	Венткамера	Вентиляция
51	Подземная часть, литер 4	Помещение узла ввода СС	Связь
52	Подземная и надземная части, литер 4	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
53	Подземная и надземная части, литер 4	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
54	Подземная и надземная часть, литер 4	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
55	Подземная часть, литер 4	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Отопление, водоснабжение
56	Подземная часть, литер 4	Водяная насосная станция	Водоснабжение, пожаротушение
57	Подземная часть, литер 5 БС 1	Электрощитовая	Электроснабжение
58	Подземная часть, литер 5 БС 1	Венткамера	Вентиляция
59	Подземная часть, литер 5 БС 1	Помещение узла ввода СС	Связь
60	Подземная и надземная части, литер 5 БС 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
61	Подземная и надземная части, литер 5 БС 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
62	Подземная и надземная часть, литер 5 БС 1	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт

63	Подземная часть, литер 5 БС 1	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Отопление, водоснабжение
64	Подземная часть, литер 5 БС 1	Водяная насосная станция	Водоснабжение, пожаротушение
65	Подземная часть, литер 5 БС 1	Насосная автополива	Полив
66	Подземная часть, литер 5 БС 2	Электрощитовая	Электроснабжение
67	Подземная часть, литер 5 БС 2	Венткамера	Вентиляция
68	Подземная часть, литер 5 БС 2	Помещение узла ввода СС	Связь
69	Подземная и надземная части, литер 5 БС 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
70	Подземная и надземная части, литер 5 БС 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
71	Подземная и надземная часть, литер 5 БС 2	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
72	Подземная часть, литер 5 БС 3	Электрощитовая	Электроснабжение
73	Подземная часть, литер 5 БС 3	Венткамера	Вентиляция
74	Подземная часть, литер 5 БС 3	Помещение узла ввода СС	Связь
75	Подземная и надземная части, литер 5 БС 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
76	Подземная и надземная части, литер 5 БС 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
77	Подземная и надземная часть, литер 5 БС 3	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
78	Подземная часть, литер 5 БС 4	Электрощитовая	Электроснабжение
79	Подземная часть, литер 5 БС 4	Венткамера	Вентиляция
80	Подземная часть, литер 5 БС 4	Помещение узла ввода СС	Связь
81	Подземная и надземная части, литер 5 БС 4	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
82	Подземная и надземная части, литер 5 БС 4	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
83	Подземная и надземная часть, литер 5 БС 4	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
84	Подземная часть, литер 6 БС 1	Электрощитовая	Электроснабжение
85	Подземная часть, литер 6 БС 1	Венткамера	Вентиляция
86	Подземная часть, литер 6 БС 1	Помещение узла ввода СС	Связь
87	Подземная и надземная части, литер 6 БС 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
88	Подземная и надземная части, литер 6 БС 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
89	Подземная и надземная часть, литер 6 БС 1	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
90	Подземная часть, литер 6 БС 2	Электрощитовая	Электроснабжение
91	Подземная часть, литер 6 БС 2	Венткамера	Вентиляция
92	Подземная часть, литер 6 БС 2	Помещение узла ввода СС	Связь
93	Подземная и надземная части, литер 6 БС 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
94	Подземная и надземная части, литер 6 БС 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение

95	Подземная и надземная часть, литер 6 БС 2	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
96	Подземная часть, литер 6 БС 2	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Отопление, водоснабжение
97	Подземная часть, литер 6 БС 2	Водяная насосная станция	Водоснабжение, пожаротушение
98	Подземная часть, литер 6 БС 3	Электрощитовая	Электроснабжение
99	Подземная часть, литер 6 БС 3	Венткамера	Вентиляция
100	Подземная часть, литер 6 БС 3	Помещение узла ввода СС	Связь
101	Подземная и надземная части, литер 6 БС 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
102	Подземная и надземная части, литер 6 БС 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
103	Подземная и надземная часть, литер 6 БС 3	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
104	Подземная часть, литер 7 БС 1	Электрощитовая	Электроснабжение
105	Подземная часть, литер 7 БС 1	Венткамера	Вентиляция
106	Подземная часть, литер 7 БС 1	Помещение узла ввода СС	Связь
107	Подземная и надземная части, литер 7 БС 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
108	Подземная и надземная части, литер 7 БС 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
109	Подземная и надземная часть, литер 7 БС 1	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
110	Подземная часть, литер 7 БС 2	Электрощитовая	Электроснабжение
111	Подземная часть, литер 7 БС 2	Венткамера	Вентиляция
112	Подземная часть, литер 7 БС 2	Помещение узла ввода СС	Связь
113	Подземная и надземная части, литер 7 БС 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
114	Подземная и надземная части, литер 7 БС 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
115	Подземная и надземная часть, литер 7 БС 2	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
116	Подземная и надземная части, литер 7 БС 2	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Отопление, водоснабжение
117	Подземная и надземная часть, литер 7 БС 2	Водяная насосная станция	Водоснабжение, пожаротушение
118	Подземная часть, литер 7 БС 3	Электрощитовая	Электроснабжение
119	Подземная часть, литер 7 БС 3	Венткамера	Вентиляция
120	Подземная часть, литер 7 БС 3	Помещение узла ввода СС	Связь
121	Подземная и надземная части, литер 7 БС 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
122	Подземная и надземная части, литер 7 БС 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
123	Подземная и надземная часть, литер 7 БС 3	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
124	Подземная часть, литер 7 БС 4	Электрощитовая	Электроснабжение
125	Подземная часть, литер 7 БС 4	Венткамера	Вентиляция

126	Подземная часть, литер 7 БС 4	Помещение узла ввода СС	Связь
127	Подземная и надземная части, литер 7 БС 4	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
128	Подземная и надземная части, литер 7 БС 4	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
129	Подземная и надземная часть, литер 7 БС 4	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
130	Подземная часть, литер 7 БС 5	Электрощитовая	Электроснабжение
131	Подземная часть, литер 7 БС 5	Венткамера	Вентиляция
132	Подземная часть, литер 7 БС 5	Помещение узла ввода СС	Связь
133	Подземная и надземная части, литер 7 БС 5	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
134	Подземная и надземная части, литер 7 БС 5	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
135	Подземная и надземная часть, литер 7 БС 5	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт
136	Подземная и надземная части, литер 7 БС 5	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Отопление, водоснабжение
137	Подземная и надземная часть, литер 7 БС 5	Водяная насосная станция	Водоснабжение, пожаротушение
138	Подземная часть, литер 7 БС 6	Электрощитовая	Электроснабжение
139	Подземная часть, литер 7 БС 6	Венткамера	Вентиляция
140	Подземная часть, литер 7 БС 6	Помещение узла ввода СС	Связь
141	Подземная и надземная части, литер 7 БС 6	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
142	Подземная и надземная части, литер 7 БС 6	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
143	Подземная и надземная часть, литер 7 БС 6	Лифт 2 шт	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2028 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2028 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2028 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2029 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2029 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.03.2031**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **28.02.2030**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **2 314 763 827,63 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Акционерные общества**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **АЛЬФА-БАНК**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7728168971**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
		Наименование банка: **АЛЬФА-БАНК**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810601850008009**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000593**
		БИК: **044525593**
		ИНН: **7728168971**
		КПП: **770801001**
		ОГРН: **1027700067328**
		ОКПО: **09610444**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Акционерное общество**

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **АЛЬФА-БАНК**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7728168971**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **20 070 000 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **20 070 000 000,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.03.2034**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Помещения предполагаются к передаче участникам долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации:** **Помещения квартир:** **(жилые комнаты, прихожие, кухни, коридоры, балконы)** **Стены, перегородки – без отделки;** **Оконные откосы – с отделкой;** **Потолок – без отделки;** **Полы – полусухая стяжка из цементно-песчаного раствора.** **Санузел:** **Гидроизоляция пола.** **Стены, потолок – без отделки.** **Полы – полусухая стяжка из цементно-песчаного раствора.** **Балконы, лоджии:** **Стены – без отделки.** **Потолок – без отделки.** **Откосы – с отделкой.** **Водопровод: прокладка трубопроводов в квартиру с запорной арматурой без внутренней разводки.** **Канализация: Стояки из полиэтиленовых труб с заглушками, без внутренней разводки.** **Внутриквартирную разводку сетей водоснабжения и водоотведения** **Выполняет собственник.** **Электричество: Установка квартирного щитка с автоматами – выполняется.** **Разводка кабелей электроснабжения и электроосвещения по квартирам, установка оконечных устройств проектом не предусматривается и выполняется собственником квартиры.** **Отопление: Горизонтальная коллекторная поквартирная разводка, установка радиаторов.** **Двери входные: Металлические. Двери межкомнатные: не устанавливаются.** **Окна и балконные двери: Металлопластиковые, в соответствии с проектом.** **Встроенные помещения общественного назначения:** **Стены – без отделки;** **Потолок – без отделки;** **Полы - полусухая стяжка из цементно-песчаного. Отделка в помещениях предусмотрена без перегородок ограждающих (ПУИ) санузлы.** **Входные двери и окна – алюминиевые, витражного остекления.** **Электричество - установка щитка, без разводки по помещению. Стояки горячей и холодной воды — без внутренней разводки, с установкой счетчиков горячей и холодной воды и запорной арматурой.** **Канализация — предусмотрена с отдельными выпусками с заглушками без разводки.** **Отопление — горизонтальная разводка от коллектора.** **Хозяйственные кладовые жильцов:** **Стены и перегородки - без отделки;**

		Потолок – без отделки. **Полы - полусухая стяжка из цементно-песчаного раствора.** **Двери хозяйственных кладовых жильцов – металлические.** **Иная отделка производится по согласованию с заказчиком. -1 этаж соответствует подвальному этажу.**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документа-цию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 000000033cc6e80027b40ba2439150544badc18c

Владелец: **ООО "СЗ "ИНКОМ СТЕЙТ", САМОВИЧ АЛЕКСЕЙ ГЕОРГИЕВИЧ, ГОРОД КРАСНОДАР Г.О., КРАСНОДАР Г.**

Действителен: с 09.04.2026 по 09.07.2027